



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 7 DEL 10-03-2021

N. Reg.Gen. 164 del 10-03-2021

OGGETTO: EMERGENZA TERREMOTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA E PROBLEMATICHE DI CARATTERE IGIENICO-SANITARIO NELL'EDIFICIO COMUNALE EX. SCUOLA ELEMENTARE D. LOPEZ F.10 P.LLA 603. Costituzione gruppo di lavoro incentivo ai sensi dell'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

- lo Statuto Comunale

- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivi n. 7/2019 del 2.01.2019 e 5/2021 del 02.01.2021 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile al sottoscritto Ing. Angelo Palluzzi;

Dato atto che:

➤ Gli eventi sismici verificatisi nel centro Italia in data 24.08.2016 e seguenti hanno determinato danni anche nel territorio comunale di Borbona e all'edificio comunale polifunzionale Ex Scuola D.Lopez sito in Via L. Troiani n. 11 F.10 p.la 603 con:

✓ distacco delle lastre in travertino sugli angoli dei muri perimetrali;

✓ spostamento del manto di copertura e conseguenti infiltrazioni all'interno;

L'edificio attualmente è adibito ad ambulatorio medico, centro anziani, centro giovanile, palestra, sala musicale e locali funzionali alla Pro-loco del paese con annessi servizi igienici;

➤ in caso di emergenza è utilizzato come edificio strategico;

➤ La scheda AeDes ID 237540 del 19.10.2018 relativa all'Ex Scuola elementare D. Lopez ha dato esito A (Agibile) con prescrizioni: "si consiglia il ripristino del manto di copertura sconnesso, ed il ripristino dell'ancoraggio del rivestimento in travertino degli angoli";

➤ Le ingenti infiltrazioni provenienti dalla copertura e le conseguenti problematiche igienico-sanitarie createsi all'interno dei locali ed il pericolo causato dalla scarsa staticità delle lastre in travertino poste sugli angoli esterni dell'immobile creano effettivamente problematiche igienico-sanitarie;

Visto:

➤ La propria nota prot. 7764 del 04.12.2018 per la richiesta fondi all'Agenzia regionale di Protezione Civile;

➤ La risposta alla nostra nota del 05.12.2018 prot. 7826 da parte dell'Agenzia regionale di protezione Civile nel quale ci chiedeva di far conoscere se detto intervento rientrasse o meno tra quelli della circolare DPCCG/TERAG16/0072035 gel 22.12.2016;

➤ La nota del soggetto attuatore delegato sisma 2016 prot. U.0377381 del 17.05.2019 trasmessa al protocollo di quest'Ente il 20.05.2019 n.3319 in cui viene specificato che le spese sono ammissibili e pertanto rimborsabili all'interno della contabilità speciale **esclusivamente quelle per interventi fatti in urgenza per sanare problematiche di tipo igienico-sanitario;**

Premesso che:

➤ L'intervento è stato mirato a risolvere le problematiche di carattere igienico-sanitarie attraverso il rifacimento del manto di copertura per l'eliminazione delle infiltrazioni d'acqua all'interno e risolvere per motivi di sicurezza le problematiche riguardanti la precaria stabilità delle lastre in travertino sugli angolari dell'edificio;

➤ l'intervento è stato prescritto nella scheda AeDes del 19.10.2018;

➤ l'Amministrazione Comunale ha inteso procedere alla realizzazione delle opere in urgenza, per sanare le suddette problematiche di tipo igienico sanitario e di sicurezza pubblica;

VISTA l'ordinanza Sindacale n.38 del 12.05.2020 con la quale si demandava:

➤ Al responsabile dell'ufficio Sisma Comunale, per quanto di competenza, data la natura e origine del danno, di adottare gli adempimenti successivi e consequenziali del presente provvedimento nei termini previsti, con l'assunzione di incarico di Responsabile Unico del procedimento;

➤ Al responsabile dell'area contabile di impegnare la somma lorda di € 119.500,00, sul competente capitolo di bilancio comunale 1440 - Fondi Emergenza "Area Sisma" Patrimonio Pubblico, salvo conguaglio finale;

e si ordinava:

➤ Per i motivi esposti in premessa e che si richiamano ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo, con i poteri di cui l'art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. sussistendo le condizioni di eccezionale ed urgente necessità di tutela della sicurezza e salute pubblica;

➤ L'esecuzione dei lavori necessari a risolvere le problematiche igienico-sanitarie del fabbricato ex scuola elementare D. Lopez con la sospensione delle attività che vi si svolgono ad eccezione del servizio di ambulatorio medico;

VISTO:

- ✓ la determinazione n. 31 del 15.05.2020 con la quale si affidava l'incarico per il servizio di redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Massimo Meloni;

- ✓ il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Massimo Meloni, consegnato presso il protocollo di quest'Ente n. 3992 del 01-07-2020
- ✓ la Delibera di Giunta N. 66 del 25.07.2020 con la quale si approvava il progetto esecutivo;
- ✓ la determinazione a contrattare n. 55 del 08.08.2020 con la quale si avviava la procedura di affidamento diretto, sensi dell'art 1 c. 2 lettera a) del D. Lgs 76/2020, in deroga all'art. 36 c. 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

VISTO il verbale di consegna dei lavori emesso dal direttore dei Lavori in data 25.08.2020 e trasmesso al protocollo di quest'Ente con prot. 7481 del 12.12.2020;

VISTO il certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori, prot. 7481 del 12.12.2020;

VISTA:

- ✓ La propria Determinazione n. 4 del 01.02.2021 con la quale:
 - Si approvava integralmente la procedura del RUP
 - Si approvavano le risultanze contabili allo stato finale del Direttore dei Lavori
 - Di approvare la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione
 - Di prendere atto ed approvare, alla luce delle spese effettivamente sostenute per l'esecuzione dei lavori, il quadro economico definitivamente assestato e finale che, al netto di tutti gli affidamenti risulta essere il seguente:

Tabella 5

	PROGETTO	STATO FINALE
A) LAVORI		
A) - Lavori a misura di Cui	€ 97.446,86	€ 79.675,57
A1.1) Lavori a Base d'asta	€ 88.825,55	€ 88.856,44
Ribasso offerto del 20%		€ -17.771,29
A1.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.621,31	€ 8.590,42
Totale Lavori	€ 97.446,86	€ 79.675,57
B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 53.553,14	€ 45.125,68
di cui		
B1) Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00
B2) Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	0,00	€ 0,00
B3) Spese Tecniche scontate del 10%	€ 20.214,47	€ 20.214,47
B.3.2 Progettazione definitiva	€ 5.351,52	
B.3.3 Progettazione esecutiva compreso CSP	€ 5.496,16	
B.3.4 Direzione dei lavori compreso CSE	€ 9.366,79	
B4) Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 3.148,61	€ 0,00
B5) Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016 INFLAZIONE SUI PREZZI	€ 0,00	€ 0,00
B6) Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.948,94	€ 1.948,94
B7) Spese per pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici	€ 676,47	€ 0,00
B8) Cassa previdenziale di B3.2 – B3.3 – B.3.4= 4%	€ 808,58	€ 808,58
B9) I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento Miglioramento/10% Nuova Costruzione	€ 21.438,31	€ 17.528,63
B10) I.V.A. 22% su B.4	€ 692,69	€ 0,00

B11)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 4.625,07	€ 4.625,07
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione		€ 53.553,14	€ 45.125,68
C)	Ulteriori somme a disposizione derivanti da economie da utilizzare	€	€ 26.198,75
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)		€ 151.000,00	€ 151.000,00

Considerato che l'Ufficio Area Sisma istituito con Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n. 7/2019 del 02.01.2019, è composto dal seguente personale:

- Ing. Angelo Palluzzi (Responsabile del Servizio)
- Ing. Samuela Tumbiolo
- Ing. Angelo Morbidelli

Come da comunicazione prot. 2405 del 28.04.2018.

Considerato che, le funzioni inerente l'Ufficio Ragioneria, ed in particolare l'impegno di spesa, mandato e liquidazioni sono svolte dalla Rag. Ramona Bardati o chi per essa la sostituirà nel periodo di Maternità;

DETERMINA

-per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1 - Di prendere atto che il gruppo di lavoro ai fini dell'incentivazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e del regolamento comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 11.11.2019, che si è occupato della procedura relativa all'intervento ." EMERGENZA TERREMOTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA E PROBLEMATICHE DI CARATTERE IGIENICO-SANITARIO NELL'EDIFICIO COMUNALE EX. SCUOLA ELEMENTARE D. LOPEZ F.10 P.LLA 603" è composto dal personale appresso elencato :

FUNZIONE AFFIDATA	PERSONALE
Responsabile della programmazione	Ing. Angelo Palluzzi
Responsabile del Procedimento	Ing. Angelo Palluzzi
Verificatore progettazione	Ing. Angelo Palluzzi / Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli
Direzione dei Lavori	ESTERNA
Collaudatore/Certificato regolare esecuzione	ESTERNA
Collaboratori tecnici	Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli
Collaboratori giuridico-amministrativi	Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli / Rag. Ramona Bardati

2 -Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

3 -di stabilire che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

4-Di dare atto che la presente determinazione:

- non necessita della sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio finanziario, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;

- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto dal settore Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Angelo Palluzzi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 15-03-2021 R.A. n. 215.

Borbona, 15-03-2021

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
