



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLECINE 2 – 02010 BORBONA

Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575

E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

Prot. n° 0002954

Data 12-05-2020

ORDINANZA N. 38 del 12-05-2020

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA E PROBLEMATICHE DI CARATTERE IGIENICO-SANITARIO NELL'EDIFICIO COMUNALE EX. SCUOLA ELEMENTARE D. LOPEZ F.10 P.LLA 603

IL SINDACO

VISTO:

- L'incidenza che hanno avuto, anche nel territorio comunale di Borbona, gli eventi sismici verificatisi nel centro Italia in data 24.08.2016 e seguenti, determinando danni:
 - ✓ Di stabilità e distacco delle lastre in travertino sugli angoli dei muri perimetrali;
 - ✓ Di spostamento del manto di copertura e conseguenti infiltrazioni all'interno;
- Nell'edificio comunale polifunzionale Ex Scuola D.Lopez sito in Via L. Troiani n. 11 F.10 p.la 603;
- Che l'edificio attualmente è adibito ad ambulatorio medico, centro anziani, centro giovanile, palestra, sala musicale e locali funzionali alla Pro-loco del paese con annessi servizi igienici;
- Che in caso di emergenza è utilizzato come edificio strategico;
- La scheda AeDes ID 237540 del 19.10.2018 relativa all'Ex Scuola elementare D. Lopez;
- L'esito A (agibile) della scheda AeDes ma con prescrizioni: "si consiglia il ripristino del manto di copertura sconnesso, ed il ripristino dell'ancoraggio del rivestimento in travertino degli angoli";
- Le ingenti infiltrazioni provenienti dalla copertura e le conseguenti problematiche igienico-sanitarie create all'interno dei locali ed il pericolo causato dalla scarsa staticità delle lastre in travertino poste sugli angoli esterni dell'immobile;
- Il computo metrico di massima, redatto dall'Ufficio Sisma comunale per un importo di 119.500,00;
- La propria nota prot. 7764 del 04.12.2018 per la richiesta fondi all'Agenzia regionale di Protezione Civile;
- La risposta alla nostra nota del 05.12.2018 prot. 7826 da parte dell'Agenzia regionale di protezione Civile nel quale ci chiedeva di far conoscere se detto intervento rientrasse o meno tra quelli della circolare DPCCG/TERAG16/0072035 gel 22.12.2016;
- La nota del soggetto attuatore delegato sisma 2016 prot. U.0377381 del 17.05.2019 trasmessa al protocollo di quest'Ente il 20.05.2019 n.3319 in cui viene specificato che le spese sono ammissibili e pertanto rimborsabili all'interno della contabilità speciale **esclusivamente quelle per interventi fatti in urgenza per sanare problematiche di tipo igienico-sanitario;**

CONSIDERATO CHE:

- ad oggi permane la necessità di risolvere problematiche di carattere igienico-sanitarie attraverso il rifacimento del manto di copertura per l'eliminazione delle infiltrazioni d'acqua all'interno;
- ad oggi permane la necessità di risolvere per motivi di sicurezza le problematiche riguardanti la precaria stabilità delle lastre in travertino sugli angolari dell'edificio;
- l'intervento è stato prescritto nella scheda AeDes del 19.10.2018;

RITENUTO CHE:

- sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente, al fine di garantire il ripristino dei locali interni e dei luoghi esterni all'ex scuola D.Lopez;
- per quanto sopra esposto occorre assicurare l'intervento di rifacimento del manto di copertura ed il fissaggio delle lastre in travertino sugli angolari dell'edificio come da progetto previsto dall'ufficio Area Sisma;
- non si ravvisano ulteriori strumenti giuridici, né possibili adeguate soluzioni organizzative che consentano di far fronte all'eccezionale situazione venutasi a determinare;

ORDINA

- Per i motivi esposti in premessa e che si richiamano ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo, con i poteri di cui l'art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. sussistendo le condizioni di eccezionale ed urgente necessità di tutela della sicurezza e salute pubblica;
- L'esecuzione dei lavori necessari a risolvere le problematiche igienico-sanitarie del fabbricato ex scuola elementare D. Lopez con la sospensione delle attività che vi si svolgono ad eccezione del servizio di ambulatorio medico;

Demanda

- Al responsabile dell'ufficio Sisma Comunale, per quanto di competenza, data la natura e origine del danno, di adottare gli adempimenti successivi e consequenziali del presente provvedimento nei termini previsti, con l'assunzione di incarico di Responsabile Unico del procedimento;
- Al responsabile dell'area contabile di impegnare la somma lorda di € 119.500,00, sul competente capitolo di bilancio comunale 1440 - Fondi Emergenza "Area Sisma" Patrimonio Pubblico, salvo conguaglio finale;

Avverte

che a chiunque spetti è fatto obbligo di rispettare e far rispettare la presente ordinanza

Dispone

- che la spesa per effettuare i lavori di cui sopra, fatta in urgenza per sanare problematiche di tipo igienico sanitario e di sicurezza pubblica, sarà rendicontata e quindi rimborsata, all'interno della contabilità speciale per l'emergenza sisma 2016 come da nota Regione Lazio Soggetto Attuatore Delegato Sisma 2016 sopra richiamata;
- ✓ che alla presente ordinanza sia data la massima pubblicità e che venga pubblicata sul sito internet del Comune, Albo Pretorio e amministrazione trasparente;

che la stessa sia trasmessa:

Al COI UNICO 1 - 2 presso coiunicoamatriceaccumoli@regione.lazio.it
Alla struttura di missione della Protezione Civile di Rieti presso agi.sm@protezionecivile.it;
Al Soggetto Attuatore Delegato sisma 2016 Regione Lazio presso
soggettoattuatoresisma2016@regione.lazio.legalmail.it;
Al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
e p.c. a Sua Eccellenza il prefetto di Rieti;

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

IL SINDACO
(Maria Antonietta Di Gaspare)

