



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLECINE, 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
sito internet [www.comune.borbona.rieti.it](http://www.comune.borbona.rieti.it) – email [utborbona@alice.it](mailto:utborbona@alice.it)

**Prot  
Data**

## UFFICIO TECNICO

**OGGETTO:** Vendita materiale legnoso ritraibile dal loc. “Monte Pizzaro – Vallemare”  
Lotto 1  
**Procedura ristretta**

In esecuzione della Delibera di G.C. n° 59 del 17/05/2018 visto:

- richiamato integralmente quale parte integrante e sostanziale del presente bando, il progetto di taglio inerente una superficie produttiva di intervento di Ha 23.00 circa in loc. “Monte Pizzaro-Vallemare”, redatto dai dottori agronomi Quadrini e Tomao, approvato con la Delibera di G.C. n°17 del 2016;
- la stima del materiale legnoso ritraibile, pari a €. 18.709,55 oltre IVA al 22%, a fronte di circa 16.300 q.li di materiale legnoso di faggio ritraibile;
- la direttiva data allo scrivente con la Delibera sopra citata, attraverso la quale, esperite due procedure di vendita all’incanto andate deserte, la Giunta comunale autorizza la trattativa ristretta alle condizioni appresso riportate;

la ditta in indirizzo è invitata a presentare la propria migliore offerta per l’acquisto del legname ritraibile dal bosco in oggetto, secondo le condizioni che seguono:

### **Art. 1**

E’indetta procedura ristretta per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal bosco loc. Monte Pizzaro Vallemare, sito in territorio del Comune di Borbona, Fg. 29 p.lle 11 e 13 di circa 23.00 Ha di superficie produttiva al netto delle tare. Il materiale posto in vendita è costituito esclusivamente da legna da ardere. stimata nella quantità di **16.300 q.li.** .

### **Art. 2**

La vendita verrà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta in aumento, in ragione dal prezzo stimato del valore di macchiatico di cui alla Delibera 17/2016, ridotto del 20%, aumentato di €. 2.500,00 per quota parte delle spese tecniche, per complessivi € 17.467,64 oltre IVA come per legge. La vendita del legname viene fatta a corpo per le quantità riportate nel bando di gara, a tutto rischio, vantaggio o danno dell’aggiudicatario. Il taglio dovrà essere effettuato nell’esatto rispetto delle condizioni tutte di cui al progetto approvato dalle amministrazioni competenti, della L.R. 39/2002 , del Reg. reg. 7/2005 e del Capitolato Speciale d’oneri allegato al presente.

### **Art. 3**

L’esperimento di gara e la vendita verranno effettuate nel totale rispetto delle condizioni stabilite dal progetto, in corso di deposito come “Comunicazione di taglio” ai sensi dell’art. 7 del Regolamento Forestale n° 7/2005, progetto che è parte integrante e sostanziale del

presente Bando e le cui condizioni sono tutte qui richiamate. La stipulazione del contratto è subordinata all'avvenuta abilitazione da parte della Provincia, della comunicazione di taglio prevista dalle vigenti norme.

#### **Art. 4**

La copia del progetto e del capitolato d'oneri, sono allegata alla presente;

#### **Art. 5**

I concorrenti in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire l'offerta in busta chiusa, firmata dal legale rappresentante sui lembi di chiusura, e riportante, oltre alla individuazione del mittente, la dizione *"OFFERTA PER L'ACQUISTO DI MATERIALE LEGNOSO RETRAIBILE DAL BOSCO MONTE PIZZARO VALLEMARE"*;

#### **Art. 6**

La busta contenente l'offerta dovrà pervenire, con qualsiasi mezzo, entro il giorno **05.06.2018 alle ore 12.00.**

Il recapito del plico entro il giorno e l'ora indicata, rimane ad esclusivo rischio del concorrente interessato.

#### **Art. 7**

All'interno del plico dovranno essere contenuti:

A) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 nella quale siano attestate dal legale rappresentante del concorrente, le seguenti circostanze:

1. di essere iscritto alla C.C.I.A.A come Ditta Boschiva, n. REA, data di iscrizione, forma giuridica, elenco con dati anagrafici delle persone che sono munite di poteri di rappresentanza della ditta medesima;
2. di essere in possesso del Certificato di idoneità rilasciato dal Coordinamento Provinciale del Corpo Forestale dello Stato competente per territorio o Ente equivalente, non anteriore a sei mesi a partire dal giorno di gara, attestante l'iscrizione all'Albo delle imprese boschive, idonee a condurre lavorazioni boschive per conto di Enti Pubblici;
3. di essersi recato sui luoghi ove deve essere eseguita l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, ivi compreso le modalità di movimentazione del materiale all'interno ed all'esterno del bosco, di avere preso visione ed approvare in ogni loro parte il progetto di taglio e di giudicare, alla luce di tale accurato esame, equa e remunerativa l'offerta, rinunciando di conseguenza ad ogni pretesa ulteriore in merito;
4. di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nell'avviso e nel capitolato d'oneri;
5. che la ditta è in regola con i versamenti degli oneri assicurativi e previdenziali;
6. di conoscere ed accettare incondizionatamente tutte le condizioni contenute nel presente avviso d'asta;
7. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
8. di non trovarsi in alcuna delle cause di incapacità di contrattare con la pubblica Amministrazione;
9. di essere in regola con le norme vigenti in materia di antimafia;
10. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per reati gravi in danno dello Stato;

11. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte, secondo la legislazione italiana;
12. che nei propri confronti, non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
13. che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

B) Quietanza rilasciata dalla Tesoreria dell'Ente appaltante, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di € 5.000,00 a garanzia dell'offerta;

C) Nel caso che il concorrente PRESENTI OFFERTA a mezzo di un proprio procuratore, procura speciale debitamente legalizzata;

D) Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore come individuato nel punto precedente, contenente l'offerta per l'acquisto del materiale legnoso, in aumento, espressa in Euro così in numeri come in lettere. L'offerta dovrà essere corredata di fotocopia del documento di identità;

Le dichiarazioni di cui ai punti precedenti dovranno essere compilato sull'apposita modulistica allegata alla presente inerente la Dichiarazione sostitutiva di certificazione (allegato A) e Dichiarazione di Offerta Economica (Allegato B), a pena di esclusione e deve contenere gli elementi sopra descritti.

Il Comune, prima di pronunciare l'aggiudicazione definitiva, effettuerà la verifica della sussistenza dei requisiti autocertificati, attingendo i dati presso gli Uffici Pubblici preposti: è comunque facoltà del concorrente allegare alla domanda, in luogo delle dichiarazioni sostitutive di cui ai punti A.1 e A.2 e A.5 le relative certificazioni anche in copia resa conforme dal concorrente medesimo, purchè in vigenza.

Ove le dichiarazioni autocertificate dovessero rivelarsi palesemente false, il Comune incamererà definitivamente la cauzione provvisoria a titolo di penale, salvi casi in cui siano viziate da errore veniale.

#### **Art. 8**

Non saranno ammessi alla gara:

1. Coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere e che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualunque motivo;
2. coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alle liquidazioni di verbali di collaudo di altre vendite;

#### **Art. 9**

Le buste pervenute entro il termine fissato sopra, saranno aperte in seduta pubblica, presso la Sala Consiliare della Casa Comunale, **il giorno 06.06.2018 alle ore 10.00.**

L'asta verrà aggiudicata al concorrente che, in possesso dei requisiti richiesti dal Bando, avrà presentato l'offerta in aumento più alta.

#### **Art. 10**

L'Ente si riserva la possibilità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, se ritenuta congrua.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

#### **Art. 11**

Dopo la sottoscrizione del verbale di aggiudicazione e l'esperimento delle verifiche delle autocertificazioni, ed entro gg. 15, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico aggiudicherà con propria Determinazione, il materiale al concorrente che ha presentato la migliore offerta. Il

contratto verrà stipulato entro gg. 30, comunque dopo che la "Comunicazione di taglio" di cui all'art. 7 del regolamento regionale 7/2005 , sarà divenuta efficace.

Il contratto verrà stipulato in forma scritta con la forma della scrittura privata da registrarsi in caso d'uso a spese della parte che dovesse farne richiesta.

Del contratto farà parte integrante e sostanziale il progetto approvato e il capitolato d'oneri allegato al presente.

Prima della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario dovrà produrre garanzia definitiva sotto forma di polizza fideiussoria assicurativa o bancaria, per importo garantito pari al 50% dell'importo offerto, a garanzia degli obblighi derivanti dalla sottoscrizione contratto medesimo, valida sino alla data di collaudo dei lavori.

Detta polizza dovrà prevedere l'esclusione dal beneficio della preventiva escussione del debitore principale, e potrà essere incamerata, per qualsiasi inadempimento alle pattuizioni stabilite dal presente Bando, dal progetto, dal capitolato d'oneri e dal contratto.

La medesima verrà svincolata automaticamente con l'approvazione del collaudo o, ove tale attività non fosse svolta, entro 3 mesi dall'ultimazione dei lavori.

#### **Art. 12**

Per quanto attiene ai pagamenti, esse avverranno in due rate uguali, la prima, adacqui verrà detratto l'importo della cauzione provvisoria che verrà dunque definitivamente incamerata, da versarsi all'atto della stipula del contratto, la seconda quando l'aggiudicatario avrà tagliato la metà del bosco, e comunque entro diciotto mesi dalla stipulazione del contratto.

In caso di ritardo nei pagamenti decorrono gli interessi legali sulle somme non pagate. Qualora poi il ritardo superasse i 30 gg. , l'Ente potrà procedere alla rescissione del contratto , incamerando la cauzione e trattenendo la prima rata del prezzo di vendita, salvo il rimborso di ulteriori danni.

#### **Art. 13**

Il taglio delle piante e lo sgombero del materiale legnoso deve compiersi entro 24 mesi dalla consegna.

Il legname e la legna non tagliati ed i prodotti non sgomberati entro i termini passeranno gratuitamente in proprietà all'Ente proprietario, rimanendo in ogni caso l'aggiudicatario responsabile di ogni spesa derivante dal mancato sgombero e da quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza.

L'Ente si riserva di nominare un collaudatore del progetto, al fine di verificare, se del caso anche in corso d'opera , il corretto e conforme svolgimento delle operazioni.

#### **Art. 15**

Per ulteriori chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi al Geom. Giuseppe Gregori , Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale , nei giorni di martedì e giovedì , dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

#### **Art. 16**

La vendita e utilizzazione del legname dei lotti di bosco in esame è subordinata alle condizioni stabilite dalle Leggi e dai Regolamenti in materia forestale e ambientale, con particolare riferimento L.R. 28 ottobre 2002, n. 39 e relativo Regolamento di attuazione n. 7 del 18/04/2005 e alle eventuali disposizioni e prescrizioni del Corpo Forestale dello Stato.

#### **Art. 17**

La ditta aggiudicataria dovrà utilizzare, per il concentramento ed il trasporto del legname, solamente gli avvallamenti o i sentieri già esistenti in loco; in loro assenza si dovranno

seguire gli itinerari individuati nel progetto di taglio. In ogni caso dovrà usare tutti i mezzi e le cautele atti ad evitare danni al suolo e al soprassuolo.

L'aggiudicatario è obbligato a tenere i passaggi e le vie del bosco sgombri in modo da potervi sempre e dovunque transitare liberamente. In difetto od effettuando non a regola d'arte le indicazioni del progetto di taglio, tali interventi, nonché quelli indispensabili per il ripristino dello stato dei luoghi, saranno realizzati d'ufficio da parte del venditore con spese a carico dell'aggiudicatario.

La ditta aggiudicataria dovrà essere in regola con le norme di sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e con gli adempimenti contributivi, assicurativi e fiscali. Contestualmente alla firma del contratto dovrà sottoscrivere, in segno di accettazione, il progetto speciale con relativi allegati.

#### **Art. 18**

I lavori verranno consegnati alla ditta dal Responsabile Unico del Procedimento o da altro tecnico nominato dall'Amministrazione, previa redazione di apposito verbale.

I lavori dovranno procedere in modo uniforme, avviando il taglio e procedendo gradualmente nella direzione scelta fino al loro completamento.

In caso di periodi di particolare maltempo che dovesse esporre le strutture aziendali a grave rischio di danneggiamento, il Comune potrà disporre la sospensione dei lavori fino al momento in cui lo riterrà opportuno senza che per questo la ditta possa accampare alcuna pretesa di indennizzo.

Al termine dei lavori, dovrà essere redatto apposito verbale di constatazione di fine lavori, da parte del tecnico incaricato dall'Amministrazione della sorveglianza: eventuali danneggiamenti o difformità dal progetto di taglio, ferma restando la sorveglianza del C.F.S. , saranno valutati a termini del Regolamento regionale 7/2005 e della L.R. 39/2002.

#### **Art. 19**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti per le finalità di gestione della presente gara di pubblico incanto e comunicati al personale del Comune di Norma coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Tali dati saranno comunicati e pubblicati nelle forme previste dalla legge e/o dal presente bando. Gli stessi saranno trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo. L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del citato decreto n. 196/2003 e s.m.i. tra i quali figura il diritto di verificare, aggiornare, completare e cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti non correttamente. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Borbona.

#### **Art. 20**

Ogni controversia che dovesse insorgere tra il comune venditore e la ditta aggiudicataria, che non si sia potuta definire in via bonaria, sarà demandata al Giudice ordinario del competente foro di RIETI.

 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(Geom. Giuseppe Gregori)