



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it  
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**ORIGINALE**

### **DETERMINAZIONE n° 15 DEL 15-02-2020**

#### **N. Reg.Gen. 74 del 15-02-2020**

**OGGETTO: EMERGENZA TERREMOTO. "GTS del 19.12.2018: esecuzione lavori di somma urgenza in attuazione prescrizioni GTS, messa in sicurezza edificio ubicato in Borbona Capoluogo via Cardinale D'Annibale Foglio 10 particella 308 sub 2". Costituzione gruppo di lavoro incentivo ai sensi dell'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA**

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n.7/2019 del 02.01.2019 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

**Premesso che:**

gli eventi sismici, verificatisi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

**VISTA** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio, e successivi atti di proroga.

**ATTESO** che la crisi sismica iniziata il 24.08.2016 e proseguita con i terremoti del 30 ottobre 2016 e quello del 18 gennaio 2017, ha prodotto ingenti danni agli edifici prospicienti strade pubbliche e conseguenti interruzioni della viabilità all'interno del capoluogo, richiedendo obbligatoriamente transennature e chiusura di strade.

**Vista** l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti

all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

in particolare:

l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

- a) Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;
- b) Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
- c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

**Visto**, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assensibili ai fini del rimborso, purchè riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. Trasporti pubblici e privati;
5. Sistemazioni alloggiative alternative;
6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;
- 7. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;**
8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

**Rilevato** che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

**Preso atto** della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analogo finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità";

**Ravvisata** l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori debbono dunque avvenire con immediatezza;

**VISTA** la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19.09.2016 recante "diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sisma di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali";

**ATTESO** che a seguito della richiesta del Sindaco, secondo quanto previsto nella nota prot. PG/TERAG160072035 del 22.12.2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile, il COI UNICO, esaminate le problematiche esposte dal comune stesso e

ritenendo urgente intervenire, al fine di perseguire la salvaguardia della pubblica incolumità con il recupero della transitabilità e fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie del comune, convocata (comunicazione del 17.04.2018) n. 4 GTS, diffusi sul territorio del comune di Borbona per le date del 23.04.2018, 02.05.2018, 04.05.2018 e 14.05.2018.

Dai sopralluoghi con singole schede di valutazione è stato espresso, da parte della Commissione, tra l'altro, la necessità di adottare interventi di demolizione parziale e totali di 37 edifici.

#### VISTA:

- ✓ una prima scheda di valutazione del GTS in data 23/04/2018 di cui si è data la seguente prescrizione:  
"Demolizione totale della porzione di immobile, angolo Nord/Ovest, a partire dalla parte intonacata a rustico di diversa proprietà, con accurata progettazione anche ai fini di preservare l'integrità degli edifici confinanti e delle parti comuni, e di determinare le opere di consolidamento necessarie sui tali edifici a demolizione avvenuta. Censimento ed accantonamento di eventuali elementi tipologici di valore architettonico."
- ✓ In base alla Circolare prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, punto 1.1, qualora l'intervento consista in una demolizione totale o parziale, di un edificio riguardante beni immobili di cui agli art. 10 e 136, c.1, lettere a) e b) e limitatamente ai centri storico c) del D.Lgs n. 42, è necessaria l'autorizzazione preventiva della Soprintendenza;
- ✓ Interessata la Soprintendenza, si è effettuato un secondo GTS ampliato e la scheda di valutazione del GTS riunitosi in data 19/12/2018 che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce sua parte integrante e sostanziale, di cui si è data la seguente prescrizione:  
"In data 19.12.2018 la commissione ampliata, concorda la demolizione del solaio di piano e di copertura e parte della muratura alta lato Nord e tamponatura apertura al primo livello. Le murature verranno coperte con i coppi recuperati dal tetto e/o copertina di protezione in malta."
- ✓ l'intervento di demolizione totale o parziale oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- ✓ l'Ordinanza n.103 del 21.08.2018, prot. 4789, in cui il Sindaco del comune di Borbona incaricava l'ufficio sisma a procedere all'attuazione delle prescrizioni dei verbali GTS diffusi del 23.04.2018, 02.05.2018, 04.05.2018 e 14.05.2018 secondo le indicazioni riportate e per singoli fabbricati o aggregati.
- ✓ l'ordinanza del Sindaco di Borbona n. 50 del 24.06.2019 prot. 4057, con la quale si ordinava **La demolizione parziale e rimozione macerie** del fabbricato, sito in Borbona capoluogo, identificato catastalmente al foglio .10 p.la 308 sub 2 dell'Ente Santa Maria del Monte in Borbona con legale rappresentante Pietrangeli Ernesto al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità.
- ✓ la richiesta del nulla osta e la risposta positiva dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile in data 28.06.2019 prot. 4163
- ✓ La propria Determinazione n. 87 del 07/10/2019 in cui si impegnava la spesa complessiva di € 47.739,11 sul capitolo 1450 – FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO;
- ✓ La propria Determinazione n. 97 del 30/10/2019, con la quale veniva incaricata la società LA F srl della redazione stato di consistenza, perizia giustificativa, direzione e contabilità lavori, coordinatore in fase di esecuzione lavori dell'immobile ubicato in Borbona Capoluogo via Cardinale D'Annibale Foglio 10 particella 308 sub 2

- ✓ La propria Determinazione n. 98 del 30/10/2019 in cui si affidava definitivamente i lavori di messa in sicurezza edificio ubicato in Borbona Capoluogo via Cardinale D'Annibale Foglio 10 particella 308 sub 2

**VISTI** i verbali di consegna dei lavori redatto dal direttore dei lavori in data 23.10.2019 prot.6868 e di ultimazione dei lavori emesso in data 28.01.2020 prot. 581;

**VISTO** il certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori, prot. 581 del 28.01.2020;

**VISTA:**

- ✓ La propria Determinazione n. 14 del 10.02.2020 con la quale:
  - Si approvava integralmente la procedura del RUP
  - Si approvavano le risultanze contabili allo stato finale del Direttore dei Lavori
  - Di approvare la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione
  - Di approvare il quadro economico definitivamente assestato e finale, che risulta essere:

<b>Tabella 5</b>				
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROGETTO</b>		<b>STATO FINALE</b>
-	Lavori a misura di Cui		€ 22.284,07	21.319,07
A1)	Lavori a Base d'asta		€ 14.888,91	13.923,91
		Ribasso del -35.680 %	€	-4.968,05
A2)	Oneri per la sicurezza		€ 7.395,16	7.395,16
	<b>Totale lavori</b>		€ 22.284,07	16.351,02
<b>B)</b>	<b>Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		€ 19.686,95	11.563,54
	di cui			
B1)	Lavori in economia (5% di A)		€ 1.350,60	0,00
B2.1)	Rilievi e Accatastamenti		€ 2.500,00	2.500,00
B2.2)	Oneri relativi alla rimozione e conservazione del mobilio presente nell'immobile		€ 2.500,00	0,00
B3)	Imprevisti inferiori del 5% di A (3,31%)		€ 1.350,60	0,00
B4)	Accantonamento di cui dall'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)		€ 540,24	540,24
B5)	Spese Tecniche:		€ 3.725,37	3.725,37
	B5.1.1 Progettazione Definitiva/Esecutiva		€ 1.275,37	1.275,37
	B5.1.2 Coordinamento sicurezza		€ 839,06	839,06
	B5.1.3 Direzione Lavori		€ 1.611,01	1.611,01
		Ribasso Offerito del -10%	€	- 372,54
B6)	Spese ANAC e contributi Vari		€	
B7)	Cassa previdenziale di B2.1 – B5 = 4%		€ 249,01	234,11
B8)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento/ 10% Nuova Costruzione		€ 4.902,50	3.597,22
B9)	I.V.A. 22% su B.1 – B.2.2 – B.3		€ 1.144,26	0,00
B10)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale		€ 1.424,36	1.339,13
	<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		€ 19.686,95	11.563,54
<b>C)</b>	<b>Ulteriori somme a disposizione derivanti da economie da utilizzare</b>		€ 0,00	0,00
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)</b>			€ 41.971,02	27.914,56
<b>D)</b>	<b>Risparmio</b>		€ 0,00	14.056,46

**VISTE** le proprie Determinazioni di Liquidazione:

- ✓ n. 14 del 10.02.2020 alla ditta GIORGI FRANCESCO per i lavori di messa in sicurezza del fabbricato sopraccitato;
- ✓ n. 14 del 10.02.2020 la società LA F SRL per i lavori di attività progettuali, direzione dei lavori/contabilizzazione delle opere indicate in narrativa ed in oggetto, e delle funzioni attinenti il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

**Considerato** che l'Ufficio Area Sisma istituito con Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n. 7/2019 del 02.01.2019, è composto dal seguente personale:

- Ing. Angelo Palluzzi (Responsabile del Servizio)
- Ing. Samuela Tumbiolo
- Ing. Angelo Morbidelli

Come da comunicazione prot. 2405 del 28.04.2018.

**Considerato** che, le funzioni inerente l'Ufficio Ragioneria, ed in particolare l'impegno di spesa, mandato e liquidazioni sono svolte dalla Rag. Ramona Bardati o chi per essa la sostituirà nel periodo di Maternità;

#### **DETERMINA**

-per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

**1 – Di prendere atto** che il gruppo di lavoro ai fini dell'incentivazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e del regolamento comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 11.11.2019, che si è occupato della procedura relativa all'intervento EMERGENZA TERREMOTO. "GTS del 19.12.2018: esecuzione lavori di somma urgenza in attuazione prescrizioni GTS, messa in sicurezza edificio ubicato in Borbona Capoluogo via Cardinale D'Annibale Foglio 10 particella 308 sub 2" è composto dal personale appresso elencato :

<b>FUNZIONE AFFIDATA</b>	<b>PERSONALE</b>
Responsabile della programmazione	Ing. Angelo Palluzzi
Responsabile del Procedimento	Ing. Angelo Palluzzi
Verificatore progettazione	Ing. Angelo Palluzzi / Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli
Direzione dei Lavori	ESTERNA
Collaudatore/Certificato regolare esecuzione	ESTERNA
Collaboratori tecnici	Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli
Collaboratori giuridico-amministrativi	Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli / Rag. Ramona Bardati

**2 -Di dare atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**3 -di stabilire** che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

**4-Di dare atto** che la presente determinazione:

- non necessita della sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio finanziario, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;

- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto dal settore Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Angelo Palluzzi

---

---

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

### **ATTESTA**

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 17-02-2020 R.A. n. 114.

Borbona, 17-02-2020

Il Segretario Comunale  
Raffaela Silvestrini

---