



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
E-Mail: [borbona@comune.borbona.rieti.it](mailto:borbona@comune.borbona.rieti.it) Indirizzo URL : [www.comune.borbona.rieti.it](http://www.comune.borbona.rieti.it)

Prot. n. 0004672  
Data 22/08/2017

Marini Costanza  
Via Del Babuino 169  
00187 Roma

Marini Rosella  
Via Corso Vitt. Emanuele II 252  
00186 Roma

Ordinanza n° 222 del 2017

### ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 23 p.IIa 112

#### IL SINDACO

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;

- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016 , con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;
- VISTO il vigente statuto comunale;
- RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
- VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fg. 23 p.lla 112, riferita alle istanze di sopralluogo:

Data	Prot	ID	Cognome	Nome
12/10/2016	5175	165175	Marini	Costanza

- Atteso che , in fase di primo sopralluogo del 19.02.2017, l'edificio in parola venne caratterizzato dal giudizio B -Agibile con provvedimenti>>, e prescrizioni << Puntellare archi primo piano e ammortare angoli tra i muri portanti>>;
- Vista la richiesta di revisione esito prot. 4030 del 21.07.2017, da parte dell'Ing. Carini;
- Atteso che il referente COC, di intesa con il COI, ha fatto effettuare nuovo sopralluogo;
- Visto l'esito del sopralluogo del 05.08.2017 che riporta nel modello GE1 Prima colonna l'esito << E -Edificio inagibile >>;
- Atteso che gli intestatari catastali dell'immobile perimetrato da DICOMAC risultano essere:  
 Quanto al sub 2 : MARINI ALESSANDRO nato a ROMA (RM) il 22/07/1966  
 MARINI COSTANZA nata a ROMA (RM) il 26/10/1963  
 MARINI ROSELLA nata a ROMA (RM) il 11/05/1961  
 Quanto al sub 3 : DI GIROLAMO CLELIA nata a BORBONA (RI) il 20/11/1904  
 FOFFO AMEDEO nato a BORBONA (RI) il 10/04/1910  
 FOFFO MAURIZIO nato a ROMA (RM) il 10/09/1954  
 FOFFO MAURIZIO nato a ROMA (RM) il 10/09/1954  
 FOFFO ROSA nata a BORBONA (RI) il 17/09/1914  
 FOFFO SERENELLA nata a ROMA (RM) il 28/04/1959  
 FOFFO SERENELLA nata a ROMA (RM) il 28/04/1959  
 SAVIANTONI CHIARA nata a BORBONA (RI) il 29/05/1907  
 SAVIANTONI DOMENICO nato a BORBONA (RI) il 24/07/1925  
 SAVIANTONI EGILDA nata a BORBONA (RI) il 02/07/1901  
 SAVIANTONI ONORINA nata a BORBONA (RI) il 19/01/1899  
 SAVIANTONI REMO nato a BORBONA (RI) il 23/11/1923  
 SAVIANTONI REMO nato a BORBONA (RI) il 23/11/1923  
 SAVIANTONI VINICIO nato a BORBONA (RI) il 12/10/1926  
 SAVIANTONI VINICIO nato a BORBONA (RI) il 12/10/1926  
 TADDEI PASQUA nata a ROMA (RM) il 29/05/1936
- RAVVISATA la necessità di notificare la presente ai presentatori dell'istanza di sopralluogo e ai soggetti menzionati come "proprietario" nella scheda Aedes/Fast;

## ORDINA

1. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, della porzione di fabbricato distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fg. 23 p.lla 112

## DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla Prefettura di Rieti;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati residenti nel territorio comunale di Borbona e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

IL SINDACO  
(Maria Antonietta Di Gaspare)



