



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 46 DEL 14-12-2018

OGGETTO: Emergenza terremoto. "Attuazione prescrizione GTS del 23/04/2018. Esecuzione di opere di pronto intervento sull'edificio ubicato in Borbona Capoluogo via F. Di Muzio Foglio 13, particella 245". APPROVAZIONE VERBALE DI SOMMA URGENZA ED IMPEGNO DI SPESA. C.U.P.: H29E18000180001 CIG LAVORI : ZC126541B1 - CIG TECNICO : ZB9265417F

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 con il quale è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

Premesso che:

gli eventi sismici, verificatesi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio, e successivi atti di proroga.

ATTESO che la crisi sismica iniziata il 24.08.2016 e proseguita con i terremoti del 30 ottobre 2016 e quello del 18 gennaio 2017, ha prodotto ingenti danni agli edifici prospicienti strade pubbliche e conseguenti interruzioni della viabilità all'interno del capoluogo, richiedendo obbligatoriamente transennature e chiusura di strade.

Vista l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
in particolare:

l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti

a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;

Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza,

inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;

. degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

Visto, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purchè riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;

2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;

3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;

4. Trasporti pubblici e privati;

5. Sistemazioni alloggiative alternative;

6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;

7. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;

8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

Rilevato che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

Preso atto della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analoga finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità";

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori debbono dunque avvenire con immediatezza;

VISTA la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19.09.2016 recante "diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sisma di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali";

ATTESO che a seguito della richiesta del Sindaco, secondo quanto previsto nella nota prot. PG/TERAG160072035 del 22.12.2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile, il COI UNICO, esaminate le problematiche esposte dal comune stesso e ritenendo urgente intervenire, al fine di perseguire la salvaguardia della pubblica incolumità con il recupero della transitabilità e fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie del comune, convocata (comunicazione del 17.04.2018) n. 4 GTS, diffusi sul territorio del comune di Borbona per le date del 23.04.2018, 02.05.2018, 04.05.2018 e 14.05.2018.

Dai sopralluoghi con singole schede di valutazione è stato espresso, da parte della Commissione, tra l'altro, la necessità di adottare interventi di demolizione parziale e totali di 37 edifici.

VISTA la scheda di valutazione del GTS riunitosi in data 23.04.2018 che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce sua parte integrante e sostanziale, dalla quale si rileva, per il manufatto in oggetto: "Demolizione completa, sia della porzione già parzialmente crollata che di quella lato strada pericolante, con accurata progettazione, anche ai fini di preservare l'integrità degli edifici confinanti e delle parti comuni, e di determinare le opere di consolidamento necessarie sui tali a demolizione avvenuta. Censimento ed accantonamento di eventuali elementi di valore architettonico";

Richiamata la disposizione del Sindaco di Borbona n. 103 del 21.08.2018, con la quale dava disposizione a questo ufficio di precedere senza indugio all'attuazione delle risultanze dei GTS di cui sopra, con le procedure previste nella nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni); per il pieno recupero della transitabilità e/o fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie, con i singoli verbali di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 c. 1 D.Lgs 50/2016;

Vista l'ordinanza del Sindaco di Borbona n. 120 del 08.10.2018 prot. 6119, con la quale si ordinava " **La demolizione totale e rimozione macerie** del fabbricato, sito in Borbona capoluogo, identificato catastalmente al foglio 13 particella 245 di proprietà : Giansanti Giovanni Maria, Di Muzio Antonio, Di Muzio Francesco, Di Muzio Ornella, Cerri Alfredo, Di Muzio Gina, Di Muzio Alfredo ed altri, al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità.

Il provvedimento è in accordo con quanto convenuto con la scheda di valutazione GTS del 23.04.2018, che allegata al presente provvedimento, ne costituisce sua parte integrante e sostanziale;

Ritenuto pertanto, necessario procedere senza indugio, alla demolizione del fabbricato ubicato in Borbona via F. Di Muzio identificato catastalmente al foglio 13, particella 245, ai sensi di quanto disposto nella nota della Presidenza dei Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile prot. N. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 e di quanto impartito con la disposizione ordinanza del Sindaco di Borbona n. 110 del 01.09.2018, con particolare riferimento all'art. 163 comma 1 del d.lgs n.50/2016, entro il limite stabilito dall'art. 5 dell'ordinanza 388/201;

Visto il verbale di somma urgenza, prot. 6794 del 30.10.2018, in cui si affidavano i lavori e i servizi agli operatori economici che stanno eseguendo lavori analoghi sul lotto adiacente, che interpellati hanno dato pronta disponibilità, offrendo gli stessi ribassi, con miglioramento, vantaggioso per l'Ente:

- La demolizione dell'immobile e trasporto materiali di risulta a discarica, all'impresa Teofili Allumini sas allo stesso ribasso già offerto precedentemente del -35,680 % ;
- La redazione dello stato di consistenza, la direzione lavori, contabilità e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione all'Arch. Roberto Ponzi.

Vista la perizia giustificativa, redatta dall'ufficio Area Sisma, della spesa con il seguente quadro economico:

A) Lavori a misura	€ 38.985,79
di Cui:	
A1) Lavori a Base d'asta	€ 30.447,55
A2) Oneri per la sicurezza	€ 8.538,24
Totale Lavori	€ 38.985,79
 B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione	 € 22.887,81
di Cui:	
B1) Rilievi, indagini, accertamenti e accatastamenti	€ 5.000,00
B.1.1) Rilievi e accatastamenti	€ 2.500,00
B.1.2) Oneri relativi alla rimozione e conservazione del mobilio	€ 2.500,00
B2) Spese tecniche direzione dei lavori	€ 4.753,38
B3) Imprevisti max 5% Imp.Lavori (A) compresi oneri sicurezza	€ 1.949,29
B4) Accant. Art.113 c.2 D. Lgs. 50/2016 max 2% Lavori (A)	€ 779,72

B5)	Cassa previdenziale di B2 = 4%	€	290,14
B6)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento-miglioramento/10% n.c.	€	8.576,87
B7)	I.V.A. 22% su imprevisti B3	€	428,84
B8)	I.V.A. su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€	€ 1.109,57

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € 61.873,60

DETERMINA

-per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1- Di approvare il verbale di somma urgenza prot. 6794 del 30.10.2018 :

- la lettera di contratto prot. 6859 del 02.11.2018, che affida, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, i lavori di "demolizione immobile e trasporto materiali di risulta a discarica" all'impresa teofili Allumini sas. , con sede legale in via F. Di Muzio 20 Borbona 02010, la quale si è resa immediatamente disponibile ad eseguire l'intervento con il ribasso del -35.68 % sull'importo stimato dei lavori e pertanto per l'importo netto di € 28.122,10 compresi oneri di sicurezza;
- la lettera di contratto prot. 7068 del 08.11.2018, che affida, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, i lavori di "Redazione stato di consistenza, direzione lavori, contabilità e responsabile sicurezza in fase di esecuzione" all'Arch. Roberto Ponzi , con sede legale in via Valdagno 6 – 00191 Roma, per l'importo offerto e concordato di € 2.204,23 oltre contributo di Cassa Assistenza e iva di Legge;

2- Di approvare la perizia giustificativa redatta dall'ufficio Area Sisma con il seguente quadro economico:

A) Lavori a misura	€ 38.985,79
di Cui:	
A1) Lavori a Base d'asta	€ 30.447,55
A2) Oneri per la sicurezza	€ 8.538,24
Totale Lavori	€ 38.985,79

B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 22.887,81
di Cui:	
B1) Rilievi, indagini, accertamenti e accatastamenti	€ 5.000,00
B.1.1) Rilievi e accatastamenti	€ 2.500,00
B.1.2) Oneri relativi alla rimozione e conservazione del mobilio	€ 2.500,00
B2) Spese tecniche direzione dei lavori	€ 4.753,38
B3) Imprevisti max 5% Imp.Lavori (A) compresi oneri sicurezza	€ 1.949,29
B4) Accant. Art.113 c.2 D. Lgs. 50/2016 max 2% Lavori (A)	€ 779,72
B5) Cassa previdenziale di B2 = 4%	€ 290,14
B6) I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento-miglioramento/10% n.c.	€ 8.576,87
B7) I.V.A. 22% su imprevisti B3	€ 428,84
B8) I.V.A. su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ € 1.109,57

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € 61.873,60

3- Di impegnare la spesa complessiva di **€ 61.873,60**, sul capitolo 1450 "FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO" del Bilancio Comunale;

4- Di stabilire che con successivo atto verrà approvato il Quadro Tecnico Economico che rimodula la spesa generale dell'intervento a seguito dell'applicazione dei ribassi offerti e delle contabilità finali ;

5- di incaricare gli uffici Ragioneria, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, per quanto di competenza;

6- di dare atto che dette spese sono rendicontabili a rimborso da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 di quell'organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza ed in tal senso la presente determinazione verrà, unitamente al rendiconto delle spese, inviata alla Regione Lazio, secondo le istruzioni all'uopo impartite;

7- di stabilire che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

8- Di chiedere il visto contabile ;

9- Di dare atto che la presente determinazione :

- Va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- Va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- Va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Angelo Palluzzi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Addì,

Il Resp. del Servizio Finanziario
MARIANO FOFFO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 21-12-2018 R.A. n. 843.

Borbona, 21-12-2018

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
