



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 64 DEL 09-04-2018

OGGETTO: Delibera di Consiglio Comunale n° 21 del 25.11.2017. Art. 8 L.R. 1/86 inerente consolidamento dell'acquisto a titolo oneroso dell'acquisto di aree successivamente riconosciute come demaniali .Attivazione procedimento per loc. Padre Pio. Incarico per redazione elaborato peritale P.A. Alessandro Alebardi. CIG ZB62317BB1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 3 - SERVIZIO TECNICO

Vista la Deliberazione n° 21 del 25.11.2017, del Consiglio Comunale , con la quale , tra l'altro, si stabiliva di definire di tutti i procedimenti di consolidamento dell'acquisto a titolo oneroso ai sensi dell'art. 8, commi 6, 6 bis e 7, dei terreni edificabili o edificati acquistati da privati a titolo oneroso , a fronte di atti comunali di cessione delle aree da lottizzarsi , e successivamente riconosciuti demaniali;

Atteso che nella stessa veniva determinato il prezzo di cessioni di tali aree in €. 0,88 al mq. e stabilita la priorità di per la loc. Padre Pio ;

Dato atto che il perito demaniale incaricato da Comune e Regione , ha specificato con preventivo allegato alla presente , che le attività peritali di determinazione per la definizione della procedura di consolidamento, necessarie in base alla convenzione del 02.08.2016, possono cumulativamente svolgersi per tutto il comparto per la cifra forfetaria di €. 1.000,0 oltre oneri fiscali ;

Ritenuto confermare l'incarico, già in essere con la convenzione 02.08.2016 , secondo l'importo forfettizzato sopra indicato , ed impegnare le relative somme ;

Dato atto che , da una prima stima , con la sistemazione tramite consolidamento di tutte le aree interessate , può stimarsi un ricavo di €. 9.000 circa , e che quindi con il completamento della procedura verranno coperte anche le spese tecniche sopra descritte ;
Ritenuto comunque impegnare la somma di €. 1.268,00 sul capitolo 1550 del Bilancio in corso di approvazione;

DETERMINA

1. DI CONFERMARE , IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERA C.C. N°21/2017, L'INCARICO DI REDAZIONE DELLE ATTIVITA' PERITALI NECESSARIE , DA PARTE DEL PERITO ALEBARDI CONFORMEMENTE ALLA CONVENZIONE 02.08.2016 , AI FINI DEL CONSOLIDAMENTO ONEROSO DELLE AREE DEMANIALI LOC. PADRE PIO , PER L'IMPORTO COMPLESSIVO A FORFAIT DI €. 1.000 OLTRE ONERI FISCALI, COME DA PREVENTIVO ALLEGATO;

2. DI DARE ATTO CHE LA SPESA LORDA PREVISTA E' DI €. 1.268.00 , E CHE TALE SPESA TROVERA' COMUNQUE COPERTURA A SEGUITO DELLA EFFETTIVA CONCLUSIONE DELLE PRATICHE ;
3. DI IMPEGNARE COMUNQUE LA SOMA DI €. 1.268,00 SUL CAPITOLO 1550 DEL BILANCIO COMUNALE 2018 IN CORSO DI APPROVAZIONE ;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GIUSEPPE GREGORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Addì,

Il Resp. del Servizio Finanziario
MARIANO FOFFO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 09-04-2018 R.A. n. 256.

Borbona, 09-04-2018

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
