



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 27 DEL 17-10-2018

OGGETTO: Emergenza terremoto. "GTS del 19.02.2018: Esecuzione opere di pronto intervento su manto di copertura ala Sud Est dell'Edificio Convento S. ANNA. Affidamento incarico direzione e coordinamento per la sicurezza allo Studio Mdm Ingegneria & Architettura SrlCUP: H25I18000270001 CIG : ZBA255E616

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Dato atto che

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona , ha causato danni ingenti su tutto il territorio comunale ;
 - per il fabbricato distinto al Fg. 9 p.la 145 è stato emesso dal personale abilitato schede AeDES per inagibilità totale lettera "E" conseguente il sopralluogo del 01/02/2017 e successiva ordinanza n. 74 del 18/04/2017 ;
 - a seguito della crisi sismica iniziata il 24.08.2016, è stata istituita e resa attiva la funzione dei GTS , costituiti da un tecnico dei Vigili del Fuoco, da un tecnico designato dal Comune e dal tecnico Comunale , con la funzione di fornire al Sindaco, nel caso di immobili la cui inagibilità ha comportato limitazioni significative alle funzioni pubbliche di viabilità , le indicazioni atte a garantire la soluzione delle problematiche sopra, con lo scopo di mitigare l'impatto che l'inagibilità di ciascun edificio comporta sulla circolazione e sulle proprietà limitrofe;
 - su segnalazione del Sindaco, fu inoltrata la richiesta dal COI, prot. 707 del 06.02.2018, in quanto a seguito degli eventi atmosferici del 17 gennaio 2018, l'intero manto impermeabilizzante in guaina bituminosa del fabbricato in oggetto, è stato sollevato dal forte vento ed è precipitato in strada e sui tetti degli edifici circostanti;
 - in data 19.02.2018 con sopralluogo GTS (Gruppi tecnici di Supporto), si definivano le prescrizioni per la messa in sicurezza dell'ex Convento di Sant'Anna, di cui al Fg. 9 p.la 145;
- **ATTESE** le prescrizione del verbale GTS sopra citato:
- a) posa in opera, previ gli opportuni adempimenti previsti dalla vigente normativa (D.L. 189 e successive modificazioni ed integrazioni), di manto di copertura sull'ala Sud Est dell'edificio con

relativo sporto di gronda e lattonerie di canali e di gronda e discendenti, eventualmente con sottocoppo e coppo;

b) nelle more, ed al fine di limitare ulteriormente la possibilità di danni, posa in opera di teli impermeabili sulla porzione di immobile lato Sue Est, effettuabile a cura dei Vigili del Fuoco, previa messa a disposizione del materiale necessario (teloni, sotto misure in legno, minuteria varia) da parte del Comune di Borbona. L'intervento, in presenza di adeguate condizioni meteorologiche, può essere eseguito entro la corrente settimana: è cura dell'UTC comunicare al comando Vigili del Fuoco la disponibilità del materiale necessario;

c) per quanto riguarda i cinematismi in atto, è necessario apprestare opere di carattere provvisoriale (puntellamenti, cerchiature, fasciature, ecc), finalizzate ad evitare ulteriore collassi strutturali, da eseguirsi previa accurata progettazione."

- **CONSIDERATA** l'entità del lavoro che attualmente l'Ufficio Sisma sta affrontando per le procedure di affidamento dei lavori previsti nell'ordinanza del CSR n. 56 per i quali l'USR ha rilasciato svariati Nulla-Osta e le altre numerose pratiche in essere, quindi non avendo tempo materiali per ulteriori e diverse incombenza, considerato che in contemporanea l'Ufficio Area Sisma sta gestendo le prescrizioni per la messa in sicurezza degli immobili di cui n. 4 GTS, diffusi sul territorio del comune di Borbona eseguite in date del 23.04.2018, 02.05.2018, 04.05.2018 e 14.05.2018;

- **VISTA** la delibera n°85 del 27.06.2018. "Esecuzione di lavori di messa in sicurezza dell'edificio Fg. 9 p.lla 145. Direttive al Responsabile dell'Area Sisma per la gestione delle prescrizioni del verbale GTS del 19.02.2018".

- **VISTA** la richiesta da parte del vice sindaco, prot. n° 9156 del 31.08.2018, ove richiede al Comando dei Vigili del Fuoco di Rieti un intervento per il ripristino del telo e tavole poste a blocco come copertura provvisoria.

-**VISTO** il rapporto dei Vigili del Fuoco, prot. n° 5062 del 05.09.2018, trasmesso dal Comando dei Vigili del fuoco di Rieti al Comune di Borbona ove viene relazionato l'intervento ma non risolto il problema sulla futura stabilità del manto provvisorio.

- **PRESO ATTO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 15/09/2018, si sono approvati i seguenti elaborati tecnici, per i lavori di Emergenza terremoto "GTS del 19.02.2018: Esecuzione opere di pronto intervento su manto di copertura ala Sud Est dell'Edificio Convento S. ANNA"" , redatto dall' Ufficio Sisma:

- 1- Relazione Tecnica;
- 2 - Elaborato grafico
- 3 - Documentazione Fotografica
- 4 - Quadro economico
- 5 - Computo Metrico Estimativo
- 6 - Elenco Prezzi
- 7 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 8 - Cronoprogramma Lavori
- 9 - Analisi e Valutazione dei Rischi
- 10 - Layout di Cantiere
- 11 - Capitolato Speciale D'Appalto

- **VISTO** l'elaborato 4- Quadro Tecnico Economico, in cui si stimano, sulla scorta del DM 17.06.2016, la Direzione dei Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, verifiche e collaudi, per un importo pari a € 7.189,30 oltre IVA e CNPAIA;

- **VISTO** l'importo pari a € 7.189,30, al quale applicare un ribasso di scarto concordato del 15% salvo eventuale ridimensionamento delle spese di progettazione da parte del SOGGETTO ATTUATORE SISMA 2016, del quale è edotto il tecnico da incaricare che accetta l'eventuale riduzione;

- **VISTA** la spesa prevista netta di € 6.110,96 (più il contributo previdenziale del 4% e il 22% di IVA), a termine delle circolari emesse dal Dipartimento di Protezione Civile (da ultimo la DIP/TERAG16/10494 del 10.02.2017), è tra quelle rimborsabili in quanto connesse con la gestione dell'emergenza;
- **DATO ATTO** che l'affidamento viene operato in conformità all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, per importo del servizio largamente inferiore a €. 40.000,00, e comunque nel campo operativo delle deroghe concesse dall'Ordinanza 388/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTA** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- **VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali) ;
- **VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTA** e richiamata la nota SogAtVVF n.3/2016, ed i relativi allegati, recanti disciplina dell'attività dei GTS;
- **VISTA** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio e successive proroghe;
- **VISTO** il vigente statuto comunale;
- **VISTO** il Nulla Osta espresso con prot. 6068 del 05.10.2018, per l'importo complessivo di € 390.176,00 di cui :
 - Per i lavori di ripristino del manto di copertura € 115.176,00
 - Per i lavori di messa in sicurezza € 275.000,00 ;
- **DATO ATTO** che con delibera n°85 del 27.06.2018 si dava direttive al Responsabile Unico del Procedimento, affinché effettuasse l'affidamento del punto c) delle suddette prescrizioni allo Studio Mdm Ingegneria & Architettura Srl, P.IVA 01802690667 che ha operato già in passato sull'immobile in oggetto;
- **CONSIDERATO** che lo Studio Mdm Ingegneria & Architettura Srl presenta i requisiti necessari per assumere la prestazione;

DETERMINA

1. **Di affidare**, in conformità all'art.36 del D.Lgs. 50/2016 allo Studio Mdm Ingegneria & Architettura Srl, l'incarico per la Direzione dei Lavori , contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
2. **di stabilire** che il compenso previsto per l'effettuazione delle prestazioni predette assommi, a €. 7.753,58 compreso IVA e CNPAIA, al netto del ribasso offerto e concordato del 15% per l'importo iniziale di € 9.121,86 come da QTE ;
3. **Di dare atto** che la spesa complessiva di € 7.753,58 è stata ricompresa nell'importo di cui alla propria Determinazione n. 25 del 01.10.2018 sul competente capitolo del bilancio comunale 2018;
4. Di dare atto che la presente determinazione :

- Va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale ;
- Va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- Va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Angelo Palluzzi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 22-10-2018 R.A. n. 683.

Borbona, 22-10-2018

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
