



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 43 delib. Data 17-04-2019	OGGETTO: Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) del Lazio 2014/2020 in attuazione del Regolamento (UE) N. 1305/2013). MISURA 07 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" - SOTTOMISURA 7.5 "Sostegno agli investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala" - TIPOLOGIA DI OPERAZIONE 7.5.1 "Investimenti per uso pubblico in infrastrutture ricreative, informazione turistica e infrastrutture turistiche su piccola scalaApprovazione iniziativa progettuale: Intervento di ristrutturazione, recupero, ed ammodernamento di edificio polifunzionale Domenico Lopez
---------------------------------	---

L'anno duemiladiciannove il giorno diciassette del mese di aprile alle ore 12:00, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Di Gaspare Maria Antonietta	Sindaco	P
Focaroli Ezio	Vice Sindaco	P
Tocchio Massimo	Assessore	A

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Su proposta del Sindaco

VISTO il Programma di Sviluppo Rurale della Regione Lazio (P.S.R.) 2014/2020 - in attuazione del Regolamento (U.E.) n. 1305/2013 per la Misura 07 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" - Sottomisura 7.5 "Sostegno agli investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala" - Tipologia di Operazione 7.5.1 "Investimenti per uso pubblico in infrastrutture ricreative, informazione turistica e infrastrutture turistiche su piccola scala";

VISTA la Determinazione della Regione Lazio numero n. G17655 del 28/12/2018 con cui è stato approvato il bando pubblico per la Misura M07 - Sottomisura 7.5 - Tipologia di Operazione 7.5.1;

CONSIDERATO che nell'edificio polifunzionale denominato "Domenico Lopez", vi è necessità di approntare interventi di ristrutturazione, recupero, ed ammodernamento per una migliore fruibilità dello stesso;

ATTESO che, l'Amministrazione ha delegato il professionista Ing. Fabrizio Lancia, quale destinatario di incarico per la redazione sul portale Sian della richiesta di finanziamento di supporto alla compilazione delle modulistiche nonché alla progettazione, incarico perfezionato con Determinazione n° 172 del 08.04.2019, da parte del Responsabile Ufficio Tecnico Geom. Giuseppe Gregori, al fine di consentire all'UTC di redigere la progettazione definitiva, come richiesto dall'art. 9 del Bando;

ATTESO che, sulla scorta della documentazione presentata dall' Ing. Fabrizio Lancia, il Responsabile Ufficio Tecnico Geom. Giuseppe Gregori ha redatto il progetto definitivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 24 del DPR 207/2010;

RILEVATO come il progetto, redatto dal personale dell'UTC, sia corredato dai seguenti elaborati:

Tavola A0 - Elenco elaborati;

Tavola A1 - Relazione tecnico-illustrativa;

Tavola A2 - Relazione efficientamento energetico;

Tavola A2a_1 - Certificazione energetica ante operam;

Tavola A2a_II - Relazione tecnica dell'APE ante operam;

Tavola A2b_1 - Certificazione energetica post operam;

Tavola A2b_II - Relazione tecnica dell'APE post operam;

Tavola A3 - Quadro sinottico dei vincoli e delle autorizzazioni;

Tavola A4 - Computo metrico estimativo;

Tavola A5 - Elenco prezzi;

Tavola A6 - Analisi prezzi;

Tavola A7 - Quadro economico;

Tavola A8 - Cronoprogramma;

ELABORATI GRAFICI

Tavola B1 - Corografia inquadramento;

Tavola B2 - Strumenti urbanistici;

Tavola B3 - Rilievo stato di fatto. Quadro sinottico degli usi;

Tavola B4a - Rilievo stato di fatto. Sezione orizzontale 0;

Tavola B4b - Rilievo stato di fatto. Sezione orizzontale 1;

Tavola B4c - Rilievo stato di fatto. Pianta copertura;

Tavola B5a - Stato di fatto. Documentazione fotografica;

Tavola B5b - Stato di fatto. Documentazione fotografica;

Tavola B6 - Caratterizzazione involucro ed impianti;

Tavola B7 - Isolamento termico involucro;

Tavola B8 - Sezioni e particolari;

Tavola B9 - Sezione trasversale e particolari;

Tavola B10 - Impianto fotovoltaico;

Tavola B11 – Progetto architettonico stato futuro;
VISTO il QEG dell'iniziativa appresso riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Opera : **Intervento di ristrutturazione, recupero ed ammodernamento di edificio polifunzionale
"Domenico Lopez"**

A) LAVORI A BASE D'ASTA :		PROGETTO DEFINITIVO
a1) a corpo	€	-
a2) a misura	€	226.576,66
a3) a corpo ed a misura	€	-
a4) in economia	€	-
A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (a1+a2+a3+a4)	€	226.576,66
- di cui NON SOGGETTO a ribasso per oneri e misure di sicurezza	€	20.597,88
- altri oneri non soggetti a ribasso per l'attuazione dei psc	€	-
Somma importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	As = €	20.597,88
e SOGGETTO A RIBASSO per l'esecuzione delle lavorazioni	Arib = €	205.978,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE :		
b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
b.2 Rilievi, accertamenti ed indagini	€	-
b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzioni interferenze	€	-
b.4 Imprevisti	€	11.328,83
b.5 Acquisizione aree o immobili, occupazioni, costituzione di servitù e pertinenti indennizzi	€	-
b.6 Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€	3.625,23
b.7 Fondo innovazione ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016	€	906,31
b.7 SPESE TECNICHE:		
b.7.1 Spese tecniche relative alla progettazione :		
a) preliminare	€	-
b) definitiva	€	-
c) esecutiva	€	7.637,74
b.7.2 Spese tecniche relative alla direzione lavori , assistenza giornaliera e contabilità, certificato regolare esecuzione e per attività di supporto al RUP	€	12.260,58
b.7.3 Spese tecniche relative al Coordinamento della sicurezza		
a) in fase di progettazione	€	-
b) in fase di esecuzione	€	4.500,00
b.8 Spese per attività di consulenza	€	-
b.9 Spese per eventuali commissioni giudicatrici;	€	-
b.10 Spese per pubblicità, contributo ANAC, acquisizione pareri, tasse, conc, gov., etc.;	€	225,00
b.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici;	€	1.500,00
Iva ed altre imposte :		
b.12 Oneri previdenziali su spese tecniche (4% di b.2 + b.7.1 + b.7.2 + b.7.3 + b.8 + b.11)	4% €	1.035,93
b.13 I.V.A. su spese tecniche (22% di b.2 + b.7.1+b.7.2+b.7.3 + b.8 + b.11 + b.12)	22% €	5.925,54
b.14 I.V.A. sui lavori (10% di A)	10% €	22.657,67
b.15 I.V.A. su imprevisti (10% di b.4)	10% €	1.132,88
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€	72.735,70
TOTALE FINANZIAMENTO NECESSARIO (A + B)	€	299.312,36

DATO ATTO che il progetto è stato sottoposto a verifica dal Responsabile Unico del Procedimento Agr. Vincenzo Angelini dipendente dell'Ente, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, per importo inferiore a €. 1.000.000,00;

CONSIDERATO che l'Ente non si trova in stato di dissesto finanziario;

CONSIDERATO di non aver avviato l'iniziativa progettuale prima della presentazione della domanda;

TENUTO CONTO delle premesse espresse in narrativa sono parte integrante di questo atto;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo di cui all'art. 9 del Bando, denominato: Intervento di ristrutturazione, recupero, ed ammodernamento di edificio polifunzionale "Domenico Lopez" redatto dal Responsabile Ufficio Tecnico Geom. Giuseppe Gregori;
2. di approvare esplicitamente il suo costo complessivo come da quadro economico di dettaglio che segue in calce:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Opera : **Intervento di ristrutturazione, recupero ed ammodernamento di edificio polifunzionale "Domenico Lopez"**

A) LAVORI A BASE D'ASTA :	PROGETTO DEFINITIVO	
a1) a corpo	€	-
a2) a misura	€	226.576,66
a3) a corpo ed a misura	€	-
a4) in economia	€	-
A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (a1+a2+a3+a4)	€	226.576,66
- di cui NON SOGGETTO a ribasso per oneri e misure di sicurezza	€	20.597,88
- altri oneri non soggetti a ribasso per l'attuazione dei psc	€	-
Somma importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	As = €	20.597,88
e SOGGETTO A RIBASSO per l'esecuzione delle lavorazioni	Arib = €	205.978,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE :		
b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
b.2 Rilievi, accertamenti ed indagini	€	-
b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzioni interferenze	€	-
b.4 Imprevisti	€	11.328,83
b.5 Acquisizione aree o immobili, occupazioni, costituzione di servitù e pertinenti indennizzi	€	-
b.6 Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€	3.625,23
b.7 Fondo innovazione ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016	€	906,31
b.7 SPESE TECNICHE:		
b.7.1 Spese tecniche relative alla progettazione:		
a) preliminare	€	-
b) definitiva	€	-
c) esecutiva	€	7.637,74
b.7.2 Spese tecniche relative alla direzione lavori , assistenza giornaliera e contabilità, certificato regolare esecuzione e per attività di supporto al RUP	€	12.260,58
b.7.3 Spese tecniche relative al Coordinamento della sicurezza		
a) in fase di progettazione	€	-
b) in fase di esecuzione	€	4.500,00
b.8 Spese per attività di consulenza	€	-
b.9 Spese per eventuali commissioni giudicatrici;	€	-
b.10 Spese per pubblicità, contributo ANAC, acquisizione pareri, tasse, conc, gov., etc.;	€	225,00
b.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici;	€	1.500,00
Iva ed altre imposte :		
b.12 Oneri previdenziali su spese tecniche (4% di b.2 + b.7.1 + b.7.2 + b.7.3 + b.8 + b.11)	4%	€ 1.035,93
b.13 I.V.A. su spese tecniche (22% di b.2 + b.7.1+b.7.2+b.7.3 + b.8 + b.11+ b.12)	22%	€ 5.925,54
b.14 I.V.A. sui lavori (10% di A)	10%	€ 22.657,67
b.15 I.V.A. su imprevisti (10% di b.4)	10%	€ 1.132,88
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€	72.735,70
TOTALE FINANZIAMENTO NECESSARIO (A + B)	€	299.312,36

3. Di dare mandato al legale rappresentante che è il Sindaco del Comune di Borbona di avanzare domanda di finanziamento e di adempiere a tutti gli atti necessari;

4. Di individuare il Agr. Vincenzo Angelini tecnico dipendente comunale, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.lgs 18 aprile 2016 n.50 per la fase in essere;
5. Di dichiarare che per gli interventi previsti in progetto, al momento della presentazione della domanda di sostegno, non sussistono vincoli riconducibili ad impegni di manutenzione derivanti da precedenti finanziamenti pubblici;
6. Di dichiarare che gli interventi finanziati non saranno oggetto di altri finanziamenti pubblici;
7. Di assumere gli impegni specificati nel bando pubblico e nella domanda di sostegno;
8. Di non essere in stato di dissesto finanziario;
9. Di dichiarare che l'opera è inserita nel piano pluriennale delle opere pubbliche approvato dall'organo competente;
10. Di dichiarare che i lavori relativi all'iniziativa progettuale non sono stati avviati prima della presentazione della domanda di sostegno;
11. Di dichiarare con separata votazione la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to GREGORI GIUSEPPE

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del Servizio
F.to FOFFO MARIANO

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Maria Antonietta Di Gaspare

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 18-04-2019 R.A. n° 334 e vi rimarrà fino al 03-05-2019;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 18-04-2019 prot. n. 2673;

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 18-04-2019 al 03-05-2019, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che il presente atto diviene esecutivo in data 17-04-2019,

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Lì, _____
