

COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

Prot. n. 0003894
Data 14/07/2017

De Amicis Rossella
Via Vezio Crisafulli 39
00166 Roma (ROMA)

Tocchio Fiorella
Via Pio Molajoni 3
00159 Roma (ROMA)

Ordinanza n° 181 del 2017

ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 10 p.lla 470

IL VICE SINDACO

Constatata l'assenza del Sindaco.

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumoli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

tel. 0746/94.00.37
fax. 0746/94.02.85

- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016 , con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;
- VISTO il vigente statuto comunale;
- RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
- VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fg. 10 p.lla 470 riferita alle istanze di sopralluogo:

Data	Prot	ID	Cognome	Nome
10/11/2016	6051	166051	De Amicis	Rossella

- Visto l'esito del sopralluogo del 02.04.2017 che riporta nel modello GE1 Prima colonna l'esito << E - Edificio Inagibile>>;
Dato atto che gli intestatari catastali sono:
quanto al Sub 1 in NCEU : TOCCHIO FIORELLA nata a ROMA (RM) il 01/05/1960
quanto al Sub 2 in NCEU : TOCCHIO GIOACCHINO
quanto al Sub 3 in NCET : BARBALARGA ENRICA nata a ROMA (RM) il 15/10/1923
CAROSI ANTONIETTA nata a ROMA (RM) il 24/02/1934
CAROSI GIOVANNI nato a BORBONA (RI) il 26/11/1898
DE AMICIS CARLO nato a BORBONA (RI) il 29/10/1931
DE AMICIS FABRIZIO nato a ROMA (RM) il 30/10/1962
DE AMICIS ROBERTO nato a ROMA (RM) il 30/10/1964
DE AMICIS ROSSELLA nata a ROMA (RM) il 25/04/1970
SERAFINI MARIA GRAZIA nata a ROMA (RM) il 03/12/1944
SERAFINI ROBERTO nato a PRECI (PG) il 27/09/1906
SERAFINI ROSA nata a ROMA (RM) il 09/02/1935
SERAFINI VINCENZO nato a ROMA (RM) il 03/02/1932
ZARRA FLAVIA nata a CAGNANO AMITERNO (AQ) il 16/04/1891
ZARRA FLAVIA nata a CAGNANO AMITERNO (AQ) il 16/04/1891
- Ritenuto, dato che l'intestazione catastale presumibilmente non riflette esattamente lo stato dei possessi, notificare l'Ordinanza ai presentatari di istanza di sopralluogo e (eventualmente) ai soggetti menzionati come "proprietario" nella scheda AeDES/ Fast;
- Dato atto che è compito primario del Sindaco avvisare tempestivamente i soggetti che hanno in uso il fabbricato della inutilizzabilità del medesimo

ORDINA

1. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, della porzione di fabbricato distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fig. 10 p.lla 470, relativamente al sub. 3 , fino all'esecuzione dei provvedimenti .

DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla Prefettura di Rieti;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati residenti nel territorio comunale di Borbona e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

IL VICESINDACO
(Ezio Focaroli)



**SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ
PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA**
(AeDES 07/2013)



ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Località: RIETI
 Comune: BORBONA
 Località/Località denominazione Istat: CHETOCCHIO
 Denominazione Istat: DELL'OMISCO
 VIA
 CORSO
 VICOLO
 PIAZZA
 ALTRO
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

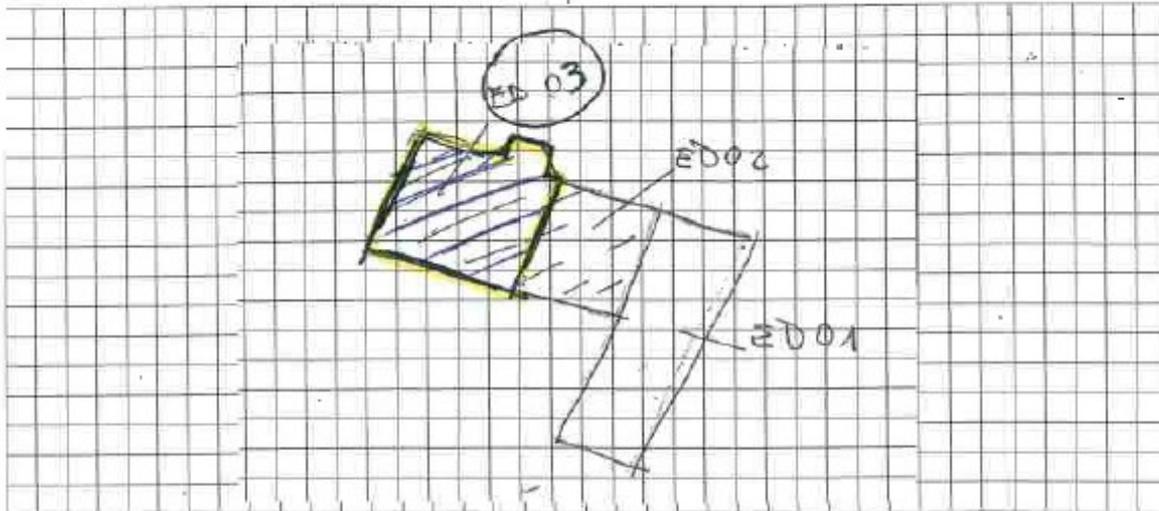
IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra P318P Scheda n. 006 Data 02/04/11 (giorno, mese, anno)

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 42 Istat Prov. 057 Istat Comune 006
 N° aggregato 119 N° edificio 03
 Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____
 Dati catastali Foglio 10 Allegato _____
 Particella 47 SUB-13
 Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro
 Fuso (32-33-34) _____ Datum ED50 WGS84 Nord/Lat _____ Est/Long _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO ROSSELLA DE AMICIS
CHETOCCHIO FIORUCCA
 Codice Uso 131

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristruttur.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	<input type="radio"/> < 2.50	<input checked="" type="radio"/> A < 50	<input type="radio"/> I 400 ÷ 499	<input checked="" type="checkbox"/> 1 < 1919	<input type="checkbox"/> A Abitativo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	<input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	<input type="radio"/> B 50 ÷ 69	<input type="radio"/> L 500 ÷ 649	<input type="checkbox"/> 2 19 ÷ 45	<input type="checkbox"/> B Produttivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> A > 65%	<input type="checkbox"/>
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	<input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	<input type="radio"/> C 70 ÷ 99	<input type="radio"/> M 650 ÷ 899	<input type="checkbox"/> 3 46 ÷ 61	<input type="checkbox"/> C Commercio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> B 30 ÷ 65%	<input type="checkbox"/>
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	<input type="radio"/> > 5.00	<input type="radio"/> D 100 ÷ 129	<input type="radio"/> N 900 ÷ 1199	<input type="checkbox"/> 4 62 ÷ 71	<input type="checkbox"/> D Uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> C < 30%	<input type="checkbox"/>
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12		<input type="radio"/> E 130 ÷ 169	<input type="radio"/> O 1200 ÷ 1599	<input type="checkbox"/> 5 72 ÷ 75	<input type="checkbox"/> E Serv. Pubbl.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> D Non utilizz.	<input type="checkbox"/>
<input type="radio"/> 6		<input type="radio"/> F 170 ÷ 229	<input type="radio"/> P 1600 ÷ 2199	<input type="checkbox"/> 6 76 ÷ 81	<input checked="" type="checkbox"/> F Deposito	<u>02</u>	<input type="checkbox"/> E In costruz.	<input type="checkbox"/>
<input type="radio"/> 7	Piani interrati <input checked="" type="radio"/> 0 <input type="radio"/> 2	<input type="radio"/> G 230 ÷ 299	<input type="radio"/> Q 2200 ÷ 3000	<input type="checkbox"/> 7 82 ÷ 86	<input type="checkbox"/> G Strategico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> F Non finito	<input type="checkbox"/>
<input type="radio"/> 8	<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> ≥ 3	<input type="radio"/> H 300 ÷ 399	<input type="radio"/> R > 3000	<input type="checkbox"/> 8 87 ÷ 91	<input type="checkbox"/> H Turist-ricett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> G Abbandon.	<input type="checkbox"/>
					Proprietà <input type="checkbox"/> A Pubblica <input checked="" type="checkbox"/> B Privata _____% <u>100</u> %			