



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it  
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**ORIGINALE**

### **DETERMINAZIONE n° 119 DEL 23-12-2019**

#### **N. Reg.Gen. 556 del 23-12-2019**

**OGGETTO: EMERGENZA TERREMOTO. "GTS del 19.12.2018: esecuzione lavori di somma urgenza in attuazione prescrizioni GTS, messa in sicurezza edificio ubicato in Borbona Capoluogo Località Colle Pietrangeli foglio 10 particella 176 sub 1 parte". Impegno di spesa.CUP: H24J19000300001**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA**

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n.7/2019 del 2.01.2019 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

**Premesso che:**

gli eventi sismici, verificatesi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

**VISTA** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio, e successivi atti di proroga.

**ATTESO** che la crisi sismica iniziata il 24.08.2016 e proseguita con i terremoti del 30 ottobre 2016 e quello del 18 gennaio 2017, ha prodotto ingenti danni agli edifici prospicienti strade pubbliche e conseguenti interruzioni della viabilità all'interno del capoluogo, richiedendo obbligatoriamente transennature e chiusura di strade.

**Vista** l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e

Abruzzo il 24 agosto 2016";

in particolare:

- l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:
  - a) Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;
  - b) Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
  - c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."
  
- l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

**Visto**, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. Trasporti pubblici e privati;
5. Sistemazioni alloggiative alternative;
6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;
- 7. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;**
8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

**Rilevato** che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

**Preso atto** della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analogo finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità";

**Ravvisata** l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori debbono dunque avvenire con immediatezza;

**VISTA** la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19.09.2016 recante "diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sisma di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali";

**ATTESO** che a seguito della richiesta del Sindaco, secondo quanto previsto nella nota prot. PG/TERAG160072035 del 22.12.2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile, il COI UNICO, esaminate le problematiche esposte dal comune stesso e ritenendo urgente intervenire, al fine di perseguire la salvaguardia della pubblica incolumità con il recupero della transitabilità e fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie del comune, convocata (comunicazione del 17.04.2018) n. 4 GTS, diffusi sul territorio del comune di Borbona per

le date del 23.04.2018, 02.05.2018, 04.05.2018 e 14.05.2018.

Dai sopralluoghi con singole schede di valutazione è stato espresso, da parte della Commissione, tra l'altro, la necessità di adottare interventi di demolizione parziale e totali di 37 edifici.

**DATO ATTO** che :

- ✓ una prima scheda di valutazione del GTS in data 02.05.2018 di cui si è data la seguente prescrizione:

“Demolizione totale dell'avancorpo, con accurata progettazione anche ai fini di preservare l'integrità degli edifici confinanti e delle parti in comune.

Censimento ed accantonamento di eventuali elementi tipologici di valore architettonico.

Prescritta accurata progettazione dei lavori da svolgersi, anche ai fini di determinare, in ragione del quadro fessurativo l'eventuale mantenimento della sola parte fabbricato distinto alla particella 176 civico n.47. Imminente transennatura.”

- ✓ In base alla Circolare prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, punto 1.1, qualora l'intervento consista in una demolizione totale o parziale, di un edificio riguardante beni immobili di cui agli art. 10 e 136, c.1, lettere a) e b) e limitatamente ai centri storico c) del D.Lgs n. 42, è necessaria l'autorizzazione preventiva della Soprintendenza;
- ✓ Interessata la Soprintendenza, si è effettuato un secondo GTS ampliato e la scheda di valutazione del GTS riunitosi in data 19/12/2018 che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce sua parte integrante e sostanziale, di cui si è data la seguente prescrizione:

“In data 19.12.2018 la commissione ampliata, riunita, concorda con la demolizione totale della parte evidenziata in rosso per tutta la lunghezza, lasciando le speronature dei muri portanti. Si prevede, sul corpo adiacente, lo smontaggio dell'attuale copertura, con recupero dei coppi, successiva realizzazione di copertura leggera previa valutazione dello stato delle murature sottostanti, eventuale consolidamento in alternativa si provvederà alla totale rimozione della copertura proteggendo la testata dei muri.

Si prevede la tamponatura/sbatacchiatura delle bucatore esistenti sul prospetto Nord Est e rimozione e recupero degli stipiti pericolanti.

Il tutto previo opportuna progettazione globale”

- ✓ l'intervento di demolizione totale o parziale oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

**Richiamata** la disposizione del Sindaco di Borbona n. 103 del 21.08.2018, con la quale dava disposizione a questo ufficio di precedere senza indugio all'attuazione delle risultanze dei GTS di cui sopra, con le procedure previste nella nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni); per il pieno recupero della transitabilità e/o fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie, con i singoli verbali di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 c. 1 D.Lgs 50/2016;

**Visto** che il fabbricato distinto catastalmente al F.10 p.lla 176 sub 1 parte di proprietà Laucci Antonella + 19 con prot. nn.1796 e 1797 del 11.03.2019, 1922 del 14.03.2019 davano liberatoria ad attuare interventi di demolizione e rimozione macerie dall'area di sedime ;

**Vista** l'ordinanza del Sindaco di Borbona n. 52 del 24.06.2019 prot. 4059, con la quale si ordinava " **La demolizione parziale e rimozione macerie** del fabbricato, sito in Borbona capoluogo, identificato catastalmente al foglio .10 p.lla 176 sub 1 parte di proprietà Laucci Antonella + 19 al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità. Il provvedimento è in accordo con quanto convenuto con la scheda di valutazione GTS del 19.12.2018, che allegata al presente provvedimento, ne costituisce sua parte integrante e sostanziale;

**Vista :**

- la richiesta del nulla osta da parte dell'ufficio Area Sisma in data 24.06.2019 prot. 4069;
- la risposta positiva dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile in data 28.06.2019 prot. 4165;
- la richiesta del nulla osta da parte dell'ufficio Area Sisma in data 29.08.2019 prot. 5547, in cui si chiedeva l'integrazione di importo del nulla osta precedentemente rilasciato;
- la risposta positiva dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile in data 29.08.2019 prot. 5566;

**Ritenuto** pertanto, necessario procedere senza indugio, alla demolizione del fabbricato ubicato in Borbona Località Colle Pietrangeli identificato catastalmente al Foglio 10 p.lla 176 sub 1 parte, ai sensi di quanto disposto nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile prot. N. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 e di quanto impartito con la disposizione ordinanza del Sindaco di Borbona n. 110 del 01.09.2018, con particolare riferimento all'art. 163 comma 1 del d.lgs n.50/2016, entro il limite stabilito dall'art. 5 dell'ordinanza 388/201;

**Dato atto** che assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata, Ing. Angelo Palluzzi, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

**Visto** il quadro economico per la spesa presunta, allegato al Nulla-osta approvato dalla direzione di protezione civile della Regione, redatto dall'Ufficio Area Sisma:

<b>A) LAVORI</b>	<b>Parziali</b>	<b>TOTALI</b>
A) - Lavori a misura di Cui		€ 77.037,11
A1) Lavori a Base d'asta	€ 71.406,80	
A2) Oneri per la sicurezza	€ 5.630,31	
Totale Lavori		<b>€ 77.037,11</b>
 <b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	 € 43.670,54	
di cui		
B1) Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 3.851,86	
B2) Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 5.000,00	
B 2.1 Rilievi e Accatastamenti	€ 2500,00	
B 2.3 Oneri relativi alla rimozione e conservazione del mobilio presente nell'immobile	€ 2500,00	
B3) Spese Tecniche	€ 7.535,55	
B4) Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 3.851,86	
B5) Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.540,74	
B6) Cassa previdenziale di B2.1 - B3= 4%	€ 401,42	
B7) I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento Miglioramento/ 10% Nuova Costruzione	€ 16.948,16	
B8) I.V.A. 22% su imprevisti B.2.2 - B.5	€ 2.244,82	
B9) I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 2.296,13	
 <b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		 <b>€ 43.670,54</b>
 <b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		 <b>€ 120.707,65</b>

## DETERMINA

-per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

**1- Di approvare** la perizia giustificativa redatta dall'Ufficio Area Sisma con il seguente Quadro Tecnico Economico:

<b>A) LAVORI</b>	<b>Parziali</b>	<b>TOTALI</b>
A) - Lavori a misura di Cui		€ 77.037,11
A1) Lavori a Base d'asta	€ 71.406,80	
A2) Oneri per la sicurezza	€ 5.630,31	
Totale Lavori		<b>€ 77.037,11</b>
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€ 43.670,54	
di cui		
B1) Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 3.851,86	
B2) Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	€ 5.000,00	
B 2.1 Rilievi e Accatamenti	€ 2500,00	
B 2.3 Oneri relativi alla rimozione e conservazione del mobilio presente nell'immobile	€ 2500,00	
B3) Spese Tecniche	€ 7.535,55	
B4) Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 3.851,86	
B5) Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.540,74	
B6) Cassa previdenziale di B2.1 - B3= 4%	€ 401,42	
B7) I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento Miglioramento/ 10% Nuova Costruzione	€ 16.948,16	
B8) I.V.A. 22% su imprevisti B.2.2 - B.5	€ 2.244,82	
B9) I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 2.296,13	
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 43.670,54</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 120.707,65</b>

**2-Di stabilire** che con successivo atto verrà approvato il Quadro Tecnico Economico che rimodula la spesa generale dell'intervento a seguito dell'applicazione dei ribassi offerti e delle contabilità finali;

**3- Di impegnare** la spesa complessiva di **€ 120.707,65** riferita al Quadro Economico redatto dall'Ufficio e oggetto di Nulla Osta sul capitolo 1450 – FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO, impegno che verrà aggiornato a quanto riportato dal punto precedente

della presente determina;

**4- di demandare** gli uffici Ragioneria, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, per quanto di competenza;

**5- di dare atto** che dette spese sono rendicontabili a rimborso da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 di quell'organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza ed in tal senso la presente determinazione verrà, unitamente al rendiconto delle spese, inviata alla Regione Lazio, secondo le istruzioni all'uopo impartite;

**6- di stabilire** che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

7- Di chiedere il visto contabile ;

8- Di dare atto che la presente determinazione :

1. Va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale ;
2. Va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
3. Va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto dal settore Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Angelo Palluzzi

---

---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

<b>Impegno N. 358 del 23-12-2019</b> a Competenza CIG	
5° livello 11.02-2.04.23.03.999 Altri trasferimenti in conto capitale n.a.c. a altre Imprese	
Capitolo 1450 / Articolo FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO = (CAP E 815)	
Causale	EMERGENZA TERREMOTO. GTS del 19.12.2018: esecuzione lavori di somma urgenza in attuazione prescrizioni GTS, messa in sicurezza edificio ubicato in Borbona Capoluogo Localita Colle Pietrangeli foglio 10 particella 176 sub 1 parte. Impegno di spesa.
Importo 2019	Euro 120.707,65

Addì, 23-12-2019

Il Resp. del Servizio Finanziario  
MARIANO FOFFO

---

---

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

### ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 30-12-2019 R.A. n. 975.

Borbona, 30-12-2019

Il Segretario Comunale  
Raffaela Silvestrini

---