



Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: USI CIVICI, CREDITO E CALAMITA NATURALI

DETERMINAZIONE

N. 600688 del

22 GEN. 2018

Proposta n. 819 del 18/01/2018

Oggetto:

USI CIVICI – Comune di Borbona (RI) – art. 11 legge 16/06/1927, n°1766 - Assegnazione a categoria a) dei terreni di uso civico appartenenti all'Ente.

Proponente:

Estensore

RANDOLFI GUERRINO

Responsabile del procedimento

RANDOLFI GUERRINO

Responsabile dell' Area

M.M. MADONIA

Direttore Regionale

R. OTTAVIANI

Protocollo Invio

Firma di Concerto

OGGETTO: **USI CIVICI** – Comune di Borbona (RI) – art. 11 legge 16/06/1927, n°1766 - Assegnazione a categoria a) dei terreni di uso civico appartenenti all'Ente.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Usi Civici, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss. mm. ii. relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss. mm. ii. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTI gli artt. 11 e 14 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, concernente la “Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno”;

VISTO l'art. 35 del Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, concernente la “Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici nel Regno”;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, riguardante il trasferimento e la delega di funzioni amministrative statali alle Regioni;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche”;

VISTA la legge 20/11/2017 n° 168, contenente norme in materia di domini collettivi;

VISTA la nota del perito demaniale P.A. Alessandro Alebardi del Comune di Borbona, pervenuta alla Direzione Regionale Agricoltura in data 19/06/2017, prot. n°310635, con la quale trasmette il Piano di Massima relativo ai beni collettivi della generalità degli abitanti di Borbona, redatta ai sensi degli artt. 34 e 35 del R.D. n°332/1928 con l'elenco dei fondi da assegnarsi alle categorie previste dall'art. 11 legge n°1766/1927;

RILEVATO che detto elaborato è stato predisposto sulla base della Verifica Demaniale - Fase “A” depositata dal P.A. Alebardi con nota del 3 aprile 2017, pervenuta ed assunta al protocollo della Direzione regionale Agricoltura al n°191429 del 12/04/2017;

PRESO ATTO dell'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Borbona della su menzionata verifica demaniale dal 13/07/2017 all'11/08/2017, senza che siano pervenute osservazioni od opposizioni, come da attestazione del Comune di Borbona, prot. n°7114/2017;

RILEVATO che da detto elaborato si rileva una consistenza complessiva del demanio collettivo in libera disponibilità della collettività di Borbona, pari a 1775.39.35 ettari, di cui Ha. 1605.90.05 situati nel territorio comunale di Borbona, ed Ha. 169.49.30 ricadenti in quello di Cagnano Amiterno (AQ), che il perito propone per l'assegnazione alla sola categoria a), ossia terreni convenientemente utilizzabili come bosco o come pascolo permanente, data la vocazione esclusivamente silvana e pascoliva degli stessi;

PRESO ATTO che su tali comprensori gravano i diritti di uso civico, essenziali, di pascolo e legnatico in favore della popolazione, da esercitarsi nelle forme prescritte da apposito Regolamento da redigersi a cura dell'amministrazione comunale, a norma dell'articolo 43 e seguenti del R.D. 26/02/1928, n° 332;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 2, comma 4, della Legge 20/11/2017, n°168, la gestione di tali beni collettivi dovrà avvenire, da parte del Comune di Borbona, in amministrazione separata;

RILEVATO che sul territorio del Comune di Borbona insistono altri comprensori terrieri per i quali sarà necessario procedere a successive operazioni di sistemazione, ivi compresi, altresì, quei terreni tenuti in promiscuità con il Comune di Posta;

RITENUTO, pertanto, di dover adottare un provvedimento amministrativo finalizzato all'assegnazione alla categoria a) dei terreni di demanio civico in libera disponibilità della generalità degli abitanti di Borbona, siti nel Comune medesimo ed in parte nel territorio comunale di Cagnano Amiterno (AQ), ai sensi dell'art. 11 L.1766/1927, della superficie complessiva di Ha. 1.775.39.35, così come identificati nelle tabelle che seguono;

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di assegnare alla categoria a) dell'art. 11 della legge 16 giugno 1927, n°1766, le terre di demanio civico in libera disponibilità della generalità degli abitanti di Borbona, site nel territorio medesimo e in parte nel territorio del Comune di Cagnano Amiterno (AQ) come meglio identificate nelle tabelle allegate che costituiscono parte integrante del presente determinato, della superficie complessiva di Ha. 1.775.39.35.

Di dichiarare che su dette terre gravano diritti essenziali di uso civico di pascolo e legnatico, a favore della popolazione di Borbona, da esercitarsi secondo modalità stabilite con apposito Regolamento, ai sensi dell'art. 43 del citato R.D. n°332/1928, che dovrà, comunque, riportare l'approvazione di questa Regione. Il regime giuridico di detti beni resta quello dell'inalienabilità, dell'indivisibilità, dell'iusucapibilità e della perpetua destinazione agro-silvo-pastorale.

La gestione di tali beni collettivi dovrà avvenire, da parte del Comune di Borbona, in amministrazione separata.

Il presente provvedimento viene inviato al Comune di Borbona e dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per una durata di giorni trenta consecutivi. Nel termine predetto potranno essere presentate opposizioni dal Comune stesso e dai cittadini interessati, nelle forme stabilite dall'art. 16 del Regolamento n°332/1928.

Il Comune di Borbona, al termine della pubblicazione, in caso di inesistenza di opposizioni, dovrà provvedere a trascrivere il presente provvedimento presso il competente Ufficio del Territorio dell'Agenzia delle Entrate, con l'intestazione "*demanio civico della popolazione di Borbona*".

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n°33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio nei modi e termini stabiliti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il presente atto sarà anche pubblicato sul sito www.regione.lazio.it/rl_agricoltura/

Il Direttore della Direzione
Roberto Ottaviani

TAB. 1

COMUNE DI BORBONA
ASSEGNAZIONE ALLA CATEG. a) DEI TERRENI DI DEMANIO CIVICO
 art. 11 - L. 16/06/1927, n. 1766

CATEG. A) IN TERRITORIO DI BORBONA

Foglio	Particella	Superficie
1	25	4.500
1	56	12.150
1	62	6.560
1	123	8.740
1	126	1.730
1	133	12.840
1	134	10.620
2	31/ parte	45.000
2	53	13.720
2	85	10.760
2	94	27.530
2	120	100.290
2	285	440
4	91	8.830
4	167	1.140
4	502	282
5	317	130
5	318	390
6	61	5.890
7	6	17.600
7	16/ parte	236.700
7	26/ parte	24.700
7	27	17.880
7	44	33.140
7	63	56.140
8	271	590
8	302	15
9	12	330
9	13	330
9	14	70
9	216	380
9	255	860
9	259	20.200
9	274	830
9	275	1.440
9	280	340
9	294	600
9	1041	3.910
		687.597

Foglio	Particella	Superficie
12	10	161.270
13	87	2.910
13	290	28
13	436	6.580
14	1	95.135
14	38	28.650
14	98	230
14	101	380
14	104	60.970
14	105	2.220
14	106	2.070
14	107	870
14	124	132.320
16	166	530
16	198	980
16	200	2.090
16	277	150
17	269	13.560
17	276	11.930
18	29	47.760
18	39	5.820
18	67	13.150
18	74	36.090
18	75	150.175
18	76	2.900
18	98	23.960
18	101	7.500
18	168	120
18	169	5.100
18	170	1.680
18	173	30
18	175	4.090
18	177	800
18	179	3.800
18	180	5.840
18	182	65
18	183	1.080
19	1	7.390
		840.223

Foglio	Particella	Superficie
19	2	2.780
19	3	129.860
19	17	65.320
19	18	171.200
19	21	92.660
19	22	48.810
19	50	1.390
21	32	59.630
21	35	52.860
21	84	218.050
21	99	6.890
22	50	27.820
22	78	164.890
22	112	86.950
23	207	8.970
23	214	8.160
23	239	4.270
23	257	2.890
23	325	270
23	358	170
23	400	25.310
23	511	50
23	512	2.220
23	570	47
24	134	5.510
24	143	27.800
24	152	3.560
24	163	7.400
24	168	12.340
24	172	6.10
24	195	2.780
24	210	1.040
24	223	7.090
24	243	210.170
24	256	5.560
24	260	230
24	327	26.820
		1.491.767

a riportare

3.019.587

TAB. 1

COMUNE DI BORO BONA
ASSEGNAZIONE ALLA CATEG. a) DEI TERRENI DI DEMANIO CIVICO
 art. 11 - L. 16/06/1927, n. 1766

CATEG. A)			IN TERRITORIO DI BORO BONA			riporto			3.019.587
Foglio	Particella	Superficie	Foglio	Particella	Superficie	Foglio	Particella	Superficie	
25	23	4.290	30	20	474.460	37	4/parte	120.000	
25	56	18.490	30	21	80.130	38	7	3.300	
25	60	174.800	30	38	10.910	38	8	1.009.980	
25	61	817.640	30	39	81.620	38	10	36.610	
25	66	26.990	30	44	12.080	39	1	1.020	
25	68	3.590	30	56	1.150	39	2/parte	20.000	
25	69	40.320	30	57	4.220	40	127	13.310	
26	15	1.730	30	58	1.430	41	4	25.670	
26	57	353.240	30	62	78.350	41	18	3.160	
26	58	482.830	30	65	1.510	41	19	26.430	
26	104	11.010	30	67	292.390	41	22	51.140	
26	105	2.030	31	16	900.750	41	44	1.740	
26	106	8.290	31	17	13.060	41	48	4.260	
27	1	5.670	33	6	5.540	41	50	13.220	
27	282/parte	41.223	33	21	260	41	95	24.390	
28	3	12.570	33	38	86.080	41	100	9.430	
28	4	17.990	33	43	12.330	41	120	40	
28	200	3.020	33	44/parte	459.480	42	17	14.780	
28	279	1.380	33	46/parte	10.410	42	32	7.210	
28	291	6.690	33	138/parte	292.820	42	33	1.350	
28	302	27.810	34	5	1.080	42	41	520	
28	307	3.440	34	10	749.550	42	86	3.680	
28	323	2.200	34	14	127.660	42	120	5.420	
28	367	3.650	35	2	109.900	42	134	28.590	
28	388	13.390	35	15	18.670	42	136	7.590	
28	417	8.690	35	30	13.060	42	214	18.960	
28	433	9.170	35	34	195.590	43	7	40.830	
29	11	796.140	35	43	142.320	43	8	182.640	
29	13	13.620	35	44	188.750	43	9	411.650	
29	18	1.480	35	47	51.190	43	10	144.650	
29	22	1.340	35	48	4.020	45	1	277.650	
29	24	227.650	35	49	470	45	26	1.520	
29	31	1.650	36	24	215.680	45	46	1.090	
29	32	1.160	36	30	232.150	45	73	266.875	
29	60	88.090	36	45	510.260	45	100	3.260	
30	5	51.440	36	50	4.690	45	103	460	
30	6	208.630	36	51	87.950	45	111	510	
30	19	158.450	37	3/parte	63.200			2.782.935	
		3.651.793			5.535.170				
						a riportare			14.989.485

TAB. 1

COMUNE DI BORBONA
ASSEGNAZIONE ALLA CATEG. a) DEI TERRENI DI DEMANIO CIVICO
 art. 11 - L. 16/06/1927, n. 1766

CATEG. A)

IN TERRITORIO DI BORBONA

riporto

14.989.485

Foglio	Particella	Superficie
45	115	270
45	148	3.230
45	149	3.250
45	150	13.670
46	16	309.180
46	17	860
46	18	94.160
46	19	11.040
46	22	220.710
46	23	1.380
46	24	411.770
		1.069.520

TOTALE SUPERFICIE IN BORBONA in mq

16.059.005

TOTALE SUPERFICIE IN BORBONA in Ha

1605.90.05

TAB. 2

COMUNE DI BORBONA
ASSEGNAZIONE ALLA CATEG. a) DEI TERRENI DI DEMANIO CIVICO
 art. 11 - L. 16/06/1927, n. 1766

CATEG. A) IN TERRITORIO DI CAGNANO AMITERNO (AQ)

Foglio	Particella	Superficie
21	7	4.350
21	17	587.120
28	1	150.630
28	2	952.830
		1.694.930

TOTALE SUPERFICIE IN CAGNANO AMITERNO in mq **1.694.930**

TOTALE SUPERFICIE IN CAGNANO AMITERNO in Ha

169,49,30

TOTALE SUPERFICIE DI CATEG. a) Ha

1775,39,35