



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it  
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**COPIA**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 delib.	OGGETTO: Istituzione Commissione Decoro ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per il decoro estetico ambientale e l'arredo urbano approvato con delibera C.C. n° 5 del 06/04/2019
Data 08-06-2019	

L'anno duemiladiciannove il giorno otto del mese di giugno alle ore 12:06, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione Ordinaria e in seduta Pubblica di Seconda convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

<b>Di Gaspare Maria Antonietta</b>	<b>P</b>	<b>Gregori Antonella</b>	<b>P</b>
<b>Focaroli Ezio</b>	<b>P</b>	<b>Pasquali Marco</b>	<b>A</b>
<b>Tocchio Massimo</b>	<b>P</b>	<b>Pietrangeli Fabrizio</b>	<b>P</b>
<b>Corgentile Domenico</b>	<b>P</b>	<b>Di Muzio Laura</b>	<b>P</b>
<b>Berardi Dario</b>	<b>P</b>	<b>Foffo Costantino</b>	<b>A</b>
<b>Pasqualucci Maurizio</b>	<b>P</b>		

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco, dopo aver constatato che il numero degli intervenuti è legale per deliberare in sessione Ordinaria e in seduta Pubblica di Seconda convocazione, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco quale Responsabile del Servizio Area Urbanistica

VISTA la Deliberazione del CC n° 5 del 06.04.2019, con la quale veniva approvato il “Regolamento per il decoro estetico ed ambientale e l’arredo urbano” d’ora in avanti Regolamento Decoro;

DATO ATTO che l’art 4. di detto Regolamento prevede l’istituzione di una commissione per il decoro urbano, con le funzioni e i compiti, previsti dagli articoli 12, 16, 31, 34, 4, 45 dello stesso Regolamento;

DATO Atto che nella Delibera CC n° 5/2019 si dava atto:

- che la predetta Commissione per il Decoro di cui all’art. 4, eventualmente avvalendosi di esperti paesaggisti, abbia competenza ad esprimere pareri vincolanti nei confronti dell’Ufficio Tecnico, in relazione a tutte le attività di competenza comunale relative alla disciplina della “Zona 1 abitati consolidati e di non recente edificazione”, dando atto che competeranno a tale Commissione le valutazioni discrezionali introdotte dal Regolamento;
- che con successive deliberazioni si provvederà, fermo restando quanto indicato nel Regolamento, a disciplinare la composizione e il funzionamento della Commissione per il Decoro di cui all’art. 4;

ATTESO che la commissione per il decoro è chiamata, in base nella disposizione di cui al punto 2 della Delibera, a esprimere pareri vincolanti in relazione a “tutte le attività di competenza comunale relative alla disciplina della “Zona 1 abitati consolidati e di non recente edificazione” nonché, in base al Regolamento, a compiti di consultivi rispetto a:

- quanto previsto dagli articoli 12 e 25 , ove la Commissione deve essere sentita dal Sindaco in relazione all’Ordinanza che il medesimo ha facoltà di emettere ogni volta che , in presenza di fronti di fabbricato , edifici o aree di pertinenza indecorose, al fine di costringere al proprietario ad eseguire i necessari lavori al ripristino della sicurezza e del decoro, ovvero a far eseguire detti lavori d’ufficio;
- quanto previsto dall’art. 16, in tema di preservazione della visibilità stradale in relazione alle recinzioni poste nei pressi di intersezioni stradali e, in riferimento alle indicazioni da fornire in merito a tipologie di recinzioni nelle zone 3 e 4;
- quanto previsto all’art. 31, relativo alle tinteggiature, che prevede che la Commissione si riservi la possibilità di sottoporre all’approvazione i campioni di colore individuati, in casi particolarmente evidenti;
- quanto previsto all’art. 34, che prevede che nel caso di coloriture particolari, non presenti nelle tavolozze approvate, possa essere la Commissione a decidere in merito;
- quanto previsto all’art. 41, ove la Commissione deve essere consultata al fine di attivare possibili deroghe alla prescrizione per la quale “gli scalini di accesso alle abitazioni e proprietà private in genere non possono essere realizzate sulla strada pubblica”;
- quanto previsto all’art. 45 che prevede che “Il Sindaco, sentita la Commissione Decoro, potrà decidere se eseguire i lavori d’ufficio per il ripristino dello stato di sicurezza e decoro”;

ATTESO che nel Regolamento Decoro vi sono aspetti operativi suscettibili di ulteriore specificazione;

RITENUTO dover assegnare alla Commissione un termine di 15 giorni dalla nomina per procedere all'insediamento, alla scelta del Presidente ed all'approvazione del "Regolamento per il funzionamento della Commissione Decoro";

RITENUTO stabilire che detta commissione istituita in seno al Consiglio Comunale sia composta da n° 3 Consiglieri, di cui due di maggioranza ed uno di minoranza;

VISTA la proposta del Sindaco, accettata anche dalla minoranza, di non procedere a votazione segreta utilizzando le schede all'uopo preposte, ma di nominare i membri della Commissione in maniera palese;

DATO ATTO CHE la maggioranza propone come n. 2 membri i Consiglieri Tocchio e Corgentile, mentre la minoranza propone come membro il Cons. Di Muzio;

Con voti unanimi favorevoli,

### **DELIBERA**

1. di istituire, per i motivi in premessa, la Commissione consiliare per il decoro urbano con le funzioni e i compiti previsti dagli articoli 12, 16, 31, 34, 4, 45 del Regolamento approvato con deliberazione consiliare n° 5 del 06.04.2019;
2. di nominare quale componenti della Commissione decoro i Consiglieri Tocchio Massimo e Corgentile Domenico per la maggioranza e Di Muzio Laura per la minoranza;
3. di assegnare alla Commissione un termine di 15 giorni dalla nomina per procedere all'insediamento, alla scelta del Presidente ed all'approvazione del "Regolamento per il funzionamento della Commissione Decoro".
4. Con successiva votazione unanime favorevole delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art, 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/00, data l'urgenza di consentire l'insediamento della commissione.

**Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs.  
267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:**

---

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio  
**F.to Di Gaspare Maria Antonietta**

---

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

*F.to Maria Antonietta Di Gaspare*

IL SILVESTRINI RAFFAELA

*F.to Raffaela Silvestrini*

---

**ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE**

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 11-06-2019 R.A. n° 446 e vi rimarrà fino al 26-06-2019;

---

**CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 11-06-2019 al 26-06-2019, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;

Il Segretario Comunale

*F.to Raffaela Silvestrini*

---

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

che il presente atto diviene esecutivo in data 08-06-2019,

Il Segretario Comunale

*F.to Raffaela Silvestrini*

---

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Li, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_