



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 105 delib.	OGGETTO: Emergenza Terremoto GTS del 19.02.2018. Messa in sicurezza del fabbricato F.9 p.IIa 145 "Ex Convento S.Anna" Stralcio A
Data 15-09-2018	

L'anno duemiladiciotto il giorno quindici del mese di settembre alle ore 13:00, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Di Gaspare Maria Antonietta	Sindaco	P
Focaroli Ezio	Vice Sindaco	P
Tocchio Massimo	Assessore	P

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Su proposta del Sindaco

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, ha causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;

- Con sopralluogo di valutazione dell'agibilità per edificio identificato catastalmente al Fg.9 p.lla 145 "Ex Convento S.Anna", è stato emesso dal personale abilitato schede AeDES per inagibilità totale lettera "E" conseguente il sopralluogo del 01/02/2017 e successiva ordinanza n. 74 del 18/04/2017;

- su segnalazione del Sindaco, fu inoltrata la richiesta dal COI, prot. 707 del 06.02.2018, in quanto a seguito degli eventi atmosferici del 17 gennaio 2018, l'intero manto impermeabilizzante in guaina bituminosa del fabbricato in oggetto, è stato sollevato dal forte vento ed è precipitato in strada e sui tetti degli edifici circostanti;

- **VISTO** e richiamato il verbale GTS (Gruppi tecnici di Supporto) del 19.02.2018, recante prescrizioni; - in data 19.02.2018 con sopralluogo GTS (Gruppi tecnici di Supporto), si definivano le prescrizioni per la messa in sicurezza dell'Ex Convento di Sant'Anna, di cui al Fg. 9 p.lla 145;

Attese le prescrizioni del verbale GTS sopra citato:

a) posa in opera, previ gli opportuni adempimenti previsti dalla vigente normativa (D.L. 189 e successive modificazioni ed integrazioni), di manto di copertura sull'ala Sud Est dell'edificio con relativo sporto di gronda e lattonerie di canali e di gronda e discendenti, eventualmente con sottocoppo e coppo;

b) nelle more, ed al fine di limitare ulteriormente la possibilità di danni, posa in opera di teli impermeabili sulla porzione di immobile lato Sue Est, effettuabile a cura dei Vigili del Fuoco, previa messa a disposizione del materiale necessario (teloni, sotto misure in legno, minuteria varia) da parte del Comune di Borbona. L'intervento, in presenza di adeguate condizioni meteorologiche, può essere eseguito entro la corrente settimana: è cura dell'UTC comunicare al comando Vigili del Fuoco la disponibilità del materiale necessario;

c) per quanto riguarda i cinematismi in atto, è necessario apprestare opere di carattere provvisoria (puntellamenti, cerchiature, fasciature, ecc), finalizzate ad evitare ulteriore collassi strutturali, da eseguirsi previa accurata progettazione."

- **VISTA** la delibera n°85 del 27.06.2018 con OGGETTO: "Esecuzione di lavori di messa in sicurezza dell'edificio Fg. 9 p.lla 145. Direttive al Responsabile dell'Area Sisma per la gestione delle prescrizioni del verbale GTS del 19.02.2018".

- **VISTA** la richiesta da parte del vice sindaco, prot. n° 9156 del 31.08.2018, ove richiede al Comando dei Vigili del Fuoco di Rieti un intervento per il ripristino del telo e tavole poste a blocco come copertura provvisoria.

-**VISTO** il rapporto dei Vigili del Fuoco, prot. n°5062 del 05.09.2018, trasmesso dal Comando dei Vigili del fuoco di Rieti al Comune di Borbona ove viene relazionato l'intervento ma non risolto il problema sulla futura stabilità del manto provvisorio.

- **VISTA** la sopracitata delibera i tecnici dell'Ufficio Area Sisma per tale intervento hanno redatto il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati appresso elencati:

- 1- Relazione Tecnica;
- 2 - Elaborato grafico
- 3 - Documentazione Fotografica
- 4 - Quadro economico
- 5 - Computo Metrico Estimativo
- 6 - Elenco Prezzi
- 7 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 8 - Cronoprogramma Lavori
- 9 - Analisi e Valutazione dei Rischi
- 10 - Layout di Cantiere
- 11 - Capitolato Speciale D'Appalto

- **VISTO** l'allegato – Quadro tecnico economico, dal quale si rileva che la spesa complessiva è così ripartita:

A)		
	- Lavori a misura di Cui	€ 85.066,31
A1)	Lavori a Base d'asta	€ 50.244,43
A2)	Oneri per la sicurezza	€ 34.821,88
	Totale Lavori	€ 85.066,31
B)	Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 27.633,69
	di cui	
B1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 2.568,39
B2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 400,00
B3)	Spese Tecniche	€ 7.189,36
B4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 0,00
B5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 4.253,32
B6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	0,00
B7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	1.701,33
B8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 400,00
B9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	0,00

B11) Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	287,57
B13) I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento/ 10%	€ 9.188,80
B15) I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	1.644,93
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 27.633,69

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € 112.700,0

- **DATO ATTO** che al fine di procedere all'affidamento in questione, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

- **RITENUTO** dare direttiva al Responsabile Area Sisma affinché con propri atti provveda all'espletamento della procedura per individuare l'operatore esecutivo dell'opera;

- con voti unanimi;

- acquisiti i prescritti pareri;

- Con voti unanimi favorevoli legalmente resi

DELIBERA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento redatto dall'Ufficio Area Sisma;
3. di demandare al Responsabile Area Sisma, il quale con l'art. 5 comma 2 della L. 241/1990, assume anche funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, i successivi adempimenti per l'affidamento dei lavori;
4. di rendere la presente immediatamente eseguibile data l'urgenza.

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 17-09-2018

Il Responsabile del servizio
F.to Palluzzi Angelo

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del Servizio
F.to FOFFO MARIANO

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Maria Antonietta Di Gaspare

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 17-09-2018 R.A. n° 620 e vi rimarrà fino al 02-10-2018;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 17-09-2018 prot. n. 5575;

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 17-09-2018 al 02-10-2018, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che il presente atto diviene esecutivo in data 15-09-2018,

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Lì, _____
