

COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

Prot 2803
Data 20.05.2017

Gregori Paola
Via S. Pietro 10
02010 Borbona (RI)

De Amicis Letizia
Via Palmarola Nuova 59
Roma

Da Amicis Anna Maria
Via V. Grossi 8
Contigliano (RI)

Ordinanza n° 130 del 2017

ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 9 p.lla 71/parte

IL SINDACO

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

tel. 0746/94.00.37
fax. 0746/94.02.85

- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016 , con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;
- VISTO il vigente statuto comunale;
- RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
- VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fig. 9 p.lla 71, riferita alle iniziali istanze di sopralluogo:

Data	Prot	ID	Cognome	Nome
28/01/2017	449	170449	Gregori	Paola

- Dato atto che precedenti sopralluoghi AeDES (23.09.2016) e Fast (12.02.2017) avevano dato rispettivamente sito "A" e "Non utilizzabile per solo pericolo esterno";
- Dato ulteriormente atto che, a seguito di tali precedenti, la parte presentò in data 23.03.2017, prot. 1748, una perizia asseverata volta a motivare la revisione dei precedente esito;
- Dato atto che detto sopralluogo venne effettuato il 01.04.2017, e all'esito del quale venne emesso il modello GE1 con esito << B - Temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti>>;
- Dato atto che il modello GP1, recante prescrizioni sulle opere di pronto intervento necessarie a ripristinare l'agibilità, disponga << L'edificio strutturale si riferisce alle unità di cui al civico n. 20, n.16 e n.10 (quest'ultimo per il solo vano camera potendosi considerare il vano cucina e altri appartamenti ad altro edificio strutturale). L'edificio risulta essere temporaneamente inagibile per l'intera porzione di cui al civico n.16 (escluso locale cantina), di proprietà del Sig. Brugnoli Lino, causa presenza lesioni in corrispondenza dell'architrave dell'accesso e sulla controsoffittatura a volta nei vani del secondo piano. Necessita puntellare efficacemente l'architrave di accesso al n.16 nonché eseguire riparazione della controsoffittatura a volta dei locali del secondo piano.>>;
-
- Dato atto che, in occasione del sopralluogo del 01.04.17, l'aggregato strutturale viene suddiviso in unità strutturali:
 - U.S. 01-Prop. De Amicis Teresa al Piano Terra, prop. Brugnoli Lino e Gregori Paola al piano 1° (Precedenti valutazioni "B" per Brugnoli Lino, "A" per De Amicis Teresa;
 - U.S. 02 - Prop. Fioroni (precedentemente valutato "E")
 - U.S. 03 - Prop. De Amicis Liliana e Gregori Paola (precedentemente valutato in FAST 12.02.2017 NON UTILIZZABILE PER SOLO PERICOLO INDOTTO DALL'ESTERNO;
- Dato atto che anche gli immobili prospicienti (Fig. 9 p.lla 68 vari sub) risultano inagibili in "E" con precedenti sopralluoghi;

- Dato atto che catastalmente le unità afferenti l'istanza di Gregori Paola , risultano intestate a eredi De Amicis Filippo deceduto, nelle persone di Gregori Paola, De Amicis Letizia e De Amicis Anna Maria, sotto il sub 7 del Fg. 9 p.lla 71;
- Ritenuto effettuare ulteriori valutazioni in ordine all'abitazione di De Amicis Teresa (piano sottostante Brugnoli Lino e Gregori Paola);

ORDINA

1. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, della porzione di fabbricato distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fg. 9 p.lla 71 sub 7, in quanto in parte "B" ed in parte "Non utilizzabile per solo pericolo esterno" e comunque per l'intera porzione appartenente alla ditta in indirizzo, per le casistiche indicate fino all'esecuzione dei provvedimenti di cui alla scheda GP1;

DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

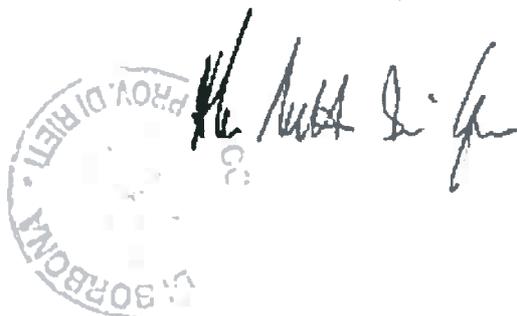
- alla prefettura di Rieti;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati residenti nel territorio comunale di Borbona e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento

Il Sindaco
Maria Antonietta Di Gaspare



ID MODELLO GE1: _____ AL COMUNE DI BIOIK BICOLA _____ C.O.M. I _____

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
 (da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

NUMERO SCHEDE	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101011	PARIVIA TIO	BICOLA BICOLA N. C. 100/16/29	PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101012					
101013					
101014					
101015					
101016					
101017					
101018					

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione, edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
 (3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. _____
 Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)
PIZZILIO DIOMENICO PIETRILIZIA
CRISTOFORO ESPOSITO

Data 21/04/11
 Responsabile i _____
 Comm. Comunale _____
 (Firma e timbro responsabile del Comune)

ID MODELLO GP1:

AL COMUNE DI BORBONA

C.O.M. I

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 01

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	BRUGNOLI LINO - DE AMICIS TERESA GREGORI PAOLA INDIRIZZO BORBONA VIA SAN PIETRO N. Civ. <u>16-20</u> 10	L'edificio strutturale si riferisce alle unità di cui al civ. n. 20-n. 16 ed al n. 10 (quest'ultimo per il solo vano camera + wc): considerare il vano cucina ed altri appartamenti ad altro edificio strutturale. L'edificio risulta temporaneamente
	DESTINAZIONE D'USO ABITAZIONE	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>01</u>
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	INDIRIZZO <u>PROSEGUE SCHEDA 01</u> N. Civ. I	inabitabile per l'intera porzione di cui al civ. n. 16 (escluso locale cantina) di proprietà del SIG. BRUGNOLI LINO, colui che presenta lesioni in corrispondenza dell'ordine dell'occorrenza e sulla controffittatura a valle nei vni del 2°
	DESTINAZIONE D'USO	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u> </u>
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	INDIRIZZO <u>PROSEGUE SCHEDA 01</u> N. Civ. I	Piano - Necessità intervento efficace mente l'edificazione di occhio al n. 16 nonché eseguire a protezione della controffittature e valle dei locali del 2° piano.
	DESTINAZIONE D'USO	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>01</u>
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	GREGORI ELISA - ZANCHETTA ANGELO - COZZESE ANGELO BORBONA VIA NUOVA ANGELO N. Civ. <u>10/10</u>	edificio temporaneamente inabitabile per il vano camera + wc + bagno del sig. Gregori Elisa (escluso locale cantina) di proprietà del sig. Gregori Elisa, colui che presenta lesioni in corrispondenza dell'ordine dell'occorrenza e sulla controffittatura a valle nei vni del 2° piano.
	DESTINAZIONE D'USO ABITAZIONE	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>03</u>

Squadra N. Pili Lino
Domenico PetriZZA
Cristoforo Esposito
 (Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

Data 01/04/17
 (Firma e timbro responsabile del Comune)



DEPARTAMENTO CIVILE
del Consiglio dei Ministri
della Protezione Civile

SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)



CONFERENZA DELLE REGIONI E
DELLE PROVINCE AUTONOME

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Indirizzo: TRIF
BORGONIVA

Località: SAN PIETRO

VIA _____ CORSO _____ VICOLO _____ PIAZZA _____ ALTRO _____

Num. Civici: 16-20
10

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra PR40 Scheda n. 001 Data 01/04/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 102 Istat Prov. 057 Istat Comune 006

N° aggregato 147 N° edificio 01

Cod. di CC-atto Istat _____ Tipo carta _____
Sez. di censimento Istat _____ N. carta _____

Dati catastali: foglio 9 Allegato _____
Particella 71

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

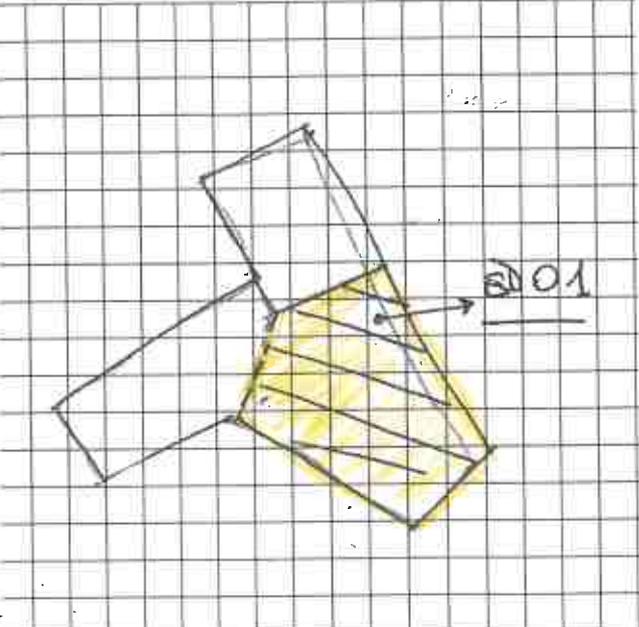
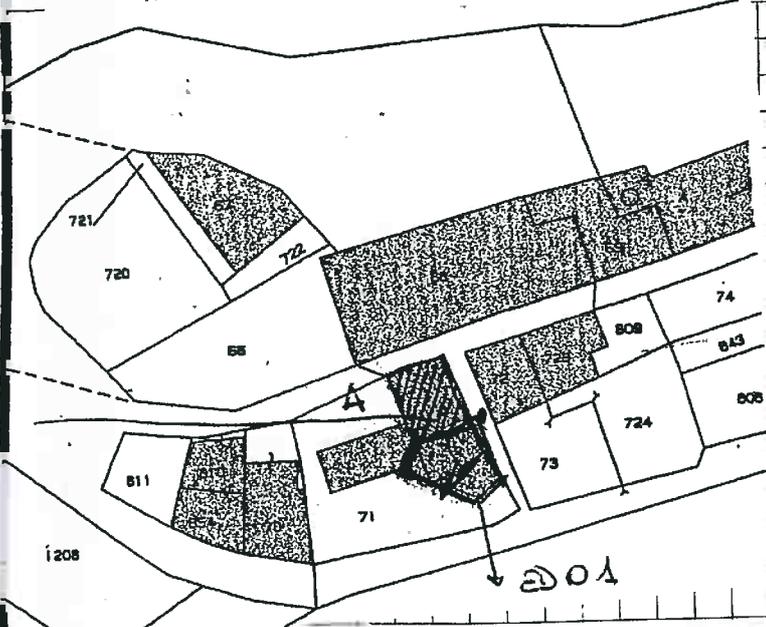
ORDINATE piano UTM geografiche altro _____

Fuso _____ Datum _____ Nord/Lat _____
2-33-34) ED50 WGS84 Est/Long _____

DOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO BRUGNOLI LILIMO DE IARDICUS TENESA
REG. RAONA

Codice Uso 15111

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	<input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	<input checked="" type="checkbox"/> < 1919	A <input type="checkbox"/> Abitativo	<u>1021</u>	A <input type="radio"/> > 65%	<u>3</u>	
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	<input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	<input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/>	B <input checked="" type="radio"/> 30 ÷ 65%		
<input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	<input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	<input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	<input type="checkbox"/>	C <input type="radio"/> < 30%		
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	<input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	<input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	<input type="checkbox"/>	D <input type="radio"/> Non utilizz.		
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	<input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	<input type="checkbox"/>	E <input type="radio"/> In costruz.		
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	<input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	<input type="checkbox"/>	F <input type="radio"/> Non finito		
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	<input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	<input type="checkbox"/>	G <input type="radio"/> Abbandon.		
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥ 3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> > 3000	<input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	<input type="checkbox"/>			
				<input type="checkbox"/> 92 ÷ 96					
				<input type="checkbox"/> 97 ÷ 01					
				<input type="checkbox"/> 02 ÷ 08					
				<input type="checkbox"/> 09 ÷ 11					
				<input type="checkbox"/> > 2011					
						Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	<u>100</u> %	