



COMUNE DI BORBONA

Provincia di Rieti



EMERGENZA TERREMOTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE
PER IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA E
PROBLEMATICHE DI CARATTERE IGIENICO-SANITARIO NELL'EDIFICIO
COMUNALE EX SCUOLA ELEMENTARE D. LOPEZ Fg.10 P.IIa 603

PROGETTO ESECUTIVO

Art. 33 D.P.R. n. 207 del 05/10/2010

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

Il progettista :



Massimo Meloni
MASSIMO MELONI
INGEGNERE
Ingegneria civile ed ambientale
Industriale
dell'informazione
A-469
Via Ludovico Canali, 6
02100 RIETI (RI)
TEL: 0746.25.91.88
FAX: 0746.25.91.88
Email: studiotechnicomeloni@tiscali.it
Web: www.studitechnicomeloni.com

STUDIO TECNICO MELONI

Il committente :

Comune di Borbona (RIETI)

Data di stampa:

Lug.2020

Elaborato:

07

Scala:

COD.

09-20-A981-COM-ESE

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REVISORE
0	Giu. 2020	Emissione progetto esecutivo	Ing. M. Meloni
1	Lug. 2020	Variatione titolo progetto	Ing. M. Meloni
2			
3			

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino delle condizioni igienico-sanitarie della ex scuola D. Lopez sita in via Pio Trojani a Borbona (RI).

COMMITTENTE: COMUNE DI BORBONA

Data, 18/06/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 07.01.0013	MEMBRANA IMPERMEABILE TRASPIRANTE. Membrana impermeabile traspirante [UNI EN 13859-1/2:2010 - UNI 11470:2013], calpestabile adatta per applicazione su tavolato o isolante. Resistenza a trazione L/T [N] ≥ 350/190 - 50 mm. Riflett ... 0.1 E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	SOMMANO mq 523,60	7,50	3'927,00	1'607,45	40,933
2 07.01.0021	SCHERMO FRENO AL VAPORE. Membrana impermeabile, strato di tenuta all'aria, freno al vapore, antiscivolo, antiriflesso e calpestabile. Completa di accessori per la tenuta all'aria. Resistenza a trazione L/T [N] ≥ 400/300 - 50 mm. ... 1-30 E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	SOMMANO mq 476,00	7,00	3'332,00	1'461,32	43,857
3 A01012	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	SOMMANO mc 26,80	17,50	469,00	272,82	58,171
4 A01054	Demolizione di sottofondo in malta cementizia	SOMMANO mc 23,80	72,39	1'722,88	1'089,57	63,241
5 A01082.d	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: con coppi e canali in laterizio	SOMMANO mq 476,00	9,00	4'284,00	2'708,43	63,222
6 A01082.d-bis	Rimontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: con coppi e canali in laterizio	SOMMANO mq 325,50	9,00	2'929,50	1'852,09	63,222
7 A01086	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso	SOMMANO m 154,50	7,24	1'118,58	707,61	63,260
8 A01091.a	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso monostrato	SOMMANO mq 476,00	3,05	1'451,80	918,68	63,279
9 A01094	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti	SOMMANO mq 293,71	4,27	1'254,15	793,02	63,232
10 A01146	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 se ... o di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione					
	A R I P O R T A R E			20'488,91	11'410,99	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			20'488,91	11'410,99	
11 A01151.b	degli oneri di scarica SOMMANO mc	26,80	46,14	1'236,55	617,74	49,957
	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume SOMMANO mc	16,03	32,28	517,45	314,19	60,719
12 A01154	Cernita del materiale proveniente da demolizioni o crolli, con riferimento alle O.P.C.M. 3923 del 18.02.2011 e 4014 del 23.03.2012, mediante raccolta, selezione e raggruppamento pe ... e seguenti aliquote: per edifici in muratura 35%, per edifici in cemento armato 25%, per edifici con struttura mista 30% SOMMANO mc	9,52	46,97	447,15	282,74	63,232
13 A01156.q	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e compre ... torizzerà la corresponsione degli oneri: C.E.R 17 03 02 - Miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 SOMMANO t	1,90	18,99	36,08	0,00	
14 A01156.v	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e compre ... iuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi di quelli di cui alle voci 17 09 01 - 17 09 02 e 17 09 03 SOMMANO t	40,20	18,99	763,40	0,00	
15 A03032.a	Conglomerato cementizio non strutturale, alleggerito con argilla espansa, preconfezionato, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale i ... un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi e le casseforme: massa volumica 1.000 ÷ 1.200 kg/mc SOMMANO mc	26,33	171,69	4'520,60	296,46	6,558
16 A03043	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presi ... erati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc SOMMANO kg	1'056,72	1,30	1'373,74	211,67	15,408
17 A04003.a	Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: spessore 5 cm SOMMANO mq	50,50	24,97	1'260,99	286,84	22,747
18 A04003.b	Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza: per ogni cm in più SOMMANO mq	151,50	6,28	951,42	342,39	35,987
19 A10004.a	Travicelli, listelli e correntini di abete o castagno di qualunque lunghezza e sezione fino a 100 cm², forniti e posti in opera, per la formazione della piccola e media armatura di ... e; il montaggio a qualsiasi altezza. È					
	A R I P O R T A R E			31'596,29	13'763,02	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			31'596,29	13'763,02	
20 A10025.b	inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita: in legno di abete. SOMMANO mc	1,62	1'600,00	2'592,00	1'446,67	55,813
21 A10060.d	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con canale e coppo SOMMANO mq	150,00	35,58	5'337,00	2'092,48	39,207
22 A10064.b	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 40: in alluminio color rame da 8/10 SOMMANO m	60,35	18,87	1'138,80	403,14	35,400
23 A10065.b	Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 10/10 SOMMANO m	108,61	19,49	2'116,81	736,37	34,787
24 A10069.d	Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 100: in alluminio da 10/10 SOMMANO m	14,10	28,13	396,63	95,31	24,031
25 A11.01.002.h. 01	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in alluminio color rame da 8/10 SOMMANO m	42,00	18,59	780,78	252,00	32,275
26 A11.01.002.h. 02	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo o inclinate eseguito, mediante posa a secco, con pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato ... su entrambe le facce con velo vetro saturato, densità 35 Kg/ m ³ conducibilità termica lambda = 0,026 W/mK spessore 2 cm SOMMANO m ²	395,00	14,41	5'691,95	1'422,99	25,000
27 A11002.a	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo o inclinate eseguito, mediante posa a secco, con pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato ... ntrambe le facce con velo vetro saturato, densità 35 Kg/ m ³ conducibilità termica lambda = 0,026 W/mK per ogni cm in più SOMMANO m ²	2'370,00	4,33	10'262,10	112,88	1,100
28 A11009.b	Piano di posa di manti impermeabili preparato con una mano di primer bituminoso: al solvente SOMMANO mq	523,60	1,53	801,11	329,86	41,176
29 A23001	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica armata in filo continuo di poliestere non tessuto, flessibilità a freddo -15 ° ... sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: spessore 4 mm SOMMANO mq	523,60	15,80	8'272,88	1'675,51	20,253
	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua SOMMANO mq	218,54	1,80	393,37	172,65	43,889
	A R I P O R T A R E			69'379,72	22'502,88	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
RIPORTO				
<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>				
M	LAVORI A MISURA euro	88'825,55	27'470,29	30,926
M:001	MANUTENZIONE COPERTURA euro	81'788,20	23'635,29	28,898
M:002	OPERE ACCESSORIE euro	7'037,35	3'835,00	54,495
S	COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro	8'621,31	3'103,67	36,000
S:003	COSTI DELLA SICUREZZA euro	8'621,31	3'103,67	36,000
TOTALE euro		97'446,86	30'573,96	31,375
<p>Data, 18/06/2020</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico</p>  				
A RIPORTARE				