



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

REGIONE LAZIO
COMUNE DI BORBONA PROVINCIA DI RIETI

INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE
DI UNA CASA RIFUGIO AD INDIRIZZO SEGRETO

ART. 5 L.R. 4/2014

Elaborati

Tav.	Descrizione
A	Relazione tecnica generale
B	Elaborati grafici stato attuale e futuro
C	Computo metrico estimativo e quadro economico

Allegato alla Delibera di Giunta Comunale

n°..... del.....

Il Sindaco

Maria Antonietta Di Gaspare

il Progettista

Responsabile Ufficio Tecnico Geom. Giuseppe Gregori

Borbona li 19.09.2018



tel. 0746/94.00.37
fax. 0746/94.02.85

COMUNE DI BORBONA
PROVINCIA DI RIETI

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA "CASA RIFUGIO"

COMMITTENTE:

Data, 19/09/2018

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 A09.04.005.b	Tramezzature in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissati mediante viti autoperforanti fosfatate ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincat ... latura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo: con doppia lastra di cartongesso su entrambi i lati							
				3,700	3,300	12,21		
				2,500	3,300	8,25		
				1,000	1,200	1,20		
				2,200	3,300	7,26		
				1,000	1,200	1,20		
				5,100	3,300	16,83		
		2,00		1,000	1,200	2,40		
				4,100	4,000	16,40		
				2,600	4,000	10,40		
				1,000	1,900	1,90		
	SOMMANO m²					78,05	56,75	4'429,34
2 A09.04.005.c	Tramezzature in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissati mediante viti autoperforanti fosfatate ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincat ... o con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo: sovrapprezzo per inserimento di pannello di lana di vetro spess. 40 mm							
						78,05		
	SOMMANO m²					78,05	5,47	426,93
3 A09.02.005.c .02	Muratura di mattoni posti in foglio con malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni a sei fori (8/10 x 14 x 28 cm); con malta di cemento e sabbia							
				1,950	2,500	4,88		
				1,100	0,400	0,44		
				2,000	1,000	2,00		
	SOMMANO m²					7,32	31,84	233,07
4 A12.01.002.a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predispo ... a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 m³ di sabbia							
		2,00		1,950	2,500	9,75		
		2,00		1,100	0,400	0,88		
		2,00		2,000	1,000	4,00		
		2,00		3,000	0,400	2,40		
	SOMMANO m²					17,03	18,82	320,50
5 A14.02.015	Zoccolino battiscopa in PVC posto in opera con idoneo collante.		60,00					
						60,00		
	SOMMANO m					60,00	1,86	111,60
6 A20.01.008	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco							
		2,00		1,950	2,500	9,75		
		2,00		1,100	0,400	0,88		
		2,00		2,000	1,000	4,00		
	A R I P O R T A R E					14,63		5'521,44

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					14,63		5'521,44
	SOMMANO m²					14,63	3,62	52,96
7 A20.01.013.a .02	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche	2,00	78,05			156,10		
		2,00		1,950	2,500	9,75		
		2,00		1,100	0,400	0,88		
		2,00		2,000	1,000	4,00		
		2,00		3,000	0,400	2,40		
	SOMMANO m²					173,13	5,37	929,71
8 A16.01.008.a .01	Bussola in legno ad una o più partite, con o senza sopraluce fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da parti ... arte, in opera compresa verniciatura: con telaio in legno di abete rivestito con pannelli di legno di pioppo: ad un'anta	5,00		0,900	2,100	9,45		
	SOMMANO m²					9,45	219,85	2'077,58
9 A16.01.003.a	Portone alla mercantile ad una o due partite anche di diversa larghezza in legno costituito da telaio maestro di sezione minima di mm 80x45, parte mobile con intelaiatura di sezion ... unghezza non inferiore a mm 160, un pomo o maniglia di ottone ed una serratura tipo Yale con tre chiavi di pino del nord			1,100	2,100	2,31		
	SOMMANO m²					2,31	356,51	823,54
10 A16.01.002.d	Portone esterno di ingresso in legno, a due o più partite, di qualsiasi luce, costituito da telaio maestro (minimo 120x60 mm) fissato sulla muratura con 8 robusti arpioni e da ante ... o finito a regola d'arte; in opera, compresa la verniciatura trasparente ad acqua: di castagno - mogano - noce Tanganika			1,100	2,350	2,59		
	SOMMANO m²					2,59	629,47	1'630,33
11 D01.02.004.a	Punto presa in vista esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione in pvc autoestinguente, tubazione rigida diametro minimo 20 mm, o canaletta di analogo materi ... viti di fissaggio, collari, curve e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte: per presa 2x10A/16A+T					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	21,69	86,76
12 D01.02.004.c	Punto presa in vista esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione in pvc autoestinguente, tubazione rigida diametro minimo 20 mm, o canaletta di analogo materi ... occorra per dare l'opera finita a regola d'arte: per allaccio elettrico monofase escluso il collegamento all'apparecchio					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	17,66	70,64
13 D01.02.005.a	Incremento al punto presa in vista per esecuzione IP44/IP55 realizzato con conduttori tipo NO7VK con tubazione in pvc autoestinguente rigida o flessibile, filettabile o raccordabile, scatole in							
	A R I P O R T A R E							11'192,96

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'192,96
14 D01.02.006.b	pvc o in ferro. Il tutto posto in opera a regola d'arte. per punto presa in pvc	4,00			2,000	8,00	6,20	49,60
	SOMMANO cad					8,00		
15 D01.02.012.a	Incremento al punto presa in vista per quota di linea dorsale da applicare in presenza di un numero superiore a 4 prese derivate dallo stesso circuito realizzato con tubazione o ca ... e, viti di fissaggio, stop e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. in tubazione filettata in pvc	4,00			2,000	8,00	8,06	64,48
	SOMMANO cad					8,00		
16 D01.04.001.a	Presa CEE con custodia in materiale metallico e grado di protezione minimo IP55, provvista di interruttore di blocco, fusibili e di eventuali supporti, posta in opera a regola d'arte. 2P+T 16A					4,00	61,97	247,88
	SOMMANO cad					4,00		
17 D02.01.001.c	Incremento al punto presa o comando per placche in tecnopolimero da applicare in caso di utilizzazione di placche in tecnopolimero, doppio guscio e ganci di inserimento, per ogni punto presa e comando: per placche fino a 3 moduli					12,00	2,45	29,40
	SOMMANO cad					12,00		
18 D05.19.002	CAVI N07V-K 450/750 kV conduttori: 1 - sezione 2,5 mm²	3,00	100,00			300,00	1,22	366,00
	SOMMANO m					300,00		
19 D06.11.001.a .01	Canalina in PVC autoestinguente per cablaggio in esecuzione asolata o non asolata, completa di coperchio ed accessori, in opera: mm 25 x 30					50,00	4,65	232,50
	SOMMANO m					50,00		
20 D06.01.005.b	Plafoniera di emergenza automatica autoalimentata a lampade fluorescenti, con dispositivo di autocontrollo funzionale, da esterno o da incasso (con l'esclusione delle opere murarie ... pada e di ogni accessorio per il montaggio, in opera: con autonomia 1 ora in esecuzione SE per 1 lampada da 1 x 8 / 11 W					2,00	123,95	247,90
	SOMMANO cad					2,00		
21 E01.03.006.c	Plafoniera da controsoffitto con ottica lamellare verniciata per lampade fluorescenti, tipo modulare, grado di protezione IP 20, classe I, con armatura in acciaio verniciato intern ... fi 0,9, tubo fluorescente 4000 K, di staffe per il fissaggio e di ogni altro accessorio, in opera: per 2 lampade da 18 W					6,00	68,17	409,02
	SOMMANO cad					6,00		
	A R I P O R T A R E							12'839,74

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'839,74
	piastro portabrucciato, raccordo fumario, t ... idrometro, termostato di regolazione e sicurezza e di ogni altro accessorio a corredo: fino a kW 54,000 (kcal/h 45.000)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'632,00	1'632,00
22 A18.01.002.b .01	Facciata continua realizzata con reticolo e telai a taglio termico composta da montanti e traverse in profilati estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010 (peso medio 6,5 kg/m ... n profilo esterno isolato termicamente con un rivestimento in EPDM, esclusi ponteggi: modulo 120 x 320 cm: facciata base			2,000	1,500	3,00		
	SOMMANO m²					3,00	292,31	876,93
23 A15.01.001.a	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 x 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superfi ... malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilate, sigillature di giunti: peperino grigio		2,00			2,00		
	SOMMANO m					2,00	14,10	28,20
24 N.P.	Spostamento termosifone					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	250,00	250,00
25 E01.07.008.b	TERMOCONVETTORI termoconvettore da parete 230v fino a 2000w					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	225,00	225,00
26 D12.04.002.a	Aspiratore / Ventilatore assiale elicoidale per applicazione sia da parete che da finestra, con pale intercambiabili, completo di serranda per chiusura esterna, tensione 220 / 380 ... , sia trifase che monofase, comprese eventuali opere di vetraio e falegname, in opera: diametro delle pale fino a 250 mm					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	144,09	288,18
27 A20.02.004.b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi	6,00	2,00		0,600	7,20		
	SOMMANO m²					7,20	1,55	11,16
28 A20.02.006.a	Pittura, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire: smalto sintetico opaco	6,00	2,00		0,600	7,20		
	SOMMANO m²					7,20	8,78	63,22
29 S01.01.004.0 1.a	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori ... uanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 3,00. Nolo per un mese o frazione del solo materiale							
	A R I P O R T A R E							16'214,43

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'214,43
						1,00		
	SOMMANO cad					1,00	28,01	28,01
30 S01.01.003.0 3.a	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della ... gio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione					8,00		
	SOMMANO m²					8,00	13,05	104,40
31 S01.01.003.0 7.a	Noleggio di piano di lavoro o di protezione per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato dimensioni mm. 1800 x 500, compresi accessori e fermapiede ... er i primi 30 giorni o frazione, compresi approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori.					8,00		
	SOMMANO m²					8,00	5,50	44,00
32 S01.01.003.1 3.a	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, per altezze fino a 2 metri. Per i primi 30 giorni o frazione, compresi approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	5,49	10,98
33 A10.01.014.a	Strato impermeabile pedonabile in guaina liquida autolivellante costituita da resina epossipoliuretana bicomponente ed inerti (massimo 10%), posata ad uno strato con l'ausilio di spatola dentata, armata con rete in tessuto non tessuto di poliestere: spessore 3 mm					3,00		
	SOMMANO m²					3,00	24,79	74,37
34 A12.01.016	Risarcimento di intonaco lesionato su pareti e compresi la preventiva rimozione della parte lesionata, la pulizia e il lavaggio del fondo, la ricarica e l'esecuzione dell'intonaco esistente, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi					3,00		
	SOMMANO m²					3,00	30,03	90,09
35 E04.01.005.a	Maniglione antipánico costituito da scatole di comando con rivestimento di copertura in alluminio e barra orizzontale in acciaio cromato, serratura specifica incassata senza aste i ... iglia tubolare in anima di acciaio e rivestita in isolante completa di placche e cilindro tipo Yale per apertura esterna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	161,13	161,13
	Parziale LAVORI A MISURA euro							16'727,41
	T O T A L E euro							16'727,41
	Data, 19/09/2018							
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE:

[illegible]

QUADRO ECONOMICO

Lavori per la realizzazione di una “Casa Rifugio”

A) LAVORI

a. Lavori a base d'asta	€ 16.727,41
b. Oneri attuazione p.s. 3%	€ <u>501,82</u>
c. Importo lavori (a + b)	€ 17.229,23

B) SOMME A DISPOSIZIONE

d. IVA 10% su Lavori	€ 1.672,74
e. Lavori in economia (adeguamento servoscala, centrale termica)	€ 907,30
f. IVA 10% su lavori in economia	€ 90,73
g. Imprevisti < 5 %	€ 500,00
h. Totale somme a disposizione	€ 3.170,77

TOTALE A + B	€ 20.400,00
---------------------	--------------------