



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it  
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**ORIGINALE**

### **DETERMINAZIONE n° 86 DEL 09-12-2020**

#### **N. Reg.Gen. 537 del 09-12-2020**

**OGGETTO: EMERGENZA TERREMOTO. "GTS del 14.05.2018: esecuzione lavori di somma urgenza in attuazione prescrizioni GTS, messa in sicurezza edificio ubicato in Borbona Frazione Vallemare in via La Cona snc Foglio 23 particelle 101-102-103-104". APPROVAZIONE PROCEDURA, STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE IMPRESA e TECNICO.**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA**

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n.7/2019 del 2.01.2019 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;
- la vigente normativa in materia di lavori pubblici;
- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;

**Dato atto che:**

- ✓ a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, ha causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- ✓ con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della Regione Lazio, prorogato con successivi atti fino al 31.12.2019;
- ✓ I comuni interessati dagli eventi sismici devono assicurare la prosecuzione del funzionalmente dei servizi cimiteriali, laddove compromessi da citati eventi, anche in

deroga al decreto del Presidente della Repubblica, 10 settembre 1990, n. 285 artt. 49 – 50 – 51 – 52 – 53 – 54 – 55 – 56 – 58 – 59 – 60 – 61 – 62 – 82 - 84 e 86;

**VISTO:**

- ✓ la scheda di valutazione GTS del 14/05/2018 e le citate prescrizioni;
- ✓ la Circolare prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, punto 1.1, qualora l'intervento consista in una demolizione totale o parziale, di un edificio riguardante beni immobili di cui agli art. 10 e 136, c.1, lettere a) e b) e limitatamente ai centri storico c) del D.Lgs n. 42, è necessaria l'autorizzazione preventiva della Soprintendenza;
- ✓ che gli interventi sugli edifici interessati non necessitano dell'autorizzazione preventiva della Soprintendenza;
- ✓ che l'intervento di demolizione totale o parziale oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- ✓ l'ordinanza del Sindaco di Borbona n. 66 del 01.08.2019 prot. 4911, con la quale si ordinava " **La demolizione parziale e rimozione macerie** dei fabbricati, siti in Vallemare frazione di Borbona, identificati catastalmente al foglio 23 p.lle 102-102-103-104, al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità.

**PRESO ATTO** che l'Ufficio Area Sisma ha provveduto a richiedere il nulla osta all'Agenzia Regionale Protezione Civile in data 10.08.2019 prot. 5171 e una successiva risposta positiva all'impegno di spesa in data 21.08.2019 prot. 5363, per un importo complessivo di **€ 93.383,53** di cui al seguente Quadro Tecnico Economico:

**Tabella 1**

A) LAVORI	Parziali	TOTALI
A) - Lavori a misura di Cui		€ 58.196,64
A1.1) Lavori a Base d'asta	€ 47.950,04	
A1.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.808,10	
A2) Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.438,50	
Totale Lavori		<b>€ 58.196,64</b>
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 35.186,89</b>	
di cui		
B1) Lavori in economia	€ 2.909,83	
B2) <b>Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti</b>	<b>€ 5.000,00</b>	
B2.1) Rilievi e accatamenti	€ 2.500,00	
B2.2) Oneri relativi alla rimozione mobilio	€ 2.500,00	
B3) Spese Tecniche	€ 6.224,55	
B4) Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 2.909,83	
B5) Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016 INFLAZIONE SUI PREZZI	€ 0,00	
B6) Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.163,93	
B7) Spese per pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	
B8) Cassa previdenziale di B3 - B2.1= 4%	€ 348,98	
B9) I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento Miglioramento/ 10% Nuova Costruzione	€ 12.803,26	
B10) I.V.A. 22% su B.1 – B.2.2 – B.4	€ 1.830,33	
B11) I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 1.996,18	
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 35.186,89</b>
<b>C) Ulteriori somme a disposizione derivanti da economie da utilizzare</b>		<b>€ 0,00</b>

**Vista** la Determinazione n. 93 del 21.10.2019 in cui:

- ✓ si approvava il verbale di somma urgenza del 03.09.2019 prot. n. 5648 e affida ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 al tecnico e all'impresa;
- ✓ si approvava la comunicazione di affidamento all'impresa edile Teofili Andrea del 03.09.2019 prot. 5649 e la lettera contratto prot. n. 5650 del 03.09.2019, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs 50/2016, con cui si affida l'incarico per l'esecuzione dell'intervento precedentemente indicato, per l'importo, al netto del ribasso offerto e concordato, di € 40.088,66 oltre Iva di legge, alla ditta Teofili Andrea e dallo stesso sottoscritta;
- ✓ si approvava la comunicazione di affidamento al tecnico Per. Ind. Dario Ponzi del 03.09.2019 prot. 5652 e la lettera contratto prot. n. 5653 del 03.09.2019, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs 50/2016, con cui si affida la redazione dello stato di consistenza, perizia giustificativa, direzione lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione, dell'intervento precedentemente indicato, per l'importo, al netto del ribasso offerto e concordato, di € 7.852,09 oltre contributo Cassa Assistenza e Iva di legge, al tecnico Per. Ind. Dario Ponzi e dallo stesso sottoscritta;
- ✓ si prendeva atto dello stato di consistenza e approvava la perizia giustificativa, prot. 6240 del 27.09.2019, redatto dal tecnico incaricato Per. Ind. Dario Ponzi;
- ✓ si impegnava la spesa complessiva di € **90.034,54** sul capitolo 1450 – FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO;

**Considerata** la perizia giustificativa redatta dal tecnico incaricato consegnata al protocollo dell'Ente in data 27.09.2019 prot. 6240 ove si evinceva dalle prescrizioni la demolizione anche della particella 647 del foglio 23;

**Vista** l'Ordinanza Sindacale n° 129 del 22.10.2019 con il quale si ordinava la totale demolizione e rimozione delle macerie del fabbricato, sito in Borbona località frazione Vallemare, identificato catastalmente al foglio 23 p.la 647;

**VISTO** il verbale consegna lavori, prot. 6390 del 04.10.2019;

**VISTO** il progetto esecutivo consegnato presso il protocollo di quest'Ente n.7074 il giorno 31.10.2019 composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e documentazione fotografica;
- Progetto esecutivo;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- PSC;
- Cronoprogramma;
- Analisi e valutazione dei rischi;
- Layout di cantiere,
- Capitolato speciale d'appalto;
- Quadro incidenza della manodopera;
- Costi della sicurezza;

Il Quadro Tecnico Economico risulta essere

**Tabella 2**

		Parziali	TOTALI
<b>A) LAVORI</b>			
A) -	Lavori a misura di Cui		€ 58.047,12
A1.1)	Lavori a Base d'asta	€ 45.069,04	
A1.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.626,01	
A2)	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.352,07	
Totale Lavori			<b>€ 58.047,12</b>
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 35.132,77</b>	
di cui			
B1)	Lavori in economia	€ 2.902,36	
B2)	<b>Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti</b>	<b>€ 5.000,00</b>	
B2.1)	Rilievi e accatastamenti	€ 2.500,00	
B2.2)	Oneri relativi alla rimozione mobilio	€ 2.500,00	
B3)	Spese Tecniche	€ 6.224,55	
B4)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 2.902,36	
B5)	Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016 INFLAZIONE SUI PREZZI	€ 0,00	
B6)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.160,94	
B7)	Spese per pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	
B8)	Cassa previdenziale di B3 - B2.1= 4%	€ 348,98	
B9)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento Miglioramento/ 10% Nuova Costruzione	€ 112.770,37	
B10)	I.V.A. 22% su B.1 – B.2.2 – B.4	€ 1.827,04	
B11)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 1.996,18	
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 35.132,77</b>
<b>C) Ulteriori somme a disposizione derivanti da economie da utilizzare</b>			<b>€ 0,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>			<b>€ 93.179,89</b>

**Considerato** che in seguito al ribasso offerto dall'impresa del - 35.68 % (trentacinque/68), il ribasso offerto dal il tecnico del -10%, il quadro economico di progetto risulta essere rimodulato secondo la seguente tabella;

**Tabella 3**

		PROGETTO	POST AFFIDAMENTO
<b>A) LAVORI</b>			
A) -	Lavori a misura di Cui	€ 58.047,12	€ 58.047,12
A1.1)	Lavori a Base d'asta	€ 45.069,04	€ 45.069,04
			€ -
			16.080,63
A1.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.626,01	€ 11.626,01
A2)	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.352,07	€ 1.352,07
Totale Lavori		<b>€ 58.047,12</b>	<b>€ 41.966,49</b>
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		€ 35.132,77	€ 30.488,06
di cui			
B1)	Lavori in economia	€ 2.902,36	€ 2.902,36

B2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti				
	B2.1) Rilievi e Accatamenti	€	2.500,00	€	2.500,00
					€ -
					250,00
	B2.2) Oneri relativi alla rimozione mobilio	€	2.500,00	€	2.500,00
B3)	Spese Tecniche	€	6.224,55		€
					6.224,55
					€ -
					622,45
B4)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€	2.902,36	€	2.902,36
B5)	Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016 INFLAZIONE SUI PREZZI	€	0,00	€	0,00
B6)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€	1.160,94	€	1.160,94
B7)	Spese per pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici	€	0,00		€ 0,00
B8)	Cassa previdenziale di B3 – B2.1= 4%	€	348,98		€
					314,08
B9)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento Miglioramento/10% Nuova Costruzione	€	12.770,37	€	9.232,63
B10)	I.V.A. 22% su B.1 – B.2.2 – B.4	€	1.827,04	€	1.827,04
B11)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€	1.996,18	€	1.796,56
	<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>35.132,77</b>	<b>€</b>	<b>30.488,06</b>
<b>C)</b>	<b>Ulteriori somme a disposizione derivanti da economie da utilizzare</b>	<b>€</b>	<b>0,00</b>	<b>€</b>	<b>20.928,99</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€</b>	<b>93.179,89</b>	<b>€</b>	<b>93.179,89</b>

**VISTO** il verbale di sospensione lavori emesso dal tecnico incaricato in data 14.11.2019 prot.7380 dal quale si evince che a causa delle avverse condizioni metereologiche i lavori non possono procedere con regolarità e continuità;

**VISTA** la nota del Direttore dei Lavori in data 09.01.2020, acquisita al prot. 167, con la quale si trasmetteva la documentazione tecnico contabile relativa al primo stato avanzamento lavori (SAL) per lavori a tutto il 8.01.2020, composta da:

- ✓ libretto delle misure n. 1 composto da n. 5 pagine;
- ✓ Registro di contabilità;
- ✓ Stato avanzamento lavori n. 1 per lavori a tutto il 8.01.2020 da cui si rileva l'esecuzione per lavori a misura pari ad € 30.498,44 al netto del ribasso offerto;
- ✓ Registro di contabilità;
- ✓ Costi della sicurezza primo SAL;

**VISTA** la determinazione n.8 del 03.02.2020 nella quale:

- ✓ Si approvava la documentazione tecnico contabile relativa al primo Sal per lavori a tutto il 8.01.2020;
- ✓ Si liquidava all'impresa sulla scorta della documentazione rimessa dalla Direzione lavori, il Certificato di pagamento n. 1 del 17.01.2020 prot. 362 da cui risultava il credito per l'impresa di **euro 30.345,00** (trentamilatrecentoquarantacinque/00) al netto della ritenuta di € 152.49,00;
- ✓ Si liquidava il tecnico incaricato Per. Ind.le Dario Ponzi P.IVA 00776970576, per il lavoro svolto a tutto il 8.01.2020 in particolare per l'attività di rilievo e per la progettazione esecutiva, per

una somma così ripartita:

- € 1.300,00 per l'attività di rilievo;
- € 2.131,00 per l'attività di progettazione esecutiva;

La somma complessiva è pari a € 3.431,00 da ribassare del -10% offerto, quindi per un totale di **€ 3.087,90** CASSA e IVA esclusa;

**VISTA** la nota del 21.10.2020 prot. 6284 trasmessa dal R.U.P. al Direttore dei Lavori nella quale: Richiamata la perizia redatta dallo stesso D.L. depositata al pt. del comune 6240 del 27.09.2019, sulla base della quale è stata emessa ordinanza di demolizione, anche della particella 647 (già 499), n. 129 del 22.10.2019 e che avverso a tale ordinanza è stato proposto ricorso al Tar per l'annullamento, da parte della proprietà;

Si chiedeva se, nelle More di definizione di tale ricorso, vista la relazione dallo stesso DL rimessa in data 04/02/2019 pt. 772 dove affermava che "per l'accuratezza delle lavorazioni si esclude qualsiasi interferenza e danno con la parte di fabbricato dei signori Daniela e Pierangelo Mancini"; di valutare, in pendenza della definizione del ricorso al TAR proposta dal sig. ri signori Daniela e Pierangelo Mancini, la possibilità di chiudere la pratica in essere curando la predisposizione dell'opportuna delimitazione dell'area per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, rimanendo vigente l'ordinanza sindacale 129 del 22.10.2019 a carico delle proprietà, che il fabbricato distinto alla particella 647 (già 499) del foglio 23 potrebbe causare.

**VISTA** la risposta positiva del Direttore dei Lavori con nota protocollo 6569 del 02.11.2020 nella quale si evinceva la volontà a rendere stabili le recinzioni circostanti il fabbricato n.647 e a procedere con la contabilità finale e regolari certificati;

**VISTO:**

- il certificato di ultimazione dei lavori trasmesso dal tecnico incaricato, prot. 6957 del 19.11.2020;
- il Certificato di regolare esecuzione firmato dal direttore dei lavori e dall'impresa, acquisito al protocollo dell'Ente n. 6957 del 19.11.2020;
- la nota del progettista acquisita al protocollo dell'Ente con prot 6957 del 19.11.2020 con la quale venivano trasmessi:

1. Stato finale dei lavori;
2. Sommario del Registro di Contabilità;
3. Registro di contabilità;
4. Computo della manodopera;
5. Libretto delle Misure;
6. Costi della sicurezza;
7. Quadro Comparativo;

E conseguente Quadro economico:

<b>Tabella T4</b>			
<b>A) LAVORI</b>		<b>Parziali</b>	<b>TOTALI</b>
A) - Lavori a misura di Cui			
A1) Lavori a Base d'asta		€ 36.824,21	
		Ribasso del -35.68% € - 13,1	
			38,8
			8
A2) Oneri per la sicurezza		€ 10.686,61	
Totale Lavori			€ <b>34.371,94</b>

**Considerato** che in virtù della contabilità finale redatta dal direttore dei lavori il quadro economico finale dell'intervento, conseguente i ribassi ottenuti con le procedure competitive messe in essere e

le modifiche migliorative ed imprevedibili effettuate nella fase realizzativa, risulta essere quello di cui alla tabella T-5 di seguito riportata:

<b>Tabella 5</b>			
<b>A) LAVORI</b>		<b>PROGETTO</b>	<b>STATO FINALE</b>
A) - Lavori a misura di Cui		€ 58.047,12	€ 58.047,12
A1.1) Lavori a Base d'asta		€ 45.069,04	€ 36.824,21
	Ribasso offerto del 35.68%		€ -
			13.138,88
A1.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 11.626,01	€
			10.686,61
A2) Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso		€ 1.352,07	
<b>Totale Lavori</b>		<b>€ 58.047,12</b>	<b>€ 34.371,94</b>
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		€ 35.132,77	€ 18.685,51
di cui			
B1) Lavori in economia		€ 2.902,36	€ 0,00
B2) Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti			
B2.1) Rilievi e Accatamenti		€ 2.500,00	€ 2.500,00
	Ribasso offerto del 10%		€ -
			250,00
B2.2) Oneri relativi alla rimozione mobilio		€ 2.500,00	€ 0,00
B3) Spese Tecniche		€ 6.224,55	€
			6.224,55
	Ribasso offerto del 10%		€ -
			622,45
B4) Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza		€ 2.902,36	€ 0,00
B5) Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016 INFLAZIONE SUI PREZZI		€ 0,00	€ 0,00
B6) Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)		€ 1.160,94	€ 1.160,94
B7) Spese per pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici		€ 0,00	€ 0,00
B8) Cassa previdenziale di B3 – B2.1= 4%		€ 348,98	€
			314,08
B9) I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento Miglioramento/ 10% Nuova Costruzione		€ 12.770,37	€
			7.561,83
B10) I.V.A. 22% su B.1 – B.2.2 – B.4		€ 1.827,04	€ 0,00
B11) I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale		€ 1.996,18	€ 1.796,56
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 35.132,77</b>	<b>€ 18.685,51</b>
<b>C) Ulteriori somme a disposizione derivanti da economie da utilizzare</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 40.122,44</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)</b>		<b>€ 93.179,89</b>	<b>€ 93.179,89</b>

**DATO ATTO** che

**Come desunto dallo stato finale redatto dalla D.I**

I Lavori eseguiti al netto del ribasso ammontano ad	€ 34.371,94
L'importo dell'acconto di cui al 1° certificato di pagamento è stato pari a	€ 30.345,00
<b>Il Credito dell'Impresa è</b>	<b>€ 4.026,94</b>

**Vista** l'attestazione del direttore dei lavori nel menzionato certificato di regolare esecuzione che testualmente recita " ... che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'impresa TEOFILI ANDREA in base al contratto prot. 5653 del 03.09.2019 sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto di € 3.873,50 che può pagarsi all'impresa salvo approvazione del seguente atto"

**Dato atto** che con Determina n. 93 del 21.10.2019 si affidava la redazione dello stato di consistenza, perizia giustificativa, direzione lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione al Per. Ind. Ponzi Dario, per l'importo di € 7.852,09 oltre contributo Cassa Assistenza e Iva di legge, netti del ribasso offerto dell'10% oltre oneri previdenziali ed iva:

Importo affidamento servizi tecnici		€ 8.724,55
Spese tecniche da QTE	€ 6.224,55	
Rilievo	€ 1.300,00	
Accatastamento	€ 1.200,00	
	Ribasso offerto del 10%	- - € 872,46
Importo progettazione liquidato con Determina n.8 del 03.02.2020		€ 3.087,90
<b>Il Credito del tecnico è di</b>		<b>€ 4.764,19</b>

**CONSIDERATO** che con successivo atto verrà liquidato l'importo corrispondente all'accatastamento;

**CONSIDERATO** che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

### DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. **Di approvare** integralmente la procedura e l'operato del RUP come risulta dagli atti messi in essere;
2. **Di approvare** le risultanze contabili allo stato finale del Direttore dei Lavori che risulta essere come da tabella T-4 che segue:

**Tabella T4**

A) LAVORI	Parziali	TOTALI
A) - Lavori a misura di Cui		
A1) Lavori a Base d'asta	€ 36.824,21	
	Ribasso del -35.68% € - 13.138,88	
A2) Oneri per la sicurezza	€ 10.686,61	
Totale Lavori	€	<b>€ 34.371,94</b>

3. **Di approvare** la contabilità finale dei lavori " EMERGENZA TERREMOTO. "GTS del 14.05.2018: esecuzione lavori di somma urgenza in attuazione prescrizioni GTS, messa in sicurezza edificio ubicato in Borbona Frazione Vallemare in via La Cona snc Foglio 23 particelle 101-102-103-104", redatta dalla direzione dei lavori ed il **Certificato di Regolare Esecuzione** dal quale si riscontra che può corrispondersi all'impresa TEOFILI ANDREA la somma di **€ 4.026,94** (Quattromilaventisei/94);
4. **di Prendere atto ed approvare**, alla luce delle spese effettivamente sostenute per l'esecuzione dei lavori, il quadro economico definitivamente assestato e finale che, al netto di tutti gli affidamenti risulta essere il seguente:

**Tabella 5**

A) LAVORI	PROGETTO	STATO FINALE
A) - Lavori a misura di Cui	€ 58.047,12	€ 58.047,12
A1.1) Lavori a Base d'asta	€ 45.069,04	€ 36.824,21

			€ -
			13.138,88
A1.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.626,01		€ 10.686,61
A2) Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.352,07		
Totale Lavori	€ <b>58.047,12</b>	€ <b>34.371,94</b>	
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€ 35.132,77	€ 18.685,51	
di cui			
B1) Lavori in economia	€ 2.902,36	€ 0,00	
B2) Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	€ 2.500,00	€ 2.500,00	
B2.1) Rilievi e Accatamenti			€ -
			250,00
			€ -
B2.2) Oneri relativi alla rimozione mobilio	€ 2.500,00	€ 0,00	
B3) Spese Tecniche	€ 6.224,55	€ 6.224,55	
			€ -
			622,45
B4) Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 2.902,36	€ 0,00	
B5) Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016 INFLAZIONE SUI PREZZI	€ 0,00	€ 0,00	
B6) Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.160,94	€ 1.160,94	
B7) Spese per pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	
B8) Cassa previdenziale di B3 – B2.1= 4%	€ 348,98	€ 314,08	
B9) I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento Miglioramento/10% Nuova Costruzione	€ 12.770,37	€ 7.561,83	
B10) I.V.A. 22% su B.1 – B.2.2 – B.4	€ 1.827,04	€ 0,00	
B11) I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 1.996,18	€ 1.796,56	
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€ <b>35.132,77</b>	€ <b>18.685,51</b>	
<b>C) Ulteriori somme a disposizione derivanti da economie da utilizzare</b>	€ <b>0,00</b>	€ <b>40.122,44</b>	
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)</b>	€ <b>93.179,89</b>	€ <b>93.179,89</b>	

5. **di Prendere atto** che dal confronto del QTE di progetto con il QTE finale, come da tabella T5, a conclusione dei lavori si è riscontrata un'economia di spesa di € 40.122,44, salvo le pratiche di variazione catastale, e pertanto di demandare con successivo atto all'ufficio ragioneria di provvedere alla riduzione dell'impegno iniziale n. 93 del 21.10.2019;
6. **di prendere atto** che, le somme da liquidare rientrano nel nulla osta espresso con nota del 21.08.2019 prot. 5363, da parte dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile per somma complessiva di € 90.034,54;
7. **di stabilire** che il pagamento delle somme per l'incentivo, ai sensi dell'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici, sarà ripartito come da regolamento adottato dal Comune con atto di Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 11.11.2019 e l'individuazione del gruppo di lavoro con successivo atto;
8. **di dare atto** che le somme saranno rimborsate da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 di quell'organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza ed in tal senso la presente determinazione verrà, unitamente al rendiconto, inviata alla Regione Lazio, secondo le istruzioni all'uopo impartite;

9. **Di liquidare** all'impresa TEOFILI ANDREA per i lavori di somma urgenza in attuazione prescrizioni GTS, messa in sicurezza edificio ubicato in Borbona Frazione Vallemare in via La Cona snc Foglio 23 particelle 101-102-103-104, la somma di € **4.026,94** (Quattromilaventisei/94) IVA esclusa per un complessivo di € **4.912,86 Iva inclusa**;
10. **di demandare** al servizio di Ragioneria ad effettuare il pagamento all'impresa TEOFILI ANDREA alla presentazione di regolare fattura, con il meccanismo definito con split payment;
11. **Di liquidare** il tecnico incaricato Per. Ind. Ponzi Dario per la direzione lavori e coordinamento sicurezza in esecuzione, per la restante somma di € **3.684,20** (tremilaseicentottantaquattro/20) oltre cassa previdenziale e iva;
12. **Di dare atto** che le spese per l'accatastamento saranno liquidate con successivo atto;
13. **di demandare** al servizio di Ragioneria ad effettuare il pagamento del tecnico incaricato Per. Ind. Ponzi Dario alla presentazione di regolare fattura, con il meccanismo definito con split payment;
14. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art.151, comma 4°, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n°267 del 18.08.2000, e successive modifiche ed integrazioni;
15. che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
16. **di stabilire** che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;
17. **Di dare atto** che la presente determinazione per quanto riguarda gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D. Lgs 14.03.2013 n. 33:
  - va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
  - va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
  - va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria.

Istruttore Tecnico  
Ing. I. Angelo Morbidelli

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Angelo Palluzzi

---

---

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Addì, 10-12-2020

Il Resp. del Servizio Finanziario  
Daniele Mitolo

---

---

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

### **ATTESTA**

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 14-12-2020 R.A. n. 837.

Borbona, 14-12-2020

Il Segretario Comunale  
Raffaela Silvestrini

---