



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

Prot. n. 0004972
Data 12/09/2017

Di Muzio Maurizio
Via Villa Sant'Angelo n. 8
02010 - BORBONA

Di Muzio Mario
Via Francesco Di Muzio n. 65 int.2
02010 - BORBONA

Di Muzio Antonio
Via Castropignano n. 122
00131 - ROMA

Di Muzio Francesca
Via Renato Fucini n. 21
00137 - ROMA

Ordinanza n° 239 del 2017

ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 13 p.IIa 690

IL SINDACO

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

tel. 0746/94.00.37
fax. 0746/94.02.85

- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016 , con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;
- VISTO il vigente statuto comunale;
- RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
- VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fg. 13 p.lla 690, riferita alle istanze di sopralluogo:

Data	Prot	ID	Cognome	Nome
16/01/2017	181	170181	Di Muzio	Maurizio

- Visto l'esito del sopralluogo del 24.03.2017 che riporta nel modello GE1 Prima colonna l'esito << B -Temporaneamente inagibile >>;
- Dato atto che il modello GP1, recante prescrizioni sulle opere di pronto intervento necessarie a ripristinare l'agibilità, disponga << Edificio parzialmente inagibile nelle zone evidenziate nella planimetria allegata. Provvedimenti suggeriti di P.I. : messa in opera di cerchiature o tiranti e transennatura e protezioni passaggi>>;
- Verificati i dati catastali degli immobili e stabilito che dette situazioni attengono i sub. 4 e 5 ai piani terra e primo , ai sub 4 e 7 al piano secondo, ed al sub 1 (scala e androni) a tutti i piani;
- Atteso che gli intestatari catastali dell'immobile risultano essere:
 - sub 4
DI MUZIO ANTONIO nato a ROMA (RM) il 02/06/1972 proprietario ;
DI MUZIO MARIO nato a BORBONA (RI) il 26/09/1948 usufruttuario;
 - sub 5
DI MUZIO MAURIZIO nato a BORBONA (RI) il 21/07/1947
 - sub. 7
DI MUZIO FRANCESCA nata a BORBONA (RI) il 10/11/1948
- Dato atto che , alla luce della suddivisione operata nella scheda AeDES da parte dei tecnici, tra parti agibili , e inagibili, vi sono talune parti dell'edificio che , per quanto agibili, sono accessibili unicamente da altre porzioni inagibili ;

Ritenuto pertanto disporre l'inibizione all'uso e lo sgombero da persone , di tutte le parti inagibili su scheda AeDES e/o accessibili unicamente da tali parti , e consentire l'uso delle parti agibili solo se dotate di autonomo accesso;

Atteso, in particolare come le cantine al piano terra censite ai sub 4 e 5 abbiano accesso unicamente dalle porzioni inagibili site fronte strada ;

ORDINA

1. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, della porzione di fabbricato distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fg. 13 p.lla 690 sub 4 e 5 interamente al Piano terra , e parzialmente ai piani superiori come da allegata scheda AeDES , ed il sub 7 al piano 2° , fino all'esecuzione dei provvedimenti << Messa in opera di cerchiature o tiranti e transennatura e protezioni passaggi >>;

DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla Prefettura di Rieti;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati residenti nel territorio comunale di Borbona e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

IL SINDACO
(Maria Antonietta Di Gaspare)



