

# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
E-Mail: [borbona@comune.borbona.rieti.it](mailto:borbona@comune.borbona.rieti.it) Indirizzo URL : [www.comune.borbona.rieti.it](http://www.comune.borbona.rieti.it)

Prot. n. 6697

Data 16 OTT 2019

MANCINI GRAZIELLA  
VIA COLLE ZANNO n. 5  
02010 Borbona (RI)

Ordinanza n° 126 del 2019

### ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 10 p.lla 13

#### IL SINDACO

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016, con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;
- VISTO il vigente statuto comunale;

tel. 0746/94.00.37  
fax. 0746/94.02.85

- RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
- VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fg. 10 p.la 13, riferita alle istanze di sopralluogo:

Data	Prot	ID	Cognome	Nome
22/09/2016	4663	164663	Mancini	Graziella

- Visto l'esito del sopralluogo del 17.02.2017 che riporta nel modello GE1 Prima colonna l'esito << E -Edificio inagibile >>;
- Atteso che gli intestatari catastali dell'immobile perimetrato da DICOMAC risultano essere:  
 Quanto al sub 1: MANCINI INNOCENZO nato/a a BORBONA (RI) il 17/07/1968  
 Quanto al sub 2 : ANZIDEI SANTE  
 CARDELLINI LORETA  
 MANCINI PASQUALE  
 Quanto al sub 3: MANCINI ADELE nata a BORBONA (RI) il 23/12/1904
- Ritenuto, dato che l'intestazione catastale presumibilmente non riflette esattamente lo stato dei possessi, si notifica l'Ordinanza ai presentatori della richiesta nonché ai proprietari definiti tali dalla scheda Aedes;

#### ORDINA

1. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, della porzione di fabbricato distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fg. 10 p.la 13;

#### DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

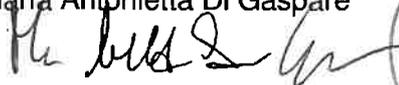
- alla Prefettura di Rieti;
- al COI Unico;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati residenti nel territorio comunale di Borbona e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento

Il Sindaco  
 Maria Antonietta Di Gaspare






**SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA**

(AeDES 07/2013)



17633

ID SCHEDA: 81072

**SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO**

Provincia: RIETI  
 Comune: BORBONA  
 Frazione/Località (denominazione Istat): LARGIO VILLUVA  
 VIA SANTI ANGELO (Num Civici 1414)  
 CORSO  
 VICOLO  
 PIAZZA  
 ALTRO  
*(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)*

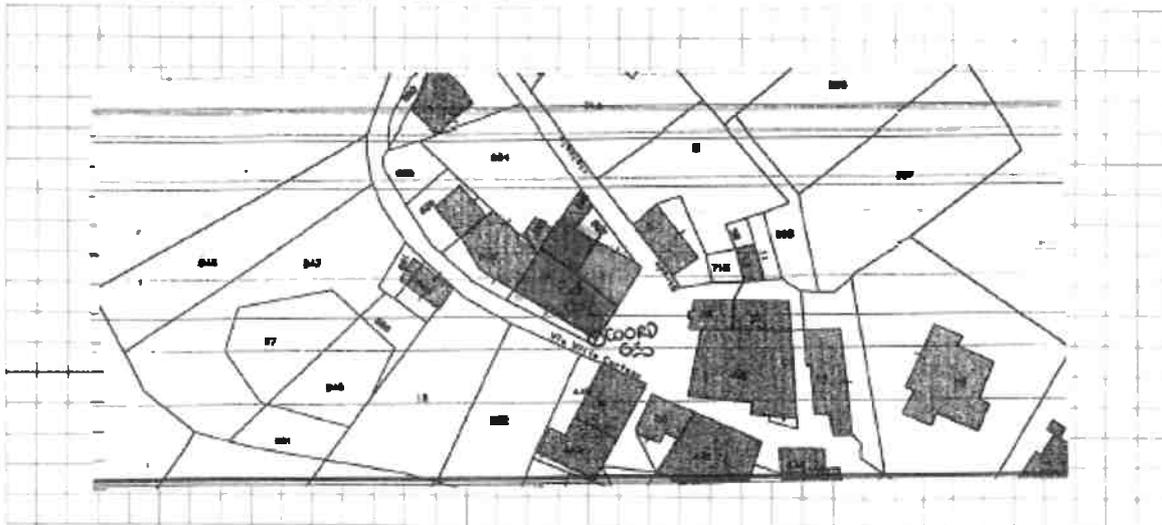
COORDINATE  piano UTM  geografiche  altro  
 Fuso 32-33-34 Datum  ED50  WGS84 Nord/Lat                      Est/Long                     

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO  
 Squadra 11706 Scheda n. 01 Data 11/04/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO  
 Istat Reg.      Istat Prov.      Istat Comune       
 N° aggregato      N° edificio       
 Cod. di Località Istat      Tipo carta       
 Sez. di censimento Istat      N° carta       
 Dati catastali Foglio 1/10 Allegato       
 Particelle 1413  
 Posizione edificio  isolato  interno  D'estremità  D'angolo

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO HANICLINI GRASANOVA Codice Uso 131

**MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO**



**SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO**

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)	Costr. e ristruttur.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	<input type="radio"/> 1 < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	<input checked="" type="radio"/> 1 < 1919	<input checked="" type="radio"/> A <input checked="" type="radio"/> Abitativo	<input type="radio"/> 10/2	A <input type="radio"/> > 65%	<u>    </u>	
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	<input checked="" type="radio"/> 2.50 + 3.49	B <input type="radio"/> 50 + 99	<input type="radio"/> 2 19 + 45	<input type="radio"/> B <input type="radio"/> Produttivo	<input type="radio"/> <u>    </u>	B <input type="radio"/> 30+65%		
<input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	<input type="radio"/> 3 3.50 + 5.00	C <input checked="" type="radio"/> + 99	<input type="radio"/> 3 46 + 61	<input type="radio"/> C <input type="radio"/> Commerciale	<input type="radio"/> <u>    </u>	C <input checked="" type="radio"/> < 30%		
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	<input type="radio"/> 4 > 5.00	D <input type="radio"/> 100 + 129	<input type="radio"/> 4 62 + 71	<input type="radio"/> D <input type="radio"/> Uffici	<input type="radio"/> <u>    </u>	D <input type="radio"/> Non utilizz.		
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> >12		E <input type="radio"/> 130 + 169	<input type="radio"/> 5 72 + 75	<input type="radio"/> E <input type="radio"/> Serv. Pubbl.	<input type="radio"/> <u>    </u>	E <input type="radio"/> In costruz.		
<input type="radio"/> 6		F <input type="radio"/> 170 + 229	<input type="radio"/> 6 76 + 81	<input checked="" type="radio"/> F <input checked="" type="radio"/> Deposito	<input type="radio"/> <u>    </u>	F <input type="radio"/> Non in ab.		
<input type="radio"/> 7		G <input type="radio"/> 230 + 299	<input type="radio"/> 7 82 + 86	<input type="radio"/> G <input type="radio"/> Strategico	<input type="radio"/> <u>    </u>	G <input type="radio"/> Abbandon.		
<input type="radio"/> 8		H <input type="radio"/> 300 + 399	<input type="radio"/> 8 87 + 91	<input type="radio"/> H <input type="radio"/> Turist.-ricett.	<input type="radio"/> <u>    </u>			
			<input type="radio"/> 9 92 + 96					
			<input type="radio"/> 10 97 + 01					
			<input type="radio"/> 11 02 + 08					
			<input type="radio"/> 12 09 + 13					
			<input type="radio"/> 13 > 2011					
					Proprietà	A <input type="radio"/> Pubblica	B <input checked="" type="radio"/> Privata	<u>    </u>
						<u>    </u> %	<u>    </u> %	<u>    </u>

Comune di Borbona - Prot. n.0006697 del 16-10-2019

tel. 0746/94.00.37  
 fax. 0746/94.02.85