



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it  
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**ORIGINALE**

### **DETERMINAZIONE n° 3 DEL 29-01-2021**

#### **N. Reg.Gen. 73 del 29-01-2021**

**OGGETTO: EMERGENZA TERREMOTO."GTS del 19.02.2018: lavori di messa in sicurezza dell'edificio ex Convento S. Anna foglio 9 p.IIa145. Costituzione gruppo di lavoro incentivo ai sensi dell'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici.**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA**

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n.7/2019 del 02.01.2019 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

#### **Premesso che:**

gli eventi sismici, verificatesi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

**VISTA** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio, e successivi atti di proroga.

**ATTESO** che la crisi sismica iniziata il 24.08.2016 e proseguita con i terremoti del 30 ottobre 2016 e quello del 18 gennaio 2017, ha prodotto ingenti danni agli edifici prospicienti strade pubbliche e conseguenti interruzioni della viabilità all'interno del capoluogo, richiedendo obbligatoriamente transennature e chiusura di strade.

**Vista** l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e

Abruzzo il 24 agosto 2016";

in particolare:

l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

- a) Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;
- b) Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
- c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

**Visto**, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purchè riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. Trasporti pubblici e privati;
5. Sistemazioni alloggiative alternative;
6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;

**7. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;**

8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

**Rilevato** che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

**Preso atto** della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le

modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analoga finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità”;

**Ravvisata** l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori debbono dunque avvenire con immediatezza;

**VISTA** la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19.09.2016 recante “diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sisma di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali”;

**Dato atto che:**

- ✓ per Fg. 9 p.la 145 è stato emesso dal personale abilitato schede AeDES per inagibilità totale lettera “E” conseguente il sopralluogo del 01/02/2017 e successiva ordinanza n. 74 del 18/04/2017;
- ✓ in data 19.02.2018 con sopralluogo GTS (Gruppi tecnici di Supporto), si definivano le prescrizioni per la messa in sicurezza dell'ex Convento di Sant'Anna, di cui al Fg. 9 p.la 145;
- ✓ le prescrizioni del verbale GTS sopra citato:
  - a) posa in opera, previ gli opportuni adempimenti previsti dalla vigente normativa (D.L. 189 e successive modificazioni ed integrazioni), di manto di copertura sull'ala Sud Est dell'edificio con relativo sporto di gronda e lattonomie di canali e di gronda e discendenti, eventualmente con sottocoppo e coppo;
  - b) nelle more, ed al fine di limitare ulteriormente la possibilità di danni, posa in opera di teli impermeabili sulla porzione di immobile lato Sue Est, effettuabile a cura dei Vigili del Fuoco, previa messa a disposizione del materiale necessario (teloni, sotto misure in legno, minuteria varia) da parte del Comune di Borbona. L'intervento, in presenza di adeguate condizioni meteorologiche, può essere eseguito entro la corrente settimana: è cura dell'UTC comunicare al comando Vigili del Fuoco la disponibilità del materiale necessario;
  - c) per quanto riguarda i cinematismi in atto, è necessario apprestare opere di carattere provvisoria (puntellamenti, cerchiature, fasciature, ecc), finalizzate ad evitare ulteriore collassi strutturali, da eseguirsi previa accurata progettazione.”
- ✓ gli interventi prescritti nel punto a) del verbale GTS del 19.02.2018 sono stati eseguiti e terminati in data 30.07.2019 con la consegna del certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori incaricato;

**VISTO** il Nulla Osta espresso con prot. 6068 del 05.10.2018, per l'importo complessivo di € 390.176,00;

**VISTA:**

- ✓ la Delibera di Giunta n. 85 del 27/06/2018 con la quale si nominava l'Ing. Angelo Palluzzi Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi al punto a) e c) delle prescrizioni del verbale GTS del 19.02.2018, dando le direttive al Responsabile Area Tecnica Sisma, affinché venisse effettuato l'affidamento del punto c) delle suddette prescrizioni allo Studio Mdm Ingegneria & Architettura Srl, P.IVA 01802690667 che ha operato già in passato sull'immobile in oggetto;
- ✓ la propria determina n. 31 del 05.11.2018, con la quale:
  - in conformità all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, si affidava l'incarico per le attività

progettuali, della direzione dei lavori e contabilizzazione delle opere indicate in narrativa ed in oggetto, e delle funzioni attinenti il coordinamento di sicurezza, allo Studio Mdm Ingegneria & Architettura Srl - P.IVA 01802690667;

- si stabiliva che il compenso previsto per l'effettuazione delle prestazioni predette assommi, a € 33.629,54 compreso IVA e CNPAIA, al netto del ribasso offerto e concordato del 7% sull'importo iniziale di € 28.500,00 (esclusi IVA e CNPAIA) come da QTE;
  - si impegnava la somma complessiva di € 275.000,00, come da QTE, sul capitolo 1440 - FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PUBBLICO, comprendente l'importo di € 33.629,54 per le spese tecniche;
  - si approvava il QTE di massima redatto dall'Ufficio Area Sisma durante la progettazione preliminare;
- ✓ la propria Determinazione n. 37 del 29.11.2018 con la quale si approvava il verbale di gara informale e si affidava l'incarico per la redazione dello stato di consistenza dell'immobile tramite rilievo geometrico 3D "scanner laser" e con propria Determina n. 50 del 28.12.2018 si concedeva la proroga ultimazione lavori;
- ✓ la propria Determinazione n. 5 del 08.02.2019 con la quale si liquidava l'importo per l'incarico per la redazione dello stato di consistenza dell'immobile tramite rilievo geometrico 3D "scanner laser";

**VISTO** il progetto esecutivo redatto dallo studio tecnico Mdm Ingegneria & Architettura Srl, consegnato presso il protocollo di questo Ente, nella versione finale, il 30.10.2019 prot. 7032;

**VISTA:**

- ✓ la Delibera di Giunta n. 106 del 05.11.2019, che approvava il progetto esecutivo dell'intervento redatto dallo studio tecnico Mdm Ingegneria & Architettura Srl e consegnato nella versione finale al protocollo di questo Ente il 30.10.2019 prot. 7032;
- ✓ la propria determina n. 107 del 19.11.2019, con la quale:
- Si attivava la procedura di indagine di mercato per manifestazione di interesse finalizzate all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza in seguito a scheda di valutazione GTS del 19/02/2018 dell'edificio ex Convento S.Anna, Fg. 9 p.IIa 145, per un importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, allegato alla presente, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - Si approvava l'allegato avviso di manifestazione di interesse;
  - Si Utilizzava, in qualità di associato ASMEL, autonomamente e gratuitamente i servizi di Albo Fornitori e Mercato elettronico della piattaforma ASMECOMM per le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture in modalità telematica;
- ✓ la propria Determinazione n. 108 del 19.11.2019 con la quale si affidavano, pro quota, i lavori di messa in sicurezza del tessuto pittorico dell'edificio ex Convento S.Anna per l'importo di € 18.153,60 iva compresa, ricompresa nella voce da QTE "*Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi senza fattura*";
- ✓ la propria determina n. 1 del 16.01.2020, con la quale:
- Si approvavano i verbali di gara
  - Si dichiarava aggiudicatario per la realizzazione per i lavori di messa in sicurezza

l'impresa Trilite srl. Via Muraglie 90 – 03042 Atina (FR), che ha offerto un ribasso del 31.24 % trentuno/24% sull'importo a base d'asta di € 154.274,52 centocinquantaquattromiladuecentosettantaquattro/52, per netti € **106.079,16** oltre oneri della sicurezza di € 3.930,04, così per un totale di € 110.009,20 oltre IVA di legge.

**Visto:**

- ✓ il contratto di appalto, prot. 1158 del 20.02.2020;
- ✓ l'avviso per la consegna dei lavori, prot. 1195 del 21.02.2020 con cui si autorizzava il Direttore dei Lavori a consegnare i lavori;
- ✓ il verbale di consegna dei lavori, prot. 1767 del 12.03.2020;
- ✓ l'attestazione di effettivo inizio dei lavori, prot. 1768 del 12.03.2020;

**VISTA:**

- ✓ la propria Determinazione n. 20 del 12.03.2020 con la quale si liquidava alla ditta **Trilite srl** P.I. 02265660601 per i lavori di messa in sicurezza in seguito a scheda di valutazione GTS del 19/02/2018 dell'edificio ex Convento S.Anna, Fg. 9 p.lla 145, la somma di € **22.001,84** (ventiduemilauno/84) oltre iva, € 4.840,40, per un totale di € 26.842,24, pari al 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art.35 c. 18 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- ✓ la propria Determinazione n. 22 del 02.04.2020 con la quale si liquidava allo Studio Mdm Ingegneria & Architettura Srl P.I. 01802690667 per l'incarico delle sole attività progettuali in seguito a scheda di valutazione GTS del 19/02/2018 dell'edificio ex Convento S.Anna, Fg. 9 p.lla 145, la somma di € **14.600,00** (quattordicimilaseicento/00) oltre IVA e CIPAG;
- ✓ la propria Determinazione n. 25 del 07.04.2020 con la quale si autorizzava la ditta Trilite srl a subappaltare, nel rispetto del limite complessivo di cui all'art. 105 del d. lgvo. 50/2016 e ss.mm.ii. dell'importo delle opere;

**VISTA** la propria Determinazione n. 50 del 17.07.2020 con la quale si:

- ✓ Approvava la documentazione tecnico contabile relativa al primo Sal per lavori a tutto il 24.06.2020, rimessa dalla D.L con la nota prot. 3886 del 25.06.2020;
- ✓ Emetteva ed approvava, sulla scorta della documentazione rimessa dalla Direzione lavori di cui al precedente punto, il Certificato di pagamento n. 1 da cui risulta il credito per l'impresa di euro **73.161,96** (settantatremilacentosessantuno/96) oltre iva;
- ✓ liquidava alla ditta **Trilite srl** P.I. 02265660601 per i lavori di messa in sicurezza in seguito a scheda di valutazione GTS del 19/02/2018 dell'edificio ex Convento S.Anna, Fg. 9 p.lla 145, la somma la somma, scaturita dalla documentazione tecnico contabile della Direzione Lavori sopra richiamata, di € **73.161,96** (settantatremilacentosessantuno/96) oltre iva del certificato di pagamento;

**VISTA** la propria Determinazione n. 68 del 17.09.2020 con la quale si:

- ✓ Approvava la documentazione tecnico contabile relativa al secondo Sal per lavori a tutto il 07.08.2020, rimessa dalla D.L con la nota prot. 5585 del 15.09.2020;
- ✓ Emetteva ed approvava, sulla scorta della documentazione rimessa dalla Direzione lavori di cui al precedente punto, il Certificato di pagamento n. 2 da cui risulta il credito per

l'impresa di euro € **14.295,35** (quattordicimiladuecentonovantacinque/35) oltre iva che, allegato alla presente e inviata all'ufficio competente per la successiva emissione del mandato di pagamento;

- ✓ liquidava alla ditta **Trilite srl** P.I. 02265660601 per i lavori di messa in sicurezza in seguito a scheda di valutazione GTS del 19/02/2018 dell'edificio ex Convento S.Anna, Fg. 9 p.lla 145, la somma la somma, scaturita dalla documentazione tecnico contabile della Direzione Lavori sopra richiamata, di € **14.295,35** (quattordicimiladuecentonovantacinque/35) oltre iva del certificato di pagamento;

**VISTO** il certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori, prot. 5585 del 15.09.2020;

**VISTA:**

- ✓ La propria Determinazione n. 78 del 18.11.2020 con la quale:
  - Si approvava integralmente la procedura del RUP
  - Si approvavano le risultanze contabili allo stato finale del Direttore dei Lavori
  - Di approvare la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione
  - Di approvare il quadro economico definitivamente assestato e finale, che risulta essere:

**Tabella T2**

**A) LAVORI**

-	Lavori a misura di Cui	€	158.204,56	
A1)	Lavori a Base d'asta	€	154.274,52	
A2)	Oneri per la sicurezza	€	3.930,04	
<b>RC</b>	Ribasso Contrattuale Offerto del - 31,24%	€	- 48.195,36	
<b>At</b>	Totale Lavori al netto del ribasso (A1 - RC)	€	106.079,16	
	<b>TOTALE LAVORI (At + A2)</b>			<b>€ 110.009,20</b>

**B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione**

	di cui	€	116.795,44	
B1)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi senza fattura	€	20.000,00	
B2)	Imprevisti	€	1.093,24	
B3)	Rilievi e Indagini	€	14.200,00	
B4)	Spese tecniche	€	28.500,00	
	<b>RO</b> Ribasso Offerto del - 7%	€	- 1.995,00	
	Spese tecniche al netto del ribasso (B4 - RO)	€	26.505,00	
B5)	Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016	€	3.564,09	
B6)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€	500,00	
B7a)	I.V.A. ed eventuali imposte: I.V.A. 22% sui lavori A e sulla voce B1 e B2	€	28.842,54	
B7b)	I.V.A. ed eventuali altre imposte: Contributi previdenziali 4% sulle voci B3 e B4	€	1.628,20	
B7c)	I.V.A. ed eventuali altre imposte: I.V.A. 22% sulle voci B3, B4 e B7b	€	9.313,30	
	<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 105.646,37</b>

C) **Ulteriori somme a disposizioni derivanti da economie (Ribassi d'asta, rimodulazione, ecc..)**

€ 59.344,43

**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)**

€ 275.000,00

**VISTA** la propria Determinazione n. 2 del 27.01.2021 con la quale si approvava il fine lavori e liquidazione del saldo dei lavori di messa in sicurezza intonaco affrescato.

**Considerato** che l'Ufficio Area Sisma istituito con Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n. 7/2019 del 02.01.2019, è composto dal seguente personale:

- Ing. Angelo Palluzzi (Responsabile del Servizio)
- Ing. Samuela Tumbiolo
- Ing. I. Angelo Morbidelli

Come da comunicazione prot. 2405 del 28.04.2018.

**Considerato** che, le funzioni inerente l'Ufficio Ragioneria, ed in particolare l'impegno di spesa, mandato e liquidazioni sono svolte dalla Rag. Ramona Bardati;

#### **DETERMINA**

-per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

**1 - Di prendere atto** che il gruppo di lavoro ai fini dell'incentivazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e del regolamento comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 16.11.2019, che si è occupato della procedura relativa all'intervento "EMERGENZA TERREMOTO."GTS del 19.02.2018: lavori di messa in sicurezza dell'edificio ex Convento S. Anna foglio 9 p.lla145" è composto dal personale appresso elencato:

<b>FUNZIONE AFFIDATA</b>	<b>PERSONALE</b>
Responsabile della programmazione	Ing. Angelo Palluzzi
Responsabile del Procedimento	Ing. Angelo Palluzzi
Verificatore progettazione	Ing. Angelo Palluzzi / Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli
Direzione dei Lavori	ESTERNA
Collaudatore/Certificato regolare esecuzione	ESTERNA
Collaboratori tecnici	Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli
Collaboratori giuridico-amministrativi	Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli / Rag. Ramona Bardati

**2 - Di dare atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**3 - Di stabilire** che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

**4 - Di dare atto** che la presente determinazione:

- non necessita della sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio finanziario, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;
- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;

- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto dal settore Segreteria.

Istruttore Tecnico  
Ing. I. Angelo Morbidelli

Il Responsabile dell'Area Sisma  
F.to Ing. Angelo PALLUZZI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Angelo Palluzzi

---

---

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

### **ATTESTA**

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 01-02-2021 R.A. n. 103.

Borbona, 01-02-2021

Il Segretario Comunale  
Raffaela Silvestrini

---