



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLECINE 2 - 02010 BORBONA

Tel. 0746/940037 - Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575

E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

Prot. 6337

15 OTT 2018

AREA SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA E PRIVATA

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:**

Emergenza terremoto."GTS del 19.02.2018: Esecuzione opere di pronto intervento su manto di copertura ala Sud Est dell'Edificio Convento S. ANNA -Realizzazione manto di copertura, lattonerie, canali di gronda, discendenti, sottocoppo e coppi ala Sud-Est dell'edificio Convento S. Anna

CUP: H25I18000270001

CIG: 76380530BC

VERBALE DI GARA

In data **12/10/2018** alle ore **16,00**, presso la sede del Comune di Borbona, ufficio Sisma posto al piano terra, sala aperta al pubblico, si sono riuniti il Responsabile dell'Area Sisma, RUP e Responsabile procedimento di gara, **ing. Angelo Palluzzi** coadiuvato dall' **ing. Samuela TUMBILO** e **Ing. Angelo MORBIDELLI**, in qualità di testimoni.

Si da atto che:

✓ non/risultano presenti rappresentanti delle ditte e di nessun'altra persona.

→ CRE 17.00 ENTRA GIANNI BOCCA DELEGATO IMPRESA SAREP

Premesso che

Con Determinazione del Responsabile dell'Area Sisma del Comune di Borbona nr. 25 del 01/10/2018, veniva stabilito di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari da esperirsi tra almeno dieci operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal capitolato speciale d'appalto, da individuare mediante sorteggio pubblico, previo esperimento di indagine di mercato;

che nella determina sopra richiamata è stato, al fine di accelerare i tempi, stabilito di invitare un numero minimo di dieci operatori economici, da individuare in maniera "Random" all'interno delle imprese qualificate con categoria OG2, che garantissero il possesso di esperienza e capacità operativa nel settore dei beni vincolati come prescritto dalla nota del MIBACT del 17.09.2018 pt. 5563;

Tutto quanto sopra premesso, alle ore 16.00, il responsabile del procedimento di gara, dichiara aperta la seduta:

L'invito alla presente procedura negoziata è stato trasmesso a mezzo PEC in data 01/10/2018 prot. 5954, 5955, 5956, 5957, 5958, 5959, 5960, 5961, 5962, 5963, 5964, ai seguenti operatori economici come sopra individuati:

N	IDENTIFICATIVO OPERATORE ECONOMICO
1	CALANDRELLA COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.
2	COSTRUZIONI BOCCANERA IVO E FRATELLI S.N.C.
3	FABI GIUSEPPINO
4	PASQUALUCCI COSTRUZIONI S.N.C. DI SANDRO E ROBERTO
5	CO.GE.A. - COSTRUZIONI GENERALI ABRUZZO S.R.L.

- 6 PRAGMA SRL
- 7 SO.AL.CO. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA.
- 8 SV EDIL S.R.L.
- 9 S.A.R.E.P. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
- 10 SCIMIA ARTE E COSTRUZIONI SRL
- 11 DE SIMONE EMILIANO

Le buste contenenti le offerte, pervenute entro le ore 13.00, ~~offerte~~ a cura dei seguenti operatori economici

N	Prot.	IDENTIFICATIVO OPERATORE ECONOMICO
1	6270	S.A.R.E.P. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
2	6272	CALANDRELLA COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L
3	6276	FABI GIUSEPPINO
4	6281	COSTRUZIONI BOCCANERA IVO E FRATELLI S.N.C.

Ai sensi dall'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 , il Seggio di gara procede, quindi, all'esame esterno dei plichi e della documentazione contenuta nella busta "A documentazione amministrativa", constatando quanto segue:

Viene verificato che all'interno del plico siano presenti le due Buste A e B, la loro integrità e vengono numerate come da elenco sotto riportato con i numeri da 1 a 4, sia i plichi che le buste interne.

Vengono di seguito aperte le buste contenenti i documenti.

1	S.A.R.E.P. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	ANNESSE 10 SUBAPPALTO
2	CALANDRELLA COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L	SUB APPALTA ANNESSE
3	FABI GIUSEPPINO	SUBAPPALTA ANNESSE

4	COSTRUZIONI BOCCANERA IVO E FRATELLI S.N.C.	NO SUBAPPALTO AMMESSO
---	---	--------------------------

Vengono, quindi, effettuate le verifiche come da lettera di invito e, risultando tutto regolare, si procede all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica dei Concorrenti ammessi. Il Responsabile del procedimento di gara legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

	Impresa	% Ribasso
1	S.A.R.E.P. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	28,032
2	CALANDRELLA COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	27,28
3	FABI GIUSEPPINO	26,87
4	COSTRUZIONI BOCCANERA IVO E FRATELLI S.N.C.	32,258

Viene, quindi, accertato che:

- la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale.

Viene, quindi, redatta la seguente graduatoria finale:

	Impresa	Ribasso %
1	COSTRUZIONI BOCCANERA	32,258
2	SAREP	28,032
3	FABI GIUSEPPINO	27,28
4	CALANDRELLA	26,87

Accertato che l'offerta 1° Classificata risulta essere COSTRUZIONI BOCCANERA

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento di gara

DICHIARA

Aggiudicataria provvisoria della procedura economicamente più vantaggiosa per l'esecuzione dei lavori denominati: "Emergenza terremoto. "GTS del 19.02.2018: Esecuzione opere di pronto intervento su manto di copertura ala Sud Est dell'Edificio Convento S. ANNA -Realizzazione manto di copertura, lattonerie, canali di gronda, discendenti, sottocoppo e coppi ala Sud-Est dell'edificio Convento S. Anna " CUP H25118000270001 - Cig 76380530BC, la Ditta COSTRUZIONI BOCCANERA - che ha offerto un ribasso del 32,258 % sull'importo a base d'asta di € 87.542,31 ^{52.720,43}, per netti 35.713,87 che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 34.821,88, portano ad un importo contrattuale pari a 70.535,75 (IVA esclusa) .

Alle ore 17:45 vengono concluse le operazioni di gara e viene chiuso il presente verbale sottoscritto dal seggio di gara e da eventuali presenti.

Il Responsabile dell'Area Sisma
Ing. Angelo PALLUZZI

I Testimoni

Ing. Samuela TUMBIOLLO

	Gara: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori Emergenza Terremoto: " GTS del 19.02.2018 : Esecuzione opere di pronto intervento su manto di copertura ala sud-Est dell'edificio Convento S. Anna - Realizzazione Manto di copertura, lattonerie, canali di gronda, discendenti, sottocoppo e coppi".	Impresa S.A.R.E.P.	Impresa CALANDRELLA	Impresa FABI GIUSEPPINO	Impresa COSTRUZIONI BOCCANERA
Obbligatori					
	Domanda di Partecipazione e art. 80 Impresa/società	X	X	X	X
	Dichiarazione art. 80 Soci/Dir. Tec.	X	X	X	X
	Dichiarazione mod. B	X	X	X	X
	Dichiarazione Modello C	X	X	X	X
	Polizza Intera	X	X	X	X
	Polizza Ridotta 50%	X			
	Modello DGUE (facoltativo)	X		X	X
	Modello DGUE (facoltativo) File	X		X	
	Polizza Fidejussoria	X	X	X	X
	PASSOE	X	X	X	X
	Subappalto		X	X	X
Eventuali	SOA				
	CC.I.AA.				
	Qualità				



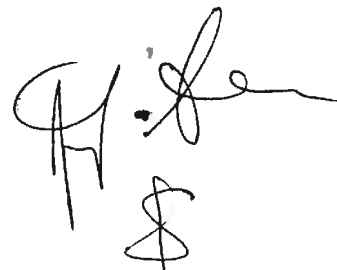
Handwritten signature and a circular stamp, likely an official seal or approval mark.

Ing. Angelo MORBIDELLI



I rappresentanti delle imprese Presenti

N	Nome e Cognome	Impresa Rappresentata	Carica
1	Coccia Giovanni	Eni SAROP SM	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			



Allegati: