

1

Committente: Comune di Borbona

Impresa: Tean Soc Coop s.r.l.

C.U.P. :

Lavori: Opere di pronto intervento e messa in sicurezza edificio Via Pié le Coste Foglio 9 particella 18 sito in comune di Borbona

STATO AVANZAMENTO LAVORI N.1

dei lavori eseguiti a tutto il 27/05/18

Contratto di appalto N. 1 in data 19/03/18

Registrato a in data

Importo del progetto:	34.842,60	Data della consegna:	18/04/18
Importo contrattuale lavori principali:		Data inizio lavori:	20/01/04
lordo: 23.641,97		Giorni di lavoro:	
Ribasso del 0,000000% su 22.959,74:		Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori:	
netto: 22.959,74		I lavori rimasero sospesi o prorogati per giorni:	
Costo del personale:	682,23	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è:	
Importo oneri sicurezza:		Data ultimazione lavori:	
Costo del personale:		Giorni impiegati in più:	
Lavori in economia:		Giorni impiegati in meno:	
Importo totale netto appalto:	23.641,97		
Fondo a disposizione dell'amministratore:			
<i>I.V.A.</i>	3.446,06		
<i>spese tecniche per progettazione direzione lavori e ...</i>	4.728,39		
<i>Cipag e Inarcassa</i>	189,14		
<i>Maggiori lavori imprevisi nella misura del 10%</i>	2.364,20		
<i>quota del 2% per l'accantonamento art. 113 D.Lgs. 5...</i>	472,84		
Totali impegnati:	11.200,63		
Somma complessiva impegnata:	34.842,60		

Borbona

Il Direttore dei Lavori
Inq. Mauro Calandrella

Il Direttore dei Lavori
inq. Mauro Calandrella

L'Impresa
Tean Soc Coop

N. O.	CODICE	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Quantità	Prezzo (€)	IMPORTO (€)	Importo netto (€)
		LAVORI A MISURA				
1	A.01.019.a	Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso e ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccan Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte ... r fabbricati in legno, muratura e acciaio, vuoto per pieno	m ³	700,002	16,06	11.242,03
2	A.01.147	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risu ... deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	m ³	137,804	21,84	3.009,64
3	A01154	Cernita del materiale proveniente da demolizioni o crolli, con riferimento alle O.P.C.M.3923 del 18.02.2011 e 4014 del 23.03.2012, mediante raccolta, selezione e raggruppamento per categorie omogenee negli appositi contenitori o aree pubbliche predisposte, compreso caratterizzazione, identificazione codice CER al fine di renderli classificabili per il conferimento presso impianti di recupero ed eventualmente presso le discariche autorizzate, per tipologie di rifiuto. È inoltre compresa la raccolta e separazione in ambito di cantiere, per il successivo riutilizzo, di beni di interesse architettonico, artistico e storico, di beni ed effetti anche di valore simbolico, di coppi, di mattoni, di ceramiche, di pietre con valenza di cultura locale, di legno lavorato, di metalli lavorati - separati all'origine secondo le disposizioni delle competenti autorità -, abiti, mobili, oggetti tecnologici ed oggettistica di vario genere, di componenti riusabili e cioè di elementi costruttivi dismessi dall'edificio esistente che possono essere riadattati ad un nuovo impiego nelle costruzioni nell'ambito del cantiere. Le varie tipologie di materiali suddivisi verranno trattate secondo quanto disposto dalle normative vigenti in materia, e secondo specifiche esigenze espresse dalla D.L. Sono compresi la movimentazione in ambito di cantiere, il carico, trasporto e scarico, nei siti predisposti, fino alla distanza massima di 5 km, la pulitura della zona di selezione. La misurazione in volume del materiale di demolizione, in mancanza di determinazioni più dettagliate, può essere stimato forfettariamente in percentuale del volume vuoto per pieno del fabbricato secondo le seguenti aliquote: per edifici in muratura 35%, per edifici in cemento armato 25%, per edifici con struttura mista 30%				
				A riportare	14.251,67	

N. O.	CODICE	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Quantità	Prezzo (€)	IMPORTO (€)	Importo netto (€)
				Riporto	14.251,67	
			137,804	46,97	6.472,65	
4	A01155a	Maggiorazione per trasporto dei materiali di risulta, provenienti dalla demolizione totale o parziale di fabbricati, alle aree di raccolta predisposte dai Comuni, agli impianti autorizzati o a discarica, per distanze superiori ai 5 km e limitatamente alla distanza eccedente. In mancanza di determinazioni più dettagliate, il peso dei materiali può essere stimato forfettariamente sulla base del volume del materiale di demolizione considerando un peso specifico medio di 1,65 t/mc: eseguita con automezzi con portata superiore a 50 q	mc			
5	A03.03.007 .a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili	t/km	3.154,560	0,54	1.703,46
6	A03.03.007 .j	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. legno	ton	292,460	11,00	3.217,06
7	F.01.038	Costo di utilizzo per la sicurezza dei lavoratori di reci ... ei lavori o delle fasi lavorative per il quale è impiegato	kg	5.149,200	0,24	1.235,81
8	F01033c	bagno chimico portatile con lavabo, per il primo mese o effrazione	cad	9,000	10,90	98,10
			mese	1,000	192,00	192,00
		Sommano i lavori a misura			27.170,75	
		Totale Lavori (Misura+Corpo)			27.170,75	
		di cui oneri per la sicurezza diretti			682,23	
		Totale soggetto a ribasso			26.488,52	
				A riportare	26.488,52	26.488,52

N. O.	CODICE	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Quantità	Prezzo (€)	IMPORTO (€)	Importo netto (€)
				Riporto	26.488,52	26.488,52
		Oneri della sicurezza diretti			682,23	682,23
		Resta l'importo totale netto dei lavori			27.170,75	27.170,75

Borbona

Il Direttore dei Lavori

Ing. Mauro Calandrella

Il Direttore dei Lavori

ing. Mauro Calandrella

L'Impresa

TEAM 989 Coop.
 Via F. Di Muzio, 27 - 02010 Borbona (RI)
 C.F. e P. IVA n. 01782840662
 e-mail: team@pec.it

