



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|----------------------------------|---|
| N. 100 delib. Data 21-10-2019 | OGGETTO: EMERGENZA TERREMOTO - ESECUZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS, Messa in Sicurezza edificio in via Pie le Coste Foglio 9 P.la 18. APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE PROGETTUALE |
|----------------------------------|---|

L'anno duemiladiciannove il giorno ventuno del mese di ottobre alle ore 10:10, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| | | |
|------------------------------------|---------------------|----------|
| Di Gaspare Maria Antonietta | Sindaco | P |
| Focaroli Ezio | Vice Sindaco | A |
| Tocchio Massimo | Assessore | P |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria delibera n. 126 del 05.11.2018 con la quale:

Visto e richiamato il verbale GTS del 22.02.2017, inerente edificio di cui Fg. 9 p.lla 18, in Via Pie Le Coste, loc. Reota, nel quale è stata dettata, per le finalità proprie dei gruppi GTS, la seguente prescrizione: <<eseguire, previa progettazione effettuata da tecnici qualificati, la parziale demolizione della muratura sui vari fronti di fabbrica. Detta demolizione dovrà intervenire almeno fino al livello dell'imposta delle finestre sul lato Nord (circa 50 cm. Al di sopra del piano di percorrenza della Via Pie Le Coste>>;

Visto e richiamato il progetto iniziale del 25.10.2017 prot. 5834, nel quale i professionisti Ing. Calandrella e Geom. Leonardo Giorgi, incaricati dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giuseppe Gregori con Determina 56-3/2017, quantificavano la spesa per la messa in sicurezza dello stabile in "€ 31.469,60, comprensivo di spese tecniche e somme a disposizione;

Vista e richiamata l'Ordinanza sindacale n° 30 del 2018, indirizzata alla soc. TEAN cooperativa, con la quale i lavori di cui al progetto furono accollati alla medesima, per l'importo netto di "€ 23.641,97;

Atteso che in data 16.05.2018, la Direzione dei Lavori a mezzo nota Geom. Leonardo Giorgi, rimetteva verbale di sospensione dei lavori, nel quale si sostanzava la circostanza inerente l'accertamento dell'imprevista necessità di effettuare ulteriori opere di consolidamento del muro di fabbrica sottostante la strada comunale che, in esecuzione delle prescrizioni GTS, non era stato demolito;

Dato atto che, su indicazione dell'Amministrazione, il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giuseppe Gregori ha chiesto ai professionisti incaricati in data 04.06.2018 prot. 3140, <<progetto architettonico e stima che delinei, fermo restando il tema della messa in sicurezza del muro posto a confine con la Via Comunale ove, eseguiti i primi lavori, si sono rivelate condizioni di instabilità, una soluzione architettonicamente confacente per gli interventi da aggiungersi, anche alla luce degli incontri informali avvenuti con l'Amministrazione Comunale>>, da approvarsi da parte della Giunta Comunale;

Atteso che detto progetto, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente ancorché non materialmente allegato, che è conservato agli atti del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giuseppe Gregori, venne consegnato in data 20.07.2018 prot. 4213;

Visto e richiamato in particolare l'elaborato denominato "Quadro comparativo", allegato alla presente sub lettera "A", dal quale si evince che, a fronte della spesa inizialmente prevista in "€ 31.469,60", la spesa prevista diviene di € 70.729,60;

Dato atto che la quota per lavori, passa da "€ 23.641,97 a "€ 47.992,60, oltre IVA;

Visto l'elaborato "Quadro Tecnico Economico" allegato alla presente sub lettera B) ;

Atteso che il Sindaco, in data 07.08.2018 prot. 4513, in considerazione dell'incremento di spesa di "€ 39.260,38 e del fatto che la spesa, complessivamente, ha superato gli € 40.000,00 previsti al punto 7 della circolare TERAG16/00044398 del 03.09.2016 quale condizione di necessità di autorizzazione alla spesa da parte del Soggetto Attuatore Sisma 2016, chiede a detto Soggetto Attuatore Sisma 2016 l'approvazione del progetto e l'autorizzazione alla spesa complessiva di € 70.729,60, allegando l'intero progetto prot. 4213 del 20.07.2018;

Vista la nota prot. 555578.14-09-2018, da parte dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile, allegato C) della presente quale parte integrante e sostanziale, nella quale il soggetto deputato esprime nulla osta alla spesa di € 70.729,60;

Ritenuto, come previsto nella nota Responsabile Unico del Procedimento prot. 3140 del 04.06.2018,

approvare detto progetto;

Acquisiti i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile;

ha deliberato:

"

di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

di approvare come approva, per quanto di competenza, il progetto di variante dell'intervento presentato dai tecnici Geom. Giorgi e Ing. Calandrella il 20.07.2018 prot. 4213, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente ancorché non materialmente allegato, e che è conservato agli atti del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giuseppe Gregori;

di approvare esplicitamente particolare l'elaborato denominato "Quadro comparativo", allegato alla presente sub lettera "A", dal quale si evince che, a fronte della spesa inizialmente prevista in "Q. 31.469,60, la spesa prevista diviene di "Q. 70.729,60;

☐ di approvare esplicitamente l'elaborato "Quadro Tecnico Economico" allegato alla presente sub lettera B);

☐ di prendere atto della nota prot. 555578.14-09-2018, da parte dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile, allegato C) della presente quale parte integrante e sostanziale, nella quale il soggetto deputato esprime nulla osta alla spesa di € 70.729,60;

☐ di dare mandato al sindaco ed ai Responsabili dei Servizi di dare attuazione a quanto previsto nella presente;

☐ di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile. "

Visto l'ordine di servizio pt. 2365 del 03.04.2019 con il quale il Sindaco ha disposto che lo svolgimento delle pratiche per il completamento delle opere post GTS in via Pie Le Coste (loc. Reota) e loc. Spinigli, vengono trasferite in capo al responsabile dell'area Sisma di questo comune, Ing. Angelo Palluzzi.

Vista la nota pt 6114 del 23.09.2019 con la quale il responsabile area sisma, Ing. Angelo Palluzzi in accordo con le indicazioni dell'Amministrazione, richiedeva ai tecnici incaricati di valutare la possibilità di modifica del progetto di variante approvato con la delibera sopra richiamata;

Vista la nota del Tecnico geom. Leonardo GIORGI, coin caricato della progettazione e D.L., del 09.10.2019 pt. 6510 con la quale, ha rimesso il fascicolo relativo al nuovo progetto esecutivo di seconda variante comprendente:

i seguenti elaborati:

- 1 - Nuovo Progetto esecutivo;
- 2 - Nuovo computo metrico estimativo;
- 3 - Nuovo quadro tecnico economico;
- 4 - Nuovo quadro comparativo;
- 5 - Nuova Relazione Tecnica;

il seguente quadro tecnico economico:

Quadro Economico "Nuovo Progetto"

A)

| | | | |
|-----|------------------------|---|-----------------|
| - | Lavori a misura | € | 51.596,90 |
| | di Cui | | |
| A1) | Lavori a Base d'asta | € | 48.555,68 |
| A2) | Oneri per la sicurezza | € | <u>3.041,22</u> |

| | | |
|--|----------|------------------|
| Totale Lavori | € | 51.596,90 |
| B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione | € | 24.444,55 |
| di cui | | |
| B1.1) Lavori in economia | € | 0 |
| B1.2) Oneri rimozione e conservazione mobilio | € | 0 |
| B2) Rilievo Laserscanner | € | 0 |
| B3) Imprevisti | € | 5.159,69 |
| B5) Accantonamento di cui all'art. 113 | € | 1.031,94 |
| B6) Spese Tecniche | | |
| B6.1.1 Progettazione Definitiva/esecutiva | | |
| B6.1.2 coordinamento sicurezza | | |
| B6.2.1 Direzione Lavori | | |
| Totale spese Tecniche | € | 10.319,38 |
| B9) Iva ed eventuali altre imposte | € | 7.520,76 |
| B9.1) CNPAIA (4% di B6 e B2) | € | 412,78 |
| B9.2) Iva sui Lavori ed imprevisti 22% di A, B1.1, B1.2 e B3 | € | |
| B9.3) Iva sulle spese tecniche 22% di B6 e B9.1 | € | |
| | | <hr/> |
| Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione | € | 30.765,10 |
| | | <hr/> |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) | € | 76.041,45 |

Vista la nota del Tecnico geom. Leonardo GIORGI, coin caricato della progettazione e D.L., del 27/06/2019 pt. 4151 con la quale, sollecitato per le vie brevi, ha rimesso il fascicolo relativo alla contabilità comprendente i seguenti elaborati relativi ai lavori già eseguiti:

- 1 - Stato avanzamento Lavori n. 1;
- 2 - Certificato di Pagamento;
- 3 - Libretto delle misure;
- 4 - Registro di Contabilità;
- 5 - Certificato di regolare esecuzione, sottoscritto dall'impresa, con indicato il credito dell'impresa alla data del 24.06.2019 pari ad € 27.034,90 oltre iva al 10%

RITENUTO:

il permanere della necessità di realizzare i lavori di messa in sicurezza in tempi brevi e approvare il progetto di variante rimesso dai tecnici incaricati;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi

DELIBERA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate ed approvate e che la documentazione richiamata se pur non allegata è parte integrante del presente atto:

1 -Di approvare come approva, per quanto di competenza, il progetto di seconda variante dell'intervento per l'esecuzione dei lavori di EMERGENZA TERREMOTO - ESECUZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS,Messa in Sicurezza edificio in via Pie le Coste Foglio 9 P.lla 18, presentato dai tecnici incaricati Geom. Giorgi Leonardo e Ing. Calandrella in data 09.10.2019 ed acquisito al protocollo 6510;

2 -Di nominare Responsabile Unico del Procedimento, per la parte del progetto di cui alla seconda variante approvata con il presente atto, il responsabile dell'area sisma di questo comune ing. Angelo Palluzzi;

3 - Di demandare al Geom. Giuseppe Gregori la chiusura del progetto sin qui realizzato, con l'approvazione della documentazione inviata con nota pt. 4151 del 27.06.2019 comprendente 1° Sal, certificato di regolare esecuzione e procedere alla liquidazione dell'impresa esecutrice dei lavori a chiusura dell'operato per il quale era stato nominato Responsabile Unico del procedimento;

4 -di dare mandato al sindaco ed ai Responsabili dei servizi per l'attuazione delle disposizioni del presente atto;

5 - Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs.
267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:**

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to Palluzzi Angelo

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Maria Antonietta Di Gaspare

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 22-10-2019 R.A. n° 774 e vi rimarrà fino al 06-11-2019;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 22-10-2019 prot. n. 6832;

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 22-10-2019 al 06-11-2019, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che il presente atto diviene esecutivo in data 21-10-2019,

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Lì, _____
