

COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA

Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575

E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

Prot 5885

Data 28/10/2017

Federica Giorgi
Viale Bovio 154
65124 Pescara (PE)
federica.giorgi@ingpec.eu

Giorgi Luigi
Borbona

Ordinanza n° *259*-----del 2017

ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 3 p.IIa 269

IL SINDACO

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016, con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;

- VISTO il vigente statuto comunale;
- RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
- VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fg. 3 p.lla 269, riferita alle istanze di sopralluogo:

Data	Prot	ID	Cognome	Nome
22/02/2017	1105	171105	Giorgi	Federica

- Dato atto che la richiedente, a seguito dei primi giudizi di agibilità Aedes del 22.09.2016 e 24.02.2017 ha proposto istanza di revisione dell'esito, corredata di perizia asseverata del 14.04.2017 prot. 2151, da parte dell'Ing. Enrico Buco;
- Visto l'esito del sopralluogo del 19.05.2017 che riporta nel modello GE1 Prima colonna l'esito << E -Edificio inagibile >>;
- Atteso che gli intestatari catastali dell'immobile perimetrato da DICOMAC risultano essere:
GIORGI FEDERICA nata a RIETI (RI) il 17/01/1974
GIORGI LUIGI nato a RIETI (RI) il 12/09/1969
- RAVVISATA la necessità di notificare la presente ai presentatori dell'istanza Federica Giorgi e Luigi Giorgi;

ORDINA

1. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, della porzione di fabbricato distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fg. 3 p.lla 269;

DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

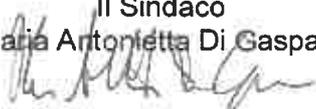
- alla prefettura di Rieti;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati residenti nel territorio comunale di Borbona e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento

Il Sindaco
Maria Antonietta Di Gaspare



**SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ
 PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA**
 (AdES 07/2013)

ID SCHEDA:

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI
 Comune: Santhia Borbone Borbone
 Frazione/Località: PRATI DI BREVIAIO

1 VIA
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

COORDINATE piano UTM geografiche altre

Fuso (32-33-34) Datum ED50 WGS84 Nord/Est Lat Long

IDENTIFICATIVO SOPRALUOGO
 Spedire 21120 Scheda n. 001 Data 19/05/17

IDENTIFICATIVO CIVILTÀ
 Tipo Ed. 112 Pro. 01536 Ind. Comune 0108

V. Superficie 01043 1010 N° edifici 1004

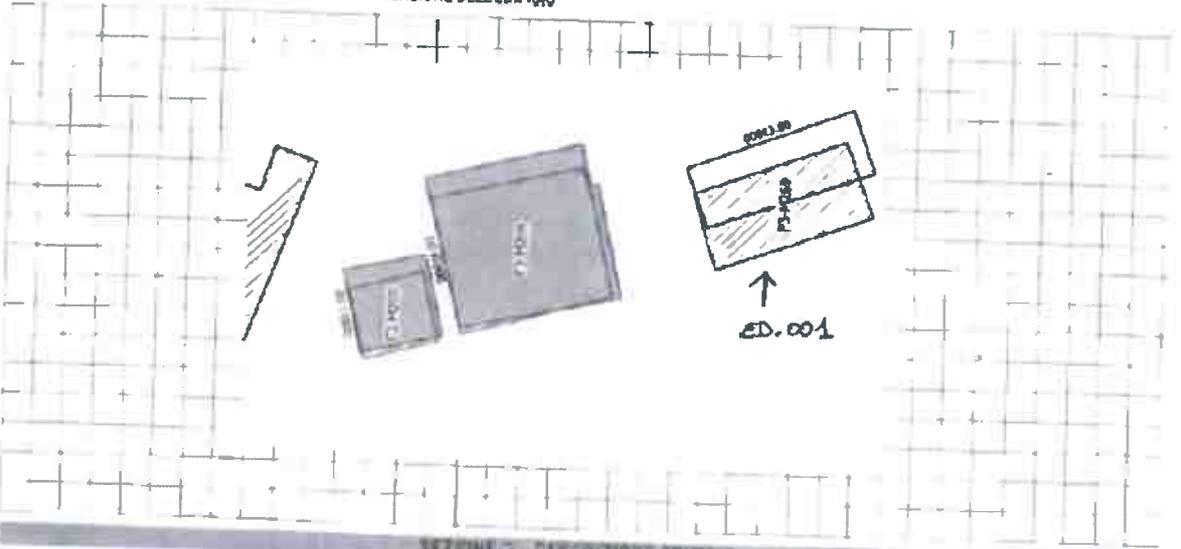
Stato di conservazione Sem. di interesse Tipo Ed. N° Edifici

Edifici adiacenti Edifici 13 Rilevato Particolari 1269

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO FEDERICA GIORSI

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione				
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Cesiv. o rinv.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti	
		A	B	1	2					A
<input checked="" type="radio"/> 9	<input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	I <input type="radio"/> 400 + 499	<input type="checkbox"/> < 1919	<input type="checkbox"/> 19 + 45	A <input type="checkbox"/> Abitative	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> > 65%	<input type="checkbox"/>	
<input type="radio"/> 2	<input type="radio"/> 2.50 + 3.49	B <input type="radio"/> 50 + 99	L <input type="radio"/> 500 + 649	<input type="checkbox"/> 46 + 61	<input type="checkbox"/> 62 + 71	B <input type="checkbox"/> Produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 30 + 65%	<input type="checkbox"/>	
<input type="radio"/> 3	<input checked="" type="radio"/> 3.50 + 5.00	C <input type="radio"/> 70 + 99	M <input type="radio"/> 650 + 899	<input type="checkbox"/> 72 + 75	<input type="checkbox"/> 76 + 81	C <input type="checkbox"/> Commercio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> < 30%	<input type="checkbox"/>	
<input type="radio"/> 4	<input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 + 129	N <input type="radio"/> 900 + 1199	<input type="checkbox"/> 82 + 86	<input checked="" type="checkbox"/> 87 + 91	D <input type="checkbox"/> Uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Non utilizz.	<input type="checkbox"/>	
<input type="radio"/> 5	<input type="radio"/> > 12	E <input checked="" type="radio"/> 130 + 169	O <input type="radio"/> 1200 + 1599	<input type="checkbox"/> 92 + 96	<input type="checkbox"/> 97 + 01	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubb.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> In costraz.	<input type="checkbox"/>	
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 + 229	P <input type="radio"/> 1600 + 2199	<input type="checkbox"/> 02 + 08	<input type="checkbox"/> 09 + 11	F <input type="checkbox"/> Depositi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Non finito	<input type="checkbox"/>	
<input type="radio"/> 7		A <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 + 299	Q <input type="radio"/> 2200 + 3000	<input type="checkbox"/> 09 + 11	<input type="checkbox"/> > 2011	G <input type="checkbox"/> Strategico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Abbandon.	<input type="checkbox"/>
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 C <input type="radio"/> 23	H <input type="radio"/> 300 + 399	R <input type="radio"/> > 3000			H <input type="checkbox"/> Turist.-ricorr.	<input type="checkbox"/>			
						Proprietà		A <input type="checkbox"/> Pubblica	B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	<input type="checkbox"/> % <input type="checkbox"/> 100%