



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|-----------------|--|
| N. 35 delib. | OGGETTO: DELOCALIZZAZIONE AZIENDA AGRICOLA MINATI ELIDE. DETERMINAZIONI |
| Data 26-03-2018 | |

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 09:30, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| | | |
|------------------------------------|---------------------|----------|
| Di Gaspare Maria Antonietta | Sindaco | P |
| Focaroli Ezio | Vice Sindaco | P |
| Tocchio Massimo | Assessore | A |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICORDATO che il territorio comunale è stato oggetto di eventi sismici eccezionali, nei mesi di agosto 2016, ottobre 2016, e il 18 gennaio 2017;

VISTA l'Ordinanza della Protezione civile n. 9 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii. "Delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016";

CONSIDERATO che alcuni edifici sia pubblici che privati sono stati danneggiati a seguito degli eventi sismici;

DATO ATTO, inoltre, che la sede di alcune attività economiche è stata dichiarata inagibile a seguito degli eventi sismici;

VISTO l'esito e la verifica di danno ed agibilità a seguito del sopralluogo Aedes del 01/09/2017 e la conseguente Ordinanza Sindacale di Sgombero n° 253 del 13/10/2017 notificata in data 07/11/2017, con la quale è stato disposto lo sgombero dell'edificio distinto al catasto del Comune di Borbona fg. 3 particella 4, di proprietà di Gregori Felice e concesso in uso a Minati Elide, destinato ad uso ricovero animali in quanto sede dell'omonima azienda agricola – P.IVA 00849270574 - avente sede in Borbona Via Piè Le Coste 15 e centro aziendale in Borbona località Prati di Bacugno;

VISTA la richiesta di autorizzazione a delocalizzare temporaneamente su area demaniale in Località Le Moglie la propria attività produttiva da parte della Sig.ra Minati Elide presentata in data 29.01.2018 con Prot. n. 524;

RITENUTO di dover individuare un'area del territorio comunale atta ad ospitare l'installazione di manufatti prefabbricati temporanei di circa 252 mq di superficie, per rendere possibile la delocalizzazione di attività produttive;

CONSIDERATO che il richiedente provvederà a propria cura e spese all'installazione ed alla realizzazione del basamento e degli allacci per le utenze a servizio del prefabbricato, mediante i fondi relativi alla richiesta di delocalizzazione da presentare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione come da Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che è stata individuata un'area per la possibile installazione delle strutture in Località Le Moglie (come da planimetrie allegate), in prossimità dell'insediamento danneggiato in modo da garantirne la continuità del servizio e la fattibilità tecnica dell'installazione in quanto nell'area sono presenti tutte le utenze per l'allaccio dei servizi di acqua, energia elettrica e fogna che in altre aree

non sono presenti ovvero il loro allaccio risulterebbe essere eccessivamente oneroso ed antieconomico;

DATO ATTO che il prefabbricato potrà essere utilizzato dal richiedente per lo svolgimento della propria attività produttiva fino a quando la sede originale dell'attività sarà resa agibile o verrà reperito in affitto altro locale idoneo e, comunque, per il tempo strettamente necessario alla realizzazione dei lavori riparazione e rafforzamento locale, ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'edificio inagibile, scaduto il quale la struttura dovrà essere rimossa e ripristinata l'area a cura e spese del beneficiario;

VISTO il redigendo bilancio di previsione 2018/2020;

VISTO il D.Lgs. 267/00;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di accettare la richiesta di autorizzazione a delocalizzare temporaneamente la propria attività produttiva da parte della Sig.ra Minati Elide presentata in data 29.01.2018 con Prot. n. 524;
3. Di individuare un'area del territorio comunale identificata al Foglio 4 particelle 60,189, 61, di proprietà comunale, autorizzando, per quanto di competenza, l'installazione di manufatti prefabbricati temporanei di circa 252 mq di superficie per rendere possibile la delocalizzazione di attività produttiva;
4. Di individuare l'area per la possibile installazione delle strutture in Località Le Moglie, di proprietà comunale, (come da planimetria allegata), in prossimità dell'insediamento danneggiato in modo da garantirne la continuità del servizio e la fattibilità tecnica dell'installazione in quanto nell'area sono presenti tutte le utenze per l'allaccio dei servizi di acqua, energia elettrica e fogna che in altre aree non sono presenti ovvero il loro allaccio risulterebbe essere eccessivamente oneroso ed antieconomico;
5. Di assegnare temporaneamente l'area individuata per l'installazione del prefabbricato, fino a quando la sede originale dell'attività sarà resa agibile o verrà reperito in affitto altro locale idoneo e, comunque, per il tempo strettamente necessario alla realizzazione dei lavori riparazione e rafforzamento locale, ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'edificio inagibile,

scaduto il quale la struttura dovrà essere rimossa ripristinando l'area a cura e spese del beneficiario e l'area rientrerà nella piena disponibilità del Comune;

6. Di dare atto che durante il periodo di utilizzo le spese per le utenze saranno a carico dell'assegnatario dell'area;
7. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Si allega planimetria ubicativa

**Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs.
267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:**

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to GREGORI GIUSEPPE

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del Servizio
F.to FOFFO MARIANO

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Maria Antonietta Di Gaspare

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 28-03-2018 R.A. n° 239 e vi rimarrà fino al 12-04-2018;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 28-03-2018 prot. n. 1772;

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 28-03-2018 al 12-04-2018, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che il presente atto diviene esecutivo in data 26-03-2018,

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Lì, _____
