



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 22 DEL 12-06-2021 **N. Reg.Gen. 338 del 12-06-2021**

OGGETTO: ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS del 02.05.2018. Esecuzione di opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 10 particelle 443 e 442 parte. AFFIDAMENTO ESECUZIONE LAVORI. CUP: H28F20000040001 - CIG: 8791567698

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;
- il Decreto n. 8/2021 del 01.06.2021 con il quale è stato conferito la Responsabilità del Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" all'Ing. Samuela Tumbiolo;
- la vigente normativa in materia di lavori pubblici;
- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i ed in particolare l'art.163;

Dato atto che

al fine di procedere all'affidamento in questione, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'istruttore tecnico l'Ing. Angelo Morbidelli dipendente comunale a tempo determinato ex art. 50 bis del DL 189/2016 e ss.mm.ii.;

Premesso che:

- i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;
- la crisi sismica iniziata il 24.08.2016 e proseguita con i terremoti del 30 ottobre 2016 e quello

del 18 gennaio 2017, ha prodotto ingenti danni agli edifici prospicienti strade pubbliche e conseguenti interruzioni della viabilità all'interno del capoluogo, richiedendo obbligatoriamente transennature e chiusura di strade.

- la necessità e l'urgenza di provvedere all'immediata riapertura della viabilità esistente e alla creazione di passaggi per il transito anche di mezzi di soccorso;
- la scheda di valutazione del GTS in data 02.05.2018 in cui è stato visionato l'immobile foglio 10 particelle 443 e 442 parte, ha dato la seguente prescrizione:
“Demolizione totale degli edifici in oggetto, con accurata progettazione in ragione al quadro fessurativo, e qualora necessario dell'eventuale demolizione degli immobili adiacenti. Censimento e accantonamento di eventuali elementi tipologici di valore architettonico. Nell'immediatezza si prescrive il transennamento sulla pubblica via per caduta coppi”
- l'intervento di demolizione totale o parziale oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Vista l'ordinanza sindacale di demolizione n.45 del 23/06/2020 prot. 3850;

Vista:

- ✓ la richiesta di nulla osta da parte dell'ufficio Area Sisma in data 27.06.2020 prot. 3919, indirizzata all'Agenzia Regionale di Protezione Civile e al Soggetto Attuatore Delegato;
- ✓ la nota dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile, prot. 4141 del 07.07.2020, indirizzata al Soggetto Attuatore e per conoscenza al Comune di Borbona;
- ✓ la nota del Soggetto Attuatore, prot. 4140 del 07.07.2020, in cui si ribadiva quanto già comunicato con nota prot. 403363 del 06.05.2020;
- ✓ la nota dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile, prot. 4553 del 27.07.2020, indirizzata al Soggetto Attuatore e per conoscenza al Comune di Borbona;
- ✓ la nota del Comune di Borbona, prot. 4965 del 17.08.2020, in cui si ribadivano, come richiesto dal Soggetto Attuatore, la conferma dei requisiti come da nota prot. 403363 del 06.05.2020, anche se già espressi nell'iniziale richiesta di nulla osta;
- ✓ la risposta positiva dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile in data 20.08.2020 prot. 5043;

Considerato che il progetto redatto dall'Ufficio Area Sisma per la spesa presunta di € 147.000,00 dei lavori di messa in sicurezza come da tabella seguente;

Tabella T 1

A)			
-	Lavori a misura di Cui	€	95.222,10
A1)	Lavori a Base d'asta	€	76.656,58
A2)	Oneri per la sicurezza	€	18.565,52
	Totale Lavori	€	95.222,10
B)			
	Somme a Disposizione dell'Amministrazione di cui	€	51.777,90
B1)	Lavori in economia	€	4.761,11
B2)	Rilievi, indagini accertamenti e accatastamenti	€	5.000,00
	B.2.1 Rilievi e Accatastamenti	€	2.500,00
	B.2.3 Oneri rimozione e conservazione mobilio	€	2.500,00
B3)	Spese Tecniche: Progetto definitivo, stato di consistenza, direzione lavori	€	8.718,33
B4)	Imprevisti (max 5% di A)	€	4.761,11
B5)	Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	1.904,44
B6)	Spese per la pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici	€	23,68

B7)	Cassa previdenziale 4% di B3 - B.2.1	€	448,73
B8)	Iva Lavori (A) 22%	€	20.948,86
B9)	Iva imprevisti e economie 22% B1-B4 - B.2.2	€	2.644,89
B10)	Iva su spese tecniche e cassa previdenza 22% B3 - B.2.1 – B7	€	2.566,75
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione		€	51.777,90
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		€	147.000,00

VISTA:

- ✓ La propria determinazione a contrarre n. 61 del 26.08.2020 in cui:
 - si determinava di avviare la procedura mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016; nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con la consultazione anche di un solo operatore economico che presenti i requisiti indicati in premessa;

VISTA la propria determinazione n. 63 del 14.09.2020 in cui:

- ✓ si affidavano le prestazioni in oggetto all'Ing. Fabio Grassi con sede in Via Dante Alighieri 5-7 - 02013 Antrodoco - P.I. 01140390574, Pec fabio.grassi@ingpec.eu, con un ribasso del -11 % (undici per cento) su un importo di € 11.218,33;
- ✓ Si impegnava la spesa complessiva di € 147.000,00 del QTE del progetto di massima predisposto dall'ufficio, comprendente anche le spese del presente affidamento, sul capitolo 1450 - FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO;

VISTA la delibera di giunta n. 123 del 01.12.2020 con la quale si approvava il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Fabio Grassi con sede in Via Dante Alighieri 5-7 - 02013 Antrodoco - P.I. 01140390574, con il seguente QTE:

Tabella T 1

A)			
-	Lavori a misura di Cui	€	95.219,85
A1)	Lavori a Base d'asta	€	78.133,68
A2)	Oneri per la sicurezza	€	17.086,17
Totale Lavori		€	95.219,85
B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione di cui		€	51.780,15
B1)	Lavori in economia	€	3.980,00
B2)	Rilievi, indagini accertamenti e accatastamenti	€	5.000,00
	B.2.1 Rilievi e Accatastamenti	€	2.500,00
	B.2.3 Oneri rimozione e conservazione mobilio	€	2.500,00
B3)	Spese Tecniche: Progetto definitivo, stato di consistenza, direzione lavori	€	8.718,33
B5)	Imprevisti (max 5% di A)	€	4.760,99
B6)	Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	952,20
B.7)	Accant. Art.113 c.2 D.Lgs 50/2016 max 2% Imp. Lavori A	€	1.904,40
B8)	Spese per la pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici	€	27,36
B9)	Cassa previdenziale 4% di B3 - B.2.1	€	448,73
B10)	Iva Lavori (A) 22%	€	20.948,37
B11)	Iva imprevisti e economie 22% B1-B4 - B.2.2	€	2.473,02
B10)	Iva su spese tecniche e cassa previdenza 22% B3 - B.2.1 – B7	€	2.566,75

Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)

€ **51.780,15**
€ **147.000,00**

Vista la Circolare Ricostruzione Pubblica n. 1/2018, prot. 0188203 del 29.03.2018, "*Chiarimenti sulle procedure finalizzate alla realizzazione di interventi di ricostruzione opere pubbliche*", in cui venivano allegati i fac-simile di avvisi di manifestazioni di interesse, per diverse soglie;

Vista la Circolare Ricostruzione Pubblica n. 3/2018, prot. 0567278 del 19.09.2018, in cui vengono definite le "*modalità operative finalizzate alla gestione del flusso documentale degli interventi oggetto di finanziamento (art. 32 D.L. 189/2016 e s.m.i.)* ;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e, in particolare, gli articoli 1 e 2, recanti disposizioni di semplificazione delle procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia e sopra soglia, 6, in materia di Collegio consultivo tecnico, e 11, comma 1, che introduce il principio della prevalenza delle norme di maggiore semplificazione, in base al quale "Le disposizioni del presente decreto recanti semplificazioni e agevolazioni procedurali o maggiori poteri commissariali, anche se relative alla scelta del contraente o all'aggiudicazione di pubblici lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure concernenti le valutazioni ambientali o ai procedimenti amministrativi di qualunque tipo, trovano applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali, in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale";

Vista l'ordinanza n. 109 ed in particolare l' Articolo 3 (Norme di semplificazione applicabili alla ricostruzione pubblica), c. 1: Per le procedure di affidamento di servizi, anche di progettazione e di ingegneria, e di esecuzione di lavori, indette entro il 31 dicembre 2021, si applicano nella ricostruzione pubblica le norme del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in tema di progettazione, affidamento dei lavori e dei servizi e di esecuzione del contratto, in particolare con le disposizioni di semplificazione introdotte dagli articoli 1 e 2 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in quanto ritenute semplificazioni prevalenti ai sensi dell'articolo 11, comma 1, del medesimo decreto-legge n. 76 del 2020. I soggetti attuatori, in alternativa e previa motivazione, hanno facoltà di ricorrere alla procedura aperta con inversione procedimentale, ai sensi dell'art.1, comma 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n.32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n.55. e c. 2: I soggetti attuatori procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro nonché dei servizi, ivi compresi quelli di ingegneria, architettura e di supporto al responsabile unico del procedimento, di importo inferiore a 75.000 euro.

Visto il CONTRATTO D'APPALTO da far sottoscrivere all'O.E.;

Dato atto che l'importo dei lavori previsto nel quadro economico del progetto, come sopra richiamato, è pari ad **€95.219,85** (novantacinquemiladuecentodieciannove/85) oltre iva di legge, sussistono i presupposti per l'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visto, Inoltre, le risposte del MIT, attraverso il servizio di risposta ai quesiti inviati dalle stazioni appaltanti, ai due quesiti delle Pa (quesiti 753 e 764) a ribadire il principio di massima applicazione delle deroghe previste dal decreto Semplificazioni nell'assegnazione dei contratti pubblici di piccolo importo, modalità di affidamento semplificate e più "snelle" al fine di addivenire ad affidamenti in tempi rapidi;

Ritenuto proporre l'affidamento dei lavori "ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS del 02.05.2018. Esecuzione di opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 10 particelle 443 e 442 parte." all'impresa TEOFILI COSTRUZIONI SRL con sede in Francesco di Muzio, 20, in Borbona (RI) Partita Iva 00898320577 che sta operando sul territorio e di fiducia di questa Amministrazione, che **Contattata** per le vie

brevi si è resa immediatamente disponibile, offrendo un ribasso del 25.00 % (venticinque) sull'importo dei lavori previsto;

VISTI i controlli dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 alla luce del D.Lgs 56/2017, in particolare si è controllata :

- Annotazioni riservate presso il portale Anac;
- Verifica regolarità fiscale prot. INAIL_26598661 valida fino al 10/07/2021.;
- per iscrizione all'elenco Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016;
- la richiesta al Casellario Giudiziale presso Tribunale con prot. n. 3703 del 11-06-2021;

Ritenuto di dover procedere in merito

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1 - Di avviare la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

2 - Di approvare il contratto d'appalto da far sottoscrivere all'O.E., allegato alla presente;

3 - di affidare i lavori in oggetto, all'impresa TEOFILI COSTRUZIONI SRL con sede in Francesco di Muzio, 20, in Borbona (RI) Partita Iva 0089832057725.00% (venticinque) sull'importo dei lavori pari a € 78.133,68 (settantottomilacentotrentatre/68) oltre oneri della sicurezza € 17.086,17 (dieciassettemilaottantasei/17) quindi per un totale di € 75.686,43 oltre IVA di legge;

4 - di avvalersi, nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, delle disposizioni di cui all'art. 8 comma 1 lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

5 - di precisare che il contratto, ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs 50/2016, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

6 - di impegnare la somma di € 75.686,43 (settantacinquemilaseicentottantasei/43) oltre iva così per complessivi € **92.337,44** (novantaduemilatrecentotrentasette/44) sul competente capitolo di bilancio comunale 1450 - Fondi Emergenza "Area Sisma" Patrimonio Privato;

7 - di nominare come ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'istruttore tecnico l'Ing. Angelo Morbidelli dipendente comunale a tempo determinato ex art. 50 bis del DL 189/2016 e ss.mm.ii.;

8 - di demandare gli uffici finanziari, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, per quanto di competenza;

9 - di stabilire che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

10 - di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art.151, comma 4°, del T.U.EE.LL.;

11 -Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione

amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

12 -Di dare atto che la presente determinazione:

- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria.

L'Istruttore
Ing. Iunior Angelo Morbidelli

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Samuela Tumbiolo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Sub impegno N. 207/ 2 del 12-06-2021 a Residuo 2020 CIG 8791567698	
5° livello 11.02-2.04.23.03.999 Altri trasferimenti in conto capitale n.a.c. a altre Imprese	
Capitolo 1450 / Articolo FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO = (CAP E 815)	
Causale	ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS del 02.05.2018. Esecuzione di opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 10 particelle 443 e 442 parte. AFFIDAMENTO ESECUZIONE LAVORI. CUP: H28F2000040001 - CIG: 8791567698
Importo 2021	Euro 92.337,44
Beneficiario	81 TEOFILI COSTRUZIONI SRL

Addì, 12-06-2021

Il Resp. del Servizio Finanziario
Daniele Mitolo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 15-06-2021 R.A. n. 472.

Borbona, 15-06-2021

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
