



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it  
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**ORIGINALE**

### **DETERMINAZIONE n° 59 DEL 22-03-2019**

**OGGETTO: DGR 835/2018. CONTRIBUTO REGIONALE PER INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DEI LUOGHI DELLA CULTURA DEL LAZIO. INCARICO ARCHITETTO ROBERTO DE SANCTIS PER REDAZIONE IDEA PROGETTO, ASSISTENZA ALLA COMPILAZIONE DELLA MODULISTICA E SUCCESSIVA PROGETTAZIONE**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 3 - SERVIZIO TECNICO**

In esecuzione della direttiva sindacale prot. 2083 in data odierna , con la quale , in vista della partecipazione al Bando di cui all'oggetto, il Sindaco << *impartisce formale direttiva per il conferimento a professionista architetto o ingegnere esterno, l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva di un intervento volto all'abbattimento delle barriere architettoniche, efficientamento energetico e normalizzazione impianti nell'edificio censito in catasto al fg 9 part. 45 per il potenziamento della biblioteca comunale per € 300.000,00. L'incarico da affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) D.lgs 50/16, comprenderà la redazione della modulistica regionale con connessa relazione sommaria, da finanziarsi con € 500,00 disponibili sul cap. 410 del corrente Bilancio e la sola redazione della progettazione definitiva/esecutiva da attivarsi con successiva sottoscrizione di disciplinare, solo nel caso di concessione ed accettazione del contributo. Ai sensi del D.lgs 50/16 si comunica che la Direzione Lavori verrà svolta da personale interno*>>

Dato atto che lo scrivente ha determinato sommariamente l'importo dei lavori da eseguirsi nell'ambito della somma complessiva di €. 300.000 , in circa €. 190.000,00 , e , ai sensi del 17.06.2016 recante tariffe professionali minime, ha determinato, in riferimento agli interventi in categoria E.20 (ristrutturazione di edifici esistenti) , la somma attinente la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva comprendente il Piano di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 , nell'importo massimo di €. 20.500, dunque confacente all'applicazione dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 , che prevede l'affidamento diretto per importi inferiori a e. 40.000,00 ;

Dato altresì atto che , anche ove la Direzione dei lavori e Coordinamento sicurezza in Esecuzione, asseritamente affidata a progettisti interni, dovesse essere affidata all'esterno, il "monte" incarichi tecnici ai sensi del DM 17.06.2016 sarebbe pari a circa €. 38.000,000 e quindi inferiore a €. 40.000,00 ;

Atteso che è stato informalmente sentito l'arch. Roberto De Sanctis, che è in possesso dei requisiti professionali necessari per l'assunzione dell'incarico, come da allegato curriculum professionale;

Dato atto che l'incarico verrà articolato secondo la seguente struttura disciplinare :

a) redazione di idea-progetto per l'ampliamento delle potenzialità della biblioteca comunale in Via Nicola da Borbona 10 , con utilizzo degli spazi precedentemente adibiti ad uffici comunali, al fine di creare la "Mediateca-Biblioteca del Canto a Braccio", mediante un complesso di opere attinenti al superamento delle barriere architettoniche, la riqualificazione energetica , la normalizzazione degli impianti tecnologici e la diversa distribuzione con realizzazione di servizi igienici, da rendersi con relazione tecnica e elaborati grafici dimostrativi, da consegnarsi entro il termine di scadenza per la presentazione della domanda ;

b) supporto alla compilazione della modulistica richiesta per l'accesso al Bando;

c) successiva redazione, solo nel caso in cui l'istanza di finanziamento venisse accolta , della progettazione di livello definitivo ed esecutivo , da remunerarsi in base alle tariffe professionali stabilite dal DM 17.06.2016 , in ragione dell'importo lavori definitivo , per lavori in categoria E.20, diminuite del ribasso del 20%;

Atteso che l'incarico di progettazione predetto verrà attivato, come accettato dal professionista , **solo ed esclusivamente** nel caso in cui il finanziamento dovesse essere concesso , mentre ove , per qualsiasi causa lo stesso non fosse dalla attribuito al Comune Regione , il professionista non avrà nulla a pretendere al riguardo;

Dato atto che le attività di cui alle lettere a) e b) della precedente articolazione di incarico, verranno remunerate con la somma netta di €.. 500,00 oltre IVA e CNPAIA se dovuti , per importo complessivo lordo di €. 520,00,essendo il professionista in regime di contabilità forfettaria , da pagarsi, in presenza di corretta regolarità DURC , previa presentazione di fattura fiscale;

Ritenuto , in esecuzione della direttiva sindacale, conferire all'Arch. Roberto De Sanctis , con sede in Roma Via di acqua Bullicante 435, CF. DSN RRT 67A19A5015F, l'incarico di cui alla presente narrativa , e impegnare la somma lorda di €. 634,40 sul capitolo 410 del Bilancio Comunale 2016;

## DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di conferire all'Arch. Roberto De Sanctis , con sede in Roma Via di Acqua Bullicante 435, CF. DSN RRT 67A19A5015F, l'incarico di cui alla presente narrativa , consistente in :
  - a) redazione di idea-progetto per l'ampliamento delle potenzialità della biblioteca comunale in Via Nicola da Borbona 10 , con utilizzo degli spazi precedentemente adibiti ad uffici comunali, al fine di creare la "Mediateca-Biblioteca del Canto a Braccio", mediante un complesso di opere attinenti al superamento delle barriere architettoniche, la riqualificazione energetica , la normalizzazione degli impianti tecnologici e la diversa distribuzione con realizzazione di servizi igienici, da rendersi con relazione tecnica e elaborati grafici dimostrativi, da consegnarsi entro il termine di scadenza per la presentazione della domanda ;
  - b) supporto alla compilazione della modulistica richiesta per l'accesso al Bando, da consegnarsi entro il medesimo termine;
  - c) successiva redazione, solo nel caso in cui l'istanza di finanziamento venisse accolta , della progettazione di livello definitivo ed esecutivo , da remunerarsi in

base alle tariffe professionali stabilite dal DM 17.06.2016 , in ragione dell'importo lavori definitivo , per lavori in categoria E.20, diminuite del ribasso del 20%;

3. di stabilire che l'incarico di cui al punto 2 lettera c) precedente verrà attivato, come accettato dal professionista , solo ed esclusivamente nel caso in cui il finanziamento dovesse essere concesso , mentre ove , per qualsiasi causa lo stesso non fosse dalla attribuito al Comune Regione , il professionista non avrà nulla a pretendere al riguardo, e remunerato in base alle tariffe professionali stabilite dal DM 17.06.2016 , in ragione dell'importo lavori definitivo , per lavori in categoria E.20, diminuite del ribasso del 20%;
4. di impegnare la somma lorda di €. 520,00 sul capitolo 410 del Bilancio Comunale 2016;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GIUSEPPE GREGORI

---

---

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Addì,

Il Resp. del Servizio Finanziario  
MARIANO FOFFO

---

---

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

### **ATTESTA**

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 08-04-2019 R.A. n. 289.

Borbona, 08-04-2019

Il Segretario Comunale  
Raffaela Silvestrini

---