



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 107 DEL 19-11-2019

N. Reg.Gen. 479 del 19-11-2019

OGGETTO: Emergenza terremoto. Esecuzione lavori di messa in sicurezza riferite alla scheda di valutazione GTS del 19/02/2018 dell'edificio ex Convento S.Anna, Fg. 9 p.IIa 145 del comune di Borbona. DETERMINA A CONTRATTARE per i lavori di messa in sicurezza. CUP: H27B18000090001 - CIG: 81061259F5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n.7/2019 del 2.01.2019 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

Premesso che:

gli eventi sismici, verificatisi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio, e successivi atti di proroga.

ATTESO che la crisi sismica iniziata il 24.08.2016 e proseguita con i terremoti del 30 ottobre 2016 e quello del 18 gennaio 2017, ha prodotto ingenti danni agli edifici prospicienti strade pubbliche e conseguenti interruzioni della viabilità all'interno del capoluogo, richiedendo obbligatoriamente transennature e chiusura di strade.

Vista l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

in particolare:

l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

- a) Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;
- b) Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
- c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

Visto, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purchè riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. Trasporti pubblici e privati;
5. Sistemazioni alloggiative alternative;
6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;
- 7. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;**
8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

Rilevato che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

Preso atto della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analogo finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità";

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori debbono dunque avvenire con immediatezza;

VISTA la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19.09.2016 recante "diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sisma di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali";

Dato atto che:

- ✓ per Fg. 9 p.la 145 è stato emesso dal personale abilitato schede AeDES per inagibilità totale lettera "E" conseguente il sopralluogo del 01/02/2017 e successiva ordinanza n. 74 del 18/04/2017;
- ✓ in data 19.02.2018 con sopralluogo GTS (Gruppi tecnici di Supporto), si definivano le prescrizioni per la messa in sicurezza dell'ex Convento di Sant'Anna, di cui al Fg. 9 p.la 145;
- ✓ le prescrizioni del verbale GTS sopra citato:
 - a) posa in opera, previ gli opportuni adempimenti previsti dalla vigente normativa (D.L. 189 e successive modificazioni ed integrazioni), di manto di copertura sull'ala Sud Est dell'edificio con relativo sporto di gronda e lattonomie di canali e di gronda e discendenti, eventualmente con sottocoppo e coppo;
 - b) nelle more, ed al fine di limitare ulteriormente la possibilità di danni, posa in opera di teli impermeabili sulla porzione di immobile lato Sue Est, effettuabile a cura dei Vigili del Fuoco, previa messa a disposizione del materiale necessario (teloni, sotto misure in legno, minuteria varia) da parte del Comune di Borbona. L'intervento, in presenza di adeguate condizioni meteorologiche, può essere eseguito entro la corrente settimana: è cura dell'UTC comunicare al comando Vigili del Fuoco la disponibilità del materiale necessario;
 - c) per quanto riguarda i cinematismi in atto, è necessario apprestare opere di carattere provvisoria (puntellamenti, cerchiature, fasciature, ecc), finalizzate ad evitare ulteriore collassi strutturali, da eseguirsi previa accurata progettazione."
- ✓ gli interventi prescritti nel punto a) del verbale GTS del 19.02.2018 sono stati eseguiti e terminati in data 30.07.2019 con la consegna del certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori incaricato;

VISTO il Nulla Osta espresso con prot. 6068 del 05.10.2018, per l'importo complessivo di € 390.176,00;

VISTA:

- ✓ la Delibera di Giunta n. 85 del 27/06/2018 con la quale si nominava l'Ing. Angelo Palluzzi Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi al punto a) e c) delle prescrizioni del verbale GTS del 19.02.2018, dando le direttive al Responsabile Area Tecnica Sisma, affinché venisse effettuato l'affidamento del punto c) delle suddette prescrizioni allo Studio Mdm Ingegneria & Architettura Srl, P.IVA 01802690667 che ha operato già in passato sull'immobile in oggetto;
- ✓ la propria determina n. 31 del 05.11.2018, con la quale:
 - in conformità all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, si affidava l'incarico per le attività progettuali, della direzione dei lavori e contabilizzazione delle opere indicate in narrativa ed in oggetto, e delle funzioni attinenti il coordinamento di sicurezza, allo Studio Mdm

Ingegneria & Architettura Srl - P.IVA 01802690667;

- si stabiliva che il compenso previsto per l'effettuazione delle prestazioni predette assommi, a € 33.629,54 compreso IVA e CNPAIA, al netto del ribasso offerto e concordato del 7% sull'importo iniziale di € 28.500,00 (esclusi IVA e CNPAIA) come da QTE;
 - si impegnava la somma complessiva di € 275.000,00, come da QTE, sul capitolo 1440 - FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PUBBLICO del Bilancio 2017, comprendente l'importo di € 33.629,54 per le spese tecniche;
 - si approvava il QTE di massima redatto dall'Ufficio Area Sisma durante la progettazione preliminare;
- ✓ la propria Determinazione n. 37 del 29.11.2018 con la quale si approvava il verbale di gara informale e si affidava l'incarico per la redazione dello stato di consistenza dell'immobile tramite rilievo geometrico 3D "scanner laser" e con propria Determina n. 50 del 28.12.2018 si concedeva la proroga ultimazione lavori;
- ✓ la propria Determinazione n. 5 del 08.02.2019 con la quale si liquidava l'importo per l'incarico per la redazione dello stato di consistenza dell'immobile tramite rilievo geometrico 3D "scanner laser";

VISTO il progetto esecutivo redatto dallo studio tecnico Mdm Ingegneria & Architettura Srl, consegnato presso il protocollo di questo Ente, nella versione finale, il 30.10.2019 prot. 7032, completo dei seguenti elaborati:

- 1- Relazione Tecnica e di calcolo;
- 2 - Elaborato grafico
- 3 - Documentazione Fotografica
- 4 - Quadro economico
- 5 - Computo Metrico Estimativo
- 6 - Elenco Prezzi
- 7 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 8 - Cronoprogramma Lavori
- 9 - Quadro di incidenza della manodopera
- 10 - Capitolato Speciale D'Appalto

E seguente QTE rimodulato dal progettista rispetto a quello del progetto di massima e con esso compatibile:

A)

- Lavori a misura	€ 158.204,56
di Cui	
A1) Lavori a Base d'asta	€ 54.274,52
A2) Oneri per la sicurezza	€ 3.930,04
Totale Lavori	€ 158.204,56

B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 116.795,44
di cui	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi senza fattura	€ 20.000,00
B2) Imprevisti	€ 1.093,24
B3) Rilievi e Indagini	€ 14.630,40
B4) Spese tecniche	€ 26.505,00
B5) Spese per attività di consulenza e di supporto: accantonamento art.92,c.5 D.Lgs. 163/2006	€ 3.564,09
B6) Contributo Autorità LL.PP., spese pubblicità, spese di gara ed acquisizione autorizzazioni	€ 500,00
B7a) I.V.A. ed eventuali imposte: I.V.A. 22% sui lavori A e sulla voce B1 e B2	€ 39.445,52
B7b) I.V.A. ed eventuali altre imposte: Contributi previdenziali 4% sulle voci B3 e B4	€ 1.645,42
B7c) I.V.A. ed eventuali altre imposte: I.V.A. 22% sulle voci B3,B4 e B7b	€ 9.411,78
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 116.795,44
 IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	 € 275.000,00

QTE che verrà ulteriormente rimodulato a seguito di gara.

VISTA la Delibera di Giunta n. 106 del 05/11/2019, che approvava il progetto esecutivo dell'intervento redatto dallo studio tecnico Mdm Ingegneria & Architettura Srl e consegnato nella versione finale al protocollo di questo Ente il 30.10.2019 prot. 7032;

CONSIDERATO che in data 18.10.2018 è entrato in vigore l'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici e delle procedure elettroniche nelle gare di appalto e quindi da questa data tutte le "comunicazioni e gli scambi di informazioni" inerenti le procedure di affidamento di appalti pubblici devono svolgersi – salvo alcune eccezioni – in formato interamente elettronico, ai sensi dell'art. 40 c. 2 del Codice Appalti.

Che gli obblighi di comunicazione informatica di cui all'articolo 40 comma 2 del Codice, possono dirsi adempiuti utilizzando le piattaforme elettroniche di negoziazione, che garantiscono il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento.

Che il comune di Borbona, piccola stazioni appaltante, non ha risorse per creare una propria piattaforma di e-procurement;

che la società ASMEL in data 14.11.2018 ha comunicato con propria nota che il comune di Borbona, in qualità di associato ASMEL, può utilizzare autonomamente e gratuitamente i servizi di Albo Fornitori e Mercato elettronico della piattaforma ASMECOMM per le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture in modalità telematica;

Rilevata la necessità di pubblicare un avviso di indagine di mercato per la manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza in seguito a scheda di valutazione GTS del 19/02/2018 dell'edificio ex Convento S.Anna, Fg. 9 p.lla 145, per un importo pari o superiore a

150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, allegato alla presente, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di dover procedere in merito

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1 -Di attivare la procedura di indagine di mercato per manifestazione di interesse finalizzate all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza in seguito a scheda di valutazione GTS del 19/02/2018 dell'edificio ex Convento S.Anna, Fg. 9 p.lla 145, per un importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, allegato alla presente, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

2 -Di approvare l'allegato avviso di manifestazione di interesse;

3 -Di Utilizzare, in qualità di associato ASMEL, autonomamente e gratuitamente i servizi di Albo Fornitori e Mercato elettronico della piattaforma ASMECOMM per le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture in modalità telematica;

4 -Di stabilire di pubblicare il bando dal **20/11/2019** al **01/12/2019**;

5 -Di dare atto che la presente procedura è da intendersi finalizzata esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione di un congruo numero di operatori economici potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per l'Amministrazione; il Comune si riserva di individuare il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito, mediante piattaforma Asmecommm, a presentare la propria offerta, nel rispetto del disposto di cui al D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento; le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte e il Comune si riserva di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento dei lavori.

6 -Di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento della sottoscrizione del Responsabile del Servizio, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;
- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria.

Allegati: schema modello di domanda;
Schema Avviso Manifestazione di Interesse
Istruzioni Operatori Economici per registrazione ed utilizzo Piattaforma Asmecommm;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Angelo Palluzzi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 19-11-2019 R.A. n. 875.

Borbona, 19-11-2019

Il Segretario Comunale
Raffaella Silvestrini
