



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 72 DEL 08-08-2019

OGGETTO: EMERGENZA TERREMOTO."GTS del 19.02.2018: ESECUZIONE OPERE DI PRONTO INTERVENTO SU MANTO DI COPERTURA ALA SUD EST DELL'EDIFICIO CONVENTO S. ANNA - Realizzazione manto di copertura, lattonerie, canali di gronda, discendenti, sottocoppo e coppi ala Sud-Est dell'edificio Convento S. Anna. APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, APPROVAZIONE SECONDO SAL, EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER LA 2° RATA DI ACCONTO E LIQUIDAZIONE SOMMA IMPRESA. CUP H25I18000270001 - CIG

Lavori

76380530BC - CIG DL ZBA255E616

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n. 7/2019 del 02.01.2019 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico " Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

Dato atto che

In seguito a delibera di giunta n. 85 del 27.06.2018

- ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;
- è stato affidato all'ufficio Sisma l'incarico di progettazione dell'intervento in oggetto;

Visto il D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto 7 marzo 2018 n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Preso atto che al fine di provvedere con urgenza all'inizio dei lavori per la salvaguardia del bene, della pubblica e privata incolumità il sottoscritto ha provveduto, con propria nota del 18.10.2018 pt 6409, ad autorizzare il direttore dei lavori alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;

Visto la scrittura privata di appalto lavori sottoscritta, dall'impresa e dal sottoscritto, in data 21.03.2019, acquisita al protocollo dell'Ente n. 2881 del 22.03.2019

RICHIAMATO :

➤ **la deliberazione di Giunta** Comunale n. 85 del 27/06/2018, con la quale

- ✓ Si è nominato Rup il sottoscritto responsabile Area Sisma;
- ✓ Si è affidata la progettazione all'Ufficio Area Sisma;
- ✓ Si impartivano direttive per l'affidamento della D.L.

➤ **la deliberazione di Giunta** Comunale n. 105 del 15/09/2018, con la quale:

- ✓ si sono approvati gli elaborati tecnici per i lavori di EMERGENZA TERREMOTO."GTS del 19.02.2018: ESECUZIONE OPERE DI PRONTO INTERVENTO SU MANTO DI COPERTURA ALA SUD EST DELL'EDIFICIO CONVENTO S. ANNA"" redatto dall'Ufficio Sisma; Ing. Angelo PALLUZZI; Ing. Samuela TUMBIOLO; Ing. Angelo MORBIDELLI", per un importo complessivo di € €115.176,00, di cui al seguente

Quadro Tecnico Economico:

Tabella 1

A) LAVORI	
- Lavori a misura di Cui	€ 85.066,31
A1) Lavori a Base d'asta	€ 50.244,43
A2) Oneri per la sicurezza	€ 34.821,31
A_t	Totale Lavori € 85.066,31
B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 27.633,79
di cui	
B1) Lavori in economia	€ 2.568,39
B2) Rilievi, Accertamenti ed indagini	€ 400,00
	€
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€ 4.253,32
B6) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€ 1.701,33
B7) Spese Tecniche per D.L. e RSE	€ 7.189,36
B9) Spese per eventuali commissioni aggiudicatrici	€ 400,00
B12) Iva ed altre eventuali imposte	
B12.1 C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€ 287,57
B12.2 Iva su spese tecniche	€ 1.644,92
B12.3 Iva su Lavori (22% di A _t , B1,B4,)	€ 9.188,80
Totale spese Iva ed altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 11.121,29
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 27.633,69
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€ 112.700,00

e comprendente i seguenti elaborati:

- 1 - Relazione Tecnica;
- 2 - Elaborato grafico
- 3 - Documentazione Fotografica
- 4 - Quadro economico
- 5 - Computo Metrico Estimativo
- 6 - Elenco Prezzi
- 7 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 8 - Cronoprogramma Lavori
- 9 - Analisi e Valutazione dei Rischi
- 10 - Layout di Cantiere
- 11 - Capitolato Speciale D'Appalto
- 12 - Quadro di incidenza della Manodopera

- **la deliberazione di Giunta** Comunale n. 112 del 04/10/2018 con la quale
- ✓ si è rettificato il QTE secondo la seguente tabella T1

Tabella T1

A) LAVORI

- Lavori a misura di Cui		€	87.542,31
A1) Lavori a Base d'asta		€	52.720,43
A2) Oneri per la sicurezza		€	34.821,31
A_t	Totale Lavori	€	87.542,31

B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione

di cui		€	27.633,79
B1) Lavori in economia		€	2.568,39
B2) Rilievi, Accertamenti ed indagini		€	400,00
		€	
B4) Imprevisti (max 5% di A)		€	4.253,32
B6) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)		€	1.701,33
B7) Spese Tecniche per D.L. e RSE		€	7.189,36
B9) Spese per eventuali commissioni aggiudicatrici		€	400,00
B12) Iva ed altre eventuali imposte			
B12.1 C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6	€	287,57	
B12.2 Iva su spese tecniche	€	1.644,92	
B12.3 Iva su Lavori (22% di A _t , B1,B4,)	€	9.188,80	€
Totale spese Iva ed altre imposte e contributi dovuti per legge		€	11.121,29
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione		€	27.633,69

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € 115.176,00

- **La propria determinazione** n. 25 del 01/10/2018 con la quale, visti gli eventi, normative e disposizioni pertinenti, si stabiliva tra l'altro:
- ✓ **Di attivare** la procedura per la scelta dei soggetti idonei a partecipare ad una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'appalto dei lavori di EMERGENZA TERREMOTO."GTS del 19.02.2018: ESECUZIONE OPERE DI PRONTO INTERVENTO SU MANTO DI

COPERTURA ALA SUD EST DELL'EDIFICIO CONVENTO S. ANNA, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016;

- ✓ **Di approvare**, a tal fine, lo schema di bando e modelli 1,2,3,4, per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata, allegati alla presente determinazione e recanti le condizioni essenziali dell'affidamento;
- ✓ **Di dare atto** che gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni interessate;
- **La propria determinazione n. 27** del 17.10.2018 con la quale
- ✓ è stato affidato l'incarico di direzione lavori e coordinatore della sicurezza allo studio MDM Ingegneria & Architettura srl di Rieti;
- **La propria determinazione n. 36** del 28.11.2018 che
- ✓ ha approvato il verbale di gara n. 1 del 12/10/2018, che costituiva proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori EMERGENZA TERREMOTO."GTS del 19.02.2018: ESECUZIONE OPERE DI PRONTO INTERVENTO SU MANTO DI COPERTURA ALA SUD EST DELL'EDIFICIO CONVENTO S. ANNA - Realizzazione manto di copertura, lattonerie, canali di gronda, discendenti, sottocoppo e coppi ala Sud-Est dell'edificio Convento S. Anna a favore dell'impresa COSTRUZIONI BOCCANERA IVO E FRATELLI S.N.C., la quale ha offerto un ribasso percentuale di 32,258 sull'importo posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale di € 70.535,75 (settantamilaquattrocentotrentacinque/75) (inclusi € 34.821,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva di legge;
- **La propria determinazione n. 12** del 20.02.2019 che
- ✓ previa verifica dei requisiti d'idoneità dell'Operatore economico COSTRUZIONI BOCCANERA IVO E FRATELLI S.N.C., gli affidava definitivamente l'esecuzione dei lavori;
- **La propria determinazione n. 54** del 03/06/2019 con la quale si è:
- ✓ rideterminato ed approvato il quadro tecnico economico in base alla rettifica dell'aliquota iva sui lavori ed al ribasso d'asta secondo la seguente tabella T2

Tabella 2

A) LAVORI

- Lavori a misura di Cui	€ 87.542,31	
A1) Lavori a Base d'asta	€ 52.720,43	
A2) Oneri per la sicurezza	€ 34.821,31	
RC Ribasso Contrattuale Offerto del - 32,258%	€ -17.006,56	
At Totale Lavori al netto del ribasso	€ 70.535,75	€ 70.535,75
B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 35.463,54	
di cui		
B1) Lavori in economia	€ 2.568,39	
B2) Rilievi, Accertamenti ed indagini	€ 400,00	
	€	
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€ 4.253,32	

B6) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	1.701,33	
B7) Spese Tecniche per D.L. e RSE	€	7.189,36	
B9) Spese per eventuali commissioni aggiudicatrici	€	400,00	
B12) Iva ed altre eventuali imposte			
B12.1 C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€	287,57	
B12.2 Iva su spese tecniche	€	1.644,92	
B12.3 Iva su Lavori (22% di At, B1,B4,)	€	17.018,65	€
Totale spese Iva ed altre imposte e contributi dovuti per legge	€	18.951,14	
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	35.463,54	€ 35.436,54
Ar Arrotondamento		0,71	
IMPORTO TOTALE al Netto dell'Offerta Impresa e con Iva al 22%	€	106.000,00	
(IMPORTO IN ECONOMIA A PAREGGIO)	€		9.176,00
Totale Progetto	€	--	€ 115.176,00

- ✓ approvato il primo SAL lavori e liquidato all'impresa il 1° certificato di pagamento per l'importo di € 42.616,00 oltre Iva

Visti:

- Il verbale di consegna in via d'urgenza e sotto riserva di legge del 24.10.2018 redatto dal direttore dei lavori e firmato dall'impresa senza riserve e/o osservazioni, acquisito al pt dell'Ente n. 7673 del 30.11.2018, fissando il termine di scadenza al 21.01.2019 in base al termine di 90 giorni fissato nel contratto all'art. 5.2;
- Il verbale di sospensione dei lavori n. 01 del 29.10.2018 redatto dal direttore dei lavori per avverse condizioni atmosferiche che impedivano la regolare esecuzione delle opere;
- Il verbale di ripresa dei lavori n. 01 del 08.04.2019 redatto dal direttore dei lavori e controfirmato dall'impresa senza riserve e/o osservazioni, essendo cessate le ragioni per le quali i lavori di che trattasi furono sospesi e che il nuovo termine di scadenza per l'ultimazione dei lavori rimane viene ricalcolato e fissato al 01.07.2019;

Vista:

- La documentazione tecnico contabile acquisita al protocollo dell'Ente n.4861 in data 30.07.2019 inviata dal Direttore dei lavori, relativa al secondo ed ultimo stato avanzamento lavori (SAL) per lavori a tutto il 28.06.2019, composta da:
 - ✓ libretto delle misure n. 2 composto da n. 13 pagine
 - ✓ Registro di contabilità n. 2 ed ultimo composto da n. 8 pagine;
 - ✓ Stato avanzamento lavori n. 2 e finale per lavori a tutto il 28.06.2019 da cui si rileva la contabilizzazione per lavori a misura pari ad € 91.665,86, di cui per lavori soggetti a ribasso € 65.507,98 e per oneri di sicurezza 26.157,88, con un importo netto da ribasso pari a € 70.534,30 che in totale supera di poco l'importo dei lavori di progetto, comunque nelle discrezionalità del DI (<5%) ma che con l'applicazione del ribasso d'asta rientra nella somma netta autorizzata.

Visto il verbale di concordamento di nuovi prezzi tra il Direttore dei Lavori e l'impresa, necessari alla contabilizzazione di alcune lavorazioni necessarie al miglioramento dell'opera, rientranti nella discrezionalità dalla D.L.

Atteso che l'art. 13.3 del contratto prevede l'opportunità di concedere pagamenti in acconto all'impresa esecutrice durante il corso dell'opera al raggiungimento, al netto del ribasso contrattuale, della cifra di almeno € 30.000,00 e ritenuto di poter derogare ad esso per l'ultima rata di acconto.

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa COSTRUZIONI BOCCANERA IVO E FRATELLI S.N.C. con sede legale VIA PROVINCIALE SNC - TERZONE di LEONESSA02016 LEONESSA RI partita iva00921120572 tramite Durc On Line Protocollo INAIL_17404909 con scadenza validità al 12.11.2019 che si allega;

dato atto

- che ai fini degli di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, l'affidamento dei lavori è identificato con il C.I.G.:**76380530BC**;
- che la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3, comma 1, della Legge n. 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, ed a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alla commessa;

Vista la correttezza della documentazione contabile prodotta

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e **che** il fine della procedura in essere è stato quello di perseguire la salvaguardia della pubblica incolumità con il recupero della transitabilità e la fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie in sicurezza,

1 -Di approvare il verbale n. 1 in data 04.06.2019 di concordamento di nuovi prezzi tra la D.L. e l'impresa;

2 - Di approvare la seguente documentazione tecnico contabile relativa al secondo ed ultimo Sal per lavori a tutto il 28.06.2019, rimessa dalla D.L con la nota sopra richiamata:

- ✓ libretto delle misure n. 2 composto da n. 13 pagine
- ✓ Registro di contabilità n. 2 ed ultimo composta da n. 8 pagine
- ✓ Stato avanzamento lavori n. 2 ed ultimo per lavori a tutto il 28.06.2019 da cui si rileva l'esecuzione per lavori pari ad € 91.665,86;

3 - Di emettere ed approvare, sulla scorta della documentazione rimessa dalla Direzione lavori di cui al precedente punto, il Certificato di pagamento n. 2 da cui risulta il credito per l'impresa di euro **27.565,00** ventisettemilacinquecentosessantacinque al netto della ritenuta di € 352,67, oltre iva per € 6.64,30 per un totale di € 33.629,30 che, allegato alla presente, è inviato all'ufficio competente per la successiva emissione del mandato di pagamento;

4 - Di dare atto che la somma complessiva di € 70.535,75 (settantamilacinquecentotrentacinque/75) oltre iva di legge, relativa al 2° ed ultimo Sal in oggetto, è ricompresa nella somma complessiva di € €115.176,00 pari al totale del QTE di progetto per i lavori di "EMERGENZA TERREMOTO."GTS del 19.02.2018: ESECUZIONE OPERE DI PRONTO INTERVENTO SU MANTO DI COPERTURA ALA SUD EST DELL'EDIFICIO CONVENTO S. ANNA , ove è previsto l'importo e che dette spese sono rimborsate da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 di quell'organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza ed in tal senso la presente determinazione verrà, unitamente al rendiconto delle spese, inviata alla Regione Lazio, secondo le istruzioni all'uopo impartite;

5- Di dare atto che la somma complessiva è stata impegnata con Determinazione n. 25 del 01/10/2018 sul capitolo1440 FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PUBBLICO;

6 -Di liquidare e pagare, al ricevimento di regolare fattura, all'impresa COSTRUZIONI BOCCANERA IVO E FRATELLI S.N.C. con sede legale VIA PROVINCIALE SNC - TERZONE di LEONESSA02016 LEONESSA RI partita iva00921120572, la somma, scaturita dalla documentazione tecnico contabile della Direzione Lavori sopra richiamata, di € 27.565,00 del certificato di pagamento oltre iva di legge al 22% di € 9.375,52 e così per un totale di € 36.940,52. salvo versamento dell'importo dell'iva

direttamente all'Erario a cura dell'Ente.

7 - Di rinviare, ad un ulteriore successivo atto la rimodulazione finale del QT e l'aggiornamento dell'importo dell'impegno di spesa;

8 - Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

9 - di stabilire che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

10 - Di dare atto che la presente determinazione, anche ai fini di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto:

- è esecutiva dal momento della sottoscrizione del Responsabile del Servizio, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;
- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto dal settore Segreteria.

Allegati
Certificato di Pagamento
DURC impresa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Angelo Palluzzi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Addì,

Il Resp. del Servizio Finanziario
MARIANO FOFFO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 13-08-2019 R.A. n. 606.

Borbona, 13-08-2019

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
