



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 18 DEL 29-05-2021

N. Reg.Gen. 311 del 29-05-2021

OGGETTO: ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS del 04.05.2018. Esecuzione di opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particelle 143 parte e 140 parte. Affidamento direzione lavori, coordinamento sicurezza e conseguente accatastamento. CUP H28F20000030001CIG D.L. 8414563D0B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n.7/2019 del 2.01.2019 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;
- il Decreto n. 7/2021 del 28.04.2021 con il quale è stato conferito ad interim la Responsabilità del Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" all'Ing. Samuela Tumbiolo;
- la vigente normativa in materia di lavori pubblici;
- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i ed in particolare l'art.163;

Premesso che:

gli eventi sismici, verificatesi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio, e successivi atti di proroga.

ATTESO che la crisi sismica iniziata il 24.08.2016 e proseguita con i terremoti del 30 ottobre 2016 e quello del 18 gennaio 2017, ha prodotto ingenti danni agli edifici prospicienti strade pubbliche e conseguenti interruzioni della viabilità all'interno del capoluogo, richiedendo obbligatoriamente transennature e chiusura di strade.

Vista l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

in particolare:

- ✓ l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:
 - a) Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;
 - b) Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
 - c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

- ✓ l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

Visto, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. Trasporti pubblici e privati;
5. Sistemazioni alloggiative alternative;
6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;
- 7. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;**
8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

Rilevato che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

Preso atto della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analogo finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità";

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori debbono dunque avvenire con immediatezza;

VISTA la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19.09.2016 recante "diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sisma di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità,

della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali”;

ATTESO che a seguito della richiesta del Sindaco, secondo quanto previsto nella nota prot. PG/TERAG160072035 del 22.12.2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile, il COI UNICO, esaminate le problematiche esposte dal comune stesso e ritenendo urgente intervenire, al fine di perseguire la salvaguardia della pubblica incolumità con il recupero della transitabilità e fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie del comune, convocata (comunicazione del 17.04.2018) n. 4 GTS, diffusi sul territorio del comune di Borbona per le date del 23.04.2018, 02.05.2018, 04.05.2018 e 14.05.2018.

Dai sopralluoghi con singole schede di valutazione è stato espresso, da parte della Commissione, tra l'altro, la necessità di adottare interventi di demolizione parziale e totali di 37 edifici.

DATO ATTO che:

- la scheda di valutazione del GTS in data 04.05.2018 in cui è stato visionato l'immobile foglio 9 particelle 140 parte e 143 parte, ha dato la seguente prescrizione:

“Demolizione totale del fabbricato in oggetto con accurata progettazione anche ai fini di preservare l'integrità degli edifici confinanti e delle parti in comune e di determinare le opere di consolidamento necessarie dopo l'avvenuta demolizione, ed in particolare salvaguardando le unità immobiliari, angolo Sud Est (garage e piano sovrastante ristrutturati) in apparente buono stato di conservazione. Transennatura di tipo fisso ed inibizione al transito della scala comunale esterna, in quanto in pessime condizioni. Censimento ed accantonamento di eventuali elementi tipologici di valore architettonico.”;

- ✓ l'intervento di demolizione totale o parziale oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Richiamata la disposizione del Sindaco di Borbona n. 103 del 21.08.2018, con la quale dava disposizione a questo ufficio di precedere senza indugio all'attuazione delle risultanze dei GTS di cui sopra, con le procedure previste nella nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni); per il pieno recupero della transitabilità e/o fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie, con i singoli verbali di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 c. 1 D.Lgs 50/2016;

Visto che il fabbricato distinto catastalmente al F. 9 particelle 140 parte e 143 parte di proprietà di Augusto Angelo Brugnoli +altri e Berardi Fausto erede Berardi Pasquale + altri che con lettera prot. n. 5552 del 29.08.2020, 3063 del 15.05.2020 davano liberatoria ad attuare interventi di demolizione e rimozione macerie dall'area di sedime;

Vista l'ordinanza del Sindaco di Borbona n. n.44 del 23/06/2020, con la quale si ordinava " **La demolizione totale e rimozione macerie** del fabbricato, sito in Borbona località La Lama, identificato catastalmente al foglio 9 part. 140 parte e 143 parte, di proprietà di Augusto Angelo Brugnoli +altri e Berardi Fausto erede Berardi Pasquale + altri al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità. Il provvedimento è in accordo con quanto convenuto con la scheda di valutazione GTS del 14.05.2018, che allegata al presente provvedimento, ne costituisce sua parte integrante e sostanziale"

Vista:

- ✓ la richiesta del nulla osta da parte dell'ufficio Area Sisma in data 27.06.2020 prot. 3918, indirizzata all'Agenzia Regionale di Protezione Civile e al Soggetto Attuatore Delegato;
- ✓ la nota dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile, prot. 4141 del 07.07.2020, indirizzata al Soggetto Attuatore e per conoscenza al Comune di Borbona;
- ✓ la nota del Soggetto Attuatore, prot. 4140 del 07.07.2020, in cui si ribadiva quanto già comunicato con nota prot. 403363 del 06.05.2020;
- ✓ la nota dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile, prot. 4553 del 27.07.2020, indirizzata al

Soggetto Attuatore e per conoscenza al Comune di Borbona;

- ✓ la nota del Comune di Borbona, prot. 4965 del 17.08.2020, in cui si ribadivano, come richiesto dal Soggetto Attuatore, la conferma dei requisiti come da nota prot. 403363 del 06.05.2020, anche se già espressi nell'iniziale richiesta di nulla osta;
- ✓ la risposta positiva dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile in data 20.08.2020 prot. 5044;

Ritenuto pertanto, necessario procedere senza indugio, alla demolizione del fabbricato ubicato in Borbona Via Largo Pietroianni identificato catastalmente al Foglio 9 p.lle 140 parte e 140 parte, ai sensi di quanto disposto nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile prot. N. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 e di quanto impartito con la disposizione ordinanza del Sindaco di Borbona n. 44 del 23.06.2020, con particolare riferimento all'art. 163 comma 1 del d.lgs n.50/2016, entro il limite stabilito dall'art. 5 dell'ordinanza 388/201;

Visto il quadro economico per la spesa presunta, allegato al Nulla-osta approvato dalla direzione di protezione civile della Regione, redatto dall'Ufficio Area Sisma:

Tabella T 1

| | | | |
|------|--|---|-------------------|
| A) | | | |
| - | Lavori a misura di Cui | € | 115.434,23 |
| A1) | Lavori a Base d'asta | € | 98.204,35 |
| A2) | Oneri per la sicurezza | € | 17.229,88 |
| | Totale Lavori | € | 115.434,23 |
| B) | Somme a Disposizione dell'Amministrazione di cui | € | 60.665,77 |
| B1) | Lavori in economia | € | 5.771,71 |
| B2) | Rilievi, indagini accertamenti e accatastamenti | € | 5.000,00 |
| | B.2.1 Rilievi e Accatastamenti | € | 2.500,00 |
| | B.2.3 Oneri rimozione e conservazione mobilio | € | 2.500,00 |
| B3) | Spese Tecniche: Progetto definitivo, stato di consistenza, direzione lavori | € | 9.963,91 |
| B4) | Imprevisti (max 5% di A) | € | 5.771,71 |
| B5) | Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A) | € | 2.308,68 |
| B6) | Spese per la pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici | € | 14,37 |
| B7) | Cassa previdenziale 4% di B3 - B.2.1 | € | 498,56 |
| B8) | Iva Lavori (A) 22% | € | 25.395,53 |
| B9) | Iva imprevisti e economie 22% B1-B4 - B.2.2 | € | 3.089,55 |
| B10) | Iva su spese tecniche e cassa previdenza 22% B3 - B.2.1 – B7 | € | 2.851,74 |
| | Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione | € | 60.665,77 |
| | IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) | € | 176.100,00 |

VISTA la propria determinazione a contrarre n. 60 del 26.08.2020 in cui:

- ✓ si determinava di avviare la procedura mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016; nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con la consultazione anche di un solo operatore economico che presenti i requisiti indicati in premessa;
- ✓ assumeva il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Angelo Palluzzi quale allora Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

VISTA la propria determinazione n. 66 del 16.09.2020 in cui:

- ✓ **si affidavano** le prestazioni in oggetto all'Ing. Pietrucci Antonio, CF PTRNTN88T09A345A, Pec antonio.pietrucci@ingpec.eu, con un ribasso del -11 % (undici per cento) su un importo di € 12.463,91 (dodicimilaquattrocentosessantatre/91) oltre IVA e CNPAIA;
- ✓ **Si impegnava** la spesa complessiva di € **176.100,00** del QTE del progetto di massima predisposto dall'ufficio, comprendente anche le spese del presente affidamento, sul capitolo 1450 - FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO;

VISTA la delibera di giunta n. 95 del 02.11.2020 con la quale si approvava il progetto esecutivo redatto dall' Ing. Pietrucci Antonio, CF PTRNTN88T09A345A, con il seguente QTE:

Tabella T 2

| | | | |
|------|--|--|---------------------|
| A) | | | |
| - | Lavori a misura di Cui | | € 115.356,52 |
| A1) | Lavori a Base d'asta | | € 100.301,12 |
| A2) | Oneri per la sicurezza | | € 15.055,40 |
| | Totale Lavori | | € 115.356,52 |
| B) | Somme a Disposizione dell'Amministrazione di cui | | € 60.743,48 |
| B1) | Lavori in economia | | € 5.771,71 |
| B2) | Rilievi, indagini accertamenti e accatastamenti | | € 5.000,00 |
| | B.2.1 Rilievi e Accatastamenti | | € 2.500,00 |
| | B.2.3 Oneri rimozione e conservazione mobilio | | € 2.500,00 |
| B3) | Spese Tecniche: Progetto definitivo, stato di consistenza, direzione lavori | | € 9.963,91 |
| B4) | Imprevisti (max 5% di A) | | € 5.771,71 |
| B5) | Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A) | | € 2.308,68 |
| B6) | Spese per la pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici | | € 109,18 |
| B7) | Cassa previdenziale 4% di B3 - B.2.1 | | € 498,56 |
| B8) | Iva Lavori (A) 22% | | € 25.378,43 |
| B9) | Iva imprevisti e economie 22% B1-B4 - B.2.2 | | € 3.089,55 |
| B10) | Iva su spese tecniche e cassa previdenza 22% B3 - B.2.1 – B7 | | € 2.851,74 |
| | Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione | | € 60.743,48 |
| | IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) | | € 176.100,00 |

VISTA la propria determinazione a contrarre n. 82 del 09.12.2020 con la quale si liquidava l'Ing. Pietrucci Antonio, CF PTRNTN88T09A345A per l'incarico delle sole attività progettuali e rilievo in seguito ad ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS del 04.05.2018. Esecuzione di opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particelle 143 parte e 140 parte, la somma di € 4.148,37 (quattromilacentotrentasette/37) oltre IVA e CIPAG;

Dato atto che l'Ing. Palluzzi verrà collocato in pensione in data 01.06.2021 e che al momento è assente dal servizio per poter usufruire delle ferie residue;

VISTA la nota prot. 3228 del 22.05.2021 con la quale il tecnico incaricato, Ing. Antonio Pietrucci, rinuncia all'incarico di Direzione Lavori, CSE e Accatastamento affidato con determinazione n. 66 del 16.09.2020;

DATO ATTO che con determinazione n. 66 del 16.09.2020 sono state affidate le seguenti prestazioni:

| Prestazioni affidate | Importo | Ribasso offerto dell'11% | Importo ribassato |
|----------------------|------------|--------------------------|-------------------|
| Progettazione | 3.411,09 € | - 375,22 € | 3.035,87 € |
| DL | 6.552,82 € | - 720,81 € | 5.832,01 € |

| | | | |
|----------------|--------------------|------------|--------------------|
| Rilievo | 1.250,00 € | - 137,50 € | 1.112,50 € |
| Accatastamento | 1.250,00 € | - 137,50 € | 1.112,50 € |
| | 12.463,91 € | | 11.092,88 € |

Dato atto che urge la necessità di affidare la Direzione Lavori, CSE e Accatastamento;

Dato atto che la somma a base di gara, per la sola Direzione Lavori, CSE e Accatastamento, è inferiore ad euro 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016 D.Lgs.50/2016;

Contattato per le vie brevi il Geom. Pietrucci Nazzareno, CF PTRNZR65C25F595H, iscritto al n° 994 all'albo Geometri della Provincia Dell'Aquila al N° 1638, nonché presso l'ELENCO SPECIALE DEI PROFESSIONISTI tenuto dal Commissario Straordinario al Sisma 2016, di cui articolo 34 del decreto legge n.189 del 2016, che ha collaborato alla redazione della progettazione dell'intervento in oggetto e che si è reso immediatamente disponibile, offrendo un ribasso del 11 % sull'importo previsto, per i lavori di accatastamento, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Dato atto che l'importo previsto, con la Determinazione n. 66 del 16.09.2020, per la Direzione Lavori, CSE e Accatastamento è pari a 7.802,82 € da assoggettare al ribasso dell'11%, per un totale di **6.944,51 €**;

Dato atto che le suesposte spese sono rendicontabili a rimborso da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 dello stesso Organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza.

Visti i controlli dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 alla luce del D.Lgs 56/2017, in particolare si è controllata:

- la regolarità contributiva CASSA GEOMETRI ricevuto con prot. 3375 del 29.05.2021
- il Casellario Giudiziale presso Tribunale prot. 3340 del 29.05.2021
- Annotazioni riservate presso il portale Anac
- iscrizione all'elenco speciale per i professionisti dal sito <https://professionisti.sisma2016.gov.it/>;

Ritenuto di dover procedere in merito

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di affidare** le prestazioni in oggetto al Geom. Pietrucci Nazzareno, CF PTRNZR65C25F595H, con studio con indirizzo in Via Cagnano 3 P.I.01316340668 per un importo di 7.802,82 € da assoggettare al ribasso dell'11%, per un totale di 6.944,51 € oltre CIPAG e IVA;
2. **Di dare atto** che la spesa di 6.944,51 € oltre CIPAG e IVA è ricompresa nell'affidamento con Determinazione n. 66 del 16.09.2020;
3. **Di stabilire** che con successivo atto verrà approvato il Quadro Tecnico Economico che rimodula la spesa generale dell'intervento a seguito dell'applicazione dei ribassi offerti in fase di gara e delle contabilità finali;
4. **di precisare** che il contratto, ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs 50/2016, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

5. **Di approvare** il modello di Lettera di accettazione da far sottoscrivere all'O.E., allegato alla presente;
6. **Di revocare** la nomina a RUP del dipendente Ing. Angelo Palluzzi per i motivi sopra esposti;
7. **Di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Angelo Morbidelli dipendente comunale a tempo determinato ex art. 50 bis del DL 189/2016 e ss.mm.ii.,
8. **di dare atto** che le somme saranno rimborsate da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 di quell'organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza ed in tal senso la presente determinazione verrà, unitamente al rendiconto, inviata alla Regione Lazio, secondo le istruzioni all'uopo impartite;
9. **Di dare atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
10. **Di dare atto** che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento della sottoscrizione del Responsabile del Servizio, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;
 - va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
 - va pubblicata all'Albo pretorio on line, sezione amministrazione trasparente, di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Samuela Tumbiolo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 04-06-2021 R.A. n. 443.

Borbona, 04-06-2021

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
