



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 7 DEL 28-06-2018

OGGETTO: Emergenza terremoto. "GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile" - Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza. Indagine di mercato finalizzata alla scelta degli operatori economici da invitare a procedure negoziate per l'affidamento di lavori. Approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 con il quale è stato istituito il Servizio Tecnico " Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

Dato atto che

al fine di procedere all'affidamento in questione, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

Premesso che

gli eventi sismici, verificatisi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

Vista la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante, per i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Umbria, Marche e Umbria colpite dal sisma del 24 agosto 2016, la dichiarazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 1999, n. 225, fino al centottantesimo giorno dalla data del provvedimento, dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici e successivi atti di proroga.

Vista l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
in particolare:

l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti

a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;

Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza,

inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;

. degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

Visto, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prof. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purchè riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;

2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;

3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;

4. Trasporti pubblici e privati;

5. Sistemazioni alloggiative alternative;

6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;

7. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;

8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

Rilevato che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

Visto l'art. 5 dell'Ocdpc n. 394 del 19 settembre 2016: "ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 222 del 22 settembre 2016 e

ritenuto necessario avvalersi delle possibili deroghe previste, a talune disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016, per l'evidente necessità di garantire nel più breve tempo il ripristino della viabilità di accesso e garantire la pubblica incolumità, in particolare di derogare ai seguenti articoli del d.lgs. 50/2016:

- ✓ 21, allo scopo di autorizzare le procedure di affidamento anche in assenza della delibera di programmazione;
- ✓ 32, 33, 36, 70, 72, 73, 76 e 98, allo scopo di consentire la semplificazione della procedura di affidamento e l'adeguamento della relativa tempistica alle esigenze del contesto emergenziale;
- ✓ la deroga all'articolo 36, in particolare, è consentita nei limiti di quanto previsto dall'articolo 5, comma 3, dell'ordinanza n. 388/2016 e quella agli articoli 76 e 98 è riferita alle tempistiche e modalità delle comunicazioni ivi previste, da esercitare in misura compatibile con le esigenze del contesto emergenziale;

- ✓ 35, allo scopo di consentire l'acquisizione di beni e servizi omogenei e analoghi, caratterizzati da regolarità, da rinnovare periodicamente entro il periodo emergenziale;
- ✓ 37 e 38, allo scopo di consentire di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture di qualsiasi importo in assenza del possesso della qualificazione ivi prevista e del ricorso alle Centrali di Committenza;
- ✓ 58 e 52, allo scopo di ammettere mezzi di comunicazione differenti da quelli elettronici, ove le condizioni determinate dal contesto emergenziale lo richiedono;
- ✓ 60, 61, 63 e 85, allo scopo di semplificare e accelerare la procedura per la scelta del contraente;
- ✓ 95, allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma;
- ✓ 31, allo scopo di autorizzare, ove strettamente necessario, l'individuazione del RUP tra soggetti idonei estranei agli enti appaltanti, ancorché dipendenti di ruolo di altri soggetti o enti pubblici, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento degli incarichi e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico-progettuali derivanti dalle esigenze emergenziali;
- ✓ 24, allo scopo di autorizzare l'affidamento dell'incarico di progettazione a professionisti estranei all'ente appaltante, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'incarico e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico - progettuali derivanti dalle esigenze emergenziali;
- ✓ 25, 26 e 27, allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti;
- ✓ 157, allo scopo di consentire l'adozione di procedure semplificate e celeri per l'affidamento di incarichi di progettazione e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, in relazione alle procedure realizzate secondo le condizioni ed entro i limiti stabiliti dall'ordinanza n. 388/2016;
- ✓ 105, allo scopo di consentire l'immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla richiesta dell'appaltatore, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all'articolo 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016; limitatamente all'indicazione obbligatoria della terna dei subappaltatori di cui al comma 6.

Preso atto della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analoga finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità”;

preso atto, della richiesta del Sindaco pt. 1557 del 19.03.2018 e conseguente scheda valutazione GTS (Gruppo Tecnico di Sostegno) del 28.03.2018, di tutti gli atti in essa richiamati e della prescrizione finale "... per l'edificio di cui al foglio 9 p.lla 546, in ragione dell'evidenziata gravità delle lesioni e della vulnerabilità propria dello stesso, si ritiene necessaria la demolizione del fabbricato, previa le necessarie attività progettuali, ed avendo cura di assicurare il recupero degli eventuali elementi di pregio....."

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori debbono dunque avvenire con immediatezza;

Preso atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 27/06/2018, si sono approvati gli elaborati tecnici per i lavori di Emergenza terremoto. "GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 aprile" redatto dall'ing. Andrea CECILIA", per un importo

complessivo di € 72.000,00, di cui al seguente
Quadro Tecnico Economico:

A) LAVORI		
- Lavori a misura di Cui	€	46.381,00
A1) Lavori a Base d'asta	€	42.820,80
A2) Oneri per la sicurezza	€	3.560,20
Totale Lavori	€	46.381,00
B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	25.619,00
di cui		
B1) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	2.000,00
B2) Oneri rimozione e conservazione mobilio presente nell'Immobile	€	2.500,00
B3) Rimozione UtENZE elettriche idriche e telefoniche	€	1.500,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2073,53
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	927,62
B6) Spese Tecniche:		
B6.1.1 Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	3.500,00
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00
B6.2.1 Direzione Lavori	€	3.000,00
Totale Spese Tecniche	€	8.500,00
B7) Spese per attività Tecnico Amministrative		
B8) Spese ANAC e contributi Vari	€	200,00
B9) Iva ed altre eventuali imposte		
B9.1 C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€	420,00
B9.2 IVA sui Lavori ed Imprevisti (10% di A, B2, B4)	€	5095,45
B9.3 Iva sulle spese tecniche (22% di B1,B6, B9.1)	€	2.402,40
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	25.619,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€	72.000,00

e comprendente i seguenti elaborati:

- 1 - Relazione Tecnica;
- 2 - Elaborato grafico
- 3 - Documentazione Fotografica
- 4 - Quadro economico
- 5 - Computo Metrico Estimativo
- 6 - Elenco Prezzi
- 7 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 8 - Cronoprogramma Lavori
- 9 - Analisi e Valutazione dei Rischi
- 10 - Layout di Cantiere
- 11 - Capitolato Speciale D'Appalto
- 12 - Quadro di incidenza della Manodopera

Rilevata la necessità di effettuare un'indagine di mercato per individuare i soggetti da invitare ad una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'appalto dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il parere del Presidente Anac n. 0084346 del 23/06/2017 in merito all'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, alle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) e c);

Visto lo schema di avviso pubblico ed il relativo modulo, per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata, allegati alla presente determinazione e recanti le condizioni essenziali dell'affidamento;

Ritenuto di dover procedere in merito

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

Di attivare la procedura per la scelta dei soggetti idonei a partecipare ad una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'appalto dei lavori di Emergenza terremoto. "GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 aprile", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016;

Di approvare, a tal fine, lo schema di bando e modelli 1,2,3,4, per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata, allegati alla presente determinazione e recanti le condizioni essenziali dell'affidamento;

di esperire indagine di mercato finalizzata alla scelta degli operatori economici da invitare alle successive procedure negoziate per l'affidamento dei lavori richiamati in premessa;

Di dare atto che gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni interessate;

Di stabilire di pubblicare il bando dal 28/06/2018 al 06/07/2018;

di dare atto che la presente procedura è da intendersi finalizzata esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione di un congruo numero di operatori economici potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per l'Amministrazione; il Comune si riserva di individuare il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare la propria offerta, nel rispetto del disposto di cui al D. Lgs. 50/2016 e dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento; le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte e il Comune si riserva di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento dei lavori.

Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento della sottoscrizione del Responsabile del Servizio, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;
- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto dal settore Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Angelo Palluzzi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 03-07-2018 R.A. n. 473.

Borbona, 03-07-2018

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
