



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLECINE 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575

E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

prot. 8329
21 DIC 2019

AREA SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA E PRIVATA

sismaborbona@pec.it

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RIFERITI ALLA SCHEDA DI VALUTAZIONE GTS DEL 19.02.2018
DELL'EDIFICIO EX CONVENTO DI S. ANNA, FOGLIO 9. P.LLA 145" NEL COMUNE DI BORBONA**

CUP: H27B18000090001

CIG: 81061259F5

VERBALE DI GARA

In data **20/12/2019** alle ore 12,00, presso la sede del Comune di Borbona, ufficio Sisma posto al piano terra, sala aperta al pubblico, si sono riuniti il Responsabile dell'area Sisma, RUP e Responsabile procedimento di gara, **Ing. Angelo Palluzzi** coadiuvato dall'**Ing. Samuela TUMBIOLO** e **Ing. Junior Angelo MORBIDELLI**, in qualità di testimoni.

Premesso che:

Con Determinazione del Responsabile dell'Area Sisma del Comune di Borbona n. 107 del 19/11/2019, veniva stabilito di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis dello stesso D. Lgs 50/2016.

In data 04/12/2019 alle ore 12,00, secondo quanto indicato nel bando, in sala aperta al pubblico si è svolto il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare a presentare la propria offerta, con procedura telematica, il cui risultato è stato pubblicato on line sul sito del comune di Borbona, considerato che la procedura e le fasi, pubblicazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione, si svolgono, ai sensi dell'art. 58 del d. lgs 50/2016, in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma messa a disposizione dalla centrale di committenza in house " Asmel cons. s.c. a r.l., con accesso all'apposito link presente all'indirizzo di contatto <http://www.asmecomm.it>;
Tutto quanto sopra premesso, Alle ore 12,00, il responsabile del procedimento di gara, dichiara aperta la seduta:

L'invito alla presente procedura negoziata è stato trasmesso a mezzo PEC e con le modalità di cui al precedente punto ai seguenti operatori economici sorteggiati:

N	Nominativo O. E. Sorteggiato
---	------------------------------

- | | |
|---|---|
| 1 | cavallo geom. Pasquale |
| 2 | CO.I.D. SRL |
| 3 | Costruzioni generali Gsvmd srl |
| 4 | D. R. Costruzioni S.r.l. |
| 5 | D.I.S.M.A. DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI S.R.L. |
| 6 | Edil Fergi S.r.l. |
| 7 | F.C. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.R.L. |
| 8 | FRANCIA COSTRUZIONI SRL |

- 9 impresa individuale ANTONACCI ANTONIO
- 10 OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO
- 11 PRO. MU. RESTAURI ARTISTICI SRL
- 12 ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L.
- 13 SO.AL.CO. SRL
- 14 Trilite srl
- 15 VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI S.r.l.

Il termine previsto per il caricamento telematico della documentazione amministrativa ed economica sulla piattaforma è stato fissato alle ore 23,59 del giorno 19/12/2019.

Entro il termine sopra richiamato risultano caricate offerte a cura dei seguenti operatori economici

N	Nominativo O. E. Sorteggiato
1	cavallo geom.pasquale
2	CO.I.D. SRL
3	D.I.S.M.A. DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI S.R.L.
4	Edil Fergi S.r.l.
5	FRANCIA COSTRUZIONI SRL
6	OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO
7	PRO. MU. RESTAURI ARTISTICI SRL
8	ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L.
9	SO.AL.CO. SRL
10	Trilite srl
11	VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI S.r.l.

Il Seggio di gara procede, quindi, a verificare l'adeguatezza della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, in relazione agli adempimenti richiesti negli atti di gara.
In base a tale verifica risulta che:

	Nominativo O. E. Sorteggiato	All. A	All. B	All.C	DGUE	PASSOE	SOA	Cauzione/ fideiussione
1	cavallo geom. Pasquale							
2	CO.I.D. SRL	X	X	X	X	X	X	X
3	D.I.S.M.A. DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI S.R.L.							
4	Edil Fergi S.r.l.	X	X	X	X	X	X	X
5	FRANCIA COSTRUZIONI SRL	X	X	X	X	X	X	X
6	OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO	X	X	X	X	X	X	X
7	PRO. MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	X	X	X	X	X	X	X
8	ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L.	X	X	X	X	X	X	X
9	SO.AL.CO. SRL	X	X	X	X	X	X	
10	Trilite srl	X	X	X	X	X	X	X
11	VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI S.r.l.	X	X	X	X	X	X	X

Dato atto che, è stato necessario chiedere l'ausilio del supporto tecnico della piattaforma per l'apertura di alcuni file, caricati correttamente e firmati digitalmente dall'operatore economico, si è sospesa la seduta di gara fino alle ore 15.30, in cui tramite l'assistenza della piattaforma è stato risolto il problema.

Alle ore 15.40 si riprende la seduta di gara.

	Nominativo O. E. Sorteggiato	All. A	All. B	All. C	DGUE	PASSOE	SOA	Cauzione/ fideiussione
1	cavallo geom. Pasquale	X	X	X	X	X	X	X
2	CO.I.D. SRL	X	X	X	X	X	X	X
3	D.I.S.M.A. DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI S.R.L.	X	X	X	X	X	X	X
4	Edil Fergi S.r.l.	X	X	X	X	X	X	X
5	FRANCIA COSTRUZIONI SRL	X	X	X	X	X	X	X
6	OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO	X	X	X	X	X	X	X
7	PRO. MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	X	X	X	X	X	X	X
8	ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L.	X	X	X	X	X	X	X
9	SO.AL.CO. SRL	X	X	X	X	X	X	X
10	Trilite srl	X	X	X	X	X	X	X
11	VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI S.r.l.	X	X	X	X	X	X	X

Verificati gli atti ed ammesse alla successiva fase di gara gli operatori di cui al precedente punto, il Rup ed i testimoni procedono all'apertura delle offerte economiche telematica, presentate dai suddetti Operatori economici, le quali contengono gli elementi richiesti negli atti di gara risultando offerti i seguenti ribassi:

n	Operatore economico	Offerta Idonea	Ribasso Offerto
1	cavallo geom. Pasquale	X	30.35
2	CO.I.D. SRL	X	23.64
3	D.I.S.M.A. DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI S.R.L.	X	19.25
4	Edil Fergi S.r.l.	X	29.79
5	FRANCIA COSTRUZIONI SRL	X	30.00
6	OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO	X	28.89
7	PRO. MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	X	27.16
8	ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L.	X	23.98
9	SO.AL.CO. SRL	X	24.44
10	Trilite srl	X	31.24
11	VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI S.r.l.	X	27.23

Viene, quindi, accertato che:

- la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., considerato che le offerte ammesse sono inferiori a quindici, è stata determinata la soglia di anomalia come esplicitato dal D.Lgs. 50/2016 pari a 32,83

a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse	A	27,36
b) scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media	B	2,20
c) rapporto tra lo scarto medio aritmetico e media aritmetica	B/A	0,081
d) soglia di anomalia	A +20% di A	32,83

nessuna delle offerte presenta una percentuale di ribasso Pari o superiore alla soglia di anomalia e che pertanto, redatta la seguente graduatoria

n	Operatore economico	Ribasso Offerto
1	Trilite srl	31.24
2	cavallo geom. Pasquale	30.35
3	FRANCIA COSTRUZIONI SRL	30.00
4	Edil Fergi S.r.l.	29.79
5	OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO	28.89
6	VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI S.r.l.	27.23
7	PRO. MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	27.16
8	SO.AL.CO. SRL	24.44
9	ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L.	23.98
10	CO.I.D. SRL	23.64
11	D.I.S.M.A. DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI S.R.L.	19.25

Risulta aggiudicataria con il ribasso del 31.24 % l'impresa Trilite srl.

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento di gara

PROPONE

Aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RIFERITI ALLA SCHEDA DI VALUTAZIONE GTS DEL 19.02.2018 DELL'EDIFICIO EX CONVENTO DI S. ANNA, FOGLIO 9. P.LLA 145" NEL COMUNE DI BORBONA" CUP: H27B18000090001 – Cig: 81061259F5**, l'operatore economico **Trilite srl** - che ha offerto un ribasso del 31.24 % trentuno/24% sull'importo a base d'asta di € 154.274,52 centocinquantaquattromiladuecentosettantaquattro/52, per netti € 106.079,16 oltre oneri della sicurezza di € 3.930,04, così per un totale di € 110.009,20 oltre IVA di legge.

Alle ore 18.15 vengono concluse le operazioni di gara e viene chiuso il presente verbale sottoscritto dal seggio di gara e da eventuali presenti.

Il Responsabile dell'Area Sisma

Ing. Angelo PALLUZZI

I Testimoni

Ing. Samuela TUMBILOLO

Ing. Angelo MORBIDELLI

