



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it  
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**ORIGINALE**

### **DETERMINAZIONE n° 28 DEL 09-05-2020**

#### **N. Reg.Gen. 173 del 09-05-2020**

**OGGETTO: Eventi sismici di cui al D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. Ordinanza 56 del 10.05.2018, della Presidenza del Consiglio dei Ministri, COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016 e ss.mm.ii. Opere di rafforzamento locale muri e rampe Villa Cortese, OOPP\_001001\_2017; AFFIDAMENTO DEFINITIVO. CUP: H25I18000290001 - CIG: 8276437BDD**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA**

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n.7/2019 del 2.01.2019 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

**Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", ed in particolare:

- i. l'articolo 1, che dispone quale ambito di applicazione i Comuni indicati negli allegati 1,2 e 2-bis (comma 1) nonché gli immobili distrutti o danneggiati ubicati in altri Comuni delle regioni interessate (comma 2);
- i. l'articolo 2, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", che disciplina il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici e servizi pubblici;
- i. l'articolo 3, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016" per la gestione della ricostruzione in ciascuna delle quattro Regioni, Abruzzo Lazio Marche e Umbria;

- i. l'articolo 14, rubricato "Ricostruzione pubblica", il quale dispone, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi, la predisposizione e approvazione di un piano delle opere pubbliche, della ricostruzione dell'edilizia scolastica, dei beni culturali, opere di urbanizzazione, degli interventi sui dissesti idrogeologici;
- i. l'articolo 15, che individua, tra gli altri, quali "Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali", le Regioni, anche attraverso gli Uffici speciali per la ricostruzione (comma 1), ovvero i Comuni o gli altri enti locali interessati previo provvedimento di delega (comma 2);
- i. l'articolo 32, rubricato "Controllo dell'ANAC sulle procedure del Commissario straordinario";
- i. l'articolo 50-bis, recante "Disposizioni concernenti il personale dei Comuni e del Dipartimento della protezione civile";

**Vista** la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

**Vista** l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

**Preso atto** che, con deliberazione di giunta comunale n. 60 del 17/05/2018, si è proceduto alla nomina del Ing. Angelo Palluzzi quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, in rispondenza alle Linee Guida ANAC n. 3 (e dell'art. 50-bis D.L. 189/2016 e smi, nel caso di personale assunto a tempo determinato ai sensi dello stesso decreto legge);

**Vista** la nota prot. 0523882 del 30.08.2018, con la quale L'ufficio Speciale Ricostruzione del Lazio ha espresso il proprio nulla osta sulla Scheda di fattibilità tecnico-economica relativa all'opera denominata "Muri e rampe Villa Cortese" codice OOPP\_001001\_2017, per un importo pari a € 58.655,19 (euro cinquantottomilaseicentocinquantacinquemila/19);

**Preso atto** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 03.09.2018, è stata approvata la Scheda di fattibilità tecnico-economica, relativa all'intervento denominato "Muri e rampe Villa Cortese" codice OOPP\_001001\_2017, per un importo complessivo di euro € 58.655,19 (euro cinquantottomilaseicentocinquantacinque/19);

**Preso atto** che, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, dell'Ordinanza Commissariale n. 43 del 15 dicembre 2017, l'entità del contributo erogato dal Commissario è al netto dell'indennizzo assicurativo o di altri contributi pubblici percepiti per le stesse finalità previste dal medesimo articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;

**Considerato** che, come dichiarato nella Scheda di fattibilità tecnico-economica, a valere sull'intervento in oggetto, non risultano altri finanziamenti né sono presenti indennizzi assicurativi;

**Dato atto** che, rispetto al contributo sopra definito, non risulta un'economia dovuta ad altri finanziamenti e/o polizze;

**VISTA** la Determinazione n. 42 del 11.12.2018 in cui si:

- ✓ si impegnava l'importo complessivo di € 58.655,19, sul capitolo 1440 – FONDI EMERGENZA "AREA SISMA" PATRIMONIO PUBBLICO;
- ✓ si affidavano i servizi tecnici di architettura e ingegneria all'Ing. Giorgio Gatta, P.I. 00877940577, con studio in Via dei Crispolti 35, 02100 Rieti (RI), per un importo di € 4.481,22 oltre IVA e CNPAIA, su un importo a base d'asta di € 6.380,79;

**VISTA** la richiesta, prot. 4093 del 24.06.2019, del tecnico incaricato in cui si richiedeva la relazione di una relazione geologica per la caratterizzazione del terreno di fondazione, con prot. 4248 del 03.07.2019, si comunicava e trasmetteva la relazione geologica redatta per analoghi interventi;

**VISTO:**

- ✓ il progetto definitivo trasmesso dal tecnico incaricato, con prot. 5227 del 13.08.2019;
- ✓ la richiesta di approvazione progetto definitivo, trasmessa da questo Ente con prot. 5361 del 20.08.2019;
- ✓ le richieste integrazioni documentali e la proposta di unico progetto definitivo-esecutivo dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio con prot.6523 del 10.10.2019;
- ✓ il progetto esecutivo trasmesso dal tecnico incaricato, con prot. n. 561 del 27.01.2020 e successiva istruttoria;

**VISTO** il progetto definitivo-esecutivo trasmesso dal tecnico incaricato, con prot. nn. 631 del 30.01.2020 e 825 del 06.02.2020, costituito dai seguenti elaborati:

- Elaborato 1 Relazione illustrativa
- Elaborato 3 Documentazione fotografica
- Elaborato 4 Architettonico
- Elaborato 4a Particolari costruttivi
- Elaborato 4b Particolari costruttivi
- Elaborato 5 Scheda convocazione Conferenza
- Elaborato 6 Disciplinare Prestazionale
- Elaborato 7 Piano di Manutenzione
- Elaborato 8 Piano di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera
- Elaborato 9 Cronoprogramma dei Lavori
- Elaborato 10 Elenco Prezzi
- Elaborato 12 Quadro Tecnico Economico
- Elaborato 13 Schema contratto e CSA
- Elaborato 14 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Relazione geologica

E con il seguente Quadro Economico

<b>A)</b>			
	- Lavori a misura di Cui	€	<b>37.413,32</b>
	A1) Lavori a Base d'asta	€	36.255,80
	A2) Oneri per la sicurezza	€	1.157,52
			Totale Lavori € 37.413,32
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		€	<b>21.241,87</b>
	di cui		
	B1) Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€	823,14
	B2) Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€	0,00
	B3) Spese Tecniche	€	6.380,79
	B3.1) Geologo	€	0,00
	B3.2) Progettazione definitiva	€	1.653,59
	B3.3) Progettazione esecutiva compresa CSP	€	1.586,86
	B3.4) Direzione dei lavori compreso CSE	€	2.554,44

B3.5) Verifiche tecniche	€ 585,90
B4) Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 0,00
B5) Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 1.870,67
B6) Accantonamento di cui all'ex art.106 c.1 D.Lgs 50/2016 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 374,13
B7) Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 748,27
B8) Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 500,00
B9) Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006 (spese per accordi bonari e contenziosi	€ 374,13
B10) Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	€ 255,23
B11) Cassa previdenziale di B.3.1 = 2%	€ 0,00
B12) I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento/ 10%	€ 8.230,93
B13) I.V.A. 10% su B.2 – B.5	€ 187,07
B14) I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 1.459,92
B15) I.V.A. 10% accordo bonario	€ 37,59
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 21.241,87</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 58.655,19</b>

**VISTA** la Delibera di Giunta n. 8 del 10/02/2020, che approvava il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento redatto dal tecnico Ing. Giorgio Gatta e consegnato al protocollo di questo Ente, con prot. nn. 631 del 30.01.2020 e 825 del 06.02.2020;

**VISTO** il Decreto n. A00362 del 01.04.2020 con il quale l'USR approvava il progetto definitivo-esecutivo per "l'intervento di rafforzamento locale muri e rampe Villa Cortese di Borbona";

**CONSIDERATO** che in data 18.10.2018 è entrato in vigore l'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici e delle procedure elettroniche nelle gare di appalto e quindi da questa data tutte le "comunicazioni e gli scambi di informazioni" inerenti le procedure di affidamento di appalti pubblici devono svolgersi – salvo alcune eccezioni – in formato interamente elettronico, ai sensi dell'art. 40 c. 2 del Codice Appalti.

**Rilevata** la necessità di realizzare i lavori in tempi brevi e che il valore contrattuale dell'affidamento in oggetto è inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, è pertanto possibile procedere alla trattativa diretta ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la propria determina n. 26 del 16.04.2020, con la quale:

- ✓ **Si attivava** la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co.2 lett.a), del D.Lgs.50/2016 e ss. mm. ii. finalizzate all'affidamento dei lavori di rafforzamento locale muri e rampe Villa Cortese, per un importo inferiore a 40.000 euro
- ✓ **Si stabiliva** di richiedere preventivi agli operatori economici selezionati, a mezzo della piattaforma telematica di negoziazione sul portale *asmecom*, utilizzando l'apposito schema di lettera d'invito, predisposto dal sottoscritto R.U.P.,

**VISTO** il verbale di gara informale prot. 2784 del 30.04.2020 per l'affidamento dei lavori, in cui si esplicitava l'invio a cinque operatori economici:

N.	Operatore Economico
1	DURANTE ROBERTO
2	GIORGI FRANCESCO
3	TEAN SOC. COOP.
4	TEOFILI ANDREA

E considerando che entro il termine previsto per il caricamento telematico della documentazione amministrativa ed economica sulla piattaforma, sono pervenute le seguenti offerte:

N.	Operatore Economico	Ribasso offerto
1	GIORGI FRANCESCO	2.00 %
2	TEAN SOC. COOP.	9.25 %
3	TEOFILI COSTRUZIONE SRL	14.00 %

Veniva proposto di affidare in via provvisoria, previa verifica dei requisiti, all'operatore economico TEOFILI COSTRUZIONE SRL che ha offerto un ribasso del 14.00 % su importo fissato dall'amministrazione di € 37.413,32 trentasettemilaquattrocentotredici/32, di cui per lavori soggetti a ribasso € 36.255,80 e oneri sicurezza € 1.157,52 non soggetti a ribasso e quindi per netti € 31.179,79 oltre oneri della sicurezza di € 1.157,52, così per un totale di € 32.337,50 oltre IVA di legge.

**VISTI** i controlli dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 alla luce del D.Lgs 56/2017, in particolare si è controllata :

- Annotazioni riservate presso il portale Anac
- Verifica regolarità fiscale prot. INAIL \_19972546 valida fino al 22/05/2020
- per iscrizione all'elenco Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016;
- il Casellario Giudiziale presso Tribunale con prot. 2870 del 07.05.2020;

**Ritenuto** di dover procedere in merito

#### **DETERMINA**

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

**1 -di affidare** i lavori in oggetto, "Opere di rafforzamento locale muri e rampe Villa Cortese", OOPP\_ 001001\_2017, alla Ditta TEOFILI COSTRUZIONE SRL che ha offerto un ribasso del 14.00 % su importo di progetto di € 37.413,32 trentasettemilaquattrocentotredici/32, di cui per lavori soggetti a ribasso € 36.255,80 e oneri sicurezza € 1.157,52 non soggetti a ribasso e quindi per netti € 31.179,79 oltre oneri della sicurezza di € 1.157,52, così per un totale di € 32.337,50 oltre IVA di legge.

**2 – di dare atto** che la somma complessiva di **€ 39.451,75** è ricompresa nell'impegno assunto con Determinazione n. 42 del 11.12.2018 sul capitolo 1440 - FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PUBBLICO;

**3- Di stabilire** che con successivo atto verrà approvato il Quadro Tecnico Economico che rimodula la spesa generale dell'intervento a seguito dell'applicazione dei ribassi offerti e delle contabilità finali ;

**4- Di dare atto**, altresì, che l'importo complessivo di € 39.451,75 rientra nella spesa prevista dall'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" ;

**5- Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione è da considerarsi definitiva in quanto sono state eseguite le verifiche del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;

**6- di demandare** agli uffici Ragioneria, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, per quanto di loro competenza;

**7 - Di dare atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**8- di stabilire** che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

**9-** Di dare atto che la presente determinazione :

- Va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- Va comunicata all'USR con il report, ai sensi della Circolare Ricostruzione pubblica n. 3/2018
- Va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- Va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria.

L'Istruttore Tecnico  
Ing. Samuela Tumbiolo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Angelo Palluzzi

---

---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

<b>Sub impegno N. 406/ 2 del 12-05-2020</b> a Residuo 2018 CIG 8276437BDD	
5° livello 11.02-2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c.	
Capitolo 1440 / Articolo FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PUBBLICO = (CAP E 815)	
Causale	Eventi sismici di cui al D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. Ordinanza 56 del 10.05.2018, della Presidenza del Consiglio dei Ministri, COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICAT
Importo 2020	<b>Euro 39.451,75</b>
Beneficiario	81 TEOFILI COSTRUZIONI SRL

Addì, 12-05-2020

Il Resp. del Servizio Finanziario  
Daniele Mitolo

---

---

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

### ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 14-05-2020 R.A. n. 298.

Borbona, 14-05-2020

Il Segretario Comunale  
Raffaela Silvestrini

---