



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 93 DEL 21-05-2018

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione , ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 per << Esecuzione di lavori di messa in sicurezza edifici Fg. 10 p.IIa 345 e 349. Verbale GTS del 14.02.2017>> CUP H22C1800000001 - CIG 7424721199. Aggiudicazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 3 - SERVIZIO TECNICO

Vista e richiamata la Determinazione n° 46 del 19.03.2018, recante determinazione a contrarre per procedura negoziata senza previa pubblicazione , afferente l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Vista e richiamata la Delibera della Giunta Comunale n° 15 del 17.02.2018, con la quale si approva il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e si dava direttiva al Responsabile Ufficio Tecnico , che con la presente viene nominato Responsabile Unico del Procedimento, affinché venga effettuata , ai fini dell'affidamento, la procedura prevista dall'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi e per gli effetti dell'OCPCDC 388/2016;

Dato atto che , in particolare, l'OCPCDC 388/2016, introduce all'art. 5 (Deroghe) la facoltà per i Comuni, di procedere , entro l'importo di €. 400.000,00 , all'affidamento dei lavori << Le amministrazioni aggiudicatrici individuano gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e selezionano almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. L'amministrazione aggiudicatrice sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, ai sensi dell'articolo 95, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta o mediante procedura competitiva con negoziazione>> (art. 5 comma 3 del

l'OCPCDC 388/2016);

Visto l'art. 95 c.4 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che le procedure di affidamento lavori di importo inferiore a €. 2.000.000,00 , possono essere aggiudicate sulla base del << criterio del minor prezzo>>, qualora l'affidamento << avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo>> ;

Visto lo schema della Lettera di invito allegata alla Determina n° 46/2018;

Atteso che furono invitate a partecipare n° 5 ditte , secondo l'appresso riportato elenco sintetico:

TEAN SOC. COOP

DURANTE ROBERTO

EDILVELOCE DI AGRESTA FRANCESCO

GIORGI FRANCESCO

TEOFILI ALLUMINI SAS

BARATTELLI SNC

Dato atto che con verbale del seggio di gara monocratico, presieduto dallo scrivente con l'assistenza dei testi Angelo Morbidelli e Fabio Scaletta , in data 04.04.2018, furono esaminate gli unici due plichi pervenuti :

TEAN SOC. COOP. PROT. 1890 03.04.2018
BARATTELLI SNC PROT. 1884 03.04.2018

Atteso che ivi venne verbalizzato quanto appresso :

Protocollo	Data	Mittente/destinatario	Note
1884	03.04.2018	BARATTELLI SNC	Nel quadro B del DGUE non indica il nominativo e i dati di eventuali rappresentanti; non indica iscrizione a registri commerciali; il DGUE dell'impresa ausiliaria GPI srls non reca l'indicazione del nominativo di eventuali rappresentanti; non dichiara l'insussistenza di fallimento, liquidazione coatta ecc.; non dichiara l'importo dei lavori attinenti le categorie a base di gara eseguiti nel quinquennio (punto C.13)
1890	03.04.2018	TEAN SOC. COOP	Punto D del DGUE non effettua le prime 4 dichiarazioni richieste (ai sensi art. 80 commi 2 e 5 del D.Lgs. 50/2016)

Dato atto che , con note prot. 1948 del 06.04.2018, le ditte furono invitate ad integrare il DGUE con le dichiarazioni non presenti e che le stesse produssero entro i termini stabiliti (ore 14.00 del 10.04.2018) i documenti come appreso:

TEAN SOC. COOP. PROT. 1987 09.04.2018
BARATTELLI SNC PROT. 2032 10.04.2018

Visto il 2° verbale in seduta pubblica del 11.04.2018 con l'assistenza dei testi Angelo Morbidelli e Samuela Tumbiolo, durante la quale venne accertato che :

-per quanto riguarda TEAN soc. Coop: presentato DGUE integrale in cui risultano le dichiarazioni integrative richieste , sottoscritte dal legale rappresentante con firma digitale, e corredate da documento di identità della medesima .L'integrazione è dunque avvenuta in termini e con le modalità richieste , quindi l'impresa è ammessa alla successiva fase;

- per quanto riguarda Barattelli snc.: << Si rileva la mancata allegazione, sulle dichiarazioni integrative, di copia del documento di identità del sottoscrittore o della autentica di firma : detti documenti erano richiesti nella nota di integrazione , che specificava che le dichiarazioni dovessero rendersi a termini degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000. Ciò anche con riferimento all'orientamento giurisprudenziale che stabilisce che l'allegazione del documento di identità costituisce elemento essenziale ed indispensabile per la sussistenza della dichiarazione sostitutiva ex DPR n. 445/2000 e, ove manchi, rende tale dichiarazione inesistente>>

Atteso che il seggio di gara, per effetto di quanto sopra, pronunciava l'esclusione della ditta Barattelli s.n.c. dalla gara di appalto.;

Dato atto che, proseguite le operazioni di gara, il seggio apriva l'offerta di TEAN soc. coop. e rilevava che l'offerta << reca l'offerta di ribasso del **25,390%** (diconsi venticinque virgola trecentonovanta centesimi per cento). Risulta altresì indicata la somma dei costi aziendali ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.lgs. 50/2016. Pertanto l'autorità aggiudicante pronuncia l'aggiudicazione provvisoria a favore di TEAN srls per il ribasso sull'importo a corpo sopra indicato , e la pronuncia dell'esclusione dalla gara della ditta Barattelli snc.>>

Ritenuto approvare i verbali di gara 04.04.2018 e 11.04.2018 , e pronunciare l'aggiudicazione definitiva a favore della TEAN SOCIETA' COOPERATIVA Codice Fiscale 01782840662;

Atteso che , come riportato nella lettera di invito, vige, in tema di lavori a carattere emergenziale, nell'ambito

dei procedimenti previsti dalle OCDPDC 388 e 394/2016, un sistema di **deroghe al D.Lgs. 50/2016**, per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di edifici, comprendente le seguenti fattispecie:

<<Per le finalità di cui al comma 1, può procedersi in deroga ai seguenti articoli del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nei termini indicati:

- 21, allo scopo di autorizzare le procedure di affidamento anche in assenza della delibera di programmazione;
- 32, 33, 36, 70, 72, 73, 76 e 98, allo scopo di consentire la semplificazione della procedura di affidamento e l'adeguamento della relativa tempistica;
- 37 e 38, allo scopo di consentire di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture di qualsiasi importo in assenza del possesso della qualificazione ivi prevista e del ricorso alle Centrali di Committenza;
- 40 e 52, allo scopo di ammettere mezzi di comunicazione differenti da quelli elettronici, ove le condizioni determinate dal contesto emergenziale lo richiedono;
- 60, 61, 63 e 85, allo scopo di semplificare e accelerare la procedura per la scelta del contraente;
- 95, allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma;
- 105, allo scopo di consentire l'immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla richiesta dell'appaltatore, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all'articolo 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016; limitatamente all'indicazione obbligatoria della terna dei subappaltatori di cui al comma 6>> ...<<al momento della presentazione delle domande di partecipazione o delle offerte, i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza del 26 agosto 2016, n. 388 accettano, anche in deroga agli articoli 81 ed 85 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, autocertificazioni, rese ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, circa il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che i predetti soggetti verificano ai sensi dell'articolo 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016, mediante la Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, o i mezzi di prova di cui all'articolo 86, ovvero tramite altre idonee modalità compatibili con la gestione della situazione emergenziale, individuate dai medesimi soggetti responsabili delle procedure. Fermo restando quanto previsto al comma 3, ai fini dell'acquisizione di lavori, beni e servizi, strettamente connessi alle attività di cui al comma 1, i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 388/2016 provvedono, mediante le procedure di cui all'articolo 36 e 63, anche non espletate contestualmente, previa selezione, ove possibile e qualora richiesto dalla normativa, di almeno cinque operatori economici, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all'articolo 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016. Ove esistenti, tali operatori sono selezionati all'interno delle white list delle Prefetture. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 163, comma 9, nell'espletamento delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture strettamente connesse alle attività di cui al comma 1, i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza del 26 agosto 2016, n. 388 possono verificare le offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 del decreto legislativo 50/2016, richiedendo le necessarie spiegazioni per iscritto, assegnando al concorrente un termine compatibile con la situazione emergenziale in atto e comunque non inferiore a 5 giorni. Qualora l'offerta risulti anomala all'esito del procedimento di verifica, il soggetto aggiudicatario sarà liquidato ai sensi dell'articolo 163, comma 5, per la parte di opere, servizi o forniture eventualmente già realizzata.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 5, comma 1, O.C.D.P.C. n. 394/2016, si avvale delle deroghe sopra riportate in virtù della evidente necessità (quale motivazione) di realizzare con urgenza, al fine di realizzare nel più breve tempo possibile l'intervento in oggetto. In particolare: con riferimento all'art. 32, d.lgs. 50/2016, si procederà alla stipulazione del contratto senza attendere il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo, dando immediata esecuzione al contratto e rinviando la verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione al momento immediatamente successivo alla stipula, fermo restando che il contratto sarà risolutivamente condizionato alla verifica degli stessi e che, qualora venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, l'amministrazione recederà dal contratto.

Ritenuto congruo e non anormalmente basso il ribasso offerto;

Ritenuto pertanto procedere all'aggiudicazione della gara alla TEAN soc, coop, per il ribasso offerto del 25,390% e dunque per il seguente importo:

a-Importo base di gara	37.919,45
b-Ribasso 25,390%	9.627,75
c-Oneri sicurezza non ribassabili	11.714,35
d-Importo netto di affidamento (a-b+c)	40.006,05

DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare i verbali di gara del 04.04.2016 e del 11.04.201;
3. di escludere definitivamente dalla gara l'impresa Barattelli snc. per i motivi in premessa;
4. di aggiudicare definitivamente , in deroga a quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 , sulla scorta delle deroghe concesse dall'OCDPDC 388/2016 e OCDPDC 394/2016, alla ditta TEAN SOCIETA' COOPERATIVA , con sede in Borbona , Via Francesco Di Muzio 20, CF e P.IVA 01782840662, per il ribasso non anormalmente basso del 25,390% sull'importo a base d'asta e dunque per l'importo contrattuale di €. 40.006,05;
5. di effettuare la consegna sotto le riserve di legge , demandando ad una successiva fase il controllo dei requisiti autocertificati in sede di gara;
6. di impegnare sul capitolo 130.2 del Bilancio Comunale la somma lorda di €. 71.497,47, comprensivo di lavori , imposte , spese tecniche ed altre somme a disposizione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GIUSEPPE GREGORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Addì,

Il Resp. del Servizio Finanziario
MARIANO FOFFO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 28-05-2018 R.A. n. 385.

Borbona, 28-05-2018

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
