

COMUNE DI BORBONA PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 - 02010 BORBONA

Tel. 0746/940037 - Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575

E-Mail: [borbona@comune.borbona.rieti.it](mailto:borbona@comune.borbona.rieti.it) Indirizzo URL : [www.comune.borbona.rieti.it](http://www.comune.borbona.rieti.it)



Località: Vallemare

Data: 20/03/2021

**INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE E IL  
POTENZIAMENTO DELLA RICETTIVITA' E  
DELL'ACCESSIBILITA' DELL'AREA LUDICO  
RICREATIVA DELLA  
FRAZIONE VALLEMARE**

PROGETTO ESECUTIVO

Titolo:

**RELAZIONE TECNICA**

**Al.5A**

Scala:

**REGIONE LAZIO**  
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE DEI  
PICCOLI COMUNI DEL LAZIO

Timbri ed altri estremi di  
approvazione

Progettista e D.L  
Geom. Durante Mauro

# RELAZIONE TECNICA

---

## **PREMESSA**

*La frazione di Vallemare si trova ad un'altitudine sul livello del mare variabile tra i 1000 e i 1200 metri, al centro dell'Appennino ed a margine della Valle del Velino.*

*Grazie alla sua posizione vanta un panorama a 360°, da un lato il massiccio del Terminillo, dall'altro l'intera catena del Gran Sasso e Monti della Laga fino a Pizzo di Sevo.*

*Si tratta di una località montana che ha vissuto principalmente di pastorizia (transumanza) e che, a partire dagli anni '60, ha subito le dinamiche di spopolamento tipiche della zona.*

*Paradossalmente, quanto più le persone, specie giovani, hanno abbandonato fisicamente tale luogo, tanto più i legami sentimentali e le radici culturali si sono rafforzate nella ricerca di conservazione dell'identità che è propria di taluni esseri umani.*

*Negli anni '60, lo stato, allo scopo di rallentare e mitigare l'inurbamento delle popolazioni rurali, realizzò numerose scuole montane (elementari).*

*Attorno a queste scuole che spesso erano l'unico luogo di aggregazione e di metabolizzazione culturale, è proseguita la vita delle popolazioni.*

## **DESCRIZIONE DEL BENE OGGETTO D'INTERVENTO–CONTESTO SOCIO CULTURALE**

*Da quarant'anni la scuola a Vallemare è inutilizzata come tale, ma l'edificio e l'area verde circostante hanno continuato ad assolvere quel ruolo di catalizzatore delle identità culturali e di aggregazione.*

*Negli anni '70 è sorto un piccolo bocciodromo all'aperto e successivamente, alla fine degli anni '90 il Comune ha acquistato e iniziato ad attrezzare in economia un parco giochi, parallelamente la scuola veniva conferita ad una associazione culturale locale.*

*Nel 2014, con finanziamento regionale del ciclo "Verde sociale" veniva implementato il parco stesso con la collocazione di un accesso carrabile (Qui infatti si svolgono i festeggiamenti civili in occasione degli eventi religiosi e non), con la realizzazione di un primo stralcio di illuminazione e con alcune attrezzature d'arredo.*

*Ad oggi con questi potenziamenti, il parco ( e l'annessa ex scuola) vive come quale unico ed autentico luogo di aggregazione civile e culturale, frequentato e vissuto dall'intera popolazione, residenti e non, adulti e bambini.*

*Dopo il terremoto del 2016, causa le numerose inagibilità degli edifici, la sofferenza demografica ha interessato anche la popolazione fluttuante, che, ancor oggi vanta con fierezza il proprio essere "Vallemarese" come tratto di identità e diversità.*

*Di qui la necessità di dare un segno con l'intervento proprio su Vallemare, e proprio sul Parco, di una ricostruzione che tenga conto anche dei luoghi che simboleggiano l'identità di una comunità.*

# RELAZIONE TECNICA

---

## **INTERVENTI PREVISTI**

*Gli interventi sono moderati e mirano a completare ciò che si era iniziato in precedenza, al fine di dare al Parco una compiuta dignità urbana, una fruibilità maggiore sul piano dell'accessibilità anche ad anziani e a persone con più difficoltà, ed alla sistemazione di uno spazio aperto e pavimentato dove svolgere manifestazioni pubbliche.*

*E' previsto quindi il completamento della rampa di accesso al centro del Parco con pavimentazione in masselli di calcestruzzo (betonelle) con superficie tipo "granito bianco Montorfano" similmente ad altre realizzazioni del centro storico della frazione, la sua estensione anche all'altra rampa di accesso pedonale suddivisa in gradoni per facilitare l'ingresso che parte dalla Piazza San Filippo Neri, la pavimentazione dello spiazzo in calcestruzzo realizzato da volontari locali al fine di facilitare i festeggiamenti all'aperto.*

*Verrà realizzato un muretto in pietra locale a protezione della nuova pavimentazione nella parte dove il terreno non assume più caratteristiche pianeggianti.*

*Verranno messe in opera delle griglie per la raccolta delle acque meteoriche al fine di evitare rimescolamenti con il terreno circostante.*

*Verrà realizzata una rete fognaria ed una rete idrica per facilitare il collocamento di eventuali chioschi utilizzati durante i festeggiamenti.*

*Sarà completata, potenziata l'illuminazione del parco stesso e implementata la dotazione di arredi e panchine.*

*Verrà infine realizzata una staccionata in legno per delimitare l'area gioco per i più piccoli.*

## **VINCOLI**

*L'area non è sottoposta a vincolo paesaggistico, né a vincolo idrogeologico.*

*Il tecnico*

**Geom. Durante Mauro**