



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it  
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**ORIGINALE**

### **DETERMINAZIONE n° 19 DEL 07-03-2019**

**OGGETTO: Emergenza terremoto. "Esecuzione lavori di somma urgenza in attuazione prescrizione GTS. Edificio ubicato in Borbona Capoluogo via F. Muzio (SR 471 Leonessana), foglio 10, particella 563". APPROVAZIONE PROCEDURA, STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CUP H29E18000130001 - CIG Lavori : 7621707F92 - CIG DL ZB124CA0E3 CIG Rilievo : Z9D24B4455**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA**

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

- lo Statuto Comunale

- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 con il quale è stato istituito il Servizio Tecnico " Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

#### **Dato atto che**

che per le procedure necessarie ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

#### **PREMESSO CHE:**

gli eventi sismici, verificatesi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante, per i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Umbria, Marche e Umbria colpite dal sisma del 24 agosto 2016, la dichiarazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 199, n. 225, fino al centottantesimo giorno dalla data del provvedimento, dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici e successivi atti di proroga.

**Vista** l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e

Abruzzo il 24 agosto 2016";

in particolare:

l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti

- a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;

Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza,

- inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
- degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

**Visto**, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purchè riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;

2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;

3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;

4. Trasporti pubblici e privati;

5. Sistemazioni alloggiative alternative;

6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;

**7. Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;**

8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

**Rilevato** che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

**Visto** l'art. 5 dell'Ocdpc n. 394 del 19 settembre 2016: "ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 222 del 22 settembre 2016 e

**ritenuto** necessario avvalersi delle possibili deroghe previste, a talune disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016, per l'evidente necessità di garantire nel più breve tempo il ripristino della viabilità di accesso e garantire la pubblica incolumità, in particolare di derogare ai seguenti articoli del d.lgs. 50/2016:

- ✓ 21, allo scopo di autorizzare le procedure di affidamento anche in assenza della delibera di programmazione;
- ✓ 32, 33, 36, 70, 72, 73, 76 e 98, allo scopo di consentire la semplificazione della procedura di affidamento e l'adeguamento della relativa tempistica alle esigenze del contesto emergenziale;
- ✓ la deroga all'articolo 36, in particolare, è consentita nei limiti di quanto previsto dall'articolo 5, comma 3, dell'ordinanza n. 388/2016 e quella agli articoli 76 e 98 è riferita alle tempistiche e modalità delle comunicazioni ivi previste, da esercitare in misura compatibile con le esigenze del contesto emergenziale;

- ✓ 35, allo scopo di consentire l'acquisizione di beni e servizi omogenei e analoghi, caratterizzati da regolarità, da rinnovare periodicamente entro il periodo emergenziale;
- ✓ 37 e 38, allo scopo di consentire di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture di qualsiasi importo in assenza del possesso della qualificazione ivi prevista e del ricorso alle Centrali di Committenza;
- ✓ 58 e 52, allo scopo di ammettere mezzi di comunicazione differenti da quelli elettronici, ove le condizioni determinate dal contesto emergenziale lo richiedono;
- ✓ 60, 61, 63 e 85, allo scopo di semplificare e accelerare la procedura per la scelta del contraente;
- ✓ 95, allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma;
- ✓ 31, allo scopo di autorizzare, ove strettamente necessario, l'individuazione del RUP tra soggetti idonei estranei agli enti appaltanti, ancorché dipendenti di ruolo di altri soggetti o enti pubblici, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento degli incarichi e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico-progettuali derivanti dalle esigenze emergenziali;
- ✓ 24, allo scopo di autorizzare l'affidamento dell'incarico di progettazione a professionisti estranei all'ente appaltante, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'incarico e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico - progettuali derivanti dalle esigenze emergenziali;
- ✓ 25, 26 e 27, allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti;
- ✓ 157, allo scopo di consentire l'adozione di procedure semplificate e celeri per l'affidamento di incarichi di progettazione e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, in relazione alle procedure realizzate secondo le condizioni ed entro i limiti stabiliti dall'ordinanza n. 388/2016;
- ✓ 105, allo scopo di consentire l'immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla richiesta dell'appaltatore, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all'articolo 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016; limitatamente all'indicazione obbligatoria della terna dei subappaltatori di cui al comma 6.

**Preso atto** della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analoga finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità”;

**Visto** il parere del Presidente Anac n. 0084346 del 23/06/2017 in merito all'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, alle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) e c);

**richiamata** la disposizione del Sindaco di Borbona n. **103** del **21.08.2018**, con la quale si prescrive a questo ufficio di procedere senza indugio all'attuazione delle risultanze dei GTS di cui sopra, con le procedure previste nella nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni); per il pieno recupero della transitabilità e/o fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie, **con singoli verbali di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 c. 1 d.Lgs 50/2016**;

**preso atto**, della richiesta del Sindaco e conseguente scheda valutazione GTS (Gruppo Tecnico di Sostegno) del 02/05/2018, di tutti gli atti in essa richiamati e della prescrizione finale: Demolizione totale dell'immobile ed imminente transennatura lato Nord, prospiciente strada provinciale.

Censimento ed accantonamento di eventuali elementi tipologici di valore architettonico.

**Ravvisata** l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultavano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori devono, dunque, avvenire con immediatezza;

**RICHIAMATA** la propria Determinazione n. 18 del 24.08.2018 con la quale si approvava il verbale di somma urgenza prot. 4806 del 24.08.2016, e si affidava ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 i lavori di "Rilievi per stato di consistenza Fabbricato da demolire" al tecnico Geom. Leonardo Giorgi che aveva il preventivo più conveniente per un importo di € 1000,00 oltre agli oneri previdenziali CIPAG del 5% ed iva di legge per un totale pari ad € 1.281,00;

**RICHIAMATA** la propria Determinazione n. 19 del 04.09.2018 in cui, in conformità all'art.36 del D.Lgs. 50/2016, si affidava al professionista Ing. Andrea Cecilia, l'incarico per la Direzione dei Lavori , coordinamento della sicurezza e contabilizzazione e le funzioni attinenti la sicurezza, e di stabilire che il compenso previsto per l'effettuazione delle prestazioni predette assommi a € 4.073,91 compreso IVA e CNPAIA;

**Richiamata** la propria determina n. 22 del 18/09/2018 con la quale è stata approvata:  
- la perizia giustificativa redatta dall'ufficio Area Sisma con il seguente quadro economico, tabella T.1:

Tabella T 1

**A) LAVORI**

- Lavori a misura di Cui	€	<b>40.557,55</b>
A1) Lavori a Base d'asta	€	31.761,85
A2) Oneri per la sicurezza	€	8.795,70
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>40.557,55</b>

**B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione**

di cui	€	<b>16.471,30</b>
B1) Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€	3.000,00
B2) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	2.500,00
B3) Spese tecniche direzione dei lavori	€	2.861,27
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.027,88
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	811,15
B6) Cassa previdenziale di B3 = 4%	€	114,45
B7) IVA sui Lavori (10% di A)	€	4.055,76
B8) IVA 22% su imprevisti B4	€	446,13
B9) IVA 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale (B6 e B3)	€	654,66

**Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione** € 16.471,30

**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)** € **57.028,85**

affidato con distinte lettere contratto:

- all'impresa, previa gara informale, **TEAN soc. coop.**, lettera-contratto del 06/09/2018 pt 5107 con il ribasso del 35.680 % per l'importo netto di € 29.224,92 (ventinovemiladuecentoventiquattro/92) compreso oneri di sicurezza la realizzazione dei lavori;
- al tecnico Ing. Andrea CECILIA, CF: CCLNDR70L24H282B, iscritto al n° 518 dell'Ordine degli Ingegneri Rieti, nonché presso l'ELENCO SPECIALE DEI PROFESSIONISTI tenuto dal Commissario Straordinario al Sisma 2016, con affidamento Determinazione n. 19 del 04.09.2018, per l'importo di € 3.210,8 oltre contributo Cassa Assistenza e Iva di legge, con un

- ribasso concordato del 11% per la direzione dei lavori e la responsabilità della sicurezza in fase di esecuzione;
- al tecnico, previa gara informale, Geom. Leonardo Giorgi, lettera-contratto del 27/08/2018 pt 4847 per un importo di € 1.281,00 (milleduecentottantuno/00) compresi CIPAG e iva di legge;

Considerando la spesa complessiva di € 57.028,85 da QTE della Determinazione n. 22 del 18/09/2018, al netto degli impegni precedenti:

A)	Rilievo Scanner laser		
	Determinazione n. 18 del 24.08.2018	€	1.281,00
B)	Direzione dei lavori		
	Determinazione n. 19 del 04.09.2018	€	4.073,91
C)	Importo totale del progetto	€	57.028,85
	<b>IMPORTO DA IMPEGNARE (C-(A+B))</b>	€	<b>51.673,95</b>

Gli importi sopra elencati sono stato impegnati sul capitolo 130-1 -Utilizzo Fondi Emergenza Sisma 2016 del bilancio Comunale 2018, capitolo rettificato con determina n. 32 del 08.11.2018, n. 1450 - Fondi Emergenza "Area Sisma" Patrimonio Privato;

Dato atto che le suesposte spese sono rendicontabili a rimborso da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 dello stesso Organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza.

**Considerato** che in seguito al ribasso offerto dall'impresa del - 35,68 % (Trentacinque/68 per cento), preventivo più conveniente per il rilievo, il quadro economico iniziale è stato rimodulato secondo la seguente tabella T-2

**Tabella T 2**

**A) LAVORI**

- Lavori a misura di Cui	€	<b>40.557,55</b>
A1) Lavori a Base d'asta	€	31.761,85
Ribasso d'Asta del - 35.680 %	€	<b>-11.332,62</b>
A2) Oneri per la sicurezza	€	8.795,70
Totale Lavori al netto del ribasso d'asta e compreso oneri sicurezza	€	<b>29.224,92</b>

**B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione**

di cui	€	<b>16.471,30</b>
B1) Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€	3.000,00
B2) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	2.500,00
B3) Spese tecniche direzione dei lavori	€	2.861,27
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.027,88
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	811,15
B6) Cassa previdenziale di B3 = 4%	€	114,45
B7) IVA sui Lavori (10% di A)	€	2.922,49
B8) IVA 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale (B6 e B3)	€	654,66

**Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione** € 15.441,90

**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)** € **44.666,82**

**Visto** il verbale di consegna dei lavori redatto dal direttore dei lavori in data 04/09/2018, dove viene indicata quale data di ultimazione dei lavori stessi al 03/10/2018;

**Visto** il verbale di ultimazione dei lavori rimesso dal direttore dei lavori in data 04/10/2018 ;

**Considerato** che in virtù della contabilità finale redatta dal direttore dei lavori il quadro economico finale dell'intervento, dallo stesso rimodulato e riportato nel quadro finale, risulta essere quello di cui alla tabella T-3 di seguito riportata

**Tabella T 3**

**A) LAVORI**

- Lavori a misura di Cui	€	<b>40.557,55</b>
A1) Lavori a Base d'asta	€	31.761,85
Ribasso d'Asta del - 35.680 %	€	<b>-11.332,62</b>
A2) Oneri per la sicurezza	€	8.795,70
<b>Totale Lavori al netto del ribasso d'asta e compreso oneri sicurezza</b>	€	<b>29.224,92</b>

**B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione**

di cui	€	<b>15.441,90</b>
B1) Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€	3.000,00
B2) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	2.500,00
B3) Spese tecniche direzione dei lavori	€	2.861,27
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.027,88
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	811,15
B6) Cassa previdenziale di B3 = 4%	€	114,45
B7) IVA sui Lavori (10% di A)	€	2.922,49
B8) IVA 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale (B6 e B3)	€	654,66

**Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione** € 15.441,90

**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)** € **44.666,82**

**Vista** l'attestazione del direttore dei lavori nel menzionato certificato di regolare esecuzione che testualmente recita " ... che i lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa **TEAN SOC. COOP.** e liquida il relativo importo di € 29.200,00 netti".

**CONSIDERATO** che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

**RITENUTA** non agevolabile l'iva per le opere di sola demolizione, l'aliquota IVA del 10% al 22% come erroneamente presente nel quadro economico di progetto.

**CONSIDERATO** che nelle Tabella 2 e Tabella 3 non è stata considerata:

- l'"IVA 22% su imprevisti B4" ;
- "Cassa previdenziale e IVA" sul Rilievo

**CONSIDERATO** che alla luce delle spese effettivamente sostenute per l'esecuzione dei lavori, e della rettifica di cui al punto precedente, il quadro economico definitivamente assestato e finale che, al netto di tutti gli affidamenti risulta essere il seguente, tabella T-4:

**Tabella T 4**

**A) LAVORI**

- Lavori a misura di Cui	€	<b>40.557,55</b>
A1) Lavori a Base d'asta	€	31.761,85
Ribasso d'Asta del - 35.680 %	€	<b>-11.332,62</b>
A2) Oneri per la sicurezza	€	8.795,70
<b>Totale Lavori al netto del ribasso d'asta e compreso oneri sicurezza</b>	€	<b>29.224,92</b>

<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 20.177,02</b>
di cui	
B1) Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 3.000,00
B2) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€ 2.500,00
B2.1) Preventivo più conveniente	€ 1.000,00
B2.2) Economia B2 – B2.1	€ 1.500,00
B3) Spese tecniche direzione dei lavori	€ 2.861,27
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€ 2.027,88
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€ 811,15
B6) Cassa previdenziale di B3 + B2= 4%	€ 214,45
B7) IVA sui Lavori (22% di A)	€ 6.429,48
B8) IVA 22% su imprevisti ed economie B4 + B1	€ 1.106,13
B9) IVA 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale (B6 e B3)	€ 1.226,66
 <b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	 <b>€ 20.177,02</b>
 <b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>	 <b>€ 49.401,95</b>

**CONSIDERATO** che dal confronto del QTE di progetto con il QTE finale, come da tabella T5 che segue, a conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di **€ 7.626,90**:

Tabella T-5

Descrizione	Importi di Progetto	Importi di Stato Finale
<b>A) LAVORI</b>		
- Lavori a misura	€ 40.557,55	€ 40.557,55
importo lavori eseguiti per imprevisti	€ 0	€ 0
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 40.557,55</b>	<b>€ 40.557,55</b>
di Cui		
A1) Lavori a Base d'asta	€ 31.761,85	€ 31.761,85
A2) Oneri per la sicurezza	€ 8.795,70	€ 8.795,70
a detrarre il ribasso offerto del - 35.680 %	0	-11.332,62
<b>Totale Lavori al netto del ribasso offerto</b>	<b>€ 40.557,55</b>	<b>€ 29.224,92</b>
 <b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	 <b>€ 16.471,30</b>	 <b>€ 20.177,02</b>
di cui		
B1) Rilievo Laser scanner del fabbricato esistente	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B2.1) Preventivo più conveniente	€ 1.000,00	
B2.2) Economia B2 – B2.1	€ 1.500,00	
B2) Oneri relativi alla rimozione e conservazione del mobilio presente	€ 0	€ 0
B3) Lavori in economia	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€ 2.027,88	€ 2.027,88
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 811,15	€ 811,15
B6) Spese Tecniche	€	€
B6.1.1 Progettazione definitiva/esecutiva	€ 0	
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€ 0	

B6.1.3	Direzione Lavori	€	2.861,27		
	Totale spese tecniche	€	2.861,27	€	2.861,27
B7)	Spese tecniche amministrative				
B8)	Spese gara e contributo anac	€	0	€	0
B9)	Iva ed altre eventuali imposte				
B9.1.1	C.N.P.A.I.A (4% di B6)	€	114,45		
B9.1.2	C.N.P.A.I.A (4% di ( B1) + B6))	€		€	214,45
B9.2.1	Iva sui Lavori e imprevisti (10% di (A+B2)+B4))	€	4.501,88		
B9.2.2	Iva sui Lavori e imprevisti (22% di (A+B2)+B4))	€		€	7.535,61
B9.3)	Iva su spese tecniche (22% di (B1)+B6)+B9.1))	€	654,66	€	1.226,66
	Arrotondamento	€			
	<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€	16.471,30	€	20.177,02
	<b>IMPORTO TOTALE A DEL PROGETTO (A+B)</b>	€	<b>57.028,85</b>	€	<b>49.401,95</b>
	<b>VARIAZIONE DI SPESA IN MENO</b>	€			<b>- 7.626,90</b>

#### DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e **che** il fine della procedura in essere è stato quello di perseguire la salvaguardia della pubblica incolumità con il recupero della transitabilità e la fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie in sicurezza e nel caso specifico il recupero della transitabilità in via F. di Muzio nelle prospicente del fabbricato individuato al foglio 10 particelle 563 .

**1 - Di approvare** integralmente la procedura e l'operato del RUP come risulta dagli atti messi in essere;

**2 - Di approvare** le risultanze contabili allo stato finale del Direttore dei Lavori che risulta essere come da tabella T-3 che segue

Tabella T 3

#### A) LAVORI

- Lavori a misura di Cui	€	<b>40.557,55</b>
A1) Lavori a Base d'asta	€	31.761,85
Ribasso d'Asta del - 35.680 %	€	<b>-11.332,62</b>
A2) Oneri per la sicurezza	€	8.795,70
Totale Lavori al netto del ribasso d'asta e compreso oneri sicurezza	€	<b>29.224,92</b>

#### B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione

di cui	€	<b>15.441,90</b>
B1) Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€	3.000,00
B2) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	2.500,00
B3) Spese tecniche direzione dei lavori	€	2.861,27
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.027,88
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	811,15
B6) Cassa previdenziale di B3 = 4%	€	114,45
B7) IVA sui Lavori (10% di A)	€	2.922,49
B8) IVA 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale (B6 e B3)	€	654,66

<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€ 15.441,90
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 44.666,82</b>

**3 - Di dare atto** che la surriportata rimodulazione della spesa rimane all'interno delle somme previste nel quadro economico di progetto;

**4 - Di approvare :**

- la contabilità finale dei lavori " Emergenza terremoto. "Esecuzione lavori di somma urgenza in attuazione prescrizione GTS. Edificio ubicato in Borbona Capoluogo via F. Muzio (SR 471 Leonessana), foglio 10, particella 563" in via F. Muzio, redatta dalla direzione dei lavori ;

- il **Certificato di Regolare Esecuzione** dal quale si riscontra che può corrispondersi all'impresa **TEAN SOC. COOP** la somma di € **29.200,00** ; (Ventinovemiladuecento/00) da liquidare con successivo atto.

**5- Di rettificare**, ritenuta non agevolabile l'iva per le opere di sola demolizione. L'aliquota IVA del 10% al 22% ;

**6 - di Prendere atto ed approvare**, alla luce delle spese effettivamente sostenute per l'esecuzione dei lavori, e della rettifica di cui al punto precedente, il quadro economico definitivamente assestato e finale che, al netto di tutti gli affidamenti risulta essere il seguente:

Tabella T 4

**A) LAVORI**

- Lavori a misura di Cui	€ <b>40.557,55</b>
A1) Lavori a Base d'asta	€ 31.761,85
Ribasso d'Asta del - 35.680 %	€ <b>-11.332,62</b>
A2) Oneri per la sicurezza	€ 8.795,70
Totale Lavori al netto del ribasso d'asta e compreso oneri sicurezza	€ <b>29.224,92</b>

**B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione**

di cui	€ <b>20.177,02</b>
B1) Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 3.000,00
B2) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€ 2.500,00
B2.1) Preventivo più conveniente	€ 1.000,00
B2.2) Economia B2 – B2.1	€ 1.500,00
B3) Spese tecniche direzione dei lavori	€ 2.861,27
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€ 2.027,88
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€ 811,15
B6) Cassa previdenziale di B3 + B2= 4%	€ 214,45
B7) IVA sui Lavori (22% di A)	€ 6.429,48
B8) IVA 22% su imprevisti ed economie B4 + B1	€ 1.106,13
B9) IVA 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale (B6 e B3)	€ 1.226,66

<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€ 20.177,02
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 49.401,95</b>

**7 - di Prendere atto** che dal confronto del QTE di progetto con il QTE finale, come da tabella T5 che segue, a conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di € **8.715,55** e pertanto di demandare all'ufficio ragioneria di provvedere alla riduzione di pari importo dell'impegno iniziale n.

Tabella T-5

Descrizione		Importi di Progetto	Importi di Stato Finale
<b>A) LAVORI</b>			
- Lavori a misura	€	40.557,55	€ 40.557,55
importo lavori eseguiti per imprevisti	€	0	€ 0
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>40.557,55</b>	€ <b>40.557,55</b>
di Cui			
A1) Lavori a Base d'asta	€	31.761,85	€ 31.761,85
A2) Oneri per la sicurezza	€	8.795,70	€ 8.795,70
a detrarre il ribasso offerto del - 35.680 %		0	€ -11.332,62
<b>Totale Lavori al netto del ribasso offerto</b>	€	<b>40.557,55</b>	€ <b>29.224,92</b>
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€	16.471,30	€ 20.177,02
di cui			
B1) Rilievo Laser scanner del fabbricato esistente	€	2.500,00	€ 2.500,00
B2.1) Preventivo più conveniente	€	1.000,00	
B2.2) Economia B2 – B2.1	€	1.500,00	
B2) Oneri relativi alla rimozione e conservazione del mobilio presente	€	0	€ 0
B3) Lavori in economia	€	3.000,00	€ 3.000,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.027,88	€ 2.027,88
B5) Accantonamento di cui dall'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€	811,15	€ 811,15
B6) Spese Tecniche	€		€
B6.1.1 Progettazione definitiva/esecutiva	€	0	
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	0	
B6.1.3 Direzione Lavori	€	2.861,27	
<b>Totale spese tecniche</b>	€	<b>2.861,27</b>	€ <b>2.861,27</b>
B7) Spese tecniche amministrative			
B8) Spese gara e contributo anac	€	0	€ 0
B9) Iva ed altre eventuali imposte			
B9.1.1 C.N.P.A.I.A (4% di B6)	€	114,45	
B9.1.2 C.N.P.A.I.A (4% di ( B1) + B6))			€ 214,45
B9.2.1 Iva sui Lavori e imprevisti (10% di (A+B2)+B4))	€	4.501,88	
B9.2.2 Iva sui Lavori e imprevisti (22% di (A+B2)+B4))			€ 7.535,61
B9.3) Iva su spese tecniche (22% di (B1)+B6)+B9.1))	€	654,66	€ 1.226,66
Arrotondamento	€		
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€	<b>16.471,30</b>	€ <b>20.177,02</b>
<b>IMPORTO TOTALE A DEL PROGETTO (A+B)</b>	€	<b>57.028,85</b>	€ <b>49.401,95</b>
<b>VARIAZIONE DI SPESA IN MENO</b>	€		€ <b>- 7.626,90</b>

**8 - Atteso** che:

- con propria nota in data 28.11.2018 pt. 7578 indirizzata alla Regione Lazio, Soggetto Attuatore, veniva chiesto se le spese per le variazioni catastali conseguenti la modifica dello stato dei luoghi per la demolizione dell'immobile in oggetto, potessero essere rendicontabili nell'ambito della conclusione del procedimento di demolizione per la messa in sicurezza;
- che ad oggi non abbiamo ancora ricevuto risposta;

**9-Di lasciare** impegnate le somme di cui al punto B1), B2), B4), della tabella T4 dello stato finale, per far fronte alle spese necessarie alle pratiche di variazione catastale nell'eventualità di eleggibilità delle stesse nell'emergenza sisma 2016 e di rimandare a successivo atto la conseguente rimodulazione del QTE finale;

**10 - di demandare** all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla riduzione dell'importo pari a **€ 8.715,55** dell'impegno iniziale n. 22 del 18.09.2018 sul capitolo sul capitolo 130.1 – Utilizzo Fondi Emergenza Sisma 2016 del Bilancio Comunale 2018 e rettificato con Determinazione n. 32 del 08.11.2018 sul capitolo 1450 - FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO del Bilancio Comunale;

**11 -di stabilire** che il pagamento delle somme per incentivo, stanziato nel quadro economico dell'opera, sarà successivo all'adozione di un nuovo Regolamento che ne indicherà le modalità;

**12 - di dare atto** che le somme saranno rimborsate da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 di quell'organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza ed in tal senso la presente determinazione verrà, unitamente al rendiconto, inviata alla Regione Lazio, secondo le istruzioni all'uopo impartite;

**13 - di provvedere** con successivo dispositivo di liquidazione al pagamento delle somme dovute a saldo a favore dei rispettivi beneficiari ed avviare la rendicontazione finale della spesa per l'erogazione del rimborso;

**14 - Di dare atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**15 - di stabilire** che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

**16 - Di dare atto** che la presente determinazione,

- è esecutiva dal momento della sottoscrizione del Responsabile del Servizio, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;

che per quanto riguarda gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D. Lgs 14.03.2013 n. 33:

- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto dal settore Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Angelo Palluzzi

---

---

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Addì,

Il Resp. del Servizio Finanziario  
**MARIANO FOFFO**

---

---

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

### **ATTESTA**

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 13-03-2019 R.A. n. 223.

Borbona, 13-03-2019

Il Segretario Comunale  
**Raffaela Silvestrini**

---