



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 71 delib.	OGGETTO: DELOCALIZZAZIONE AZ. AGR. MINATI ELIDE - RETTIFICA AREA ASSEGNATA
Data 06-06-2018	

L'anno duemiladiciotto il giorno sei del mese di giugno alle ore 09:20, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Di Gaspare Maria Antonietta	Sindaco	P
Focaroli Ezio	Vice Sindaco	P
Tocchio Massimo	Assessore	A

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICORDATO che il territorio comunale è stato oggetto di eventi sismici eccezionali, nei mesi di agosto 2016, ottobre 2016, e il 18 gennaio 2017;

VISTA l'Ordinanza della Protezione civile n. 9 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii. "Delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016";

CONSIDERATO che alcuni edifici sia pubblici che privati sono stati danneggiati a seguito degli eventi sismici;

DATO ATTO, inoltre, che la sede di alcune attività economiche è stata dichiarata inagibile a seguito degli eventi sismici;

VISTO l'esito e la verifica di danno ed agibilità a seguito del sopralluogo Aedes del 01/09/2017 e la conseguente Ordinanza Sindacale di Sgombero n° 253 del 13/10/2017 notificata in data 07/11/2017, con la quale è stato disposto lo sgombero dell'edificio distinto al catasto del Comune di Borbona fg. 3 particella 4, di proprietà di Gregori Felice e concesso in uso a Minati Elide, destinato ad uso ricovero animali in quanto sede dell'omonima azienda agricola – P.IVA 00849270574 - avente sede in Borbona Via Piè Le Coste 15 e centro aziendale in Borbona località Prati di Bacugno;

VISTA la richiesta di autorizzazione a delocalizzare temporaneamente su area demaniale in Località Le Moglie la propria attività produttiva da parte della Sig.ra Minati Elide presentata in data 29.01.2018 con Prot. n. 524;

CONSIDERATO che con DGC n. 35 del 26/03/2018 è stata accettata la richiesta di autorizzazione da parte della Sig.ra Minati Elide a delocalizzare temporaneamente la propria attività produttiva su un'area del territorio comunale individuata al Foglio 4 particelle 60,189 e 61 di proprietà comunale, autorizzando, per quanto di competenza, l'installazione di manufatti prefabbricati temporanei di circa 252 mq di superficie per rendere possibile la delocalizzazione dell'attività produttiva stessa;

VISTA la richiesta di rettifica alla concessione Area demaniale DGC n. 35 del 26/03/2018 per gli interventi relativi alla delocalizzazione di strutture temporanee presentata dalla Sig.ra Minati Elide in data 04.06.2018 con Prot. n. 3113, nella quale viene individuata una nuova area sempre in loc. Le Moglie, distinta in catasto al foglio 3 particelle 232/p e 165/p;

DATO ATTO che, nella nota predetta si fa presente che l'area assegnata con DGC n. 35 del 26/03/2018, all'atto della verifica tecnica, non è totalmente idonea alla delocalizzazione della stalla;

ATTESO che viene proposta l'assegnazione di un'area limitrofa a quella precedentemente considerata, di dimensioni simili, ma più confacente allo scopo;

RITENUTO opportuno rettificare la precedente delibera e quindi autorizzare l'assegnazione dell'area indicata nella nota prot. 3113 del 04.06.2018, salvo la necessità di porre il confine della medesima ad almeno dieci metri dal margine dell'isola ecologica esistente;

CONSIDERATO che il richiedente provvederà a propria cura e spese all'installazione ed alla realizzazione del basamento e degli allacci per le utenze a servizio del prefabbricato, mediante i fondi relativi alla richiesta di delocalizzazione da presentare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione come da Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il prefabbricato potrà essere utilizzato dal richiedente per lo svolgimento della propria attività produttiva fino a quando la sede originale dell'attività sarà resa agibile o verrà reperito in affitto altro locale idoneo e, comunque, per il tempo strettamente necessario alla realizzazione dei lavori di riparazione e rafforzamento locale, ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'edificio inagibile, scaduto il quale la struttura dovrà essere rimossa e ripristinata l'area a cura e spese del beneficiario

DATO ATTO che durante il periodo di utilizzo le spese per le utenze saranno a carico dell'assegnatario dell'area;

VISTO il redigendo bilancio di previsione 2018/2020;

VISTO il D.Lgs. 267/00;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di accettare la richiesta di rettifica alla concessione Area demaniale - DGC n. 35 del 26/03/2018 per gli interventi relativi alla delocalizzazione di strutture temporanee presentata dalla Sig.ra Minati Elide presentata in data 04.06.2018 con Prot. n. 3113, individuando la nuova area sempre in loc. Le Moglie distinta in catasto al foglio 3 particelle 232/p e 165/p;
3. Di assegnare temporaneamente l'area individuata per l'installazione del prefabbricato in loc. Le Moglie distinta in catasto al foglio 3 particelle 232/p e 165/p come da planimetria allegata;
4. Di stabilire che il richiedente provvederà a propria cura e spese all'installazione ed alla realizzazione del basamento e degli allacci per le utenze a servizio del prefabbricato, mediante i

fondi relativi alla richiesta di delocalizzazione da presentare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione come da Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;

5. Di stabilire che il prefabbricato potrà essere utilizzato dal richiedente per lo svolgimento della propria attività produttiva fino a quando la sede originale dell'attività sarà resa agibile o verrà reperito in affitto altro locale idoneo e comunque, per il tempo strettamente necessario alla realizzazione dei lavori di riparazione e rafforzamento locale, ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'edificio inagibile, scaduto il quale la struttura dovrà essere rimossa e ripristinata l'area a cura e spese del beneficiario;

6. Di stabilire che durante il periodo di utilizzo le spese per le utenze saranno a carico dell'assegnatario dell'area;

7. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Si allega planimetria ubicativa

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to GREGORI GIUSEPPE

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del Servizio
F.to FOFFO MARIANO

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Maria Antonietta Di Gaspare

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 12-06-2018 R.A. n° 429 e vi rimarrà fino al 27-06-2018;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 12-06-2018 prot. n. 3272;

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 12-06-2018 al 27-06-2018, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che il presente atto diviene esecutivo in data 06-06-2018,

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Lì, _____
