



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 11 DEL 06-02-2020

N. Reg.Gen. 53 del 06-02-2020

OGGETTO: Emergenza terremoto. ."GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile" - Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza". Costituzione gruppo di lavoro incentivo ai sensi dell'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n.7/2019 del 02.01.2019 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

Premesso che:

gli eventi sismici, verificatesi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio, e successivi atti di proroga.

ATTESO che la crisi sismica iniziata il 24.08.2016 e proseguita con i terremoti del 30 ottobre 2016 e quello del 18 gennaio 2017, ha prodotto ingenti danni agli edifici prospicienti strade pubbliche e conseguenti interruzioni della viabilità all'interno del capoluogo, richiedendo obbligatoriamente transennature e chiusura di strade.

Vista l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione

Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

in particolare:

l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

- a) Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;
- b) Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
- c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

Visto, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purchè riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. Trasporti pubblici e privati;
5. Sistemazioni alloggiative alternative;
6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;
- 7. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;**
8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

Rilevato che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

Preso atto della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analoga finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità";

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori debbono dunque avvenire con immediatezza;

VISTA la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19.09.2016 recante "diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza temporanea post-sisma di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali";

ATTESO che a seguito della richiesta del Sindaco, secondo quanto previsto nella nota prot. PG/TERAG160072035 del 22.12.2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento

Protezione Civile, il COI UNICO, esaminate le problematiche esposte dal comune stesso e ritenendo urgente intervenire, al fine di perseguire la salvaguardia della pubblica incolumità con il recupero della transitabilità e fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie del comune, convocata (comunicazione del 17.04.2018) n. 4 GTS, diffusi sul territorio del comune di Borbona per le date del 23.04.2018, 02.05.2018, 04.05.2018 e 14.05.2018.

Dai sopralluoghi con singole schede di valutazione è stato espresso, da parte della Commissione, tra l'altro, la necessità di adottare interventi di demolizione parziale e totali di 37 edifici.

VISTA:

- ✓ la scheda di valutazione del GTS riunitosi in data 19/03/2018 di cui si è data la seguente prescrizione *"..... per l'edificio di cui al foglio 9 particella 546, in ragione dell'evidenziata gravità delle lesioni e della vulnerabilità propria dello stesso, si ritiene necessaria la demolizione del fabbricato, previa le necessarie attività progettuali, ed avendo cura di assicurare il recupero degli eventuali elementi di pregio (quali portali, imbotti ecc.)...."*
- ✓ l'Ordinanza n.103 del 21.08.2018, prot. 4789, in cui il Sindaco del comune di Borbona incaricava l'ufficio sisma a procedere all'attuazione delle prescrizioni dei verbali GTS diffusi del 23.04.2018, 02.05.2018, 04.05.2018 e 14.05.2018 secondo le indicazioni riportate e per singoli fabbricati o aggregati.
- ✓ l'ordinanza del Sindaco di Borbona n. 75 del 21.06.2018 prot. 3476, con la quale si ordinava "La demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato, sito in Borbona capoluogo, identificato catastalmente al foglio 9 particella 546 SUB 4 E 10 di proprietà Teofili e Lopez al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità.
- ✓ la determina dell'ufficio tecnico area 3 n. 65 del 21/06/2018, con la quale veniva incaricato l'ing. Andrea Cecilia della redazione del progetto di "Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza";
- ✓ la delibera di Giunta n. 86 del 27/06/2018, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo relativo a "Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" redatto dal tecnico incaricato
- ✓ La propria Determinazione n. 7 del 28/06/2018 in cui si approvava la procedura per la scelta dei soggetti idonei a partecipare ad una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'appalto;
- ✓ La propria Determinazione n. 15 del 26/07/2018 con la quale si :
 - Impegnava sul capitolo 130-1 -Utilizzo Fondi Emergenza Sisma 2016 del bilancio Comunale 2018, capitolo rettificato con determina n. 32 del 08.11.2018, n. 1450 - Fondi Emergenza "Area Sisma" Patrimonio Privato;
 - Affidava l'O.E. Logistica & servizi di Galgani Bruno l'esecuzione dei lavori di smontaggio, imballaggio e trasporto, in locali indicati dai proprietari, della mobilia e suppellettili recuperabili all'interno dell'immobile;
- ✓ La propria determina n.16 del 07.08.2018 con la quale si è dato incarico, previa indagine di mercato con acquisizione di preventivi, al tecnico Geom. David ADOLFI l'incarico per la redazione dello stato di consistenza dell'immobile tramite rilievo con metodologia "Scanner Laser";
- ✓ La propria determina di approvazione del verbale di gara e aggiudicazione provvisoria n. 17 del 23/08/2018, con la quale si è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria per la realizzazione dei lavori di "Emergenza terremoto."GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di

pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile" - Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" " a favore dell'impresa DI FIORE RITA con sede Legale in via Luxemburg 90042 Borghetto -PA, per l'importo di € 32.799,10, di cui € 29.238,90 al netto del ribasso offerto del - 31,718 %, € 3.560,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva di legge e così per un totale complessivo di €36.079,01.

- ✓ la delibera di Giunta n. 107 del 15/09/2018 con la quale è **stato approvato l'operato del Rup** e dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" all'impresa Di Fiore Rita

VISTI i verbali di consegna dei lavori redatto dal direttore dei lavori in data 06/09/2018 e di ultimazione dei lavori emesso in data 18/10/2018;

VISTO il certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori, prot. 1230 del 16/02/2019;

VISTA:

- ✓ La propria Determinazione n. 13 del 21.02.2019 con la quale:
 - Si approvava integralmente la procedura del RUP
 - Si approvavano le risultanze contabili allo stato finale del Direttore dei Lavori
 - Di approvare la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione
 - Di approvare il quadro economico definitivamente assestato e finale, che risulta essere:

Tabella T-1

A) LAVORI

- Lavori a misura	€ 49.115,80
a detrarre il ribasso d'asta su € 45.555,60 del - 31,718	€ -14.449,33
Importo netto da ribasso	€ 34.666,47
di Cui	
A1) Lavori a misura a base d'asta al netto del ribasso	€ 31.106,27
A2 Oneri per la sicurezza	€ 3.560,20
Totale Lavori	€ 34.666.27

B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 18.434,77
di cui	
B1) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€ 830,00
B2) Oneri rimozione e conservazione mobilio presente nell'Immobile	€ 480,00
B3) Rimozione Utenze elettriche idriche e telefoniche	€ 1.500,00

B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	158,73
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	927,62
B6) Spese Tecniche:		
B6.1.1 Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	3.500,00
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00
B6.2.1 Direzione Lavori	€	3.000,00
	Totale Spese Tecniche	€ 8.500,00
B7) Spese per attività Tecnico Amministrative		
B8) Spese ANAC e contributi Vari	€	200,00
B9. C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€	373,20
1		
B9.2 IVA sui Lavori ed Imprevisti (22% di A, B2, B4)	€	7.767,14
B9.3 Iva sulle spese tecniche (22% di B1,B6, B9.1)	€	2.134,70
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	<u>22.871,39</u>

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € 57.537,86

- ✓ La propria Determinazione n. 38 del 01.04.2019 con la quale si affidava l'incarico per le attività di variazione catastale dell'immobile demolito;

VISTE le proprie Determinazioni di Liquidazione:

- ✓ n. 26 del 18.03.2019 alla ditta DI FIORE per i lavori di demolizione immobile e trasporto materiali di risulta in discarica
- ✓ n. 21 del 12/03/2019 al tecnico Ing. Andrea Cecilia per i lavori delle attività progettuali, della direzione dei lavori e contabilizzazione delle opere delle opere indicate in narrativa ed in oggetto, e delle funzioni attinenti il coordinamento di sicurezza;
- ✓ n. 88 del 07.10.2019 al tecnico Geom. Leonardo Giorgi per le attività di variazione catastale dell'immobile demolito;
- ✓ n. 10 del 06.02.2020 al tecnico Geom. David Adolfini per la redazione stato di consistenza immobile tramite rilievo scanner laser.

Considerato che l'Ufficio Area Sisma istituito con Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n. 7/2019 del 02.01.2019, è composto dal seguente personale:

- Ing. Angelo Palluzzi (Responsabile del Servizio)
- Ing. Samuela Tumbiolo
- Ing. Angelo Morbidelli

Come da comunicazione prot. 2405 del 28.04.2018.

Considerato che, le funzioni inerente l'Ufficio Ragioneria, ed in particolare l'impegno di spesa,

mandato e liquidazioni sono svolte dalla Rag. Ramona Bardati o chi per essa la sostituirà nel periodo di Maternità;

DETERMINA

-per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1 – Di prendere atto che il gruppo di lavoro ai fini dell'incentivazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e del regolamento comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 11.11.2019, che si è occupato della procedura relativa all'intervento ."GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile" -Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" è composto dal personale appresso elencato :

FUNZIONE AFFIDATA	PERSONALE
Responsabile della programmazione	Ing. Angelo Palluzzi
Responsabile del Procedimento	Ing. Angelo Palluzzi
Verificatore progettazione	Ing. Angelo Palluzzi / Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli
Direzione dei Lavori	ESTERNA
Collaudatore/Certificato regolare esecuzione	ESTERNA
Collaboratori tecnici	Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli
Collaboratori giuridico-amministrativi	Ing. Samuela Tumbiolo / Ing. I. Angelo Morbidelli / Rag. Ramona Bardati

2 -Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

3 -di stabilire che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

4-Di dare atto che la presente determinazione:

- non necessita della sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio finanziario, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;
- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto dal settore Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Angelo Palluzzi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 14-02-2020 R.A. n. 111.

Borbona, 14-02-2020

Il Segretario Comunale
Raffaella Silvestrini
