



ORIGINALE

COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

DETERMINAZIONE n° 144-3 DEL 13.11.2017

OGGETTO: lavori di “Riqualificazione dell’antico parco pubblico del Brecciamè”

CIG Z1B1DB44BE

Approvazione contabilità finale e liquidazione saldo impresa Conti Piante srl.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267 ;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 4/2017;
- Vista la Determinazione n° 13-3/2017 , con la quale in esecuzione del mandato conferito dalla Giunta Comunale , lo scrivente affidò alla ditta Conti Piante Rieti srl il cottimo dei lavori;
- Visto l’atto di cottimo del 05.05.2017 , con il quale venne conferito il lavoro alla ditta stessa , per l’importo previsto di €. 18.400,00 oltre IVA ;
- Vista la Determinazione n° 82-3/2017, con la quale si liquidava il 1° SAL in acconto;
- Dato atto che nel mese di settembre sono state eseguite dalla ditta Conti , alcune modeste integrazioni all’opera attinenti riseminazione e livellamento di alcune parti del prato;
- Dato atto che i lavori sono stati conclusi regolarmente , come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione e dallo STATO FINALE redatti dallo scrivente in data 27.09.2017, allegati alla presente ;
- Visto l’allegato CP finale, dal quale si evince che all’impresa possono liquidarsi, a saldo , €. 6.250,00 oltre IVA al 10%;
- Atteso come l’impresa si trovi in situazione di esatta regolarità contributiva , come accertato con DURC INPS_7378589, attinto il 29.09.2017;
- Ritenuto liquidare a favore della ditta Conti Piante Rieti la somma di €. 6.250,00 oltre IVA al 10% a saldo dei lavori previsti;

DETERMINA

1. di approvare la contabilità finale dei lavori di cui al'oggetto, comprensiva dello stato finale, certificato di regolare esecuzione e certificato di pagamento (allegato) ;
2. liquidare a favore della ditta Conti Piante srl , a saldo la somma netta di €. 6.250,00 oltre IVA del 10% , per complessivi €. 6.875,00;
3. di imputare la spesa di €. 6.875,00 sul capitolo 1540-3 RR.PP. del Bilancio Comunale , impegno 304-2011;
4. di dare mandato alla Ragioneria di effettuare il pagamento dell'allegata fattura fiscale n° 09/PA2017 del 02.10.2017, all'esito di verifica DURC , dallo scrivente ;
5. Di dare atto che la presente determina:
 - È esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;
 - Va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - Va pubblicata all'albo pretorio di questo ente per 15 giorni consecutivi;
 - Va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso il settore Tecnico.

Addì,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE/SERVIZIO
Geom. Giuseppe Gregori



Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna, diventa esecutiva.

Addì,

Il Resp. Del Servizio Finanziario Sig. Mariano Foffo

ATTESTAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il 2 11/2017 R.A. n. 685.

li 2 11/2017

Il Segretario Comunale
Dottorssa Raffaella Silvestrini

COMUNE DI

Impresa Conti Piante Rieti srl

Lavori Riqualificazione dell'antico parco pubblico loc. Brecciame

Contratto di cottimo 05.05.2017

Certificato di regolare esecuzione e Stato Finale dei Lavori

L'anno duemiladiciassette il mese di settembre il giorno 29,

in Borbona ,

IL SOTTOSCRITTO :

Geom.. Giuseppe Gregori , dipendente del Comune di Borbona , Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale nella qualità di Direttore dei Lavori e di Responsabile del Procedimento , all'uopo incaricato dal Comune di Borbona

Visto il D:Lgs. 50/2016

Vista la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

Atteso che la visita di collaudo e il certificato di regolare esecuzione vengono effettuati entro i termini previsti dal capitolato speciale di appalto .

Considerato che, in seguito a preavviso , sono presenti i Signori:

Luigi Conti legale rappresentante Conti Piante Rieti srl.
(Impresa)

geom. Giuseppe Gregori
(Legale rappresentante dell'Ente appaltante)

è stato effettuato un sopralluogo nel corso del quale, in contraddittorio con l'Impresa e a seguito di opportune verifiche, controlli, saggi e misurazioni, è emerso:

che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità del progetto e delle varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione, con obbligo per l'impresa di apprestare gli adeguamenti concordati in sede di visita di collaudo non incidenti sulla qualità dell'esecuzione del contratto.

che tutte le singole categorie di lavoro eseguite corrispondono in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili,

che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;

che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro, come risulta dal DURC;

che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi «ad opponendum» i lavori sono stati realizzati unicamente su suoli di proprietà pubblica.

che l'impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi

che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;

che con contratto di cottimo del 05.05.2017, vennero affidati all'impresa i lavori di cui all'oggetto, in esecuzione di precedenti Deliberazioni della Giunta Comunale, per l'importo preliminarmente stabilito di €. 14.300,00 a corpo e €. 4.100,00 (inerenti scavo di pozzo artesiano) a misura da valutarsi in ragione dell'effettivo svolgimento dei lavori (con importo massimo in caso di terreno franoso di €. 5.600,00)

che con Determinazione 82-3 del 29.06.2017, lo scrivente accertò che: in fase di escavazione del pozzo è emerso che, essendo la stratigrafia costituita per i primi ml. 3,00 da materiale di riporto e deposito, di natura franosa e che tra i 14 e i 29 metri vi è uno strato di roccia friabile e franosa, per cui lo scrivente D.L. optò per una incamiciatura in acciaio su tutta la profondità di circa 52 ml (50,00 effettivamente contabilizzati), come previsto in fase di relazione geologica; i lavori di escavazione e rivestimento del pozzo, a fronte della previsione iniziale di €. 4.100,00, importano invece, vista la franosità dei terreni, alla somma di €. 5.800,00 oltre IVA, secondo il seguente dettaglio:

Escavazione ml. 50,00x50 = €. 2.500,00

Rivestimento in acciaio da mm. 190 = ml. 50x60€= 3.000,00

Rivestimento antifrana da mm. 220 primi 10 metri= 10x70,00 = 700,00

Ulteriore Ribasso offerto dall'esecutore €. 400,00 (a detrarre)

Importo Pozzo : €. 5.800,00

atteso che , al netto di altre modeste variazioni da valutarsi in sede di contabilizzazione finale, inerenti la diversa estensione della sistemazione a prato, l'importo del contratto deve essere aggiornato a € . 20.100,00 ;
 considerato che fu effettuata la revisione del prato e seminazione di circa mq. 2.000 in luogo degli iniziali mq. 1.000;
 che l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa è:
 di € 22.450,00 . e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata, secondo il Quadro appresso riportato :

Descrizione	Importo
1 Realizzazione di impianto di irrigazione, completamente automatizzato e programmabile con soli 9 irrigatori di dimensioni maggiori di quelli inizialmente previsti , al fine di diminuire i punti critici dell'impianto e di assicurare comunque una dotazione idrica conforme, usando prodotti di primarie marche;	8.400,00
2 ripristino di manto erboso con eventuale riporto di terriccio, e di obbligo di assicurare corretta ricrescita, su superficie di mq. 2050 circa in luogo dei 1000 previsti	4.450,00
3 abbattimento con taglio, eventualmente, all'altezza di m. 3.00 salvo diversa indicazione in fase di esecuzione, dalla base al fine di ricavare dai tronconi delle sculture lignee, di n° 6 pioppi lato a confine con il Bocciodromo;	600,00
4 Fornitura e posa in opera di n° 4 pioppi (Populus Nigra) altezza m. 5/6 , diametro cm. 18-20, da impiantare sul retro del bocciodromo;	600,00
5 Fornitura di elettropompa sommersa da 3,5 HP, compresa costruzione del pozzetto e collegamenti vari;	2.600,00
Sommario a corpo	16.650,00
Escavazione Pozzo Artesiano (a misura)	
Scavo pozzo artesiano ml. 53 , compreso ogni onere per carico e trasporto a discarica di materiale non ammendante e non utilizzabile in sito , costituito da rivestimento in acciaio antifrana fino alla profondità di ml. 53 da mm. 200, controcamicia primi 11 metri in acciaio da 275. Regolarmente funzionante.	
Rivestimento antifrana in acciaio primi 10 ml. M.m. 220	
Camicia PVC da mm. 200	5.800,00
Eventuale posa di camicia in acciaio (caso di terreno franoso) da mm. 190 per 50 ml. €/ml. 50 (Differenza)	
Sommario lavori (compreso Oneri Sicurezza) al netto di IVA	22.450,00

che, dedotto da esso importo l'ammontare delle rate pagate in conto per complessive € 16.200,00 nette resta quindi il credito netto dell'Impresa di € 6.250,00
 (6.250,00 seimiladuecento cinquanta/00.....) oltre IVA

C E R T I F I C A

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa Conti Piante Rieti SRL
 in base all'atto di cottimo del 15.05.2017
 sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 22.450,00

Allega stato finale e C.P.

Borbona , li 27.09.2017

CONTI PIANTERIEI S.R.L.
 Via Salara Km. 3,7 - 02100 RIETI
 Partita IVA 01984440579
 Codice Fiscale 00055750574

IL DIRETTORE DEI LAVORI e R.U.P.

STATO FINALE DEI LAVORI AL 27/9/17

	Descrizione	Importo
1	Realizzazione di impianto di irrigazione, completamente automatizzato e programmabile con soli 9 irrigatori di dimensioni maggiori di quelli inizialmente previsti, al fine di diminuire i punti critici dell'impianto e di assicurare comunque una dotazione idrica conforme, usando prodotti di primarie marche	8.400,00
2	ripristino di manto erboso con eventuale riporto di terriccio, e d obbligo di assicurare corretta ricrescita, su superficie di mq. 2050 circa in luogo dei 1000 previsti	4.450,00
3	abbattimento con taglio, eventualmente, all'altezza di m. 3.00 salvo diversa indicazione in fase di esecuzione, dalla base al fine di ricavare dai tronconi delle sculture lignee, di n° 6 pioppi lato a confine con il Bocciodromo	600,00
4	Fornitura e posa in opera di n° 4 pioppi (Populus Nigra) altezza m. 5/6, diametro cm. 18-20, da implantare sul retro del bocciodromo	600,00
5	Fornitura di elettropompa sommersa da 3,5 HP, compresa costruzione del pozzetto e collegamenti vari	2.600,00
	Sommano a corpo	16.650,00
	Escavazione Pozzo Artesiano (a misura)	
	Scavo pozzo artesiano ml. 53, compreso ogni onere per carico e trasporto a discarica di materiale non ammendante e non utilizzabile in sito, costituito da rivestimento in acciaio anti-frana fino alla profondità di ml. 53 da mm. 200, controcamicia primi 11 metri in acciaio da 275. Regolarmente funzionante.	
	Rivestimento anti-frana in acciaio primi 10 ml. Mm. 220	
	Camicia PVC da mm. 200	5.800,00
	Eventuale posa di camicia in acciaio (caso di terreno franoso) da mm. 190 per 50 ml. €/ml. 50 (Differenza)	
	Sommano lavori (compreso Oneri Sicurezza) al netto di IVA	22.450,00
	Somme a disposizione	
	IVA 0%	2.245,00
	Fondo ex art. 113 Dlgs 50/2016	449,00
	Sommano	2.694,00
	Totale	25.144,00