



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it  
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**COPIA**

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

|                 |   |
|-----------------|---|
| N. 72 delib.    | OGGETTO: Eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi approvazione schema di contratto di comodato Coop Edile Appennino Soc. Coop |
| Data 06-06-2018 |   |

L'anno duemiladiciotto il giorno sei del mese di giugno alle ore 09:20, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

|                                    |                     |          |
|------------------------------------|---------------------|----------|
| <b>Di Gaspare Maria Antonietta</b> | <b>Sindaco</b>      | <b>P</b> |
| <b>Focaroli Ezio</b>               | <b>Vice Sindaco</b> | <b>P</b> |
| <b>Tocchio Massimo</b>             | <b>Assessore</b>    | <b>A</b> |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

- PRESO atto che, con nota del 07/06/2018 prot. 3228, la Cooperativa Edile Appennino con sede legale in Monghidoro (BO), nella Via degli Artigiani n. 6 – codice fiscale n. 03431480379 esprime la volontà di cedere in comodato d'uso gratuito, al Comune di Borbona, i beni successivamente specificati ;
- CONSEDERATO che i beni oggetto di comodato comprendono :
  - ✓ nr. 1 Monoblocco modello SHSDX 48 dimensioni 2,44x4,90x3;
  - ✓ nr. 1 Monoblocco modello SHSCVLDX 82 dimensioni 2,44x8,2x3;
  - ✓ nr. 1 Struttura prefabbricata affiancata montata monopiano dimensioni 6,20x4,91x2,70, composta da due monoblocchi coibentati modello SHSDX62;
  - ✓ nr. 1 Struttura prefabbricata affiancata montata monopiano dimensioni 7,32x4,91x2,70, composta da due monoblocchi coibentati modello SHSDX48, 1 monoblocco coibentato servizi modello SHC24VLDX, 1 monoblocco coibentato servizi modello SHD20."
- TENUTO CONTO che il Comodatario si impegna a non concedere l'uso della stessa a terzi senza il consenso del Comodante;
- DATO ATTO che il Comodatario manleva fin da ora il Comodante da ogni richiesta di risarcimento da chiunque avanzata a causa di danni e/o malfunzionamenti derivanti dai beni sopra indicati ;
- CONSIDERATO che le spese ordinarie e straordinarie derivate e connesse all'uso del bene saranno a carico esclusivo del Comodatario, così come saranno ad esclusivo carico del Comodatario le utenze, gli allacci e/o l'adeguamento dell'impianto elettrico dell'immobile medesimo, ed ogni miglioria e/o adeguamento, nessuno escluso, che il Comodatario vorrà apportare allo stesso su consenso del Comodante;
- RILEVATO che nell'ipotesi di migliorie apportate all'immobile per espressa pattuizione tra le parti nulla sarà dovuto al comodatario a titolo di rimborso delle spese sostenute ;
- CONSIDERATO che la durata del contratto ha validità annuale e sarà tacitamente rinnovabile, salvo disdetta da inoltrare entro 60 giorni prima della consegna dell'immobile E che alla scadenza concordata, il Comodatario si obbliga a restituire al Comodante il i beni pienamente disponibili e nello stato di fatto in cui si trovavano al momento della consegna salvo il normale deterioramento d'uso ;
- Visto il D.Lgs. 267/00:  
Con voti unanimi favorevoli

### DELIBERA

1. di accettare il comodato gratuito dei beni meglio specificati in premessa da parte della Cooperativa Edile Appennino Società cooperativa, con sede legale in Monghidoro (BO), nella Via degli Artigiani n. 6 – codice fiscale n. 03431480379;
2. di approvare lo schema contratto di *comodato ad uso gratuito* allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
3. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del contratto di comodato;

4. di dare direttiva all'Ufficio tecnico – Area sisma per posizionare i prefabbricati in Borbona Località La Cona e per i successivi adempimenti;
5. di rendere la presente con separata votazione, immediatamente eseguibile.

**Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:**

---

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio  
**F.to Di Gaspare Maria Antonietta**

---

---

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del Servizio  
**F.to FOFFO MARIANO**

---

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

*F.to Maria Antonietta Di Gaspare*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to Raffaella Silvestrini*

---

**ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE**

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 12-06-2018 R.A. n° 430 e vi rimarrà fino al 27-06-2018;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 12-06-2018 prot. n. 3272;

---

**CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 12-06-2018 al 27-06-2018, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

*F.to Raffaella Silvestrini*

---

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

che il presente atto diviene esecutivo in data 06-06-2018,

Il Segretario Comunale

*F.to Raffaella Silvestrini*

---

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Lì, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_