



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 105 DEL 29-03-2021

N. Reg.Gen. 196 del 29-03-2021

OGGETTO: (P.S.L) GAL VETTE REATINE - MISURA 19 "Sostegno allo sviluppo locale LEADER" - SOTTOMISURA 19.2 "Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP" - TIPOLOGIA DI OPERAZIONE 19.2.1 7.4.1 "Investimenti nella creazione, miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale- Intervento di Ristrutturazione, recupero, ed ammodernamento di edificio polifunzionale Domenico Lopez. CIG 8623322E6B. Determina aggiudicazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 3 - SERVIZIO TECNICO

VISTA e **RICHIAMATA** integralmente la DGC n. 16 del 02/03/2020 con la quale veniva approvato il progetto definitivo denominato: Intervento di ristrutturazione, recupero, ed ammodernamento di edificio polifunzionale “Domenico Lopez” redatto dal Responsabile dell’Ufficio Tecnico Geom. Giuseppe Gregori e incaricato il Sindaco del Comune di Borbona di avanzare domanda di finanziamento a valere sulla Misura 19 - Sottomisura 19.2 " - Tipologia Di Operazione 19.2.1 7.4.1 del Programma di Sviluppo Locale (P.S.L) GAL VETTE REATINE;

CONSIDERATO che a seguito di istruttoria di I livello relativa all’ammissibilità della domanda di sostegno presentata, il GAL Vette Reatine con nota prot. 450 del 30/06/2020 comunicava al Comune di Borbona l’ammissibilità con riserva del progetto presentato, per un importo complessivo di € 99.998,00;

PRESO ATTO che al fine di concludere il procedimento amministrativo di istruttoria relativo alla **DATO ATTO** che con Determinazione n. 135/2020 del Responsabile dell’Ufficio Tecnico è stato incaricato l’Ing. Fabrizio Lancia con studio tecnico in Rieti (RI) Piazza Vittorio Emanuele II n. 17/d – C.F. LNCFRZ85E29H282L, alla redazione del progetto esecutivo e direzione lavori per l’Intervento di ristrutturazione, recupero ed ammodernamento di edificio polifunzionale “Domenico Lopez”;

VISTO il progetto esecutivo denominato - Intervento di ristrutturazione, recupero ed ammodernamento di edificio polifunzionale “Domenico Lopez”- trasmesso dall’Ing. Fabrizio Lancia in data 26/09/2020 prot. 5830, con il QTE appresso riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Opera **Intervento di ristrutturazione, recupero ed ammodernamento di edificio polifunzionale "Domenico Lopez"**

A) LAVORI A BASE D'ASTA :	PROGETTO ESECUTIVO	
a1) a corpo	€	-
a2) a misura	€	77.498,90
a3) a corpo ed a misura	€	-
a4) in economia	€	-
A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (a1+a2+a3+a4)	€	77.498,90
- di cui NON SOGGETTO a ribasso per oneri e misure di sicurezza	€	3.874,95
- altri oneri non soggetti a ribasso per l'attuazione dei psc	€	3.213,00
Somma importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	As =	€ 7.087,95
e SOGGETTO A RIBASSO per l'esecuzione delle lavorazioni	Arib =	€ 70.410,96
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE :		
b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
b.2 Rilievi, accertamenti ed indagini	€	-
b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzioni interferenze	€	-
b.4 Imprevisti	€	3.456,57
b.5 Acquisizione aree o immobili, occupazioni, costituzione di servitù e pertinenti indennizzi	€	-
b.6 Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€	1.549,98
b.7 Fondo innovazione ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016	€	-
b.7 SPESE TECNICHE:		
b.7.1 Spese tecniche relative alla progettazione:		
a) preliminare	€	-
b) definitiva	€	-
c) esecutiva	€	-
b.7.2 Spese tecniche relative alla direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, certificato	€	7.403,85
b.7.3 Spese tecniche relative al Coordinamento della sicurezza	€	-
a) in fase di progettazione	€	-
b) in fase di esecuzione	€	-
b.8 Spese per attività di consulenza	€	-
b.9 Spese per eventuali commissioni giudicatrici;	€	-
b.10 Spese per pubblicità, contributo ANAC, acquisizione pareri, tasse, conc, gov., etc.;	€	-
b.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici;	€	-
Iva ed altre imposte :		
b.12 Oneri previdenziali su spese tecniche (4% di b.2 + b.7.1 + b.7.2 + b.7.3 + b.8 + b.11)	4%	€ 296,15
b.13 I.V.A. su spese tecniche (22% di b.2 + b.7.1+b.7.2+b.7.3 + b.8 + b.11+ b.12)	22%	€ 1.694,00
b.14 I.V.A. sui lavori (10% di A)	10%	€ 7.749,89
b.15 I.V.A. su imprevisi (10% di b.4)	10%	€ 345,66
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€	22.496,10
TOTALE FINANZIAMENTO NECESSARIO (A + B)	€	99.995,00

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 89 del 28.09.2020, recante approvazione del progetto esecutivo;

Visto il Provvedimento concessione 8/2020 del 03.12.2020 da parte del GAL Vette Reatine, con il quale viene assegnato il contributo richiesto, ed assegnato il termine di giorni 90 dalla data di accettazione del contributo, per effettuare la consegna lavori, termine fissato al 11.03.2021;

Atteso che con nota prot. Prot. n. 306-2021 del 18 Marzo 2021, con il quale il GAL concessa una proroga di gg. 20;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50 recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1/2016 aventi ad oggetto "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" nonché le Linee guida ANAC n. 4/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

DATO ATTO che l'importo dei lavori è pari € 77.498,90 in categoria OG 1, di cui € 70.410,96 a base d'asta, e € 7.087,95 per oneri attuazione di piani di sicurezza non sottoposti a ribasso oltre IVA con aliquota 10 % risultando inferiore alla soglia prevista dall'art. 35 – comma 1 – lett. b) del D.lgs 50/2016, trovando pertanto applicazione la procedura di affidamento prevista dall'art. 2– comma 1– lett. a) del DL 76/2020; RICHIAMATO l'art. 32 - comma 2 del D.lgs 50/2016 il quale dispone testualmente che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.

ATTESO che , nell'esatta applicazione dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L 76/2020 Convertito in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, L. 11 settembre 2020, n. 120, lo scrivente si è avvalso della facoltà di procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, effettuando però , a garanzia della concorrenza e economicità del procedimento, una indagine di mercato invitando a presentare offerta n° 5 operatori economici;

DATO ATTO che , con la lettera di invito prot. 1821 del 20.03.2021 a mezzo di piattaforma telematica TUTTOGARE ASMEL, ha invitato a presentare l'offerta di miglior prezzo , i seguenti operatori economici:

- Giorgi Francesco;
- Edilveloce di Agresta Francesco Agresta;
- Durante Roberto;
- Teofili Costruzioni srl;
- TEAN soc. cooperativa;

PREMESSO che entro il termine fissato nella richiesta di offerta (29.03.2021 ore 11.00) risultano pervenute tramite la predetta piattaforma n° 2 offerte (che si allegano alla presente quali parti integranti e sostanziali)

- Prot. n. 1990835 del 29/03/2021 - Assegnato dal sistema- TEAN SSOC. COOP.
- Prot. n. 1990836 del 29/03/2021 - Assegnato dal sistema- TEOFILI COSTRUZIONI SRL

DATO ATTO che a seguito dell'apertura delle offerte avvenuta in data 29.03.2021 alle ore 14.35 e seguenti risultano i seguenti ribassi percentuali sull'importo posto a base di gara pari a **€ 70.410,96 €**:

- TEAN SOC. COOP: ribasso 0,10% (zero virgola dieci per cento)
- TEOFILI COSTRUZIONI srl : ribasso 3,01% (tre virgola zero uno per cento)

RILEVATO che l'offerta di minor prezzo per l'Ente risulta quella presentata dalla Rossi Costruzioni Soc. Coop. avendo offerto un ribasso percentuale pari al **3,01 %** pari all'importo netto di **2.119,37** corrispondente, pertanto, all'importo di aggiudicazione di **euro 68.291,59 € oltre oneri di sicurezza di 7.087,95 per un totale di 75.379,54 €** oltre IVA con aliquota 10%;

RITENUTO , in virtù della struttura economica del progetto e della relativa semplicità dei lavori, anche ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, che l'offerta predetta sia congrua e non anormalmente bassa; CONSIDERATO CHE sono state verificate le seguenti certificazioni:

- DURC on line con prot. INAIL_26598661 con esito REGOLARE;

- SOA OG1 n° 2751850047 categoria OG1 class. II corrispondente a quanto richiesto dalla lettera di invito;
- Casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC con esito << NON SONO STATE ANNOTAZIONI>> a carico dell'operatore economico;.
- Iscrizione alla White list, a comprova della assenza di comunicazioni interdittive ai sensi della Legge 190/2012;

Ritenuto effettuare le ulteriori verifiche attinenti i requisiti di carattere generale, attingendo, presso gli enti competenti, le seguenti ulteriori certificazioni/attestazioni:

- assenza di inottemperanza agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse presso la competente Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate;
- Certificato Casellario Giudiziale presso la competente Procura della della Repubblica;
- assenza di procedimenti di fallimento liquidazione coatta ecc. a mezzo certificato CCIAA;

VISTO il D.Lgs.n° 50/2016;

VISTO il D.lgs 267/00 e s.m.i.;

Dato atto che nella legge di gara l'amministrazione si è avvalsa della facoltà di procerere alla consegna urgente dei lavori di cui all'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in quanto il termine stabilito dall'Ente finanziatore per la consegna è fissato al 08.04.2021 e che vi è il rischio di perdita dei finanziamenti comunitari, e ritento quindi pronunciare l'aggiudicazione a favore della ditta TEOFILI COSTRUZIONI SRL , C.F. 00898320577, P.IVA 00898320577, con sede in Borbona Via Francesco Di Muzio n° 20 , e procedere, nelle more della stipulazione del contratto subordinata anche all'esito delle verifiche di cui ai capi precedenti, alla consegna urgente degli stessi entro il termine predetto;

Atteso che l'art. 8 comma 1 lettera a) DL 76/2020 , dispone che << è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura>>

DETERMINA

- 1) di aggiudicare, nell'esatta applicazione dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L 76/2020 Convertito in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, L. 11 settembre 2020, n. 120, fatto salvo l'esito positivo delle verifiche in corso sull'operatore, i lavori di cui all'oggetto, alla **ditta TEOFILI COSTRUZIONI SRL , C.F. 00898320577, P.IVA 00898320577, con sede in Borbona Via Francesco Di Muzio n° 20** avendo offerto un ribasso percentuale pari al **3,01 %** sull'importo posto a base di gara pari a pari €. 70.410,96 , corrispondente, pertanto, all'importo di aggiudicazione di euro **68.291,59 € oltre oneri di sicurezza di 7.087,95 per un totale di 75.379,54 € oltre IVA con aliquota 10%**;
- 2) di procedere, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020, per i motivi in premessa, alla consegna urgente entro il 08.04.2021 nelle more delle ulteriori verifiche sui requisiti sopra citate;
- 3) di impegnare la somma lorda di **€. 82.917,49** sul capitolo 1360-2 RR.PP.
- 4) di rendere pubblica la presente procedura mediante pubblicazione della presente sull'albo on line dell'Ente;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GIUSEPPE GREGORI

Firmato digitalmente da

Giuseppe Gregori

CN = Gregori Giuseppe
C = IT

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Impegno N. 98 del 30-03-2021 a Competenza CIG 8623322E6B	
5° livello 12.07-2.03.03.03.999 Contributi agli investimenti a altre Imprese	
Capitolo 1360 / Articolo 2 CONTRIBUTO GAL PER EDIFICIO POLIFUNZIONALE DOMENICO LOPEZ = E1010/1	
Causale	(P.S.L) GAL VETTE REATINE - MISURA 19 "Sostegno allo sviluppo locale LEADER" - SOTTOMISURA 19.2 "Sostegno allesecuzione degli interventi nellambito della strategia SLTP" - TIPOLOGIA DI OPERAZIONE 19.2.1 7.4.1 "Investimenti nella creazione, migliora
Importo 2021	Euro 82.917,49
Beneficiario	81 TEOFILI COSTRUZIONI SRL

Addì, 30-03-2021

Il Resp. del Servizio Finanziario
Daniele Mitolo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il
R.A. n. .

Borbona,

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
