

COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

Prot. n. 0003896
Data 14/07/2017

COLASANTI IOLE
Via Padre Ettore Salvatori 23
02100 - RIETI

DI MARIO GIOVANNI
Via Sant'Agostino n. 4
12084 - Mondovì (CN)

DI MARIO LUCIANO
Via Loreto Mattei n. 6
02100 - RIETI

DI MARIO MARIA ANTONIETTA
Via Liberato di Benedetto n. 26
02100 - RIETI

□□□□□□□□

Ordinanza n° 183 del 2017

ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 13 p.IIa 640

IL VICE SINDACO

Constatata l'assenza del Sindaco.

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del

tel. 0746/94.00.37
fax. 0746/94.02.85

Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;

- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
 - VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
 - VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
 - VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
 - VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
 - Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016 , con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;
 - VISTO il vigente statuto comunale;
 - RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
 - VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al **Fg. 13 P.Ila 640**
- Sulla base dell'istanza di sopralluogo:

1. **prot. 312/2017 da parte di Colasanti Iole**

- Visto l'esito del sopralluogo del **04.03.2017** che riporta nel modello FAST l'esito <<**NON UTILIZZABILE**>> , come da allegati;
- RAVVISATA la necessità di **dichiarare inagibile** l'edificio identificato ai punti precedenti e, a termini degli art. 54 e 54 del D.Lgs. 267/2000, disporre lo sgombero e l'inibizione all'uso;
- Dato atto che gli intestatari sono stati avvertiti, nelle more dell'emanazione dell'Ordinanza, della necessità di sgomberare l'edificio;
- Atteso che gli intestatari catastali dell'immobile perimetrato da DICOMAC risultano essere:
COLASANTI IOLE nata a RIETI (RI) il 26/04/1933
DI MARIO GIOVANNI nato a RIETI (RI) il 07/04/1964
DI MARIO LUCIANO nato a RIETI (RI) il 09/12/1965
DI MARIO MARIA NTONIETTA nata a RIETI (RI) il 07/05/1968
- Dato atto e rammentato che , secondo quanto stabilito dalla vigente normativa e dalle circolari applicative della procedura FAST, ed in particolare dell'Ordinanza Commissariale n° 12/2017 del 09.01.17 ,**entro 15 giorni dalla comunicazione da parte dei comuni della non utilizzabilità dell'edificio, gli aventi diritto ai contributi**, previsti in materia di ricostruzione privata dal decreto legge decreto legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e dalle ordinanze commissariali, **possono conferire ai tecnici professionisti, in possesso dei requisiti previsti dalla norma , l'incarico, da espletarsi entro i successivi 15 giorni, di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione le schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredate dalle relative perizie giurate**>>

ORDINA

1. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, delle porzioni di fabbricato indicate nella scheda Fast di cui sopra, distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fg. 13. p.lla 640;

DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla Prefettura di Rieti;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed al Responsabile dell'Ufficio Tributi;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati residenti nel territorio comunale di Borbona e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

IL VICESINDACO
(Ezio Focaroli)



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: RIETI
Comune: BORBONA
Frazione/Localtà:
(denominazione Istat)

- 1 ☒ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO

SIP 471
VIMBIRIO-SABINIA
Numero/Civico/i ISINIC

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 11388 Scheda n. 0016 giorno mese anno
Data 04/03/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 112 Istat Prov. 057 Istat Comune 01016

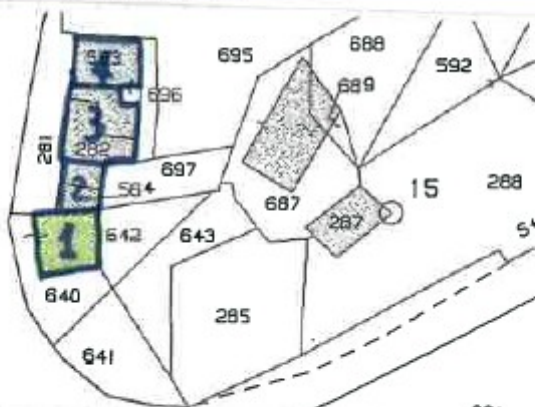
N° aggregato 001355 011 N° edificio 01011

DATI CATASTALI

Foglio 113 Allegato 11
Particelle 640 11 11 11 11 11

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO ICIOLAIS ANTELLI 10116

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
☐ 1 ☐ 8 ☐ 2 ☐ 9 ☒ 3 ☐ 10 ☐ 4 ☐ 11 ☐ 5 ☐ 12 ☐ 6 ☐ >12 ☐ 7	1 ☐ <2,50 2 ☒ 2,50 + 3,49 3 ☐ 3,50 + 5,00 4 ☐ >5,00	A ☐ <50 B ☐ 50 + 69 C ☒ 70 + 99 D ☐ 100 + 129 E ☐ 130 + 169 F ☐ 170 + 229 G ☐ 230 + 299 H ☐ 300 + 399	I ☐ 400 + 499 L ☐ 500 + 649 M ☐ 650 + 899 N ☐ 900 + 1199 O ☐ 1200 + 1599 P ☐ 1600 + 2199 Q ☐ 2200 + 3000 R ☐ >3000	A ☐ Abitativo B ☐ Produttivo C ☐ Commercio D ☐ Uffici E ☐ Serv. pubbl. F ☒ Deposito G ☐ Strategico H ☐ Turist. ricett.	1 ☒ Muratura 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Mista (mur.+c.a.) 4 ☐ Altro: _____ _____ _____ _____	1 ☐ Edificio AGIBILE 2 ☒ Edificio NON UTILIZZABILE 3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO 4 ☐ Sopralluogo NON eseguito per: _____ _____ _____

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

MARIO LIVIERO

MICHELE PETRILLO

FIRME

Mario Liviero

Michele Petrillo

PER RICEVUTA

Data 04/03/17

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune)

