

Impresa Edilveloce di Agresta Francesco

Lavori Sistemazione edificio ex scuola media. Edificio comunale da destinare a servizi sociali. CIG Z8525791FE

Determinazione di aggiudicazione **156-3/2018**

Importo, a ragione di contratto , dei lavori e delle spese € _____ 16.207,18

Certificato di regolare esecuzione e Stato Finale dei Lavori

L'anno duemiladiciannove il mese di gennaio il giorno 12,

in Borbona ,

I L S O T T O S C R I T T O :

Geom.. Giuseppe Gregori , dipendente del Comune di Borbona , Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale nella qualità di Direttore dei Lavori e di Responsabile del Procedimento , all'uopo incaricato dal Comune di Borbona

Visto il D:Lgs. 50/2016

Vista la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

Atteso che la visita di collaudo e il certificato di regolare esecuzione vengono effettuati entro i termini previsti dal capitolato speciale di appalto .

Considerato che, in seguito a preavviso , sono presenti i Signori:

Francesco Agresta legale.....

(Impresa)

geom. Giuseppe Gregori
(Legale rappresentante dell'Ente appaltante)

è stato effettuato un sopralluogo nel corso del quale, in contraddittorio con l'Impresa e a seguito di opportune verifiche, controlli, saggi e misurazioni, è emerso:

che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità del progetto e delle varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione, con obbligo per l'impresa di apprestare gli adeguamenti concordati in sede di visita di collaudo non incidenti sulla qualità dell'esecuzione del contratto.

che tutte le singole categorie di lavoro eseguite corrispondono in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili,

che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;

che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro , come risulta dal DURC;

che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi «ad opponendum» i lavori sono stati realizzati unicamente su suoli di proprietà pubblica.

che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi

che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;

che con Determinazione n° 192—3 del 26.11.2018, a seguito di approfondimento in ordine alla necessità di apportare alcune variazioni alla tipologia di caldaia da installarsi e altre opere accessorie , lo scrivente approvò una perizia di variante che ha portato l'importo dei lavori alla somma di €. 16.777,32 , al netto del ribasso offerto , e quindi con incidenza del 3,6% del totale ;

che la medesima impresa , con affidamento a parte, ha realizzato alcune opere esterne ed interne aggiuntive , da contabilizzarsi con separati atti;

che l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa è:

di € 16.777,32 . e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata, secondo il Quadro appresso riportato :

che, dedotto da esso importo l'ammontare delle rate pagate in conto per complessive € 9.724,31 nette resta quindi il credito netto dell'Impresa di € 7.053,11 oltre IVA;

che l'impresa esecutrice ha prodotto :

Certificato di conformità dell'impianto elettrico, per quanto eseguito , da parte dell'installatore S.I.E.T.A.
10.01.2019;

Certificato di conformità dell'impianto di riscaldamento , per quanto eseguito , da parte dell'installatore De
Massimi Domenico del 26.11.2018;

Che per le parti di impianto non oggetto di intervento risultavano rilasciati i certificati di conformità per l'impianto elettrico in data 13.04.2016 (ditta Cioni Virginio) e termo idraulico in data 08.04.2016 (ditta Colonna Claudio);
Atteso che i lavori si sono conclusi entro i termini previsti dalla Determinazione n°192-3/2018;
Che l'immobile , da quanto risulta in atti, era dotato di certificato di agibilità ad uso "Scuola" in data 09.03.1995;

C E R T I F I C A

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa Edilveloce di Agresta Francesco, in base alla Determina 156-3/2018 come variata con Determina 192-3/2018, sono stati regolarmente eseguiti in conformità al progetto approvato dalla Giunta Comunale con la Delibera 64/2018 e dalla ASL con nota prot. 55839 in data 23.10.2018 , (parere favorevole in linea igienico sanitaria) e ne liquida l'importo netto in € 16.777,32

Borbona , li **12.01.2019**

L'IMPRESA



IL DIRETTORE DEI LAVORI e R.U.P.

