



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

Prot. n. 0002630
Data 12/05/2017

LOPEZ LAURA
ANGELONI RAFFAELE
ANGELONI RAMONA
Via Pasquale II 381
00168 Roma

Ordinanza n° 123 del 2017
RETTIFICA ORDINANZA N° 67/2017
ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 9 p.lla 499

IL SINDACO

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;

tel. 0746/94.00.37
fax. 0746/94.02.85

- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016 , con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;
- VISTO il vigente statuto comunale;
- RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
- VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fg. 9 p.lla 499, riferita alle istanze di sopralluogo:

• **prot. 4787/2016 da parte di Lopez Laura**

- Visto l'esito del sopralluogo del 30-01-2017 che riporta nel modello GE1 Prima colonna l'esito << INUTILIZZABILE >>, **INERENTE IL SUB EDIFICIO 1 SCHEDA FAST 8 ALLEGATA:**

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Dato atto che , <u>PER MERO ERRORE DI SCRITTURA</u> , nell'Ordinanza n° 66/2017 , è stata impropriamente inserita la dizione << <u>Visto l'esito del sopralluogo del 30-01-2017 che riporta nel modello GE1 Prima colonna l'esito << E - Inagibile>></u> |
|--|
- DATO ATTO che all'esito della verifica FAST , il proprietario deve far compiere a tecnico di proprio incarico, le attività volte al rilascio della scheda AeDES ;
- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Dato atto e rammentato che , secondo quanto stabilito dalla vigente normativa e dalle circolari applicative della procedura FAST, ed in particolare dell'Ordinanza Commissariale n° 12/2017 del 09.01.17 ,entro 15 giorni dalla comunicazione da parte dei comuni della non utilizzabilità dell'edificio, gli aventi diritto ai contributi, previsti in materia di ricostruzione privata dal decreto legge decreto legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e dalle ordinanze commissariali, possono conferire ai tecnici professionisti, in possesso dei requisiti previsti dalla norma , l'incarico, da espletarsi entro i successivi 15 giorni, di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione le schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredate dalle relative perizie giurate>> |
|--|
- Dato atto che , a termini di legge , il termine decorre dalla data di ricevimento della presente;
 - RAVVISATA la necessità confermare la dichiarazione di inagibilità dell'edificio identificato ai punti precedenti e, a termini degli art. 54 e 54 del D.Lgs. 267/2000, confermarne lo sgombero e l'inibizione all'uso;
 - Atteso che gli intestatari catastali dell'immobile perimetrato da DICOMAC risultano essere:
 Quanto al sub 1:
 ANGELONI RAFFAELE nato a ROMA (RM) il 09/12/1978 proprietà
 ANGELONI RAMONA nata a ROMA (RM) il 12/06/1974 proprietà
 LOPEZ LAURA nata a ROMA (RM) il 10/11/1950 proprietà
 Quanto al sub 2:
 ANGELONI RAFFAELE nato a ROMA (RM) il 09/12/1978 proprietà
 ANGELONI RAMONA nata a ROMA (RM) il 12/06/1974 proprietà
 LOPEZ LAURA nata a ROMA (RM) il 10/11/1950 proprietà

ORDINA

1. È confermata l'inagibilità dell'edificio di cui al Fg. 9 p.lla 499 di cui all'allegata SCHEDA FAST n° 008, **IN QUANTO INUTILIZZABILE IN BASE AD ACCERTAMENTO FAST , e pertanto è confermato l'ordine** alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, della porzione di fabbricato distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fg. 9 p.lla 499;
2. La rettifica della precedente Ordinanza

DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla prefettura di Rieti;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

La Forza Pubblica è incaricata della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio. E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare. Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

IL SINDACO
(Maria Antonietta Di Gaspare)



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: RIETI
Comune: BORBONA
Frazione/Località:
(denominazione Istat)

- 1 ☒ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO

PIAGHETTIE

Numero/i Civico/i 28

(indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

Squadra SI F1923

Scheda n. 10108

giorno mese anno

Data 30/01/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

Indirizzo 112

Indirizzo 0537

Indirizzo 099

N° aggregato 101264

100

N° edificio 001

DATI CATASTALI

Foglio 119

Allegato 111

Particella 14977

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO LOPERE LAURA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

