

# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
E-Mail: [borbona@comune.borbona.rieti.it](mailto:borbona@comune.borbona.rieti.it) Indirizzo URL : [www.comune.borbona.rieti.it](http://www.comune.borbona.rieti.it)

### AREA 3:TECNICO-MANUTENTIVA

EMAIL [utborbona@alice.it](mailto:utborbona@alice.it) PEC [utborbona@pec.it](mailto:utborbona@pec.it)

Al sig. Sindaco del Comune di Borbona  
SEDE

Oggetto **PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN LOC. LE MOGLIE-  
REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DELLE AREE (RAS)**  
Verbale commissione aggiudicatrice

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n°10/2016, recente nomina della commissione di cui all'oggetto, costituita dal segretario comunale Raffaella Silvestrini , dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Giuseppe Gregori e dal Responsabile del Servizio Finanziario Mariano Foffo , premesso che :

- con Deliberazione n° 90 del 09.07.2018, è stata dichiarata la revoca della precedente aggiudicazione definitiva del lotto n° 2 del PIP (Deliberazione n°64 del 17.10.2016 della Giunta Comunale ) a favore della ditta Di Muzio Francesco, a seguito della mancata presentazione da parte del medesimo dei documenti prescritti ai sensi dell'art. 6 del regolamento per l'Assegnazione del Diritto di Superficie ;
- con la medesima delibera venne data direttiva al Responsabile Ufficio Tecnico di di ripubblicare il Bando per tale lotto e viene confermato il prezzo di vendita in ragione di e. 5.35 al mq.;
- in data 17.07.2018 prot. 5127 veniva pubblicato un nuovo Bando , con termine per la presentazione delle domande ;

Il 14.11.2018 a sono presenti , in seduta presso l'Ufficio Tecnico Comunale , la dr.ssa Silvestrini il geom. Giuseppe Gregori e il sig. Mariano Foffo: a norma dell'art. 19 del RAS la Commissione è validamente costituita.

Alla scadenza dei termini per la presentazione delle domande è prevenuto solo il seguente plico:

1. TEAN Soc. coop Via F.Di Muzio – Borbona– prot. 4470 del 03.08.2018;

Il plico è pervenuto via PEC , e il contenuto viene allegato alla presente .

Trattasi di impresa costituita con le seguenti caratteristiche :

- soc. Cooperativa: punti 14
- sede attività : territorio comunale : punti 30
- attività : attività comunque ammesse (industria di produzione di beni o servizi) : punti 5
- ciclo di produzione : non in serie punti 4

tel. 0746 94.00.37  
fax. 0746 94.02.85

- tipo di mercato : provinciale punti 5
- Addetti occupati : 5 : punti 45
- rapporto tra superficie aziendale attuale e numero occupati: < mq. 29 per addetto: p. 30
- Ubicazione : all'interno nuclei abitati : punti 15
- Attuale sede : in proprietà : punti 5
- mancanza parcheggi attuale sede : SI : punti 10;
- edifici realizzati secondo vecchia classificazione sismica: punti 10
- impresa artigianale : no
- Altre caratteristiche : NO

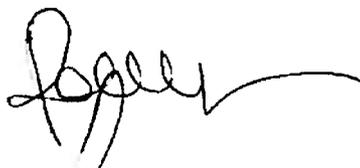
L' intervento riguarda delocalizzazione di attività esistente di "impresa di costruzioni" ;

L'impresa predetta , alla luce delle dichiarazioni rese è assegnataria di un punteggio pari a **punti 173.**

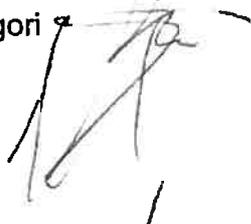
Alle ore 10.40, conclusi i lavori della Commissione , si rimette la presente al Sindaco per le Deliberazioni conseguenti .

LCS

Raffaela Silvestrini



Giuseppe Gregori



Mariano Foffo