



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
E-Mail: [borbona@comune.borbona.rieti.it](mailto:borbona@comune.borbona.rieti.it) Indirizzo URL : [www.comune.borbona.rieti.it](http://www.comune.borbona.rieti.it)

Prot 1565  
Data 19.03.2018

BRUGNOLI CARLO  
VIA DEL CONVENTO n. 7  
02010 Borbona (RI)

### Ordinanza n° 31 del 2018 ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 9 p.lla 154 sub 17

#### IL SINDACO

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016 , con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;
- VISTO il vigente statuto comunale;
- RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
- Atteso che per parte dell'immobile in oggetto, a seguito di attività AeDES o FAST , vennero emesse le Ordinanze con precedenti Ordinanze n° 40, 42 ,44, 50 e 115 del 2017, con le erano state dichiarate inutilizzabili e inagibili le seguenti unità immobiliari nell'edificio:

Fg. 9 p.lla 154 sub 1,7,8,18 e 19, facenti capo alle istanze da parte di Assunta Fiorenza, De Amicis Matilde, Brugnoli Franco e Luigi (ex Brugnoli Renato) e Teofili Bernardina;

- Atteso che l'unica unità immobiliare per cui , in fase AeDES o FAST , non era stata pronunciata l'inagibilità o inutilizzabilità, era il sub 17 della p.lla 154 (proprietà Brugnoli Carlo );
- Atteso che in data 17.03.2018 prot 1530 , il medesimo ha depositato , assieme a istanza per l'assegnazione di S.A.E. , una perizia giurata del tecnico incaricato Giorgi Leonardo, che si allega alla presente ;
- Atteso che in detta perizia ID 2068 prot. 638903 del 15/12/2017 e successiva integrazione, il medesimo, nello svolgere le attività conseguenti l'inutilizzabilità in regime di indagine FAST ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n° 10/2017 del 19.12.16, attesta ed assevera la presenza di danni gravi sull'intero fabbricato , includendovi anche la porzione di fabbricato di prop. Brugnoli Carlo di cui al sub. 17;
- Considerando che, ad oggi lo stato della pratica risulta essere in *Istruttoria - in Lavorazione*, e per tanto non presenta un esito definitivo ;
- RAVVISATA la necessità, in via cautelativa di dichiarare inagibile l'edificio identificato ai punti precedenti e, a termini degli art. 54 e 54 del D.Lgs. 267/2000, dispone lo sgombero e l'inibizione all'uso;
- Dato atto che gli intestatari sono stati avvertiti, nelle more dell'emanazione dell'Ordinanza, della necessità di sgomberare l'edificio;
- Atteso che gli intestatari catastali dell'immobile perimetrato da DICOMAC risultano essere: BRUGNOLI CARLO nato a ROMA (RM) il 07/10/1943
- RAVVISATA la necessità di notificare la presente ai presentatari e , confermata l'inagibilità, l'inibizione all'uso, e la necessità di sgombero;

### ORDINA

1. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, delle porzioni di fabbricato indicate nella scheda Fast di cui sopra, distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fg. 9. p.lla 154 sub 17 ;

### DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla Prefettura di Rieti;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed al Responsabile dell'Ufficio Tributi;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati residenti nel territorio comunale di Borbona e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento

Il Sindaco  
Maria Antonietta Di Gaspare

