



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 86 delib. Data 27-06-2018	OGGETTO: OGGETTO: Esecuzione di lavori di messa in sicurezza edifici Fg. 9 p.la 546. Verbale GTS del 28.03.2018. Approvazione progetto esecutivo, Stralcio A "Demolizione porzione di immobile (fg.9 part 546) in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza".Direttive al Responsabile dell'Area Sisma per l'appalto e per la gestione di suppellettili e beni personali di immobili da demolire.
---------------------------------	---

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 09:00, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Di Gaspare Maria Antonietta	Sindaco	P
Focaroli Ezio	Vice Sindaco	P
Tocchio Massimo	Assessore	A

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco

- **DATO ATTO** che, a seguito della crisi sismica iniziata il 24.08.2016, è stata istituita e resa attiva la funzione dei GTS , costituiti da un tecnico dei Vigili del Fuoco, da un tecnico designato dal Comune e dal tecnico Comunale , con la funzione di fornire al Sindaco, nel caso di immobili la cui inagibilità ha comportato limitazioni significative alle funzioni pubbliche di viabilità , le indicazioni atte a garantire la soluzione delle problematiche sopra, con lo scopo precipuo di mitigare l'impatto che l'inagibilità di ciascun edificio comporta sulla circolazione e sulle proprietà limitrofe;
- **VISTO** e richiamato il verbale GTS (Gruppi tecnici di Supporto) del 28.03.2017 , recante prescrizioni per la messa in sicurezza degli edifici di cui al Fg. 9 p.lla 546 sub 4-10 e Fg. 10 p.lla 252;
- **DATO ATTO** che si sono suddivise le prescrizioni in due stralci ;
- **CONSIDERANDO** stralcio A "*Demolizione porzione di immobile (fg.9 part 546) in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza*" il fabbricato distinto al Fg. 9 p.lla 546 intestato quanto al sub 4 al Sig. Teofili Elio e quanto al sub 10 alla Sig.ra Lopez Maria;
- **DATO ATTO** che per Fg. 9 p.lla 546 sub 4-10 è stato emesso dal personale abilitato schede Aedes per inagibilità totale lettera "E" conseguente il sopralluogo del 11/09/2017 e successiva Ordinanza n. 40 del 27/09/2016 ;
- **ATTESO** come con il verbale GTS sopra citato venne data direttiva di procedere, in ragione dell'evidenziata gravità delle lesione e della vulnerabilità propria dell'edificio, alla demolizione del fabbricato ;
 - **ATTESO** che con Ordinanza n. 75 del 21.06.2018 venne disposta dal Sindaco la demolizione dell'edificio Fg. 9 p.lla 546 sub 4-10 ;
- **ATTESO** come , il Responsabile Ufficio Tecnico , con Determinazione 65-3 del 2017, incaricò l'Ing. Andrea Cecilia di redigere il progetto per l'effettuazione delle opere GTS;
- **DATO ATTO** che il tecnico incaricato trasmetteva via PEC prot. 3557 del 26.06.2018 il progetto redatto in forma esecutiva ;
- **VISTO** e richiamato il progetto esecutivo dell'intervento, costituito dagli elaborati appresso elencati:
 - 1- Relazione Tecnica;
 - 2 - Elaborato grafico
 - 3 - Documentazione Fotografica
 - 4 - Quadro economico
 - 5 - Computo Metrico Estimativo
 - 6 - Elenco Prezzi
 - 7 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - 8 - Cronoprogramma Lavori

9 - Analisi e Valutazione dei Rischi

10 - Layout di Cantiere

11 - Capitolato Speciale D'Appalto

12 - Quadro di incidenza della Manodopera

- **DATO ATTO** che il progetto esecutivo di cui sopra, trasmesso via PEC dal tecnico incaricato non è materialmente allegato in quanto archiviato in formato file nello stesso protocollo;

- VISTO l'allegato n. 4 – Quadro tecnico economico, dal quale si rileva che la spesa complessiva è così ripartita :

A)

- Lavori a misura di Cui	€	46.381,00
A1) Lavori a Base d'asta	€	42.820,80
A2) Oneri per la sicurezza	€	3.560,20
Totale Lavori	€	46.381,00

B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione

di cui	€	25.619,00
B1) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	2.000,00
B2) Oneri rimozione e conservazione mobilio presente nell'Immobile	€	2.500,00
B3) Rimozione Utenze elettriche idriche e telefoniche	€	1.500,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2073,53
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	927,62
B6) Spese Tecniche:		
B6.1.1 Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	3.500,00
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00
B6.2.1 Direzione Lavori	€	3.000,00
Totale Spese Tecniche	€	8.500,00
B7) Spese per attività Tecnico Amministrative		
B8) Spese ANAC e contributi Vari	€	200,00
B9) Iva ed altre eventuali imposte		
B9.1 C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€	420,00
B9.2 IVA sui Lavori ed Imprevisti (10% di A, B2, B4)	€	5095,45
B9.3 Iva sulle spese tecniche (22% di B1,B6, B9.1)	€	2.402,40
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	25.619,00

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)

€ **72.000,00**

- **DATO ATTO** che al fine di procedere all'affidamento in questione, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

- **RITENUTO** dare direttiva al Responsabile Area Sisma affinché con propri atti provveda all'espletamento della procedura per individuare l'operatore economico da incaricare ;

- **CONSIDERATO** che dette spese sono diretta conseguenza della demolizione dell'edificio, e presentano profili di ammissibilità , secondo le circolari emesse dal Dipartimento di Protezione Civile (da ultimo la DIP/TERAG16/10494 del 10.02.2017) e successive modifiche ed integrazioni ,al rimborso

della contabilità speciale tenuta dal Soggetto Attuatore Sisma 2016, in quanto connesse con la gestione dell'emergenza;

- con voti unanimi;
- acquisiti i prescritti pareri;

- Con voti unanimi favorevoli legalmente resi

DELIBERA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento trasmesso via PEC dal tecnico incaricato il 26.06.2018 prot. 3557 ;
3. di demandare al Responsabile Area Sisma, il quale con l'art. 5 comma 2 della L. 241/1990, assume anche funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, i successivi adempimenti per l'affidamento dei lavori ;
4. di rendere la presente immediatamente eseguibile data l'urgenza.

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to Palluzzi Angelo

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del Servizio
F.to FOFFO MARIANO

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Maria Antonietta Di Gaspare

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 28-06-2018 R.A. n° 458 e vi rimarrà fino al 13-07-2018;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 28-06-2018 prot. n. 3600;

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 28-06-2018 al 13-07-2018, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che il presente atto diviene esecutivo in data 27-06-2018,

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Lì, _____
