

COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

Prot. n. 0003852
Data 12/07/2017

Pasqualucci Rita
Via Eschilo 135
00125 Roma (ROMA)

Ordinanza n° 174 del 2017

ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 10 p.lla 36

IL VICE SINDACO

Constatata l'assenza del Sindaco.

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016, con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;
- VISTO il vigente statuto comunale;

- RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
- VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fg. 10 p.lla 36, riferita alle istanze di sopralluogo:

1. **prot. 401/2017 da parte di Pasqualucci Rita;**

- Visto l'esito del sopralluogo del 21/02/2017 che riporta nel modello GE1 l'esito <<AF - Agibile con rischio esterno>>;
- RAVVISATA la necessità di dichiarare inagibile l'edificio identificato ai punti precedenti e, a termini degli art. 54 e 54 del D.Lgs. 267/2000, disporre lo sgombero e l'inibizione all'uso;
- Dato atto che l'intestatario è stato avvertito, nelle more dell'emanazione dell'Ordinanza, della necessità di sgomberare l'edificio;
- Atteso che gli intestatari catastali dell'immobile perimetrato da DICOMAC risultano essere: Quanto al sub 2:
- ROSSI ANNA VITTORIA nata a BORBONA (RI) il 12/04/1946 Proprietario Quanto al sub 6:
- PASQUALUCCI RITA nata a ROMA (RM) il 21/06/1961 Proprietario Quanto al sub 7:
- CORTESE ALBINA nata a ROMA (RM) il 03/09/1956 Proprietario
- CORTESE ANGELO nato a ROMA (RM) il 01/01/1961 Proprietario
- CORTESE BIANCA nata a BORBONA (RI) il 03/02/1921 Proprietario
- CORTESE CLAUDIO nato a ROMA (RM) il 12/07/1962 Proprietario
- CORTESE DANIELA nata a ROMA (RM) il 03/08/1957 Proprietario
- CORTESE GIUSEPPE nato a BORBONA (RI) il 22/02/1920 Proprietario

ORDINA

1. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, della porzione di fabbricato distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fg. 10 p.lla 36;

DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla Prefettura di Rieti;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati residenti nel territorio comunale di Borbona e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

IL VICESINDACO
(Ezio Focaroli)



SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ
PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA
(AgDES 07/2013)

ID. SCHEDA: _____

SEZIONE 1 IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI
Comune: BORBONA
Frazione/Localtà:
denominazione (es. 0)
1 ☒ VIA VILLALICORTE SILE
2 ☐ CORSO
3 ☐ VIGILIO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO
(Indicare centro, località, traversa, salita, ecc.)

COORDINATE ☐ piano UTM ☐ geografiche ☐ altro
Fuso: 32-33-34 Datum: ☐ ED50 ☐ WGS84 Nord/Lat: _____ Est/Long: _____

IDENTIFICATIVO SOPRALUOGO
Squadra: P.3.0.9 Scheda n. 1010.4 Data: 21/02/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 112 Istat Prov. 0157 Istat Comune 0006

N° aggregato: 010183 N° edificio: 10101

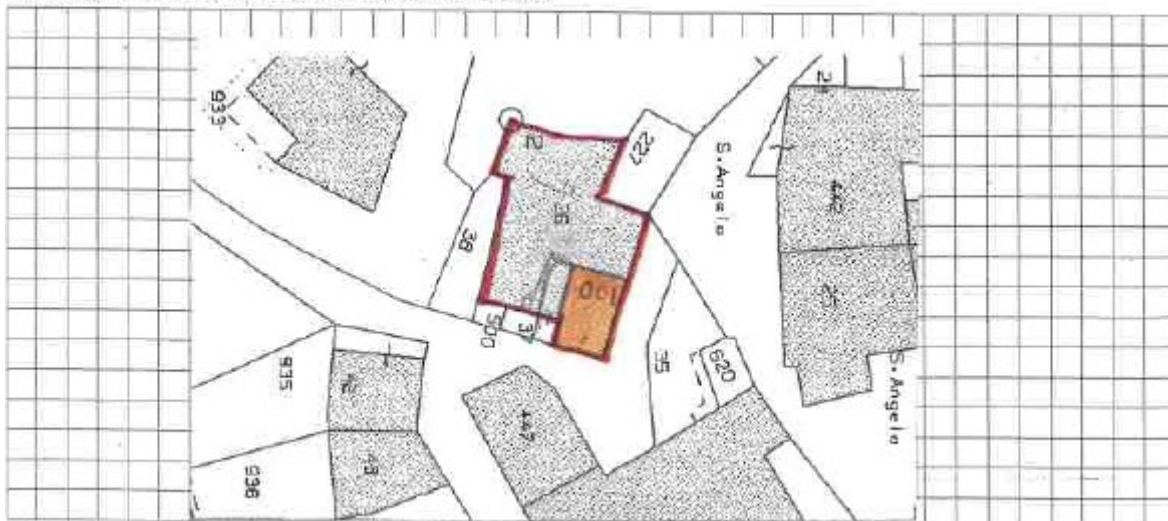
Cod. di Località Istat: _____ Tipo carta: _____
Sez. di censimento Istat: _____ N° carta: _____

Dati catastali: foglio 140 Allegato _____
Particella: 1136

Posizione edificio ☐ Isolato ☐ Interno ☐ D'estremità ☒ D'angolo

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO IPASQUINILICIA (RITA) Codice Uso 1.1

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati morali				Età (max 2)		Uso - destinazione		
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)		Cost. e metr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Dei capanti
1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐	1 ☐ < 2,50 2 ☒ 2,50 ÷ 3,49 3 ☐ 3,50 ÷ 5,00 4 ☐ > 5,00	A ☒ < 50 B ☐ 50 ÷ 99 C ☐ 100 ÷ 129 D ☐ 130 ÷ 169 E ☐ 170 ÷ 221 F ☐ 230 ÷ 299 G ☐ 300 ÷ 399	I ☐ 400 ÷ 499 L ☐ 500 ÷ 149 N ☐ 600 ÷ 899 O ☐ 900 ÷ 1199 P ☐ 1200 ÷ 1699 Q ☐ 1800 ÷ 2199 R ☐ 2200 ÷ 3000 S ☐ > 3000	1 ☒ < 1919 2 ☐ 19 ÷ 45 3 ☐ 46 ÷ 61 4 ☐ 62 ÷ 71 5 ☐ 72 ÷ 75 6 ☐ 76 ÷ 81 7 ☐ 82 ÷ 86 8 ☐ 87 ÷ 91 9 ☐ 92 ÷ 95 10 ☒ 96 ÷ 101 11 ☐ 102 ÷ 108 12 ☐ 109 ÷ 111	A ☒ Abitativo B ☐ Produttivo C ☐ Commerciale D ☐ Uffici E ☐ Serv. Pubbli. F ☐ Depositi G ☐ Strategici H ☐ Turisti-ricett.	1 ☐ 1 2 ☐ 2 3 ☐ 3 4 ☐ 4 5 ☐ 5 6 ☐ 6 7 ☐ 7 8 ☐ 8 9 ☐ 9 10 ☐ 10 11 ☐ 11 12 ☐ 12	A ☐ > 95% B ☐ 90 ÷ 95% C ☒ < 90% D ☐ Mer. utilio. E ☐ In costruz. F ☐ Non finita G ☐ Abbandon.	Dei capanti A ☐ Pubblica B ☒ Privata