



CENTRO GIOVANILE DI BORBONA  
via Pio Troiani, 14 – 02010 Borbona  
[centrogiovanileborbona@gmail.com](mailto:centrogiovanileborbona@gmail.com)  
[centrogiovanileborbona@pec.it](mailto:centrogiovanileborbona@pec.it)  
349 0779 531 – 345 2890 883

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE  
DI INTERVENTI E ATTIVITA' DI MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE  
SITA IN BORBONA LOC. LA CONA**

Deliberazione Regione Lazio 12 dicembre 2017, n. 850

**Soggetto Proponente**

Il Centro Giovanile di Borbona

Il **Centro giovanile di Borbona** è stato istituito il 26/10/2004, con Delibera N 36 del Comune di Borbona, nel rispetto della L.R. 07/06/1999 e degli artt. 2 e 3 della Costituzione e ha sede nell'edificio comunale dell'ex Scuola "D. Lopez", sita in via Pio Troiani, 14 – 02010 Borbona.

Il Centro giovanile non ha scopo di lucro ed è apolitico e democratico. Persegue il fine della solidarietà sociale, della promozione della salute, dello sport, della cultura e del tempo libero, oltre che del turismo sociale e culturale e del superamento di tutte le forme di disagio sociale.

Per perseguire gli scopi sociali il Centro si propone di:

- Gestire uno spazio culturale, ricreativo e per il tempo libero, aperto a tutti i cittadini residenti o domiciliati nel Comune di Borbona con lo scopo di incentivare la solidarietà e integrazione di chi si trova in situazioni di emarginazione o disagio sociale;
- Organizzare gite, soggiorni e viaggi per i soci a scopo culturale e turistico;
- Promuovere attività ludico-sportive;
- Promuovere e gestire attività di formazione e di sensibilizzazione al decoro per il miglior mantenimento del Bene pubblico.

**Premessa al Progetto**

Si è partiti dall'analisi dell'area, dalla descrizione del suo stato attuale per proporre un progetto che riqualifichi lo spazio che si estende fra l'argine del fiume Ratto a Nord, un'area destinata a parcheggio ad Est, un'area cani ad Ovest e una forma di amministrazione dell'acqua del vecchio mulino a Sud.

Questo spazio è stato utilizzato da varie generazioni di giovani, abitanti del paese e da coloro che vengono a

trascorrervi le vacanze. E' un luogo altamente significativo nell'immaginario collettivo delle passate, presenti e speriamo future generazioni. Spazio, da sempre, riservato al gioco, all'incontro, alla socializzazione, alle attività sportive spontanee.

### 1. L'area sul territorio di Borbona



L'area è servita dalla Strada Regionale 471, da un percorso pedonale che la congiunge al centro del paese e da un percorso ciclabile che costeggia il fiume Ratto. Al di là dell'area Est del campo esiste una fonte con acqua potabile.

### 2. Caratteristiche dello stato attuale



L'area, di circa 6514 m<sup>2</sup>, si presenta come uno spazio a prato incolto, delimitato ad ovest e a Sud da masse arboree e cespugliose spontanee. Si accede all'area attraverso tre ingressi: sulla sx del lato Est, al centro del lato Ovest e sulla sx del lato Nord. Al momento è utilizzato da bambini e ragazzi di varie fasce di età per attività ludico -sportive svolte in maniera libera perché non dotato di quelle strutture necessarie a tali funzioni.

### 3. Descrizione della proposta

Il progetto è finalizzato alla valorizzazione dello **spazio verde**

e della sua **area funzionale**.

## Lo spazio verde

Molto importante risulta la realizzazione del prato su cui svolgere le attività ludico-sportive eseguendo le sottoindicate lavorazioni:

- **diserbo totale**, una pulizia a fondo di tutte le piante erbacee presenti, effettuato con prodotti naturali;
- **vangatura / aratura / fresatura** del terreno;
- **apporto di sabbia silicea** ed ammendata;
- **concimazione organica di fondo**;
- **semina** composta da *Festuca arundinacea*;
- **Passaggio con rullo** per rendere livellato il terreno.

Questo seme per prato è ideale per configurare un tappeto erboso verde, compatto e a **manutenzione ridotta**. E' una graminacea che appartiene alla famiglia delle microterme, adatte per climi freschi ed aree umide, con crescita ottimale in primavera e in autunno.

Tale spazio, inoltre, necessita di una pulitura generale dell'area perimetrale con attività di potatura e **decespugliamento** dell'area sud invasa da piante infestanti e **spollonatura** dell'area Nord invasa da salici spontanei.

Sul lato nord per delimitare il campo e separarlo dalla forma d'acqua è necessaria la messa a dimora di una **siepe continua, di aspetto compatto**, utilizzando per dare consistenza e compattezza il **lauroceraso**.

### Area funzionale

L'area piuttosto grande permette la convivenza della pratica di più sport:

- Campo di calcetto da 6/8 giocatori;
- Campo di calcetto per i bambini;
- Pallavolo;
- Calcio tennis.

Inoltre a sx dei campi potrà essere riservata un'area per la socializzazione e le attività ludiche da tavolo.

A lato dell'ingresso sarà posta una **bacheca in legno** su cui declinare le regole di comportamento per una corretta convivenza e socialità nel rispetto degli arredi e della pulizia e decoro dell'area.

## 4. Descrizione dettagliata degli interventi e delle attività di manutenzione

### Interventi

- Predisposizione del terreno alla semina del manto erboso;
- Decespugliamento;
- Spollonatura;
- Potatura;
- Manutenzione della recinzione (eseguita in legno e rete) posta sul lato Nord del campo per impedire al pallone di raggiungere il parcheggio delle macchine;
- Acquisto e posa in opera di n. 5 cestini di rifiuti;
- Acquisto e posa in opera di n. 5 panchine;
- Acquisto e messa a dimora dei cespugli per una siepe sul lato Sud;
- Acquisto e installazione della rete per divisione campi come da progetto;
- Acquisto e installazione della rete per pallavolo;
- Acquisto e installazione della rete per calcio-tennis;
- Acquisto e installazione di n. 2 rastrelliere per bici;
- Acquisto e installazione di n. 2 porte per il calcetto;

- Acquisto e installazione di una bacheca in legno per le regole cui attenersi e per le informazioni sulle attività;
- Noleggio Bagno chimico durante i mesi da giugno a settembre.

**Attività di manutenzione per la pulizia dell'area**

- Esecuzione di 8 interventi scadenziati nel corso dell'anno in funzione della stagione in corso che comprendono il taglio dell'erba, la bonifica della vegetazione spontanea invadente, raccolta e smaltimento in discarica autorizzata del materiale di risulta;
- Esecuzione di 2 interventi di potatura degli arbusti sani ed eliminazione di quelli deperiti o malati lungo il percorso pedonale e intorno al perimetro del campo, raccolta e smaltimento in discarica autorizzata del materiale di risulta;
- Potatura della siepe;
- Pulizia dell'area settimanale/quindicinale/mensile.

**Cronoprogramma degli interventi e delle attività su base mensile**

**GANTT di Progetto:**

FASE	1° mese	2° mese	3° mese	4° mese	5° mese	6° mese	7° mese	8° mese	9° mese	10° mese	11° mese	12° mese
Avvio Attività												
Pianificazione Azioni di progetto	x											
Sfalcio dell'erba e bonifica delle piante infestanti		x										
Acquisto Arredi												
Posa in opera degli arredi												
Messa a dimora dei cespugli			x	x								
Potatura cespugli									x			
Manutenzione della recinzione dell'area Nord				X								
Realizzazione della bacheca in legno					X							
Messa a dimora degli alberi				X								
Predisposizione del terreno e semina a prato					X							
Pulizia dell'area settimanale,	X	X	X	X	2 X	4 X	4 X	2 X	X	X	X	X



Il contributo richiesto per gli interventi e le attività di manutenzione è pari complessivamente a **20.000 euro**, pari all'86 % del valore economico del progetto, così ripartiti:

- 15.000 euro per la copertura delle spese di parte corrente;
- 5.000 euro per la copertura delle spese in conto capitale.

Il restante 14% del valore del progetto sarà a carico delle attività di volontariato del Centro giovanile con la collaborazione delle seguenti Associazioni (di cui si allega la manifestazione di interesse al progetto):

1. Proloco di Borbona, allegato 3
2. Centro anziani, allegato 4

Borbona, 15/04/21

In fede

Il Presidente del  
Centro giovanile di Borbona

Barbara Petrangeli

  
